

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Έγγραφο 1 Χωριστοί Λογαριασμοί 31 Δεκεμβρίου 2022

### Περιεχόμενα

### Σελίδα

Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι	1
Δήλωση Ευθύνης και συμμόρφωσης Διοικητικών Συμβούλων	2-3
Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή	4-7
Κατάσταση συνολικών εσόδων	8
Κατάσταση οικονομικής θέσης	9
Χωριστοί Λογαριασμοί ανά Δραστηριότητα	10-21
Επεξηγηματικές σημειώσεις στους χωριστούς λογαριασμούς	22-49

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Διοικητικό Συμβούλιο και άλλοι αξιωματούχοι

### Διοικητικό Συμβούλιο

Πρόεδρος:	Δέσποινα Παναγιώτου Θεοδοσίου
Αντιπρόεδρος:	Γιώργος Νικολέττος
Μέλη:	Πολύβιος Λεμονάρης Κωνσταντίνος Λοϊζίδης Αιμίλιος Μιχαήλ Παναγιώτης Τουλούρας Αβραάμ Γεωργίου Σάββας Χαπέρης Μαρία Χατζηβασίλη (από 15.3.2023) Χρυσόστομος Χρυσοστόμου (μέχρι 15.3.2023)

### Νομικοί Σύμβουλοι:

Ιωαννίδης Δημητρίου, Δ.Ε.Π.Ε., Λευκωσία

### Ελεγκτές:

PricewaterhouseCoopers Limited, ως ανάδοχοι της σύμβασης ΕΥ 4/2020 όπου Συντονιστική Αναθέτουσα Αρχή είναι η Ελεγκτική Υπηρεσία της Δημοκρατίας.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Δήλωση ευθύνης και συμμόρφωσης Διοικητικών Συμβούλων

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι του Οργανισμού υποχρεούνται βάσει του νόμου που διέπει την Ρύθμιση της Αγοράς Ηλεκτρισμού του 2021 Ν.130(Ι)/2021 («ο Νόμος»), στην ετήσια ετοιμασία Χωριστών Λογαριασμών (ΧΛ) που συνάδουν με το Νόμο και τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ). Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι του Οργανισμού είναι υπεύθυνοι για τη διασφάλιση των πιο κάτω:

- Ο Οργανισμός και οι συνδεδεμένες με αυτόν επιχειρήσεις, τηρούν λογιστικά βιβλία σε τέτοια μορφή που επιτρέπει τα έσοδα, τα έξοδα, τα περιουσιακά στοιχεία, οι υποχρεώσεις, τα αποθεματικά και προβλέψεις του, ή τα ευλόγως αποδιδόμενα στην παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια να είναι διαχωρισμένα στα λογιστικά βιβλία του Οργανισμού και των συνδεδεμένων με αυτόν επιχειρήσεων από οποιοσδήποτε άλλες δραστηριότητες.
- Οι ΧΛ δίνουν μια αληθινή και δίκαιη εικόνα της οικονομικής κατάστασης και απόδοσης του, ή τα ευλόγως αποδιδόμενα στην παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια. Στο βαθμό που είναι εφικτό, οι ΧΛ πρέπει να έχουν το ίδιο περιεχόμενο και δομή με τις αντίστοιχες οικονομικές καταστάσεις του Οργανισμού.
- Οι ΧΛ περιλαμβάνουν για την παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια ξεχωριστά, αλλά και συνολικά, κατάσταση συνολικών εσόδων, οικονομικής θέσης, συμπεριλαμβανομένων σημειώσεων στις καταστάσεις αυτές, ως επίσης και τη βάση ετοιμασίας των εν λόγω καταστάσεων. Περιλαμβάνουν επίσης ξεχωριστά για την παραγωγή, μεταφορά, διανομή και προμήθεια καταστάσεις ταμειακών ροών.
- Οι ΧΛ παρουσιάζουν ξεχωριστά και με λεπτομέρεια τα έσοδα, έξοδα, ενεργητικό και παθητικό, αποθεματικά ή προβλέψεις που έχουν χρεωθεί από ή προς οποιαδήποτε άλλη επιχείρηση του Οργανισμού (εκτός της Εταιρείας ή των θυγατρικών της), ή που έχουν καθοριστεί από την κατανομή, εφόσον αφορούν αγαθά ή υπηρεσίες που έχουν ληφθεί ή διατεθεί για σκοπούς των ενοποιημένων δραστηριοτήτων της παραγωγής, μεταφοράς, διανομής και προμήθειας.

Επιπρόσθετα, κατά την ετοιμασία των ΧΛ, οι Διοικητικοί Σύμβουλοι οφείλουν να:

- επιλέγουν κατάλληλες λογιστικές πολιτικές και να τις εφαρμόζουν με συνέπεια,
- προβαίνουν σε εκτιμήσεις οι οποίες είναι λογικές και συνετές,
- ετοιμάζουν τους ΧΛ με βάση την αρχή της δρώσης οικονομικής μονάδας (going concern), εκτός και αν ο Οργανισμός, σε ενοποιημένη και ατομική βάση, δεν είναι φερέγγυος στο εγγύς μέλλον, στην οποία περίπτωση θα πρέπει να υπάρχουν ενδείξεις που να υποστηρίξουν κάτι τέτοιο.

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι, αφού έχουν πρώτα ετοιμάσει τους ΧΛ, έχουν ζητήσει από τους Εγκεκριμένους Εξωτερικούς Ελεγκτές του Οργανισμού να λάβουν οποιαδήποτε μέτρα και ελέγχους κρίνουν απαραίτητους για να διενεργήσουν τον ανεξάρτητό τους έλεγχο και να παραδώσουν την Έκθεση Ανεξάρτητου Ελεγκτή.

Επίσης, οι Διοικητικοί Σύμβουλοι είναι υπεύθυνοι για την διαφύλαξη των περιουσιακών στοιχείων του Οργανισμού και των θυγατρικών του και, συνεπώς, για την λήψη μέτρων για την πρόληψη και τον εντοπισμό δόλου και άλλων παρατυπιών.

## **Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**

Οι Διοικητικοί Σύμβουλοι που διατηρούν το αξίωμά τους κατά την ημερομηνία υπογραφής της Δήλωσης αυτής, επιβεβαιώνουν ότι, εξ' όσων γνωρίζουν:

- οι ΧΛ έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με το Νόμο και τις ΡΛΟ, και παρουσιάζουν μια αληθινή και δίκαιη εικόνα των στοιχείων ενεργητικού, παθητικού, της οικονομικής κατάστασης της παραγωγής, μεταφοράς, διανομής και προμήθειας και άλλων δραστηριοτήτων του Οργανισμού,
- ότι η Επιτροπή Ελέγχου του Οργανισμού συνεχίζει να εξετάζει την επάρκεια του συστήματος εσωτερικού οικονομικού ελέγχου που υιοθετήθηκε από τον Οργανισμό και τις θυγατρικές του.

**Εκ μέρους του Διοικητικού Συμβουλίου**

**Δέσποινα Παναγιώτου Θεοδοσίου**  
**Πρόεδρος**

**18 Ιουλίου 2023**  
**Λευκωσία**

# Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή

## Προς την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Έκθεση επί των χωριστών λογαριασμών

#### Γνώμη με επιφύλαξη

Έχουμε ελέγξει τους Χωριστούς Λογαριασμούς της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (η 'Αρχή'), όπως παρουσιάζονται στις σελίδες 8 μέχρι 49 και οι οποίες αποτελούνται από τις καταστάσεις οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022 συνολικά και ανά δραστηριότητα, τις καταστάσεις συνολικών εσόδων συνολικά και ανά δραστηριότητα και τις καταστάσεις ταμειακών ροών ανά δραστηριότητα του έτους που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περιληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις πιθανές επιπτώσεις του θέματος που περιγράφεται στην παράγραφο της Βάσης για Γνώμη με Επιφύλαξη, οι συνημμένοι χωριστοί λογαριασμοί δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα της χρηματοοικονομικής θέσης της Αρχής στις 31 Δεκεμβρίου 2022, και της χρηματοοικονομικής της επίδοσης και των ταμειακών ροών της για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 171, του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου του 130(Ι)/2021, τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) και τα σχετικά Λογιστικά Έγγραφα και του διαχωρισμού της χρηματοοικονομικής θέσης των δραστηριοτήτων/υποδραστηριοτήτων της Αρχής στις 31 Δεκεμβρίου 2022, και της χρηματοοικονομικής τους επίδοσης και των ταμειακών ροών τους για το έτος που έληξε την ημερομηνία αυτή.

#### Βάση για γνώμη με Επιφύλαξη

Η επένδυση της Αρχής στην Εταιρεία Υποδομών Φυσικού Αερίου (ΕΤΥΦΑ) Λτδ, μια συνδεδεμένη εταιρεία που λογίζεται με την μέθοδο της καθαρής θέσης, αναγνωρίζεται σε ποσό ύψους €42.351 χιλιάδες (2021: €42.757 χιλιάδες) στην κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Δεν ήμασταν σε θέση να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με τυχόν απομείωση της επένδυσης της Αρχής στην ΕΤΥΦΑ στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Ως εκ τούτου, δεν ήμασταν σε θέση να προσδιορίσουμε αν χρειάζεται οποιαδήποτε προσαρμογή στην αξία επένδυσης στην ΕΤΥΦΑ. Η ελεγκτική μας γνώμη επί των Χωριστών Λογαριασμών για την περίοδο που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 διαφοροποιήθηκε για το ίδιο θέμα.

Ο έλεγχός μας έχει διενεργηθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ). Οι ευθύνες μας, με βάση αυτά τα πρότυπα περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χωριστών Λογαριασμών της έκθεσής μας. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Αρχή, σύμφωνα με τον Διεθνή Κώδικα Δεοντολογίας Λογιστών (συμπεριλαμβανομένων των Διεθνών Προτύπων Ανεξαρτησίας), που εκδίδεται από το Διεθνές Συμβούλιο Προτύπων Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Λογιστές (Κώδικας ΔΣΠΔΕΛ) και τις απαιτήσεις δεοντολογίας, που σχετίζονται με τον έλεγχο οικονομικών καταστάσεων στην Κύπρο και έχουμε συμμορφωθεί με τις άλλες ευθύνες δεοντολογίας, που απορρέουν από τις απαιτήσεις αυτές και τον Κώδικα ΔΣΠΔΕΛ. Πιστεύουμε, ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια, που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν βάση για την ελεγκτική μας γνώμη με επιφύλαξη.

#### Έμφαση θέματος

Επισύρουμε την προσοχή στη Σημείωση 2 επί των χωριστών λογαριασμών η οποία περιγράφει την βάση ετοιμασίας των χωριστών λογαριασμών. Οι σημειώσεις οι οποίες περιγράφονται στους χωριστούς λογαριασμούς δεν έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση, αλλά σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 171, του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου 130(Ι)/2021, τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) και τα σχετικά Λογιστικά Έγγραφα. Οι συνημμένοι χωριστοί λογαριασμοί πρέπει να μελετηθούν συνδυαστικά με τις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Αρχής του έτους που ολοκληρώθηκε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, οι οποίες ετοιμάστηκαν σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση. Η γνώμη μας δεν έχει διαφοροποιηθεί σε σχέση με αυτό το θέμα.

## **Άλλες Πληροφορίες**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για τις άλλες πληροφορίες. Οι άλλες πληροφορίες αποτελούνται από τις πληροφορίες που περιλαμβάνονται στη Δήλωση ευθύνης και συμμόρφωσης Διοικητικών Συμβούλων, το έγγραφο 2 (Λογιστικά Έγγραφα) και Έγγραφο 3 (Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού), αλλά δεν περιλαμβάνουν τους χωριστούς λογαριασμούς και την έκθεση ελεγκτή επί αυτών.

Η γνώμη μας επί των χωριστών λογαριασμών δεν καλύπτει τις άλλες πληροφορίες και δεν εκφέρουμε οποιοδήποτε συμπέρασμα διασφάλισης επί αυτών.

Σχετικά με τον έλεγχο των χωριστών λογαριασμών, η ευθύνη μας είναι να διαβάσουμε τις άλλες πληροφορίες, έτσι ώστε να αξιολογήσουμε, κατά πόσο αυτές δεν συνάδουν ουσιωδώς με τους χωριστούς λογαριασμούς ή με τη γνώση που έχουμε αποκτήσει κατά τη διάρκεια του ελέγχου, ή διαφαίνεται να είναι ουσιωδώς εσφαλμένες. Εάν, με βάση τις διαδικασίες που έχουμε πραγματοποιήσει, συμπεράνουμε ότι υπάρχει ουσιώδες σφάλμα σε αυτές τις άλλες πληροφορίες, είμαστε υποχρεωμένοι να αναφέρουμε το γεγονός αυτό. Όπως περιγράφεται στην ενότητα Βάση για γνώμη με Επιφύλαξη παραπάνω, δεν ήμασταν σε θέση να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με τυχόν απομείωση της επένδυσης της Αρχής στην ΕΤΥΦΑ στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Συνεπώς, δεν ήμαστε σε θέση να συμπεράνουμε αν οι άλλες πληροφορίες είναι ουσιωδώς εσφαλμένες ή όχι, όσον αφορά το θέμα αυτό.

## **Ευθύνες του Διοικητικού Συμβουλίου για τους Χωριστούς Λογαριασμούς**

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την κατάρτιση των χωριστών λογαριασμών, που δίνουν αληθινή και δίκαιη εικόνα σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 171, το περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο 130(Ι)/2021, τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) και τα σχετικά Λογιστικά Έγγραφα, και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που το Διοικητικό Συμβούλιο καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των χωριστών λογαριασμών, το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο να αξιολογήσει την ικανότητα της Αρχής να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιώντας όπου αυτό κρίνεται απαραίτητο, θέματα που σχετίζονται με τη συνέχιση της δραστηριότητας της Αρχής και την υιοθέτηση της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός εάν το Διοικητικό Συμβούλιο προτίθεται, είτε να θέσει την Αρχή σε εκκαθάριση ή να παύσει τις δραστηριότητες, ή όταν δεν έχει ρεαλιστικές εναλλακτικές επιλογές από το να προχωρήσει σε αυτές τις ενέργειες.

Το Διοικητικό Συμβούλιο είναι υπεύθυνο για την επίβλεψη της διαδικασίας χρηματοοικονομικής αναφοράς της Αρχής.

## Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Χωριστών Λογαριασμών

Οι στόχοι μας, είναι να αποκτήσουμε λελογισμένη διασφάλιση για το κατά πόσον οι χωριστοί λογαριασμοί στο σύνολο τους είναι απαλλαγμένοι από ουσιώδες σφάλμα, οφειλόμενου είτε σε απάτη είτε σε λάθος και η έκθεση έκθεσης ελεγκτή, η οποία να περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Δελογισμένη διασφάλιση συνιστά υψηλού βαθμού διασφάλιση, αλλά όχι εγγύηση, ότι ο έλεγχος όπως αυτός πραγματοποιήθηκε με βάση τα ΔΠΕ πάντοτε θα εντοπίζει ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν, είτε από απάτη, είτε από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη εάν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμενόταν, ότι θα επηρεάσουν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λήφθηκαν με βάση αυτούς τους χωριστούς λογαριασμούς.

Ως μέρος ενός ελέγχου σύμφωνα με τα ΔΠΕ, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Αναγνωρίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους για ουσιώδη σφάλματα στους χωριστούς λογαριασμούς που οφείλονται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζουμε και εφαρμόζουμε ελεγκτικές διαδικασίες, οι οποίες ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και λαμβάνουμε ελεγκτικά τεκμήρια, τα οποία είναι επαρκή και κατάλληλα για να αποτελέσουν τη βάση της γνώμης μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ενός ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι μεγαλύτερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, λόγω του ότι η απάτη μπορεί να περιλαμβάνει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς δηλώσεις ή την παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που είναι σχετικές με τον έλεγχο, προκειμένου να σχεδιάσουμε ελεγκτικές διαδικασίες που είναι κατάλληλες υπό τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την έκφραση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Αρχής.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών πολιτικών που χρησιμοποιήθηκαν και του λελογισμένου των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από το Διοικητικό Συμβούλιο.
- Συμπεραίνουμε για την καταλληλότητα της χρήσης από το Διοικητικό Συμβούλιο της αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και, με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν, κατά πόσον υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα που να σχετίζεται με γεγονότα ή συνθήκες που να υποδηλώνουν την ύπαρξη ουσιώδους αβεβαιότητας, που ενδέχεται να φανερώσει σημαντική αμφιβολία ως προς την ικανότητα της Αρχής να συνεχίσει ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα. Εάν συμπεράνουμε, ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση μας να επισύρουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις στους χωριστούς λογαριασμούς, ή εάν τέτοιες γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς, να τροποποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματα μας βασίζονται στα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Αρχή να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, δομή και περιεχόμενο των χωριστών λογαριασμών, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, και κατά πόσο οι χωριστοί λογαριασμοί αντικατοπτρίζουν τις συναλλαγές και γεγονότα με τρόπο που να επιτυγχάνεται η αληθινή και δίκαιη εικόνα.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στο Διοικητικό Συμβούλιο θέματα σχετικά με το προβλεπόμενο πεδίο και χρονοδιάγραμμα του ελέγχου και σημαντικά ευρήματα από τον έλεγχο, συμπεριλαμβανομένων τυχόν σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου, που εντοπίσαμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

## **Άλλα Θέματα**

Αυτή η έκθεση, περιλαμβανομένης και της γνώμης, ετοιμάστηκε για την Αρχή και μόνο, σύμφωνα με το Άρθρο 69 και του περί Ελεγκτών Νόμου του 2017 και για κανένα άλλο σκοπό. Δίνοντας αυτή τη γνώμη δεν αποδεχόμαστε και δεν αναλαμβάνουμε ευθύνη για οποιοδήποτε άλλο σκοπό ή προς οποιοδήποτε άλλο πρόσωπο στη γνώση του οποίου αυτή η έκθεση δυνατόν να περιέλθει.

Η Αρχή έχει ετοιμάσει ξεχωριστές ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις για τη χρονιά που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022, σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς, όπως αυτά υιοθετήθηκαν από την Ευρωπαϊκή Ένωση και τις απαιτήσεις του περί αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 171, τις απαιτήσεις του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου 130(I)/2021 και τις απαιτήσεις του περί Εταιρειών Νόμου της Κύπρου, Κεφ. 113, στις οποίες εκδώσαμε ξεχωριστή έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις 20 Ιουνίου 2023, στην οποία εκφράσαμε γνώμη με επιφύλαξη, διότι δεν ήμασταν σε θέση να αποκτήσουμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια σχετικά με τυχόν απομείωση της επένδυσης της Αρχής στην ΕΤΥΦΑ στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Ως εκ τούτου, δεν ήμασταν σε θέση να προσδιορίσουμε αν χρειάζεται οποιαδήποτε προσαρμογή στη αξία επένδυσης στην ΕΤΥΦΑ. Στη διενέργεια του ελέγχου που ακολούθησε για τους χωριστούς λογαριασμούς και για την γνώμη που εκφράζουμε στις παραγράφους που προηγήθηκαν, δεν έχουμε διενεργήσει οποιαδήποτε περεταίρω εξέταση των συναλλαγών και των υπολοίπων που έχουν καταγραφεί στο γενικό καθολικό και άλλων λογιστικών αρχείων πέρα από τις εξετάσεις τις οποίες διενεργήσαμε για το σκοπό της έκθεσης επί του ελέγχου των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και τον καταμερισμό αυτών στις διάφορες δραστηριότητες/υποδραστηριότητες της Αρχής.

Άντρη Χατζήκκου  
Εγγεγραμμένος Λογιστής και Εγγεγραμμένος Ελεγκτής  
εκ μέρους και για λογαριασμό της

PricewaterhouseCoopers Limited  
Εγγεγραμμένοι Λογιστές και Εγγεγραμμένοι Ελεγκτές

Λευκωσία,

18 Ιουλίου 2023



# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση συνολικών εσόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημ.	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες		Αναπροσαρμογή Ενοποίησης		Γενικό Σύνολο	
		2022 €000	2021 €000	2022 €000	2021 €000	2022 €000	2021 €000	2022 €000	2021 €000	2022 €000	2021 €000	2022 €000	2021 €000	2022 €000	2021 €000
Εισοδήμα	6	712	440	2.000	1.678	27.721	25.875	1.258.379	783.310	25.438	23.934	-	10	1.314.250	835.247
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9	492	566	3.931	3.972	6.394	3.615	6	10	1.693	1.702	285	611	12.801	10.476
Άλλες (ζημιές)/ κέρδη - καθαρά	10	(203)	(107)	(381)	(67)	(489)	(62)	(67)	(17)	329	105	2	1	(809)	(147)
Εσωτερικά Εισοδήματα	7	1.029.748	608.940	32.789	34.633	82.325	76.861	11.802	6.691	170	328	(1.156.834)	(727.453)	-	-
Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα		-	-	(2.559)	(4.413)	(5.235)	(9.786)					7.794	14.199	-	-
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>		<b>1.030.749</b>	<b>609.839</b>	<b>35.780</b>	<b>35.803</b>	<b>110.716</b>	<b>96.503</b>	<b>1.270.120</b>	<b>789.994</b>	<b>27.630</b>	<b>26.069</b>	<b>(1.148.753)</b>	<b>(712.632)</b>	<b>1.326.242</b>	<b>845.576</b>
Λειτουργικά έξοδα	11	(1.030.606)	(655.561)	(29.899)	(30.488)	(104.702)	(103.004)	(126.642)	(84.234)	(13.091)	(15.105)	(19)	(57)	(1.304.959)	(888.449)
Εσωτερικά έξοδα	8	-	-	-	-	-	-	(1.135.959)	(705.196)	(13.081)	(8.058)	1.149.040	713.254	-	-
Καθαρά κέρδη/(ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	3	574	188	594	264	944	3	(108)	84	(307)	-	-	542	1.697
<b>Κέρδος / (ζημιά) εργασιών</b>		<b>146</b>	<b>(45.148)</b>	<b>6.069</b>	<b>5.909</b>	<b>6.278</b>	<b>(5.557)</b>	<b>7.522</b>	<b>456</b>	<b>1.542</b>	<b>2.599</b>	<b>268</b>	<b>565</b>	<b>21.825</b>	<b>(41.176)</b>
Χρηματοδοτικά έξοδα		(6.656)	(3.930)	(734)	(716)	(1.037)	(970)	(105)	(126)	-	54	(2)	-	(8.534)	(5.688)
Χρηματοδοτικά έσοδα		1	100	4	61	5	100	374	331	43	93	(427)	(685)	-	-
Καθαρά χρηματοδοτικά έσοδα/(έξοδα)		(6.655)	(3.830)	(730)	(655)	(1.032)	(870)	269	205	43	147	(429)	(685)	(8.534)	(5.688)
Μερίδιο ζημιάς σε επενδύσεις που αναγνωρίζονται με τη μέθοδο της καθαρής θέσης												(406)	(214)	(406)	(214)
<b>Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία</b>		<b>(6.509)</b>	<b>(48.978)</b>	<b>5.339</b>	<b>5.254</b>	<b>5.246</b>	<b>(6.427)</b>	<b>7.791</b>	<b>661</b>	<b>1.585</b>	<b>2.746</b>	<b>(567)</b>	<b>(334)</b>	<b>12.885</b>	<b>(47.078)</b>
Πίστωση/(χρέωση) φορολογίας		1.297	5.705	(529)	(666)	182	726	(821)	(97)	(123)	(345)	-	-	6	5.323
<b>Κέρδος / (ζημιά) για το έτος</b>		<b>(5.212)</b>	<b>(43.273)</b>	<b>4.810</b>	<b>4.588</b>	<b>5.428</b>	<b>(5.701)</b>	<b>6.970</b>	<b>564</b>	<b>1.462</b>	<b>2.401</b>	<b>(567)</b>	<b>(334)</b>	<b>12.891</b>	<b>(41.755)</b>
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>															
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>															
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίων αφυπηρέτησης		57.447	30.742	22.876	11.845	120.248	63.485	19.140	10.275	4.171	2.769	-	-	223.882	119.116
<b>Συνολικό εισόδημα / (ζημιά) για το έτος</b>		<b>52.235</b>	<b>(12.531)</b>	<b>27.686</b>	<b>16.433</b>	<b>125.676</b>	<b>57.784</b>	<b>26.110</b>	<b>10.839</b>	<b>5.633</b>	<b>5.170</b>	<b>(567)</b>	<b>(334)</b>	<b>236.773</b>	<b>77.361</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση οικονομικής θέσης στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημ.	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες		Αναπροσαρμογή Ενοποίησης		Γενικό Σύνολο	
		2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
		€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>															
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>															
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	525.771	516.490	285.195	285.855	771.221	757.082	10.128	9.728	26.572	28.822	-	-	1.618.887	1.597.977
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		7.677	2.986	1.802	2.020	5.247	5.104	85	78	1	1	-	-	14.812	10.189
Επενδύσεις σε θυγατρικές/συνδεδεμένες εταιρείες		-	-	-	-	-	-	-	-	43.286	43.286	(935)	(529)	42.351	42.757
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		11.419	2.076	163	684	1.966	1.840	75	1	332	332	-	-	13.955	4.933
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		1	-	-	-	3	-	-	-	5.402	1.446	-	-	5.406	1.446
		<b>544.868</b>	<b>521.552</b>	<b>287.160</b>	<b>288.559</b>	<b>778.437</b>	<b>764.026</b>	<b>10.288</b>	<b>9.807</b>	<b>75.593</b>	<b>73.887</b>	<b>(935)</b>	<b>(529)</b>	<b>1.695.411</b>	<b>1.657.302</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>															
Αποθέματα		134.978	100.534	11.221	10.534	38.380	35.090	506	288	4.414	5.573	-	-	189.499	152.019
Εμπορικά εισπρακτέα		-	-	-	-	-	-	157.732	128.806	-	-	-	-	157.732	128.806
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		77.365	66.642	5.615	4.560	7.333	3.209	4.339	3.116	3.942	10.320	(84.951)	(69.852)	13.643	17.995
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		3.294	3.293	294	336	1.675	2.020	979	1.044	98	102	-	-	6.340	6.795
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		-	3.433	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	3.433
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στη δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	41.542	42.435	41.542	42.435
Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία		-	-	-	-	-	-	-	-	902	101	-	-	902	101
Φορολογία εισπρακτέα		1.854	1.854	555	555	1.683	1.683	133	133	62	62	11	11	4.298	4.298
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις		-	13.240	-	-	-	-	-	-	-	-	998	44.211	998	57.451
Μετρητά και μετρητά στην τράπεζα		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	161.342	177.722	161.342	177.722
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης		8.274	74.796	77.483	77.883	111.948	121.446	10.827	15.740	(36.778)	(38.600)	(171.754)	(251.265)	-	-
		<b>225.765</b>	<b>263.792</b>	<b>95.168</b>	<b>93.868</b>	<b>161.019</b>	<b>163.448</b>	<b>174.516</b>	<b>149.127</b>	<b>(27.360)</b>	<b>(22.442)</b>	<b>(52.812)</b>	<b>(56.738)</b>	<b>576.296</b>	<b>591.055</b>
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>770.633</b>	<b>785.344</b>	<b>382.328</b>	<b>382.427</b>	<b>939.456</b>	<b>927.474</b>	<b>184.804</b>	<b>158.934</b>	<b>48.233</b>	<b>51.445</b>	<b>(53.747)</b>	<b>(57.267)</b>	<b>2.271.707</b>	<b>2.248.357</b>
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>															
<b>Αποθεματικά</b>		<b>569.159</b>	<b>516.924</b>	<b>288.965</b>	<b>261.279</b>	<b>356.886</b>	<b>231.210</b>	<b>24.510</b>	<b>(1.600)</b>	<b>29.424</b>	<b>23.791</b>	<b>(854)</b>	<b>(258)</b>	<b>1.268.090</b>	<b>1.031.346</b>
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>															
Δανεισμός		72.969	84.510	26.162	30.303	33.099	38.336	4.213	4.882	4.108	4.759	-	-	140.551	162.790
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		8.064	3.063	1.822	2.031	5.151	5.030	24	29	1	1	-	-	15.062	10.154
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		40.155	39.370	21.455	22.387	9.158	14.492	(207)	(186)	2.328	2.595	-	-	72.889	78.658
Αναβαλλόμενα έσοδα		-	-	23.188	22.668	440.554	430.685	-	-	-	-	-	-	463.742	453.353
		<b>121.188</b>	<b>126.943</b>	<b>72.627</b>	<b>77.389</b>	<b>487.962</b>	<b>488.543</b>	<b>4.030</b>	<b>4.725</b>	<b>6.437</b>	<b>7.355</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>692.244</b>	<b>704.955</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>															
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		51.580	51.337	8.381	8.160	26.939	21.052	150.074	130.231	1.921	1.498	(52.922)	(57.009)	185.973	155.269
Προβλέψεις		-	-	-	-	3.045	3.045	-	-	-	-	-	-	3.045	3.045
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		4.156	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.156	-
Καθαρή υποχρέωση Σχεδίων Αφυπρέτησης		14.427	73.548	5.745	28.374	30.199	151.871	4.807	24.587	1.048	6.627	-	-	56.226	285.007
Συμβατικές υποχρεώσεις		-	-	-	-	-	-	-	-	8.460	11.243	-	-	8.460	11.243
Φορολογική υποχρέωση		(1.420)	-	1.121	-	4.100	-	667	-	292	-	29	-	4.789	-
Δανεισμός		11.542	16.496	4.141	5.918	5.237	7.485	667	953	651	931	-	-	22.238	31.783
Αναβαλλόμενα έσοδα		-	-	1.308	1.268	24.861	24.101	-	-	-	-	-	-	26.169	25.369
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		1	96	40	39	227	167	49	38	-	-	-	-	317	340
		<b>80.286</b>	<b>141.477</b>	<b>20.736</b>	<b>43.759</b>	<b>94.608</b>	<b>207.721</b>	<b>156.264</b>	<b>155.809</b>	<b>12.372</b>	<b>20.299</b>	<b>(52.893)</b>	<b>(57.009)</b>	<b>311.373</b>	<b>512.056</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>201.474</b>	<b>268.420</b>	<b>93.363</b>	<b>121.148</b>	<b>582.570</b>	<b>696.264</b>	<b>160.294</b>	<b>160.534</b>	<b>18.809</b>	<b>27.654</b>	<b>(52.893)</b>	<b>(57.009)</b>	<b>1.003.617</b>	<b>1.217.011</b>
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>		<b>770.633</b>	<b>785.344</b>	<b>382.328</b>	<b>382.427</b>	<b>939.456</b>	<b>927.474</b>	<b>184.804</b>	<b>158.934</b>	<b>48.233</b>	<b>51.445</b>	<b>(53.747)</b>	<b>(57.267)</b>	<b>2.271.707</b>	<b>2.248.357</b>

Οι παρόντες χωριστοί λογαριασμοί υπογράφονται σήμερα, 18 Ιουλίου 2023, κατόπιν έγκρισης τους και απόφασης του Διοικητικού Συμβουλίου.

Δέσποινα Παναγιώτου Θεοδοσίου  
Πρόεδρος

Άδωνις Γιασεμίδης  
Γενικός Διευθυντής

Κώστας Κολλακίδης  
Για Εκτελεστικό Διευθυντή Οικονομικών

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση συνολικών εσόδων Παραγωγής για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
Εισόδημα	6	712	440
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9	492	566
Άλλες ζημιές - καθαρές	10	(203)	(107)
Εσωτερικά εισοδήματα	7	1.029.748	608.940
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>		<b>1.030.749</b>	609.839
Λειτουργικά έξοδα	11	(1.030.606)	(655.561)
Καθαρά κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	3	574
<b>Κέρδος / (Ζημιά) εργασιών</b>		<b>146</b>	(45.148)
Χρηματοδοτικά έξοδα		(6.656)	(3.930)
Χρηματοδοτικά έσοδα		1	100
<b>Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα</b>		<b>(6.655)</b>	(3.830)
<b>Ζημιά πριν τη φορολογία</b>		<b>(6.509)</b>	(48.978)
Πίστωση φορολογίας		1.297	5.705
<b>Ζημιά για το έτος</b>		<b>(5.212)</b>	(43.273)
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>			
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>			
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης		57.447	30.742
<b>Συνολικό εισόδημα / (ζημιά) για το έτος</b>		<b>52.235</b>	(12.531)

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

**Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**  
**Κατάσταση οικονομικής θέσης Παραγωγής στις**  
**31 Δεκεμβρίου 2022**

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	525.771	516.490
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		7.677	2.986
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		11.419	2.076
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		1	-
		<b>544.868</b>	521.552
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		134.978	100.534
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		77.365	66.642
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		3.294	3.293
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		-	3.433
Φορολογία εισπρακτέα		1.854	1.854
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις		-	13.240
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης		8.274	74.796
		<b>225.765</b>	263.792
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>770.633</b>	785.344
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>			
<b>Αποθεματικά</b>		<b>569.159</b>	516.924
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός		72.969	84.510
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		8.064	3.063
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		40.155	39.370
		<b>121.188</b>	126.943
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		51.580	51.337
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		4.156	-
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		14.427	73.548
Φορολογική υποχρέωση		(1.420)	-
Δανεισμός		11.542	16.496
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		1	96
		<b>80.286</b>	141.477
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>201.474</b>	268.420
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>		<b>770.633</b>	785.344

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

**Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**  
**Κατάσταση ταμειακών ροών Παραγωγής**  
**για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Ζημιά πριν τη φορολογία		<b>(6.509)</b>	(48.978)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	<b>47.494</b>	47.022
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης		<b>301</b>	129
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	-	(4)
Καθαρά κέρδη από αντιστροφή απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	<b>(3)</b>	(574)
Συνταξιοδοτικό κόστος τρέχοντος έτους		<b>3.016</b>	4.547
Χρεωστικούς τόκους		<b>1.592</b>	1.531
Πιστωτικούς τόκους		<b>(2)</b>	(100)
		<b>45.889</b>	3.573
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		<b>(34.444)</b>	(24.705)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		<b>(10.750)</b>	(31.957)
Άλλα μη-χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		<b>(9.344)</b>	653
Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων		<b>7.589</b>	(2.941)
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		<b>163</b>	(3.052)
Υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		<b>(4.690)</b>	(3.105)
		<b>(5.587)</b>	(61.534)
<b>Μετρητά για εργασίες</b>		<b>662</b>	1.376
Φορολογία που εισπράχθηκε		<b>(4.925)</b>	(60.158)
<b>Καθαρά μετρητά για εργασίες</b>			
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Βραχυπρόθεσμες καταθέσεις		<b>13.240</b>	(1.113)
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	<b>(56.775)</b>	(30.630)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		-	4
Τόκοι που εισπράχθηκαν		<b>13</b>	113
		<b>(43.522)</b>	(31.626)
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων		<b>(16.495)</b>	(17.674)
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών υποχρεώσεων		<b>(86)</b>	(21)
Τόκοι που πληρώθηκαν		<b>(1.512)</b>	(1.531)
		<b>(18.093)</b>	(19.226)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
<b>Καθαρή μείωση στον τρεχούμενο λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης</b>		<b>(66.540)</b>	(111.010)
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στην αρχή του έτους</b>		<b>74.796</b>	185.234
<b>Πρόβλεψη ζημιάς για το έτος</b>		<b>18</b>	572
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στο τέλος του έτους</b>		<b>8.274</b>	74.796

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση συνολικών εσόδων Μεταφοράς για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
Εισόδημα	6	2.000	1.678
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9	3.931	3.972
Άλλες ζημιές καθαρές	10	(381)	(67)
Εσωτερικά εισοδήματα	7	32.789	34.633
Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα		(2.559)	(4.413)
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>		<b>35.780</b>	35.803
Λειτουργικά έξοδα	11	(29.899)	(30.488)
Καθαρά κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	188	594
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>6.069</b>	5.909
Χρηματοδοτικά έξοδα		(734)	(716)
Χρηματοδοτικά έσοδα		4	61
<b>Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα</b>		<b>(730)</b>	(655)
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>5.339</b>	5.254
Χρέωση φορολογίας		(529)	(666)
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>4.810</b>	4.588
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>			
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>			
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης		22.876	11.845
<b>Συνολικό εισόδημα για το έτος</b>		<b>27.686</b>	16.433

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση οικονομικής θέσης Μεταφοράς στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	<b>285.195</b>	285.855
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		<b>1.802</b>	2.020
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		<b>163</b>	684
		<b>287.160</b>	288.559
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		<b>11.221</b>	10.534
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		<b>5.615</b>	4.560
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		<b>294</b>	336
Φορολογία εισπρακτέα		<b>555</b>	555
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης		<b>77.483</b>	77.883
		<b>95.168</b>	93.868
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>382.328</b>	382.427
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>			
<b>Αποθεματικά</b>		<b>288.965</b>	261.279
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός		<b>26.162</b>	30.303
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		<b>1.822</b>	2.031
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		<b>21.455</b>	22.387
Αναβαλλόμενα έσοδα		<b>23.188</b>	22.668
		<b>72.627</b>	77.389
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		<b>8.381</b>	8.160
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		<b>5.745</b>	28.374
Φορολογική υποχρέωση		<b>1.121</b>	-
Δανεισμός		<b>4.141</b>	5.918
Αναβαλλόμενα έσοδα		<b>1.308</b>	1.268
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		<b>40</b>	39
		<b>20.736</b>	43.759
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>93.363</b>	121.148
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>		<b>382.328</b>	382.427

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

**Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου**  
**Κατάσταση ταμειακών ροών Μεταφοράς**  
**για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022**

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		5.339	5.254
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	15.433	14.745
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης		54	58
Αποσβέσεις κεφαλαιουχικών συνεισφορών καταναλωτών	6	(1.268)	(1.222)
Καθαρά κέρδη από αντιστροφή απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	(188)	(594)
Συνταξιοδοτικό κόστος τρέχοντος έτους		945	1.377
Χρεωστικούς τόκους		737	712
Πιστωτικούς τόκους		(4)	(61)
		<b>21.047</b>	20.269
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(687)	(1.913)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		(1.062)	(2.039)
Άλλα μη-χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		563	213
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		192	888
Υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		(698)	(1.473)
<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>		<b>19.355</b>	15.945
Φορολογία που πληρώθηκε		(340)	(1.625)
<b>Καθαρά μετρητά από εργασίες</b>		<b>19.015</b>	14.320
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(14.910)	(13.019)
Είσπραξη από εκποίηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		137	-
Προσθήκες στις συνεισφορές καταναλωτών		1.828	1.960
Τόκοι που εισπράχθηκαν		11	64
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		<b>(12.934)</b>	(10.995)
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων		(5.918)	(6.341)
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών υποχρεώσεων		(43)	(40)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(708)	(712)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		<b>(6.669)</b>	(7.093)
<b>Καθαρή μείωση στον τρεχούμενο λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης</b>		<b>(588)</b>	(3.768)
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στην αρχή του έτους</b>		<b>77.883</b>	81.056
<b>Πρόβλεψη ζημιάς για το έτος</b>		<b>188</b>	595
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στο τέλος του έτους</b>		<b>77.483</b>	77.883

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.



## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση συνολικών εσόδων Διανομής για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο	Σύνολο
		2022 €000	2022 €000	2022 €000	2021 €000
Εισόδημα	6			27.721	25.875
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9			6.394	3.615
Άλλες ζημιές καθαρές	10			(489)	(62)
Εσωτερικά εισοδήματα	7			82.325	76.861
Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα	7			(5.235)	(9.786)
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>				<b>110.716</b>	<b>96.503</b>
Λειτουργικά έξοδα	11	(77.186)	(27.516)	(104.702)	(103.004)
Καθαρά κέρδη απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12			264	944
<b>Κέρδος εργασιών</b>				<b>6.278</b>	<b>(5.557)</b>
Χρηματοδοτικά έξοδα		(1.366)	380	(1.037)	(970)
Χρηματοδοτικά έσοδα		12	(7)	5	100
<b>Καθαρά χρηματοδοτικά έξοδα</b>				<b>(1.032)</b>	<b>(870)</b>
<b>Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία</b>				<b>5.246</b>	<b>(6.427)</b>
Πίστωση φορολογίας				182	726
<b>Κέρδος / (ζημιά) για το έτος</b>				<b>5.428</b>	<b>(5.701)</b>
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>					
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>					
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης				120.248	63.485
<b>Συνολικό εισόδημα για το έτος</b>				<b>125.676</b>	<b>57.784</b>

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση οικονομικής θέσης Διανομής στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο	Σύνολο
		2022 €000	2022 €000	2022 €000	2021 €000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>					
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	771.221		771.221	757.082
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		5.247		5.247	5.104
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		1.965	1	1.966	1.840
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		2	1	3	-
				<b>778.437</b>	764.026
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>					
Αποθέματα		38.380	-	38.380	35.090
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		7.032	301	7.333	3.209
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		861	814	1.675	2.020
Φορολογία εισπρακτέα		1.683	-	1.683	1.683
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης				111.948	121.446
				<b>161.019</b>	163.448
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>				<b>939.456</b>	927.474
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>					
<b>Αποθεματικά</b>					
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Δανεισμός		31.757	1.342	33.099	38.336
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		5.151	-	5.151	5.030
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		9.155	3	9.158	14.492
Αναβαλλόμενα έσοδα		440.554	-	440.554	430.685
				<b>487.962</b>	488.543
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>					
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		24.040	2.899	26.939	21.052
Προβλέψεις		3.045	-	3.045	3.045
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		18.662	11.537	30.199	151.871
Φορολογική υποχρέωση				4.100	-
Δανεισμός		5.024	213	5.237	7.485
Αναβαλλόμενα έσοδα		24.861	-	24.861	24.101
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		227	-	227	167
				<b>94.608</b>	207.721
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>				<b>582.570</b>	696.264
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>				<b>939.456</b>	927.474

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση ταμειακών ροών Διανομής για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	Σύνολο	Σύνολο
		2022 €000	2021 €000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος / (ζημιά) πριν τη φορολογία		5.246	(6.427)
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	41.001	38.762
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης		275	307
Αποσβέσεις κεφαλαιουχικών συνεισφορών καταναλωτών		(24.100)	(23.218)
Κέρδος από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	10	(85)	(41)
Καθαρά κέρδη από αντιστροφή απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων		(264)	(944)
Συνταξιοδοτικό κόστος τρέχοντος έτους		5.809	8.820
Χρεωστικούς τόκους		1.041	970
Πιστωτικούς τόκους		(5)	(100)
		28.918	18.129
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(3.290)	(2.701)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		(4.147)	3.954
Άλλα μη-χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		219	1.159
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		5.851	(2.859)
Υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		(7.233)	(659)
<b>Μετρητά που προήλθαν από εργασίες</b>		20.318	17.023
Φορολογία που πληρώθηκε		(1.052)	(794)
<b>Καθαρά μετρητά από εργασίες</b>		19.266	16.229
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(55.149)	(45.243)
Εισπράξεις από πώληση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού		94	52
Προσθήκες στις συνεισφορές καταναλωτών		34.729	37.244
Τόκοι που εισπράχθηκαν		16	106
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		(20.310)	(7.841)
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων		(7.485)	(8.020)
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών υποχρεώσεων		(237)	(270)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(1.005)	(970)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		(8.727)	(9.260)
<b>Καθαρή μείωση στον τρεχούμενο λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης</b>		(9.771)	(872)
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στην αρχή του έτους</b>		121.446	121.390
<b>Πρόβλεψη ζημιάς για το έτος</b>		273	928
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στο τέλος του έτους</b>		111.948	121.446

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### Κατάσταση συνολικών εσόδων Προμήθειας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
Εισόδημα	6	1.258.379	783.310
Άλλα λειτουργικά έσοδα	9	6	10
Άλλες ζημιές καθαρές	10	(67)	(17)
Εσωτερικά εισοδήματα	7	11.802	6.691
<b>Σύνολο εισοδημάτων</b>		<b>1.270.120</b>	789.994
Λειτουργικά έξοδα	11	(126.642)	(84.234)
Εσωτερικά έξοδα	8	(1.135.959)	(705.196)
Καθαρά κέρδη / (ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων	12	3	(108)
<b>Κέρδος εργασιών</b>		<b>7.522</b>	456
Χρηματοδοτικά έξοδα		(105)	(126)
Χρηματοδοτικά έσοδα		374	331
<b>Καθαρά χρηματοδοτικά έσοδα</b>		<b>269</b>	205
<b>Κέρδος πριν τη φορολογία</b>		<b>7.791</b>	661
Χρέωση φορολογίας		(821)	(97)
<b>Κέρδος για το έτος</b>		<b>6.970</b>	564
<b>Άλλα συνολικά εισοδήματα για το έτος, μετά τη φορολογία</b>			
<b>Ποσά που δεν θα αναταξινομηθούν στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων σε μεταγενέστερες περιόδους:</b>			
Επανακαταμέτρηση υποχρέωσης σχεδίου αφυπηρέτησης		19.140	10.275
<b>Συνολικό εισόδημα για το έτος</b>		<b>26.110</b>	10.839

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση οικονομικής θέσης Προμήθειας στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
<b>Περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός	13	10.128	9.728
Περιουσιακά στοιχεία με δικαίωμα χρήσης		85	78
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		75	1
		<b>10.288</b>	9.807
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Αποθέματα		506	288
Εμπορικά εισπρακτέα		157.732	128.806
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος		4.339	3.116
Άλλα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		979	1.044
Φορολογία εισπρακτέα		133	133
Τρεχούμενος Λογαριασμός με το κέντρο Διοίκησης		10.827	15.740
		<b>174.516</b>	149.127
<b>Σύνολο περιουσιακών στοιχείων</b>		<b>184.804</b>	158.934
<b>Αποθεματικά και υποχρεώσεις</b>			
<b>Αποθεματικά</b>		24.510	(1.600)
<b>Μη βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δανεισμός		4.213	4.882
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		24	29
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις		(207)	(186)
		<b>4.030</b>	4.725
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		150.074	130.231
Καθαρή υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		4.807	24.587
Φορολογική υποχρέωση		667	-
Δανεισμός		667	953
Υποχρεώσεις από μισθώσεις		49	38
		<b>156.264</b>	155.809
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>160.294</b>	160.534
<b>Σύνολο αποθεματικών και υποχρεώσεων</b>		<b>184.804</b>	158.934

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Κατάσταση ταμειακών ροών Προμήθειας για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022

	Σημείωση	2022 €000	2021 €000
<b>Ροή μετρητών από εργασίες</b>			
Κέρδος πριν τη φορολογία		7.791	661
Αναπροσαρμογές για:			
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	687	714
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης		53	67
Καθαρά (κέρδη) / ζημιές από αντιστροφή απομείωσης	12	(3)	108
χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων			
Συνταξιοδοτικό κόστος τρέχοντος έτους		909	1.365
Χρεωστικούς τόκους		117	126
Πιστωτικούς τόκους		(374)	(331)
		9.180	2.710
Αλλαγές στο κεφάλαιο κίνησης:			
Αποθέματα		(218)	160
Εμπορικά εισπρακτέα		(28.950)	(46.530)
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε			
αποσβεσμένο κόστος		(1.225)	(926)
Άλλα μη-χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία		(9)	62
Εμπορικοί και άλλοι πιστωτές		19.838	38.456
Υποχρέωση Ταμείου Συντάξεων		(1.549)	(786)
<b>Μετρητά για εργασίες</b>		(2.933)	(6.854)
Φορολογία που πληρώθηκε		(175)	(15)
<b>Καθαρά μετρητά για εργασίες</b>		(3.108)	(6.869)
<b>Ροή μετρητών για επενδυτικές δραστηριότητες</b>			
Αγορά ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	13	(1.087)	(659)
Τόκοι που εισπράχθηκαν		376	332
<b>Καθαρά μετρητά για επενδυτικές δραστηριότητες</b>		(711)	(327)
<b>Ροή μετρητών για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>			
Πληρωμές μακροπρόθεσμων δανείων		(955)	(1.021)
Αποπληρωμή κεφαλαίου χρηματοδοτικών υποχρεώσεων		(54)	(70)
Τόκοι που πληρώθηκαν		(112)	(127)
<b>Καθαρά μετρητά για χρηματοδοτικές δραστηριότητες</b>		(1.121)	(1.218)
<b>Καθαρή μείωση στον τρεχούμενο λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης</b>		(4.940)	(8.414)
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στην αρχή του έτους</b>		15.740	24.034
<b>Πρόβλεψη ζημιάς για το έτος</b>		27	120
<b>Τρεχούμενος λογαριασμός με το Κέντρο Διοίκησης στο τέλος του έτους</b>		10.827	15.740

Οι σημειώσεις στις σελίδες 22 μέχρι 49 αποτελούν αναπόσπαστο μέρος αυτών των Χωριστών Λογαριασμών.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## Επεξηγηματικές σημειώσεις στους χωριστούς λογαριασμούς

### 1. Γενικές Πληροφορίες

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου είναι Οργανισμός Δημοσίου Δικαίου ο οποίος εγκαθιδρύθηκε στην Κύπρο σύμφωνα με τον περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμο Κεφ. 171 του 1952. Διοικείται από Διοικητικό Συμβούλιο που αποτελείται από τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο και επτά μέλη, οι οποίοι διορίζονται από το Υπουργικό Συμβούλιο.

Η διεύθυνση των Κεντρικών Γραφείων της Αρχής είναι Αμφιπόλεως 11, Στρόβολος Τ.Θ.24506, 1399 Λευκωσία, Κύπρος.

Σύμφωνα με τον πιο πάνω Νόμο η Αρχή Ηλεκτρισμού διεξάγει τις δραστηριότητες της παραγωγής, μεταφοράς, διανομής και παροχής ηλεκτρικής ενέργειας. Μετά από τροποποίηση στο Νόμο στις 24 Νοεμβρίου 2000 η Αρχή εξουσιοδοτήθηκε να διεξάγει και δραστηριότητες σε τομείς που έχουν σχέση με την εκμετάλλευση και ανάπτυξη των περιουσιακών της στοιχείων, των τεχνικών της δυνατοτήτων, των εγκαταστάσεων, των υπηρεσιών και της τεχνογνωσίας της.

Με βάση τον Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο 130(Ι)/2021 η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ) έχει μεταξύ άλλων την ευθύνη να εξασφαλίζει ότι δεν υπάρχουν σταυροειδείς επιδοτήσεις μεταξύ των δραστηριοτήτων μεταφοράς, διανομής και προμήθειας ή άλλων δραστηριοτήτων στον τομέα της ηλεκτρικής ενέργειας ή εκτός αυτού και έχει, στο βαθμό που είναι απαραίτητο για την άσκηση των καθηκόντων της, δικαίωμα πρόσβασης στους λογαριασμούς των επιχειρήσεων ηλεκτρικής ενέργειας.

Το άρθρο 10 του Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου 2021 προνοεί όπως οι επιχειρήσεις ηλεκτρικής ενέργειας, στο εσωτερικό λογιστικό τους σύστημα, τηρούν (i) χωριστούς λογαριασμούς για τις δραστηριότητες μεταφοράς και διανομής, όπως ακριβώς θα ήταν υποχρεωμένες να πράξουν εάν οι εν λόγω δραστηριότητες ασκούνταν από χωριστές επιχειρήσεις, για να αποφεύγονται οι διακρίσεις, οι σταυροειδείς επιδοτήσεις και οι στρεβλώσεις του ανταγωνισμού (ii) λογαριασμούς, οι οποίοι μπορούν να είναι εννοποιημένοι, για άλλες δραστηριότητες σχετικές με την ηλεκτρική ενέργεια που δεν έχουν σχέση με τη μεταφορά και τη διανομή.

Σύμφωνα με το ίδιο άρθρο, η ΑΗΚ στο εσωτερικό λογιστικό σύστημα της, τηρεί χωριστούς λογαριασμούς για κάθε δραστηριότητα για την οποία χορηγήθηκε άδεια. Κατά την ετοιμασία των λογαριασμών οι επιχειρήσεις ηλεκτρισμού περιλαμβάνουν ισολογισμό και λογαριασμό κερδών και ζημιών για κάθε δραστηριότητα σε σημειώσεις στους λογαριασμούς τους και καθορίζουν σε σημειώσεις των ετήσιων λογαριασμών τους κανόνες, για την κατανομή του ενεργητικού, του παθητικού, των δαπανών και εσόδων, τους οποίους εφαρμόζουν για την κατάρτιση των χωριστών λογαριασμών.

Η Αρχή λειτουργεί ως Ολοκληρωμένη Επιχείρηση Ηλεκτρισμού και ασκεί, με βάση σχετικές άδειες που της χορηγήθηκαν, τις δραστηριότητες Παραγωγής, Μεταφοράς – Ιδιοκτήτης Συστήματος, Διανομής – Ιδιοκτήτης Συστήματος, Διανομής – Διαχειριστής Συστήματος και Προμήθειας.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 1. Γενικές Πληροφορίες (συνέχεια)

Η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ), λαμβάνοντας υπόψη τις εξουσίες που της παρέχονταν στους Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους 2003-2014 και στους Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Κανονισμούς (Διαδικασίες Χρέωσης Διατιμήσεων Ηλεκτρισμού) Κ.Δ.Π. 472/2004 εξέδωσε το 2014 τη Ρυθμιστική Απόφαση 02/2014 αναφορικά με Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) για την Ετοιμασία Χωριστών Λογαριασμών (ΧΛ) καθώς και τη Ρυθμιστική Απόφαση 03/2014 αναφορικά με το Λογιστικό Διαχωρισμό των Δραστηριοτήτων της ΑΗΚ.

Για την ετοιμασία των Χωριστών Λογαριασμών λαμβάνονται επίσης υπόψη, η Ρυθμιστική Απόφαση 02/2015 «Δήλωση Ρυθμιστικής Πρακτικής και Μεθοδολογία Διατιμήσεων Ηλεκτρισμού» καθώς και άλλες Αποφάσεις της ΡΑΕΚ μεταξύ των οποίων Αποφάσεις για τις Διατιμήσεις, τα Επιτρεπόμενα Έσοδα της ΑΗΚ και για το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου της ΑΗΚ για την περίοδο Ρυθμιστικού Ελέγχου στην οποία εμπίπτει το έτος αναφοράς.

Η ΑΗΚ, ως Ολοκληρωμένη Επιχείρηση Ηλεκτρικής Ενέργειας, καλείται να ετοιμάζει και υποβάλλει στη ΡΑΕΚ ετησίως, ελεγμένους λογαριασμούς για κάθε μια από τις εκάστοτε βασικές ρυθμιζόμενες δραστηριότητες της:

- Παραγωγής
- Μεταφοράς (Ιδιοκτήτης Συστήματος Μεταφοράς)
- Διανομής (Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής)
- Διανομής (Διαχειριστής Συστήματος Διανομής)
- Προμήθειας

Παράλληλα η ΑΗΚ, για σκοπούς ετοιμασίας των Χωριστών Λογαριασμών, οφείλει να διαχωρίζει τις Μη Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες από τις Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες.

Οι ΧΛ συντάσσονται σύμφωνα με τις λογιστικές πολιτικές της ΑΗΚ, για την ετοιμασία των ετήσιων οικονομικών καταστάσεων του Οργανισμού.

## 2. Βάση ετοιμασίας

Οι ΧΛ της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου αφορούν το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 και έχουν ετοιμαστεί σύμφωνα με τις απαιτήσεις του περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 171, τον περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο του 2021, τις Ρυθμιστικές Λογιστικές Οδηγίες (ΡΛΟ) και τα σχετικά Λογιστικά Έγγραφα.

Οι ΧΛ έχουν καταρτιστεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους, όπως έχει τροποποιηθεί με την επανεκτίμηση σε δίκαιη αξία των χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων και της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών που αναγνωρίζεται ως περιουσιακά στοιχεία του προγράμματος μείον την παρούσα αξία της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών.

Οι μέθοδοι που χρησιμοποιούνται για τον προσδιορισμό της δίκαιης αξίας εξηγούνται αναλυτικά στη Σημείωση 6 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το έτος 2022. Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις και μη χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού και υποχρεώσεις που αποτιμώνται με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους παρουσιάζονται στο ιστορικό τους κόστος ή την αποσβεσθείσα τιμή κτήσης, ανάλογα με την περίπτωση, μετά από κάθε σχετική απομείωση.



# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 2. Βάση ετοιμασίας (συνέχεια)

Η κατάρτιση των ΧΛ απαιτεί τη χρήση ορισμένων σημαντικών λογιστικών εκτιμήσεων και την άσκηση κρίσης από τη Διεύθυνση στη διαδικασία εφαρμογής των λογιστικών πολιτικών της Αρχής. Οι τομείς που απαιτούν μεγαλύτερο βαθμού κρίση ή είναι πιο πολύπλοκοι ή τομείς όπου οι παραδοχές και οι υπολογισμοί έχουν σημαντική επίδραση στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται στη Σημείωση 7 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το έτος 2022.

Για σκοπούς ετοιμασίας των χωριστών λογαριασμών στη μορφή που απαιτεί η ΡΑΕΚ έχουν εφαρμοστεί συγκεκριμένες λογιστικές πολιτικές και μεθοδολογίες.

## 3. Υιοθέτηση νέων ή αναθεωρημένων Προτύπων και διερμηνειών

Κατά το τρέχον έτος ο Οργανισμός υιοθέτησε όλα τα νέα και αναθεωρημένα ΔΠΧΑ τα οποία σχετίζονται με τις δραστηριότητες του και είναι εφαρμόσιμα για λογιστικές περιόδους που αρχίζουν από την 1 Ιανουαρίου 2022. Η υιοθέτηση αυτή δεν έχει επιφέρει σημαντικές μεταβολές στις λογιστικές πολιτικές του Οργανισμού.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών

Οι κυριότερες λογιστικές πολιτικές που εφαρμόστηκαν στην κατάρτιση των ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων και αυτών των χωριστών λογαριασμών εκτίθενται πιο κάτω. Αναφερθείτε στη Σημείωση 4 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το έτος 2022 για πλήρη περιγραφή των σημαντικών λογιστικών πολιτικών που εφαρμόστηκαν.

### Έσοδα

#### Αναγνώριση και επιμέτρηση

Το εισόδημα αντιπροσωπεύει το ποσό της αμοιβής που ο Οργανισμός εκτιμά ότι δικαιούται έναντι της μεταβίβασης των υποσχόμενων αγαθών ή υπηρεσιών στον πελάτη, εκτός από ποσά που εισπράχθηκαν εκ μέρους τρίτων (για παράδειγμα, φορολογία προστιθέμενης αξίας).

Ο Οργανισμός αναγνωρίζει τα εισοδήματα όταν τα μέρη έχουν εγκρίνει τη σύμβαση (γραπτή, προφορικά ή σύμφωνα με άλλες συνήθειες επιχειρηματικές πρακτικές) και έχουν δεσμευτεί να εκτελέσουν τις αντίστοιχες υποχρεώσεις τους, ο Οργανισμός μπορεί να προσδιορίσει τα δικαιώματα κάθε μέρους αναφορικά με τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, ο Οργανισμός μπορεί να προσδιορίσει τους όρους πληρωμής για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που πρόκειται να μεταβιβαστούν, η σύμβαση έχει εμπορική υπόσταση (δηλαδή ο κίνδυνος, ο χρόνος ή το ποσό των μελλοντικών ταμειακών ροών του Οργανισμού αναμένεται να μεταβληθούν ως αποτέλεσμα της σύμβασης) και είναι πιθανό ο Οργανισμός να εισπράξει το αντάλλαγμα που δικαιούται έναντι των αγαθών και υπηρεσιών που θα μεταβιβαστούν στον πελάτη και όταν συγκεκριμένα κριτήρια πληρούνται για κάθε μία εκ των εργασιών του Οργανισμού.

Ο Οργανισμός βασίζει τις εκτιμήσεις του σε ιστορικά αποτελέσματα λαμβάνοντας υπόψη το είδος του πελάτη, το είδος της συναλλαγής και τις ιδιαιτερότητες της κάθε εργασίας. Προκειμένου να εκτιμήσει πόσο πιθανό είναι να εισπραχθεί ένα ποσό ανταλλάγματος, ο Οργανισμός εξετάζει μόνο την ικανότητα και την πρόθεση του πελάτη να καταβάλει το ποσό του ανταλλάγματος όταν αυτό καταστεί απαιτητό.

Οι εκτιμήσεις των εισοδημάτων, του κόστους ή της προόδου προς την πλήρη εκπλήρωση της υποχρέωσης εκτέλεσης αναθεωρούνται σε περίπτωση αλλαγής των συνθηκών. Οποιοσδήποτε αυξήσεις ή μειώσεις που μπορεί να προκύψουν στις εκτιμήσεις αναγνωρίζονται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά την περίοδο στην οποία οι περιστάσεις που οδήγησαν στην αναθεώρηση γίνονται γνωστές στη διοίκηση.

#### Προσδιορισμός των υποχρεώσεων εκτέλεσης

Ο Οργανισμός αξιολογεί κατά πόσο συμβάσεις που αφορούν την παροχή μιας σειράς αγαθών ή / και υπηρεσιών περιέχουν μία ή περισσότερες υποχρεώσεις εκτέλεσης (ξεχωριστές υποσχέσεις εκτέλεσης μιας υπηρεσίας ή παροχής ενός αγαθού) και κατανέμει την τιμή συναλλαγής σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης που προσδιορίζεται βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης. Ένα αγαθό ή μια υπηρεσία που ο Οργανισμός την έχει υποσχεθεί σε έναν πελάτη είναι ξεχωριστή εάν ο πελάτης μπορεί να επωφεληθεί από το αγαθό ή την υπηρεσία, είτε μεμονωμένα είτε από κοινού με άλλους πόρους οι οποίοι είναι άμεσα διαθέσιμοι στον πελάτη (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία έχει τη δυνατότητα να είναι διακριτό) και η υπόσχεση του Οργανισμού να μεταβιβάσει το αγαθό ή την υπηρεσία στον πελάτη μπορεί να προσδιοριστεί χωριστά από άλλες υποσχέσεις που περιέχονται στη σύμβαση (δηλαδή το αγαθό ή η υπηρεσία είναι διακριτό στο πλαίσιο της σύμβασης).

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Έσοδα (συνέχεια)

#### (α) Πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας

Οι πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα με βάση την κατανάλωση όπως καταγράφεται σε μετρητές χωρίς ΦΠΑ. Οι πωλήσεις επίσης περιλαμβάνουν υπολογισμό της αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και το τέλος του έτους και αυτός ο υπολογισμός περιλαμβάνεται στα εμπορικά εισπρακτέα στην κατάσταση οικονομικής θέσης των ΧΛ της Προμήθειας.

Σε ειδικές περιπτώσεις και λόγω ασυνήθιστων οικονομικών συνθηκών ο Οργανισμός δυνατό να παραχωρεί ειδικές εκπτώσεις στη βάση αποφάσεων της ΡΑΕΚ. Η έκπτωση αυτή αναγνωρίζεται με την έκδοση των τιμολογίων προς τους πελάτες. Το εισόδημα στην Κατάσταση Λογαριασμού Αποτελεσμάτων παρουσιάζεται στους ΧΛ της Προμήθειας καθαρό μετά την ειδική έκπτωση.

#### (β) Κεφαλαιουχικές συνεισφορές καταναλωτών

Ο Οργανισμός δέχεται αιτήσεις από ιδιώτες και εταιρείες που επιθυμούν την επέκταση του δικτύου σε περιοχές που δεν καλύπτονται από το υφιστάμενο δίκτυο. Περαιτέρω ο Οργανισμός δέχεται αιτήσεις για παραχώρηση επιπρόσθετου φορτίου από δίκτυο που ο Οργανισμός έχει ήδη κατασκευάσει. Και στις δύο περιπτώσεις ο Οργανισμός χρεώνει τους αιτητές το κόστος κατασκευής.

Το γεγονός ότι το κόστος ανακτάται από τους αιτητές έχει ως αποτέλεσμα να μη χρειάζεται να ανακτηθεί μέσω των διατιμήσεων ηλεκτρικού ρεύματος από τους καταναλωτές. Σε αντίθετη περίπτωση το κόστος αυτό θα συμπεριλαμβανόταν στις διατιμήσεις και οι καταναλωτές θα χρεώνονταν για την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος με ψηλότερη τιμή. Όλοι οι αιτητές για επέκταση δικτύου, επιβαρύνονται με κεφαλαιουχική συνεισφορά και όλοι οι καταναλωτές χρεώνονται με τις ίδιες διατιμήσεις.

Οι αιτητές εξασφαλίζουν το δικαίωμα διαρκούς πρόσβασης στο δίκτυο για απεριόριστο χρονικό διάστημα. Ο Οργανισμός δεσμεύεται να παρέχει πρόσβαση για απεριόριστο χρονικό διάστημα. Οι κεφαλαιουχικές συνεισφορές αντιπροσωπεύουν το τίμημα για συνεχή υπηρεσία και ως εκ τούτου τα έσοδα παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα και μεταφέρονται σταδιακά στην κατάσταση συνολικών εσόδων Μεταφοράς και Ιδιοκτήτη Συστήματος Διανομής σε περίοδο ταυτόσημη με αυτή των περιουσιακών στοιχείων που έχει κατασκευάσει/ αποκτήσει για αυτό το σκοπό, και που έχουν μέσο όρο ζωής 33 1/3 έτη. Το διάστημα αυτό θεωρείται λογική προσέγγιση του υπολογισμού της περιόδου της πελατειακής σχέσης.

#### (γ) Έσοδα Αφαλάτωσης

Τα έσοδα Αφαλάτωσης αντιπροσωπεύουν την πώληση αφαλατωμένου νερού στο Τμήμα Αναπτύξεως Υδάτων με βάση την προμήθεια όπως καταγράφεται στους μετρητές χωρίς ΦΠΑ. Οι πωλήσεις επίσης περιλαμβάνουν υπολογισμό της αξίας των μετρικών τόνων που προμηθεύτηκαν μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας τιμολόγησης και το τέλος του έτους και αυτός ο υπολογισμός περιλαμβάνεται στα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος στην κατάσταση οικονομικής θέσης των Άλλων Δραστηριοτήτων.

#### (δ) Έσοδα από συμβάσεις για αντικατάσταση και συντήρηση οδικού φωτισμού

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν την αντικατάσταση και συντήρηση οδικού φωτισμού για Κοινοτικά Συμβούλια και Δήμους. Ο Οργανισμός προσδιορίζει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης ανά συμβόλαιο και κατανέμει την τιμή συναλλαγής σε κάθε υποχρέωση εκτέλεσης που έχει προσδιοριστεί, βάσει της αυτόνομης τιμής πώλησης.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Έσοδα (συνέχεια)

#### (ε) Έσοδα από εγκατάσταση φωτοβολταϊκών συστημάτων

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν τη χρέωση για ανάκτηση του κόστους εγκατάστασης και συντήρησης φωτοβολταϊκών συστημάτων συμψηφισμού μετρήσεων σε δημόσια σχολικά κτίρια. Τα έσοδα αναγνωρίζονται σε βάθος χρόνου ενόσω ο Οργανισμός εκπληρώνει τις υποχρεώσεις εκτέλεσης. Όπου η σύμβαση περιλαμβάνει ωριαία αμοιβή, τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό στο οποίο το Συγκρότημα έχει δικαίωμα να τιμολογεί. Ο πελάτης τιμολογείται σε τακτική βάση και το τίμημα είναι πληρωτέο με βάση σχετικό πρόγραμμα αποπληρωμής που έχει συμφωνηθεί.

#### (στ) Έσοδα από μεταβατική ρύθμιση αγοράς ηλεκτρισμού

Ως επακόλουθο της μεταβατικής ρύθμισης για την ανταγωνιστική αγορά ηλεκτρισμού, ο Οργανισμός λαμβάνει έσοδα από τη χρήση των δικτύων μεταφοράς και διανομής, από επικουρικές υπηρεσίες, καθώς και έσοδα από το ανισοζύγιο ενέργειας στην περίπτωση που η συνολική παραγωγή των παραγωγών είναι μικρότερη από τη συνολική κατανάλωση των προμηθευτών που συμμετέχουν στη μεταβατική αγορά.

#### (ζ) Έσοδα επανασύνδεσης

Τα έσοδα αντιπροσωπεύουν χρεώσεις για επανασύνδεση πελατών στο δίκτυο.

### Συμβατικά περιουσιακά στοιχεία και συμβατικές υποχρεώσεις

Στην περίπτωση που οι υπηρεσίες που παραχωρεί ή τα αγαθά που μεταφέρει ο Οργανισμός κατά την ημερομηνία αναφοράς υπερβαίνουν τις πληρωμές που έγιναν από τον πελάτη κατά την ημερομηνία αυτή και ο Οργανισμός δεν έχει το άνευ όρων δικαίωμα να χρεώσει τον πελάτη για τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν ή τα αγαθά που μεταφέρθηκαν, τότε αναγνωρίζεται ένα συμβατικό περιουσιακό στοιχείο. Ο Οργανισμός αξιολογεί το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο για απομείωση σύμφωνα με το ΔΠΧΑ 9 χρησιμοποιώντας την απλοποιημένη μέθοδο που επιτρέπει το ΔΠΧΑ 9 η οποία απαιτεί όπως οι αναμενόμενες ζημιές κατά τη διάρκεια ζωής να αναγνωρίζονται κατά την αρχική αναγνώριση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου. Η απομείωση του συμβατικού περιουσιακού στοιχείου επιμετρείται, παρουσιάζεται και γνωστοποιείται στην ίδια βάση όπως ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο που εμπίπτει στο φάσμα του ΔΠΧΑ 9. Ο Οργανισμός αναγνωρίζει οποιαδήποτε άνευ όρων δικαιώματα στην αντιπαροχή ξεχωριστά από τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία, ως εμπορικά εισπρακτέα επειδή μόνο η πάροδος του χρόνου απαιτείται, πριν να γίνει οφειλόμενη μια πληρωμή. Εάν οι πληρωμές που έγιναν από ένα πελάτη υπερβαίνουν τις υπηρεσίες που προσφέρθηκαν κάτω από τη σχετική σύμβαση, μια συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται.

Τα συμβατικά περιουσιακά στοιχεία διαγράφονται όταν δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία ανάκτησης. Οι ενδείξεις ότι δεν υπάρχει εύλογη προσδοκία είσπραξης περιλαμβάνουν, μεταξύ άλλων, την αποτυχία ενός οφειλέτη να συμμετάσχει σε σχέδιο αποπληρωμής με το Συγκρότημα και την αποτυχία να καταβάλει συμβατικές πληρωμές για περίοδο μεγαλύτερη των 180 ημερών από την ημερομηνία πληρωμής.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Έσοδα (συνέχεια)

#### Ρυθμιζόμενα Έσοδα

Τα έσοδα από υπηρεσίες που παρέχουν οι ρυθμιζόμενες δραστηριότητες παραγωγής, μεταφοράς (ιδιοκτήτη συστήματος), διανομής (ιδιοκτήτη και διαχειριστή) και προμήθειας αποτελούνται από τα ακόλουθα:

- **Παραγωγή**

- Διατίμηση για την παροχή επικουρικών υπηρεσιών: το έσοδο αυτό σχετίζεται με την παροχή επικουρικών υπηρεσιών και έχει καθοριστεί με σχετικές ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ και υπολογίζεται επί της τιμολογούμενης ενέργειας. Το έσοδο που σχετίζεται με πελάτες της Προμήθειας ΑΗΚ αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

Τα έσοδα για την παροχή επικουρικών υπηρεσιών περιλαμβάνουν επίσης υπολογισμό της σχετικής αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και του τέλους του έτους.

- Διατίμηση ηλεκτρικής ενέργειας χονδρικής: το έσοδο αυτό σχετίζεται με τη διάθεση της παραγόμενης ενέργειας προς τη δραστηριότητα της Προμήθειας ΑΗΚ, που αποτελεί και το μοναδικό αδειοδοτημένο προμηθευτή στην αγορά, και υπολογίζεται επί της εξαχθείσας ενέργειας από τους Σταθμούς Παραγωγής. Αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

- **Μεταφορά**

- Χρέωση για χρήση του Συστήματος Μεταφοράς: το έσοδο αυτό, το οποίο αφορά τον Ιδιοκτήτη του Συστήματος Μεταφοράς δηλ. την Μεταφορά-ΑΗΚ, καθορίζεται με σχετικές ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ και υπολογίζεται επί της τιμολογούμενης ενέργειας. Το έσοδο που σχετίζεται με πελάτες της Προμήθειας ΑΗΚ αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

Το πιο πάνω έσοδο περιλαμβάνει επίσης υπολογισμό της σχετικής αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και του τέλους του έτους.

- **Διανομή**

- Χρέωση για χρήση του Συστήματος Διανομής: το έσοδο αυτό, το οποίο αφορά τον Ιδιοκτήτη του Συστήματος Διανομής δηλ. την ΑΗΚ και περιλαμβάνει ένα στοιχείο χρέωσης το οποίο σχετίζεται με το Διαχειριστή του Συστήματος Διανομής δηλ. την ΑΗΚ, καθορίζεται (ξεχωριστά για τη μέση και χαμηλή τάση) με σχετικές ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ και υπολογίζεται επί της τιμολογούμενης ενέργειας. Το έσοδο που σχετίζεται με πελάτες της Προμήθειας ΑΗΚ αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

Το πιο πάνω έσοδο περιλαμβάνει επίσης υπολογισμό της σχετικής αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και του τέλους του έτους.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Έσοδα (συνέχεια)

#### Ρυθμιζόμενα Έσοδα (συνέχεια)

- **Διανομή (συνέχεια)**

- Χρέωση για Ανάκτηση Δαπανών Μέτρησης: το έσοδο αυτό, το οποίο αφορά τον Διαχειριστή του Συστήματος Διανομής, καθορίζεται με σχετικές ρυθμιστικές αποφάσεις της ΡΑΕΚ και καλύπτει τα επιτρεπόμενα έσοδα που σχετίζονται με το κόστος ανάγνωσης των μετρητών όλων των τελικών καταναλωτών και παραγωγών που συνδέονται στο δίκτυο διανομής. Το έσοδο που σχετίζεται με πελάτες της Προμήθειας ΑΗΚ αποτελεί αντίστοιχο έξοδο για τη δραστηριότητα της Προμήθειας.

Ενόψει του ότι δεν έχουν εγκριθεί από τη ΡΑΕΚ ξεχωριστές διατιμήσεις χρήσης Συστήματος Διανομής για τον Ιδιοκτήτη Συστήματος Διανομής και ξεχωριστές διατιμήσεις για τον Διαχειριστή Συστήματος Διανομής, στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων δεν έχει διαχωριστεί το εισόδημα μεταξύ ΙΣΔ και ΔΣΔ και ολόκληρο το εισόδημα που προκύπτει από τις εγκεκριμένες Διατιμήσεις για χρήση Δικτύων Διανομής και Ανάκτησης Δαπανών Μέτρησης καταγράφεται στη στήλη Σύνολο Διανομής. Ως αποτέλεσμα έχει περιληφθεί Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και Κατάσταση Ταμειακών Ροών για το Σύνολο Διανομής.

- **Προμήθεια**

- Εγκεκριμένες διατιμήσεις ηλεκτρικής ενέργειας λιανικής: Τα έσοδα από τις πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας με βάση τις εγκεκριμένες από τη ΡΑΕΚ διατιμήσεις αποτελούν έσοδα της δραστηριότητας της Προμήθειας και αντιπροσωπεύουν ποσά εισπρακτέα με βάση την κατανάλωση όπως καταγράφεται σε μετρητές χωρίς ΦΠΑ.

Τα έσοδα από τις πωλήσεις ηλεκτρικής ενέργειας περιλαμβάνουν επίσης υπολογισμό της αξίας των μονάδων που προμηθεύτηκαν στους καταναλωτές μεταξύ της ημερομηνίας της τελευταίας καταγραφείσας ένδειξης μετρητών και του τέλους του έτους και αυτός ο υπολογισμός περιλαμβάνεται στα εισπρακτέα της δραστηριότητας της Προμήθειας.

#### **Μη Ρυθμιζόμενα Έσοδα**

Τα έσοδα από μη ρυθμιζόμενες δραστηριότητες αντιπροσωπεύουν έσοδα για δραστηριότητες όπως αντικατάσταση και συντήρηση οδικού φωτισμού, εγκατάσταση Φωτοβολταϊκών συστημάτων σε σχολεία, αφαλάτωση και παραχώρηση τηλεπικοινωνιακής υποδομής.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Εσωτερικές χρεώσεις και επιμερισμός κόστους κοινών υπηρεσιών

Η Ρυθμιστική Απόφαση 02/2014 προνοεί όπως οι ΧΛ επισημαίνουν σαφώς και με επαρκή λεπτομέρεια και καθιστούν έκδηλες τις μεταβιβαστικές πληρωμές μεταξύ των διαφόρων δραστηριοτήτων, ούτως ώστε να δικαιολογείται η συμμόρφωση προς τις υποχρεώσεις της μη διακριτικής μεταχείρισης.

Εσωτερικές χρεώσεις μεταξύ των Δραστηριοτήτων καταγράφονται με βάση τα εγκεκριμένα τέλη/διατιμήσεις από τη ΡΑΕΚ, όπως περιγράφηκε στην παράγραφο «Ρυθμιζόμενα Έσοδα» πιο πάνω.

Παράλληλα με τις εσωτερικές χρεώσεις που προκύπτουν με βάση τη Ρύθμιση, προκύπτουν και εσωτερικές χρεώσεις από τις Δραστηριότητες Μεταφοράς (ΙΣΜ) και Διανομής (ΙΣΔ) προς τις Άλλες Μη Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες αναφορικά με τη χρήση τηλεπικοινωνιακής υποδομής και από τις Άλλες Δραστηριότητες προς την Προμήθεια για την πώληση ενέργειας από το Φωτοβολταϊκό Πάρκο Τσερίου (Άλλες Δραστηριότητες). Καταγράφεται επίσης εσωτερική χρέωση από την Προμήθεια προς τις Άλλες Δραστηριότητες για το εισόδημα από την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας για σκοπούς της μονάδας αφαλάτωσης. Κατά το 2020 καταγράφηκε επίσης εσωτερική χρέωση από τις Μη Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες προς την Παραγωγή για χρήση της αφαλάτωσης.

Οι εσωτερικές χρεώσεις καταγράφονται ανάλογα στα έσοδα/έξοδα των δραστηριοτήτων και σε τρεχούμενους λογαριασμούς εισπρακτέους/πληρωτέους (intercompany trading accounts).

Επιπρόσθετα, ως αποτέλεσμα Συμφωνιών Παροχής Υπηρεσιών (ΣΠΥ) ή Συμφωνιών Παροχής Προσωπικού (ΣΠΠ), στις περιπτώσεις όπου προσωπικό κάποιας δραστηριότητας παρείχε υπηρεσίες σε άλλη δραστηριότητα, το κόστος προσωπικού αποδίδεται απευθείας στη δραστηριότητα που λαμβάνει τη σχετική υπηρεσία μέσω του συστήματος χρονοχρέωσης.

Ενόψει του ότι η Αρχή λειτουργεί ως καθετοποιημένος οργανισμός και αποτελεί μία ενιαία νομική οντότητα, αναπόφευκτα προκύπτει ανάγκη για επιμερισμό του κόστους του Κέντρου Διοίκησης και των κοινών υπηρεσιών των περιφερειών στις Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες της Παραγωγής, Μεταφοράς (Ιδιοκτήτης συστήματος), Διανομής (Ιδιοκτήτης και Διαχειριστής συστήματος) και Προμήθειας καθώς και στις Μη Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες. Λεπτομερής περιγραφή των κλειδών επιμερισμού που χρησιμοποιήθηκαν για την ετοιμασία των ΧΛ περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3 - «Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού».

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Ενεργητικό/Παθητικό που τυγχάνει διαχείρισης από το κέντρο διοίκησης

#### (α) Επενδύσεις σε εξαρτημένες και συνδεδεμένες εταιρείες

Όλες οι επενδύσεις σε εξαρτημένες και συνδεδεμένες εταιρείες, οι συναλλαγές καθώς και όλα τα υπόλοιπα των λογαριασμών της ΑΗΚ με τις θυγατρικές και συνδεδεμένες εταιρείες, περιλαμβάνονται, για σκοπούς των ΧΛ, στις Άλλες Δραστηριότητες.

#### (β) Μετρητά και Δάνεια

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου λειτουργεί ως μια κάθετα ολοκληρωμένη επιχείρηση και τα δάνεια συνομολογούνται και λαμβάνονται από την μοναδική νομική οντότητα, τον καθετοποιημένο οργανισμό ΑΗΚ. Με τον ίδιο τρόπο όλοι οι τραπεζικοί λογαριασμοί ανήκουν στη μοναδική νομική οντότητα, την ΑΗΚ.

Η λειτουργία του Ταμείου γίνεται από το Κέντρο Διοίκησης (ενιαίο Treasury Function). Οι χρηματοδοτικοί πόροι διοχετεύονται στις διάφορες δραστηριότητες ανάλογα με τις ανάγκες τους.

Η Ρυθμιστική Απόφαση 3/2014 περιλαμβάνει πρόνοια για κατανομή μετρητών και δανείων στις δραστηριότητες.

Για σκοπούς ετοιμασίας των πρώτων ΧΛ για το έτος 2014, τα δάνεια την 1/1/2014 κατανεμήθηκαν στις διάφορες δραστηριότητες με βάση το συνολικό Απασχολούμενο Καθαρό Ενεργητικό (Πάγιο Ενεργητικό + Κεφάλαιο Κίνησης εξαιρουμένων μετρητών) της κάθε Δραστηριότητας στις 31/12/2013. Λεπτομερής περιγραφή του τρόπου επιμερισμού των δανείων και μετρητών περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3 - «Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού». Δεν λήφθηκαν οποιαδήποτε ποσά από νέα δάνεια κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους.

Κατά τον ίδιο τρόπο την 1/1/2014 όλα τα μετρητά και τραπεζικά υπόλοιπα κατανεμήθηκαν στις διάφορες δραστηριότητες με βάση το συνολικό Απασχολούμενο Καθαρό Ενεργητικό (Πάγιο Ενεργητικό + Κεφάλαιο Κίνησης εξαιρουμένων μετρητών) της κάθε Δραστηριότητας στις 31/12/2013. Καταθέσεις εγγύησης (escrow accounts) που αφορούσαν συγκεκριμένη δραστηριότητα κατανεμήθηκαν αποκλειστικά στη συγκεκριμένη δραστηριότητα. Το κατανεμηθέν ποσό καταγράφηκε σε Τρεχούμενο Λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης. Για τα έτη 2014 και μετέπειτα, η καθαρή αύξηση/μείωση στα μετρητά και αντίστοιχα μετρητών που προκύπτει με βάση την Κατάσταση Ταμειακών Ροών της κάθε Δραστηριότητας χρεώνονται/πιστώνονται στον Τρεχούμενο Λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης.

#### (γ) Τόκοι πληρωτέοι / εισπρακτέοι

Οι τόκοι πληρωτέοι σε δάνεια κατανέμονται στις δραστηριότητες κατ' αναλογία των δανείων που έχουν κατανεμηθεί σε αυτές την 1/1/2014.

Οι τόκοι πληρωτέοι / εισπρακτέοι σε μετρητά και αντίστοιχα μετρητών κατανέμονται στο τέλος του έτους με βάση το μέσο υπόλοιπο (μέσος όρος με βάση αρχικό υπόλοιπο την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου και τελικό υπόλοιπο την 31<sup>η</sup> Δεκεμβρίου) των Τρεχούμενων Λογαριασμών της κάθε Δραστηριότητας με το Κέντρο Διοίκησης.

Περιγραφή του τρόπου επιμερισμού των τόκων πληρωτέων/εισπρακτέων περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3 - «Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού». Δεν λήφθηκαν οποιαδήποτε νέα δάνεια κατά τη διάρκεια του τρέχοντος έτους.



# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

**Ενεργητικό/Παθητικό που τυγχάνει διαχείρισης από το κέντρο διοίκησης (συνέχεια)**

### (δ) Φορολογία

Η φορολογία επιβάλλεται στη μία και μοναδική νομική οντότητα ΑΗΚ και ως εκ τούτου προκύπτει για σκοπούς ετοιμασίας των ΧΛ η ανάγκη επιμερισμού τόσο της τρέχουσας όσο και της αναβαλλόμενης φορολογίας στις διάφορες δραστηριότητες. Ο επιμερισμός γίνεται με βάση ξεχωριστό υπολογισμό που λαμβάνει υπόψη τα συνολικά έσοδα και λοιπά δεδομένα της κάθε δραστηριότητας για το έτος. Περιγραφή του τρόπου επιμερισμού της φορολογίας περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3 - «Κατανομές – Κλείδες Επιμερισμού».

### (ε) Αποθεματικά

Για σκοπούς ετοιμασίας των ΧΛ για το έτος 2014, το οποίο αποτελούσε, σύμφωνα με τη Ρυθμιστική Απόφαση 2/2014, το πρώτο έτος αναφοράς και εφαρμογής των ΡΛΟ, τα Αποθεματικά κατανεμήθηκαν την 1/1/2014 στις διάφορες δραστηριότητες με βάση το συνολικό Απασχολούμενο Καθαρό Ενεργητικό (Πάγιο Ενεργητικό + Κεφάλαιο Κίνησης εξαιρουμένων μετρητών) της κάθε Δραστηριότητας στις 31/12/2013.

Το ετήσιο συνολικό εισόδημα/ζημιά της κάθε Δραστηριότητας πιστώνεται/χρεώνεται στη συνέχεια απευθείας στα Αποθεματικά της κάθε Δραστηριότητας.

### **Συμφιλίωση με τις οικονομικές καταστάσεις**

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου παρουσιάζουν τα αποτελέσματα της Αρχής και των θυγατρικών της εταιρειών. Η νομοθεσία και οι σχετικές Ρυθμιστικές Αποφάσεις απαιτούν την ετοιμασία χωριστών λογαριασμών των ρυθμιζόμενων δραστηριοτήτων και των άλλων δραστηριοτήτων της μητρικής οντότητας δηλαδή της Αρχής.

Στη στήλη Αναπροσαρμογές Ενοποίησης στους ΧΛ περιλαμβάνονται

1. οι αναπροσαρμογές ενοποίησης θυγατρικών εταιρειών/κοινοπραξιών
2. η εξάλειψη εσωτερικών χρεώσεων μεταξύ των δραστηριοτήτων
3. ανακατατάξεις λογαριασμών για σκοπούς συμφιλίωσης με την παρουσίαση στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις και
4. η εξάλειψη των εσωτερικών χρεώσεων που σχετίζονται με τον Τρεχούμενο Λογαριασμό με το Κέντρο Διοίκησης.

### **Βάση κατανομής του ενεργητικού/παθητικού και εσόδων/εξόδων**

Τα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού τα οποία μπορούν να αποδοθούν αποκλειστικά σε μια δραστηριότητα (άμεσα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού), αποδίδονται εξολοκλήρου στη δραστηριότητα αυτή.

Τα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού τα οποία δεν μπορούν να αποδοθούν αποκλειστικά σε μια δραστηριότητα (έμμεσα στοιχεία ενεργητικού/παθητικού) καταμερίζονται με βάση την πιο κατάλληλη κλείδα επιμερισμού κατόπιν σχετικής έγκρισης από τη ΡΑΕΚ.

Το λειτουργικό κόστος και τα εισοδήματα τα οποία μπορούν να αποδοθούν άμεσα και αναμφίβολα σε μία συγκεκριμένη δραστηριότητα (Άμεσο Λειτουργικό Κόστος και Άμεσα Εισοδήματα), αποδίδονται εξολοκλήρου στη δραστηριότητα αυτή.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Βάση κατανομής του ενεργητικού/παθητικού και εσόδων/εξόδων (συνέχεια)

Το λειτουργικό κόστος και τα εισοδήματα τα οποία δεν μπορούν να αποδοθούν άμεσα και αναμφίβολα σε μία συγκεκριμένη δραστηριότητα (Έμμεσο Λειτουργικό Κόστος και Έμμεσα Εισοδήματα), καταμερίζονται με βάση την πιο κατάλληλη κλείδα επιμερισμού, η οποία αντικατοπτρίζει μια άμεση ή έμμεση σχέση μεταξύ του κόστους και της δραστηριότητας.

Λεπτομερής ανάλυση των διαφόρων κλειδών επιμερισμού που έχουν χρησιμοποιηθεί για την ετοιμασία των χωριστών λογαριασμών περιλαμβάνεται στο Έγγραφο 3.

### Ρυθμιζόμενη Βάση Αξιών Παγίων και Απόδοση Δραστηριότητας

Με βάση την εγκεκριμένη Μεθοδολογία Διατιμήσεων και την Απόφαση της ΡΑΕΚ για το Μέσο Σταθμικό Κόστος Κεφαλαίου της ΑΗΚ για την περίοδο Ρυθμιστικού Ελέγχου στην οποία εμπίπτει το έτος αναφοράς, το εγκεκριμένο ποσοστό απόδοσης επί της Μέσης Ρυθμιζόμενης Βάσης Αξιών Παγίων της κάθε μιας από τις Δραστηριότητες Παραγωγής, Μεταφοράς και Διανομής καθορίστηκε στο 4,6%.

Με βάση την εγκεκριμένη Μεθοδολογία Διατιμήσεων, το εγκεκριμένο περιθώριο κέρδους της Δραστηριότητας της Προμήθειας καθορίζεται στο 20% επί των εξόδων εμπορολογιστικής διαχείρισης.

### Μετατροπή ξένου νομίσματος

#### (α) Νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης

Τα στοιχεία που περιλαμβάνονται στους ΧΛ επιμετρώνται χρησιμοποιώντας το νόμισμα του κύριου οικονομικού περιβάλλοντος μέσα στο οποίο λειτουργεί ο Οργανισμός ("το νόμισμα λειτουργίας"). Οι ΧΛ παρουσιάζονται σε Ευρώ (€), το οποίο είναι το νόμισμα λειτουργίας και παρουσίασης του Οργανισμού.

#### (β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Συναλλαγές σε ξένο νόμισμα καταχωρούνται στο νόμισμα λειτουργίας με βάση τις τιμές συναλλάγματος που ισχύουν την ημερομηνία της συναλλαγής. Συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές που προκύπτουν από την εξόφληση τέτοιων συναλλαγών και από τη μετατροπή με τη συναλλαγματική ισοτιμία που ισχύει στο τέλος του έτους χρηματικών περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που είναι σε ξένα νομίσματα αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα.

Όλα τα συναλλαγματικά κέρδη και ζημιές παρουσιάζονται στα αποτελέσματα εντός των "χρηματοδοτικών εξόδων".

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Ωφελήματα υπαλλήλων

Ο Οργανισμός λειτουργεί ένα σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος, υπό μορφή ενός εφάπαξ ποσού και σύνταξης κατά και μετά την αφυπηρέτηση αντίστοιχα (Σχέδιο Συντάξεων), και διάφορα άλλα σχέδια καθορισμένων συνεισφορών, τα ενεργητικά στοιχεία των οποίων κρατούνται σε ξεχωριστά ταμεία που διαχειρίζονται επιτροπές. Αυτά τα σχέδια με εξαίρεση το Ταμείο Προνοίας Προσωπικού της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (Ταμείο Προνοίας), χρηματοδοτούνται κυρίως από τον Οργανισμό. Ο Οργανισμός λειτουργούσε επίσης ένα σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος υπό μορφή ενός εφάπαξ φιλοδωρήματος κατά την αφυπηρέτηση για συμβασιούχους υπαλλήλους. Κατά τη διάρκεια του 2022 ψηφίστηκε ο περί Επαγγελματικού Σχεδίου Συνταξιοδοτικών Ωφελημάτων των Υπαλλήλων της Κρατικής Υπηρεσίας και του Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα περιλαμβανομένων και των Αρχών Τοπικής Αυτοδιοίκησης (Διατάξεις Γενικής Εφαρμογής) Νόμος του 2022, Ν. 210(Ι)/2022, με βάση τον οποίο όλοι οι Συμβασιούχοι υπάλληλοι αορίστου χρόνου εντάσσονται στο Νέο Κυβερνητικό Σχέδιο από 1η Ιανουαρίου 2021 και ως εκ τούτου το Σχέδιο του Οργανισμού τερματίστηκε. Για το σχέδιο αυτό, ο Οργανισμός δεν διατηρούσε ξεχωριστό Ταμείο.

Οι συνεισφορές του Οργανισμού στα σχέδια καθορισμένων συνεισφορών χρεώνονται στην ενοποιημένη κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων στο έτος που σχετίζονται.

Το Ταμείο Προνοίας το οποίο ετοιμάζει τις δικές του οικονομικές καταστάσεις, παρέχει στους υπαλλήλους δικαίωμα πληρωμής ορισμένων ωφελημάτων κατά την αφυπηρέτηση ή πρόωρο τερματισμό των υπηρεσιών τους.

Για τα δύο σχέδια καθορισμένου ωφελήματος το καθαρό έξοδο/(έσοδο) από τόκους και το κόστος των ωφελημάτων αφυπηρέτησης χρεώνεται στην κατάσταση λογαριασμού αποτελεσμάτων κατά τη διάρκεια της υπηρεσίας του προσωπικού και υπολογίζεται ετήσια από ανεξάρτητους διπλωματούχους αναλογιστές, με βάση τη μέθοδο προβολής μονάδας (projected unit method), με σκοπό να δημιουργηθούν επαρκή αποθεματικά. Ο Οργανισμός καθορίζει το καθαρό έξοδο/(έσοδο) από τόκους σχετικά με την καθαρή υποχρέωση (το καθαρό στοιχείο ενεργητικού) των καθορισμένων παροχών για την περίοδο εφαρμόζοντας το προεξοφλητικό επιτόκιο που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης (του στοιχείου ενεργητικού) των καθορισμένων παροχών, λαμβάνοντας υπόψη τυχόν μεταβολές στην καθαρή υποχρέωση (στο καθαρό στοιχείο ενεργητικού) των καθορισμένων παροχών κατά τη διάρκεια της περιόδου ως αποτέλεσμα των εισφορών (όπου υπάρχουν) και καταβολής των παροχών. Επανακαταμετρήσεις της καθαρής υποχρέωσης των καθορισμένων παροχών, οι οποίες περιλαμβάνουν αναλογιστικά κέρδη και ζημίες, την απόδοση όπου υπάρχουν των στοιχείων ενεργητικού του σχεδίου (χωρίς τους τόκους) και την επίδραση του ανώτατου ορίου των στοιχείων ενεργητικού (αν υπάρχουν, εκτός των τόκων), αναγνωρίζονται αμέσως στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

Οι εισφορές για το Σχέδιο Συντάξεων καθορισμένου ωφελήματος γίνονται σε μηνιαία βάση με σκοπό να δημιουργηθούν επαρκή αποθεματικά κατά τη διάρκεια της εργάσιμης ζωής των υπαλλήλων. Επιπρόσθετα, από το 2015 βρίσκεται σε ισχύ το Σχέδιο ανάκαμψης το οποίο διαλαμβάνει ετήσια καταβολή ελλειμματικής εισφοράς προς το Ταμείο Συντάξεως. Από τον Οκτώβριο του 2011, με βάση τα μέτρα του πρώτου πακέτου οικονομικής εξυγίανσης γίνονται αποκοπές 3% από τους μισθούς των μελών του Ταμείου Συντάξεων για σκοπούς διασφάλισης της βιωσιμότητάς του. Για τους συμβασιούχους υπαλλήλους η αποκοπή ύψους 3% εφαρμοζόταν από 14 Φεβρουαρίου 2014 όμως με την ψήφιση του Νόμου 210(Ι)/2022 η αποκοπή αυτή τερματίστηκε και οι αποκοπές που έγιναν κατά καιρούς θεωρείται ότι αποτελούσαν μέρος της εισφοράς των συμβασιούχων στο Νέο Κυβερνητικό Σχέδιο.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Ωφελήματα υπαλλήλων (συνέχεια)

Το ΔΛΠ 19 δεν απαιτεί τη διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων που προκύπτουν από παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία. Ο Οργανισμός αναγνωρίζει την καθαρή υποχρέωση των Σχεδίων Καθορισμένου Ωφελήματος ως βραχυπρόθεσμη υποχρέωση επειδή η διάκριση μεταξύ βραχυπρόθεσμων και μη βραχυπρόθεσμων υποχρεώσεων που προκύπτουν από το σχέδιο καθορισμένου ωφελήματος μπορεί μερικές φορές να είναι αυθαίρετη.

### Τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία

Η χρέωση φορολογίας για την περίοδο περιλαμβάνει την τρέχουσα και αναβαλλόμενη φορολογία. Η φορολογία αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα εκτός στην έκταση που σχετίζεται με στοιχεία που αναγνωρίζονται στα άλλα συνολικά εισοδήματα. Στην περίπτωση αυτή, η φορολογία αναγνωρίζεται επίσης στα άλλα συνολικά εισοδήματα.

Η τρέχουσα χρέωση φορολογίας υπολογίζεται με βάση τη φορολογική νομοθεσία που έχει θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς στη χώρα όπου η Αρχή, ως καθετοποιημένος Οργανισμός, δραστηριοποιείται και δημιουργεί φορολογητέο εισόδημα. Η Αρχή αξιολογεί περιοδικά τις θέσεις που λαμβάνονται σε φορολογικές δηλώσεις σε σχέση με καταστάσεις όπου η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία. Εάν η εφαρμοσθείσα φορολογική νομοθεσία υπόκειται σε ερμηνεία, καθορίζεται πρόβλεψη όπου είναι κατάλληλο με βάση τα ποσά που υπολογίζεται να πληρωθούν στις φορολογικές αρχές.

Η αναβαλλόμενη φορολογία αναγνωρίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης πάνω στις προσωρινές διαφορές που προκύπτουν μεταξύ της φορολογικής βάσης των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων και της λογιστικής τους αξίας στις ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις. Εντούτοις, η αναβαλλόμενη φορολογία δεν λογίζεται εάν προκύπτει από αρχική αναγνώριση ενός περιουσιακού στοιχείου ή υποχρέωσης σε μια συναλλαγή εκτός από συνένωση επιχειρήσεων, η οποία κατά τη στιγμή της συναλλαγής δεν επηρεάζει ούτε τα λογιστικά ούτε τα φορολογητέα κέρδη ή ζημιές. Για τη λογιστική αντιμετώπιση των φορολογικών επιδράσεων των μισθώσεων που είναι αναγνωρισμένες στον ισολογισμό, ο Οργανισμός βλέπει ξεχωριστά το περιουσιακό στοιχείο με δικαίωμα χρήσης από την υποχρέωση μίσθωσης και θεωρεί ότι η προσωρινή διαφορά σε κάθε στοιχείο δεν δημιουργεί αναβαλλόμενο φόρο καθώς ισχύει η εξαίρεση της αρχικής αναγνώρισης.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται με βάση φορολογικούς συντελεστές και τη φορολογική νομοθεσία νομοθεσίες που έχουν θεσπιστεί ή ουσιαστικά θεσπιστεί μέχρι την ημερομηνία αναφοράς και αναμένεται ότι θα ισχύουν όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική απαίτηση εκποιηθεί ή όταν η σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση διακανονιστεί.

Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις αναγνωρίζονται στην έκταση που είναι πιθανόν ότι μελλοντικά φορολογητέα κέρδη θα είναι διαθέσιμα έναντι των οποίων οι προσωρινές διαφορές μπορούν να χρησιμοποιηθούν.

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις συμψηφίζονται όταν υπάρχει νομικά ισχυρό δικαίωμα συμψηφισμού τρεχουσών φορολογικών απαιτήσεων με τρέχουσες φορολογικές υποχρεώσεις και όταν οι αναβαλλόμενοι φόροι σχετίζονται με φόρο εισοδήματος που χρεώνεται από την ίδια φορολογική αρχή στην Αρχή όπου υπάρχει πρόθεση για διακανονισμό των υπολοίπων σε καθαρή βάση.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

Όλα τα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού παρουσιάζονται σε ιστορικό κόστος μείον αποσβέσεις. Το ιστορικό κόστος περιλαμβάνει δαπάνες που σχετίζονται άμεσα με την απόκτηση στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού. Το κόστος των έργων που εκτελέστηκαν από εργολάβους βασίζεται στην αξία της εργασίας που έγινε και πιστοποιήθηκε από συμβούλους μηχανικούς. Το κόστος των έργων που εκτελέστηκαν από το προσωπικό του Οργανισμού αποτελείται από υλικά, εργατικά και γενικά έξοδα.

Σημαντικά ανταλλακτικά και εφεδρικά μηχανήματα υπολογίζονται ως ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός όταν ο Οργανισμός αναμένει να τα χρησιμοποιήσει για περισσότερο από μια περίοδο.

Η γη δεν αποσβένεται. Οι αποσβέσεις για άλλα στοιχεία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπολογίζονται χρησιμοποιώντας τη σταθερή μέθοδο ώστε να κατανεμηθεί το κόστος μείον η υπολειμματική τους αξία στο διάστημα της εκτιμημένης ωφέλιμης ζωής τους. Η διάρκεια αναμενόμενης ωφέλιμης ζωής των κυριότερων στοιχείων ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού έχει ως εξής:

	Έτη
Κτήρια ηλεκτροπαραγωγών σταθμών	30
Άλλα κτήρια	35
Εγκαταστάσεις και μηχανήματα ηλεκτροπαραγωγών σταθμών	25
Άλλες εγκαταστάσεις και μηχανήματα	25 - 30
Γραμμές και καλώδια	35 - 40
Μετρητές	15
Οχήματα	7
Έπιπλα, σκεύη και εξοπλισμός γραφείου	10
Εργαλεία και όργανα	10
Ηλεκτρονικοί υπολογιστές	5
Λογισμικά προγράμματα	3

Η υπολειμματική αξία και οι ωφέλιμες ζωές αναθεωρούνται και προσαρμόζονται σε κάθε ημερομηνία αναφοράς εάν αυτό θεωρείται αναγκαίο.

Η λογιστική αξία ενός στοιχείου ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού μειώνεται αμέσως στο ανακτήσιμο ποσό εάν η λογιστική αξία υπερβαίνει το υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό.

Δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού χρεώνονται στην κατάσταση συνολικών εσόδων στο έτος που προκύπτουν. Το κόστος σημαντικών ανακαινίσεων και άλλες μεταγενέστερες δαπάνες περιλαμβάνονται στην λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου ή ανάλογα αναγνωρίζονται ως ξεχωριστό περιουσιακό στοιχείο, μόνο όταν είναι πιθανό πως θα προκύψουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη στον Οργανισμό σε σχέση με το περιουσιακό στοιχείο, και το κόστος του μπορεί να υπολογιστεί αξιόπιστα.

Κέρδη και ζημιές από διάθεση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού προσδιορίζονται με τη σύγκριση των εισπράξεων με τη λογιστική αξία και αναγνωρίζονται στα "άλλα κέρδη/ζημιές - καθαρά" στην κατάσταση συνολικών εσόδων.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 4. Περίληψη σημαντικών λογιστικών πολιτικών (συνέχεια)

### Δικαιώματα εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων

Με βάση τον Περί Θέσπισης Συστήματος Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπής Αερίων του Θερμοκηπίου Νόμο, Ν. 110(I)/2011, καθιερώνεται Σχέδιο Εμπορίας Δικαιωμάτων Εκπομπής αερίων θερμοκηπίου προκειμένου να προωθηθεί η μείωση των εκπομπών αερίων θερμοκηπίου με στόχο τη μείωση των επιπέδων μόλυνσης του περιβάλλοντος.

Με βάση τον Νόμο, ο κάθε φορέας εκμετάλλευσης, του οποίου οι ετήσιες εκπομπές ξεπερνούν το σύνολο των δικαιωμάτων που του εκχωρήθηκαν για το συγκεκριμένο έτος, είναι υποχρεωμένος να αγοράζει τόσα δικαιώματα όσα είναι οι καθ' υπέρβαση εκπομπές. Από το έτος 2020, δεν εκχωρούνται οποιαδήποτε δωρεάν δικαιώματα σε κανένα φορέα εκμετάλλευσης παραγωγής ηλεκτρικής ενέργειας, περιλαμβανομένης και της Αρχής.

Δικαιώματα εκπομπών θερμοκηπιακών αερίων που παραχωρούνται αναγνωρίζονται αρχικά σε ονομαστική αξία (μηδενική αξία) από το χρονικό σημείο που το Συγκρότημα έχει τον έλεγχο αυτών των δικαιωμάτων. Δικαιώματα εκπομπών θερμοκηπιακών αερίων που αγοράζονται αναγνωρίζονται αρχικά σε τιμή κόστους (τιμή αγοράς) ως άυλα περιουσιακά στοιχεία. Υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν οι πραγματικές εκπομπές υπερβαίνουν τα καταναμημένα δικαιώματα. Το ύψος της υποχρέωσης περιλαμβάνει το συνολικό κόστος των δικαιωμάτων που αγοράστηκαν σε τιμή κόστους και τυχόν επιπλέον έλλειμμα στην τρέχουσα τιμή της αγοράς κατά την ημερομηνία αναφοράς. Οι αναπροσαρμογές στο ύψος της υποχρέωσης αναγνωρίζονται στην ενοποιημένη κατάσταση αποτελεσμάτων.

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία παραδίδονται σε μηδενική αξία στο τέλος της περιόδου συμμόρφωσης αντικατοπτρίζοντας την κατανάλωση των οικονομικών ωφελημάτων. Πλεονάσματα δικαιωμάτων μπορούν να μεταφερθούν και να συμψηφιστούν με μελλοντικά ελλείμματα (μέχρι το τέλος της περιόδου συμμόρφωσης) ή να πωληθούν. Τα έσοδα από πωλήσεις πλεονασμάτων αναγνωρίζονται όταν τα δικαιώματα πουληθούν. Κατά τη διάρκεια του έτους δεν υπήρξαν πωλήσεις πλεονασμάτων.

### Άλλες σημαντικές λογιστικές πολιτικές

Λεπτομερής περιγραφή όλων των σημαντικών λογιστικών πολιτικών περιλαμβάνεται στη Σημείωση 4 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της ΑΗΚ για το έτος 2022.

## 5. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις

Ο Οργανισμός κάνει υπολογισμούς και παραδοχές σε σχέση με το μέλλον. Ως αποτέλεσμα οι λογιστικοί υπολογισμοί σπανίως συμπίπτουν με τα πραγματικά αποτελέσματα. Οι υπολογισμοί και οι παραδοχές που πιθανόν να προκαλέσουν ουσιώδεις αναπροσαρμογές στη λογιστική αξία περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων κατά το επόμενο οικονομικό έτος παρουσιάζονται πιο κάτω:

### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί

#### • Υπολογιζόμενη απομείωση ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού

Ο Οργανισμός αξιολογεί στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση της αξίας των ακινήτων, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που αναφέρεται στη Σημείωση 4. Ως αποτέλεσμα της αξιολόγησης δεν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση της αξίας των ακινήτων, των εγκαταστάσεων και του εξοπλισμού.

# Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

## 5. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί (συνέχεια)

- **Απομείωση χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων**

Η πρόβλεψη ζημιάς για τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία βασίζεται σε παραδοχές σχετικά με τους κινδύνους αθέτησης και των αναμενόμενων ζημιών. Η Αρχή χρησιμοποιεί την κρίση για να κάνει αυτές τις υποθέσεις και να επιλέξει τις εισροές για τον υπολογισμό της απομείωσης, με βάση το ιστορικό της Αρχής στο παρελθόν, τις υπάρχουσες συνθήκες της αγοράς καθώς και εκτιμήσεις των μελλοντικών εκτιμήσεων στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς. Λεπτομέρειες σχετικά με τις βασικές παραδοχές και τις εισροές που χρησιμοποιήθηκαν παρατίθενται στη Σημείωση 6 Πιστωτικός κίνδυνος των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της Αρχής για το 2022.

- **Αναβαλλόμενα έσοδα**

Ο Οργανισμός, ως Διαχειριστής Συστήματος Διανομής, δέχεται αιτήσεις από ιδιώτες και εταιρείες που επιθυμούν την επέκταση του δικτύου σε περιοχές που δεν καλύπτονται από το υφιστάμενο δίκτυο. Περαιτέρω ο Οργανισμός, ως Διαχειριστής Συστήματος Διανομής, δέχεται αιτήσεις για παραχώρηση επιπρόσθετου φορτίου από δίκτυο που ο Οργανισμός έχει ήδη κατασκευάσει. Και στις δύο περιπτώσεις ο Οργανισμός ως Διαχειριστής Συστήματος Διανομής χρεώνει στους αιτητές το κόστος κατασκευής, το οποίο καταβάλλεται από τους αιτητές πριν την διεξαγωγή της σχετικής εργασίας. Η Διοίκηση του Οργανισμού αξιολόγησε πως οι εν λόγω συμφωνίες δεν εμπεριέχουν σημαντική χρηματοδότηση, εφόσον η καταβολή του τιμήματος από τους αιτητές πριν τη διεξαγωγή της σχετικής εργασίας, διέπεται από τη σχετική Ρυθμιστική Απόφαση. Τα περιουσιακά στοιχεία παραμένουν υπό τον έλεγχο του Οργανισμού ως Ιδιοκτήτης Συστήματος Μεταφοράς και ως Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής, ο οποίος διενεργεί όλες τις απαραίτητες δαπάνες για επιδιορθώσεις και συντήρηση. Το κόστος κατασκευής αναγνωρίζεται στα ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμό του Ιδιοκτήτη Συστήματος Μεταφοράς και του Ιδιοκτήτη Συστήματος Διανομής.

Το γεγονός ότι το κόστος ανακτάται από τους αιτητές έχει ως αποτέλεσμα να μην χρειάζεται να ανακτηθεί μέσω των διατιμήσεων ηλεκτρικού ρεύματος από τους καταναλωτές. Σε αντίθετη περίπτωση το κόστος αυτό θα συμπεριλαμβανόταν στις διατιμήσεις και οι καταναλωτές θα χρεώνονταν για την κατανάλωση ηλεκτρικού ρεύματος με ψηλότερη τιμή. Όλοι οι αιτητές για επέκταση δικτύου, επιβαρύνονται με κεφαλαιουχική συνεισφορά και όλοι οι καταναλωτές χρεώνονται με τις ίδιες διατιμήσεις.

Οι αιτητές εξασφαλίζουν το δικαίωμα διαρκούς πρόσβασης στο δίκτυο για απεριόριστο χρονικό διάστημα. Ο Οργανισμός ως Διαχειριστής Συστήματος Διανομής δεσμεύεται να παρέχει πρόσβαση για απεριόριστο χρονικό διάστημα. Οι κεφαλαιουχικές συνεισφορές αντιπροσωπεύουν το τίμημα για συνεχή υπηρεσία και ως εκ τούτου τα έσοδα παρουσιάζονται ως αναβαλλόμενα έσοδα του Ιδιοκτήτη Συστήματος Μεταφοράς και του Ιδιοκτήτη Συστήματος Διανομής (με αναλογία 95% και 5% αντίστοιχα όπως ορίστηκε στην αρχική Μεθοδολογία Διατιμήσεων που εκδόθηκε από τη ΡΑΕΚ) και μεταφέρονται σταδιακά στην κατάσταση συνολικών εισοδημάτων της αντίστοιχης δραστηριότητας σε περίοδο ταυτόσημη με αυτή των περιουσιακών στοιχείων που έχει κατασκευάσει/αποκτήσει για αυτό το σκοπό, και που έχουν μέσο όρο ζωής 33 1/3 έτη. Το διάστημα αυτό θεωρείται λογική προσέγγιση του υπολογισμού της περιόδου της πελατειακής σχέσης.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 5. Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί και εκτιμήσεις (συνέχεια)

#### (i) Σημαντικοί λογιστικοί υπολογισμοί (συνέχεια)

- **Σχέδια αφυπηρέτησης καθορισμένου ωφελήματος**

Η παρούσα αξία της υποχρέωσης των σχεδίων αφυπηρέτησης εξαρτάται από διάφορους παράγοντες που καθορίζονται στη βάση αναλογιστικών μελετών με τη χρησιμοποίηση διάφορων παραδοχών. Οι παραδοχές και εκτιμήσεις που χρησιμοποιούνται στον καθορισμό του συνταξιοδοτικού κόστους και της υποχρέωσης/περιουσιακού στοιχείου περιλαμβάνουν το προεξοφλητικό επιτόκιο, την αναμενόμενη αύξηση μισθών και συντάξεων. Τέτοιες παραδοχές και εκτιμήσεις υπόκεινται σε σημαντική αβεβαιότητα λόγω της μακροπρόθεσμης φύσης των Σχεδίων.

#### (ii) Σημαντικές εκτιμήσεις στην εφαρμογή των λογιστικών πολιτικών

- **Καθορισμός της διάρκειας μίσθωσης**

Κατά τον καθορισμό της διάρκειας μίσθωσης, η Διεύθυνση εξετάζει όλα τα γεγονότα και τις περιστάσεις που δημιουργούν ένα οικονομικό κίνητρο για να ασκήσει μια επιλογή επέκτασης ή να μην ασκήσει μια επιλογή τερματισμού. Οι επιλογές επέκτασης (ή οι περίοδοι μετά τις επιλογές τερματισμού) περιλαμβάνονται στη μίσθωση, εάν η μίσθωση είναι εύλογα βέβαιο ότι θα παραταθεί (ή δεν θα τερματιστεί).

Για τις μισθώσεις γης για υποσταθμούς, που αποτελούν τη συντριπτική πλειοψηφία των συμβάσεων μίσθωσης, δεδομένης και της αναγκαιότητας των υποσταθμών, η επιλογή ανανέωσης της μίσθωσης για μια επιπρόσθετη περίοδο, αντίστοιχη με την αρχική διάρκεια της σύμβασης, θεωρείται εύλογα βέβαιη. Επιλογές ανανέωσης οι οποίες εκτείνονται πέραν των 66 ετών, δεν λαμβάνονται υπόψη καθότι κρίνεται ότι δεν μπορεί να θεωρείται εύλογα βέβαιο ότι θα εξασκηθούν.

Η περίοδος μίσθωσης επανεκτιμάται αν μια επιλογή ασκείται (ή δεν ασκείται) ή το Συγκρότημα υποχρεούται να ασκήσει (ή να μην ασκήσει) την επιλογή. Η εκτίμηση της εύλογης βεβαιότητας αναθεωρείται μόνο εάν συμβεί ένα σημαντικό συμβάν ή μια σημαντική μεταβολή των συνθηκών, η οποία επηρεάζει την εκτίμηση αυτή και βρίσκεται υπό τον έλεγχο του μισθωτή.

- **Επένδυση στη συνδεδεμένη εταιρεία ΕΤΥΦΑ Λτδ**

Η Διεύθυνση αξιολογεί στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς εάν υπάρχουν ενδείξεις για απομείωση της αξίας της επένδυσης σύμφωνα με τη λογιστική πολιτική που αναφέρεται στη Σημείωση 4. Ως αποτέλεσμα της αξιολόγησης που πραγματοποιήθηκε, δεν έχουν διαπιστωθεί ενδείξεις για απομείωση και δεν έχει πραγματοποιηθεί έλεγχος απομείωσης σε σχέση με την επένδυση στη συνδεδεμένη εταιρεία ΕΤΥΦΑ Λτδ.

Λεπτομερής περιγραφή όλων των σημαντικών λογιστικών υπολογισμών και εκτιμήσεων περιλαμβάνεται στη σημείωση 7 των Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων της ΑΗΚ για το έτος 2022.



## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 6. Εισόδημα

	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή Σύνολο		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Έσοδα μεταβατικής αγοράς	712	440	731	456	1.483	748	-	-	-	-
Πωλήσεις ηλεκτρισμού λιανικής	-	-	-	-	-	-	1.265.908	797.328	-	-
Έσοδα αφαλάτωσης	-	-	-	-	-	-	-	-	19.879	13.394
Κεφαλαιουχικές συνεισφορές καταναλωτών	-	-	1.269	1.222	24.100	23.218	-	-	-	-
Έσοδα επανασύνδεσης	-	-	-	-	1.812	1.577	-	-	-	-
Άλλο εισόδημα	-	-	-	-	326	332	265	181	215	68
Έσοδα από φωτοβολταϊκά στα σχολεία									3.467	1.294
Αντικατάσταση/συντήρηση οδικού φωτισμού	-	-	-	-	-	-	-	-	1.877	9.178
<b>Σύνολο</b>	<b>712</b>	<b>440</b>	<b>2.000</b>	<b>1.678</b>	<b>27.721</b>	<b>25.875</b>	<b>1.266.173</b>	<b>797.509</b>	<b>25.438</b>	<b>23.934</b>
Ειδική έκπτωση							(7.794)	(14.199)		
<b>Συνολικό εισόδημα</b>							<b>1.258.379</b>	<b>783.310</b>		

Με την Απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας Κύπρου με αρ. 294/2021, ο Οργανισμός παραχώρησε για περίοδο 4 μηνών από τον Νοέμβριο 2021 Φεβρουάριο 2022, έκπτωση 65% επί των Ρυθμιζόμενων Διατιμήσεων χρήσης των συστημάτων μεταφοράς και διανομής (Δ ΧΣ, Δ ΧΜ, Δ ΧΧ) που εγκρίθηκαν με την Απόφαση Αρ. 15/2021 της ΡΑΕΚ. Με βάση τις αποφάσεις της ΡΑΕΚ, τα μειωμένα έσοδα των Βασικών Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων από την μείωση των ρυθμιζόμενων διατιμήσεων δεν θα ανακτηθούν κατά την υπόλοιπη περίοδο της παρούσας περιόδου Ρυθμιστικού Ελέγχου ούτε κατά την επόμενη περίοδο Ρυθμιστικού Ελέγχου αλλά θα καλυφθούν από τα ταμειακά αποθέματα του Συγκροτήματος. Η συνολική έκπτωση που παραχωρήθηκε κατά τη διάρκεια του έτους ήταν €7.794 χιλιάδες (2021: €14.199 χιλιάδες). Η έκπτωση που παραχωρήθηκε από την Προμήθεια στους πελάτες της παρουσιάζεται στον πίνακα πιο πάνω ως «Ειδική έκπτωση» και το Συνολικό εισόδημα της Προμήθειας παρουσιάζεται στην Κατάσταση συνολικών εσόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022 καθαρό μετά την έκπτωση. Η «Ειδική έκπτωση» που αναλογεί στις Δραστηριότητες Μεταφοράς και Διανομής παρουσιάζεται ως «Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα» στην Κατάσταση συνολικών εσόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 7. Εσωτερικά Εισοδήματα (πριν την ειδική έκπτωση)

	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή Σύνολο		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Πωλήσεις ηλεκτρισμού χονδρικής	999.962	579.122	-	-	-	-	-	-	-	-
Πωλήσεις ηλεκτρισμού λιανικής	-	-	-	-	-	-	11.802	6.691	-	-
Χρέωση για χρήση αφαλάτωσης	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Επικουρικές υπηρεσίες και μακρά εφεδρεία	29.786	29.818	-	-	-	-	-	-	-	-
Χρήση συστήματος μεταφοράς	-	-	32.150	33.949	-	-	-	-	-	-
Χρήση συστήματος διανομής	-	-	-	-	78.165	72.696	-	-	-	-
Έσοδα φωτοβολταϊκού πάρκου	-	-	-	-	-	-	-	-	170	328
Έσοδα για Ανάκτηση Δαπανών μέτρησης	-	-	-	-	3.521	3.482	-	-	-	-
Έσοδα από ενοικίαση υποδομής οπτικών ινών	-	-	639	684	639	683	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>1.029.748</b>	<b>608.940</b>	<b>32.789</b>	<b>34.633</b>	<b>82.325</b>	<b>76.861</b>	<b>11.802</b>	<b>6.691</b>	<b>170</b>	<b>328</b>

Με την Απόφαση της Ρυθμιστικής Αρχής Ενέργειας Κύπρου με αρ. 294/2021, ο Οργανισμός παραχώρησε για περίοδο 4 μηνών από τον Νοέμβριο 2021 Φεβρουάριο 2022, έκπτωση 65% επί των Ρυθμιζόμενων Διατιμήσεων χρήσης των συστημάτων μεταφοράς και διανομής (Δ ΧΣ, Δ ΧΜ, Δ ΧΧ) που εγκρίθηκαν με την Απόφαση Αρ. 15/2021 της ΡΑΕΚ. Με βάση τις αποφάσεις της ΡΑΕΚ, τα μειωμένα έσοδα των Βασικών Ρυθμιζόμενων Δραστηριοτήτων από την μείωση των ρυθμιζόμενων διατιμήσεων δεν θα ανακτηθούν κατά την υπόλοιπη περίοδο της παρούσας περιόδου Ρυθμιστικού Ελέγχου ούτε κατά την επόμενη περίοδο Ρυθμιστικού Ελέγχου αλλά θα καλυφθούν από τα ταμειακά αποθέματα του Συγκροτήματος. Η συνολική έκπτωση που παραχωρήθηκε κατά τη διάρκεια του έτους ήταν €7.794 χιλιάδες (2021: €14.199 χιλιάδες). Η «Ειδική έκπτωση» που αναλογεί στις Δραστηριότητες Μεταφοράς και Διανομής παρουσιάζεται ως «Ειδική έκπτωση στα εσωτερικά εισοδήματα» στην Κατάσταση συνολικών εσόδων για το έτος που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2022. Τα εσωτερικά εισοδήματα πιο πάνω παρουσιάζονται πριν την Ειδική Έκπτωση.

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 8. Εσωτερικά Έξοδα (μετά την ειδική έκπτωση)

	Παραγωγή		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Αγορές ηλεκτρισμού χονδρικής	-	-	999.962	579.122	-	-
Αγορές ηλεκτρισμού λιανικής	-	-	-	-	11.802	6.691
Επικουρικές υπηρεσίες και μακρά εφεδρεία	-	-	29.786	29.818	-	-
Χρήση συστήματος μεταφοράς	-	-	29.591	29.536	-	-
Χρήση συστήματος διανομής	-	-	72.929	62.910	-	-
Χρέωση για Ανάκτηση δαπανών μέτρησης	-	-	3.521	3.482	-	-
Αγορά ενέργειας από φωτοβολταϊκό πάρκο	-	-	170	328	-	-
Χρέωση για χρήση υποδομής οπτικών ινών	-	-	-	-	1.279	1.367
Χρέωση για χρήση αφαλάτωσης	-	-	-	-	-	-
<b>Σύνολο</b>	-	-	<b>1.135.959</b>	705.196	<b>13.081</b>	8.058

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 9. Άλλα λειτουργικά έσοδα

	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή		Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Έσοδα από παραχώρηση τηλεπικ. υποδομής	-	-	-	-	-	-	-	-	1.420	1.518
Έσοδα από ΔΣΜΚ	-	-	3.929	3.926	-	-	-	-	-	-
Διάφορα έσοδα	492	566	2	46	6.394	3.615	6	10	273	184
<b>Σύνολο</b>	<b>492</b>	<b>566</b>	<b>3.931</b>	<b>3.972</b>	<b>6.394</b>	<b>3.615</b>	<b>6</b>	<b>10</b>	<b>1.693</b>	<b>1.702</b>

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 10. Άλλες (ζημιές) / κέρδη - καθαρά

	Παραγωγή		Μεταφορά ΙΣΜ		Διανομή				Προμήθεια		Άλλες Δραστηριότητες	
					ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο	Σύνολο				
	2022	2021	2022	2021	2022	2022	2022	2021	2022	2021	2022	2021
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
<b>Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός (Σημ.13)</b>												
Κέρδος / (Ζημιά) από πωλήσεις	-	4	-	-	85	-	85	41	-	-	-	-
Χρέωση για απομείωση στην αξία ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού	-	-	-	-	-	-	0	-	-	-	-	-
Ζημιές δίκαιων αξιών σε χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία που αποτιμούνται σε δίκαιη αξία μέσω των αποτελεσμάτων	<b>(203)</b>	(111)	<b>(381)</b>	(67)	<b>(1.298)</b>	724	<b>(574)</b>	(103)	<b>(67)</b>	(17)	<b>329</b>	105
<b>Σύνολο</b>	<b>(203)</b>	(107)	<b>(381)</b>	(67)	<b>(1.213)</b>	<b>724</b>	<b>(489)</b>	(62)	<b>(67)</b>	(17)	<b>329</b>	105

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 11. Ανάλυση λειτουργικών εξόδων κατά είδος

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή			Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες
			ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο		
	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Καύσιμα	671.358	-	-	-	-	-	-
Κόστος δικαιωμάτων εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων	247.964	-	-	-	-	-	-
Συνδρομή ΚΟΔΑΠ	5.834	-	-	-	-	-	-
Αγορά ηλεκτρικής ενέργειας από τρίτους	-	-	-	-	-	103.921	-
Μισθοί & εργοδοτικές εισφορές	29.178	9.183	24.721	21.150	45.871	8.941	1.949
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 13)	47.494	15.433	41.001	-	41.001	687	2.619
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	300	54	275	-	275	53	-
Επισκευές και συντήρηση	19.641	3.109	1.785	798	2.583	111	4.126
Έξοδα έργων αντικατάστασης / συντήρησης οδικού φωτισμού και άλλα έργα τρίτων	-	-	-	-	-	-	3.543
Έξοδα ενοικίασης	-	6	13	6	19	4	-
Απομείωση/ Διαγραφή αποθεμάτων	370	-	-	-	-	-	-
Διαγραφή επισφαλών χρεών	-	-	5	-	5	353	-
ΡΑΕΚ	1.011	2	2	-	2	598	2
Τέλος ΔΣΜΚ	-	-	-	-	-	4.968	-
Μεταφορικά	519	234	2.014	399	2.413	16	91
Ασφάλιστρα	2.216	184	393	60	453	14	63
Τηλέφωνα και ταχυδρομικά	53	70	183	307	490	970	5
Ηλεκτρισμός, καθαριότητα, νερό	270	118	429	500	929	261	292
Κατανομή εξόδων Διοίκησης	1.428	654	2.176	1.974	4.150	737	204
Άλλα έξοδα	2.970	852	4.190	2.321	6.511	5.008	197
<b>Σύνολο</b>	<b>1.030.606</b>	<b>29.899</b>	<b>77.187</b>	<b>27.515</b>	<b>104.702</b>	<b>126.642</b>	<b>13.091</b>

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 11. Ανάλυση λειτουργικών εξόδων κατά είδος

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή			Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες
			ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο		
	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Καύσιμα	385.784	-	-	-	-	-	-
Κόστος δικαιωμάτων εκπομπής θερμοκηπιακών αερίων	165.223	-	-	-	-	-	-
Συνδρομή ΚΟΔΑΠ	5.510	-	-	-	-	-	-
Αγορά ηλεκτρικής ενέργειας από τρίτους	-	-	-	-	-	63.697	-
Μισθοί & εργοδοτικές εισφορές	28.860	9.384	24.781	21.403	46.184	8.803	2.115
Αποσβέσεις ακινήτων, εγκαταστάσεων και εξοπλισμού (Σημ. 13)	47.022	14.745	38.762	-	38.762	714	2.599
Αποσβέσεις περιουσιακών στοιχείων με δικαίωμα χρήσης	129	58	307	-	307	67	-
Επισκευές και συντήρηση	13.824	3.663	2.332	647	2.979	101	1.360
Έξοδα έργων αντικατάστασης / συντήρησης οδικού φωτισμού	-	-	-	-	-	-	8.184
Έξοδα ενοικίασης	-	(4)	37	6	43	4	-
Απομείωση/διαγραφές αποθεμάτων	1.423	305	6	-	6	-	31
Διαγραφή επισφαλών χρεών	-	-	12	-	12	286	-
ΡΑΕΚ	1.010	2	2	-	2	821	2
Τέλος ΔΣΜΚ	-	-	-	-	-	4.147	-
Μεταφορικά	513	229	1.789	381	2.170	8	107
Ασφάλιστρα	2.047	291	729	29	758	16	62
Τηλέφωνα και ταχυδρομικά	34	109	142	532	674	958	5
Ηλεκτρισμός, καθαριότητα, νερό	179	94	345	358	703	197	217
Κατανομή εξόδων Διοίκησης	1.354	740	2.116	1.972	4.088	811	247
Άλλα έξοδα	2.649	872	4.003	2.313	6.316	3.604	176
<b>Σύνολο</b>	<b>655.561</b>	<b>30.488</b>	<b>75.363</b>	<b>27.641</b>	<b>103.004</b>	<b>84.234</b>	<b>15.105</b>

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 12. Καθαρά κέρδη / (ζημιές) απομείωσης χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή			Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες
			ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο		
	2022	2022	2022	2022	2022	2022	2022
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Εμπορικά εισπρακτέα	-	-	-	-	-	(24)	-
Άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	(15)	-	(9)	-	(9)	-	173
Μετρητά και μετρητά στην τράπεζα	1	11	40	(23)	17	2	(5)
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	17	177	618	(362)	256	25	(84)
	<b>3</b>	<b>188</b>	<b>649</b>	<b>(385)</b>	<b>264</b>	<b>3</b>	<b>84</b>

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή			Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες
			ΙΣΔ	ΔΣΔ	Σύνολο		
	2021	2021	2021	2021	2021	2021	2021
	€000	€000	€000	€000	€000	€000	€000
Εμπορικά εισπρακτέα	-	-	-	-	-	(228)	-
Άλλα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία σε αποσβεσμένο κόστος	3	(1)	15	-	15	-	(12)
Μετρητά και μετρητά στην τράπεζα	6	6	22	(11)	11	1	(3)
Βραχυπρόθεσμες τραπεζικές καταθέσεις	565	589	1.946	(1.028)	918	119	(292)
	<b>574</b>	<b>594</b>	<b>1.983</b>	<b>(1.039)</b>	<b>944</b>	<b>(108)</b>	<b>(307)</b>



## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 13. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή	Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες	Σύνολο
	€000	€000	€000	€000	€000	€000
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>						
Κόστος	1.317.219	572.208	1.466.283	27.372	52.384	3.435.466
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(800.729)	(286.353)	(709.201)	(17.644)	(23.562)	(1.837.489)
Καθαρή λογιστική αξία	516.490	285.855	757.082	9.728	28.822	1.597.977
<b>Έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2022</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	516.490	285.855	757.082	9.728	28.822	1.597.977
Προσθήκες/ Ανακατανομές	56.775	14.910	55.149	1.087	369	128.290
Πωλήσεις	-	(137)	(9)	-	-	(146)
Χρέωση απόσβεσης	(47.494)	(15.433)	(41.001)	(687)	(2.619)	(107.234)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	525.771	285.195	771.221	10.128	26.572	1.618.887
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2022</b>						
Κόστος	1.374.788	578.722	1.520.291	28.079	53.162	3.555.042
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(849.017)	(293.527)	(749.070)	(17.951)	(26.590)	(1.936.155)
Καθαρή λογιστική αξία	525.771	285.195	771.221	10.128	26.572	1.618.887

## Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

### 13. Ακίνητα, εγκαταστάσεις και εξοπλισμός

	Παραγωγή	Μεταφορά	Διανομή	Προμήθεια	Άλλες Δραστηριότητες	Σύνολο
	€000	€000	€000	€000	€000	€000
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2020</b>						
Κόστος	1.287.124	559.215	1.421.740	26.448	52.142	3.346.669
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(754.242)	(271.634)	(671.128)	(16.665)	(21.050)	(1.734.719)
Καθαρή λογιστική αξία	532.882	287.581	750.612	9.783	31.092	1.611.950
<b>Έτος που έληξε την 31 Δεκεμβρίου 2021</b>						
Καθαρή λογιστική αξία στην αρχή του έτους	532.882	287.581	750.612	9.783	31.092	1.611.950
Προσθήκες/ Ανακατανομές	30.630	13.019	45.243	659	330	89.881
Πωλήσεις	-	-	(11)	-	(1)	(12)
Χρέωση απόσβεσης	(47.022)	(14.745)	(38.762)	(714)	(2.599)	(103.842)
Καθαρή λογιστική αξία στο τέλος του έτους	516.490	285.855	757.082	9.728	28.822	1.597.977
<b>Στις 31 Δεκεμβρίου 2021</b>						
Κόστος	1.317.219	572.208	1.466.283	27.372	52.384	3.435.466
Συσσωρευμένες αποσβέσεις	(800.729)	(286.353)	(709.201)	(17.644)	(23.562)	(1.837.489)
Καθαρή λογιστική αξία	516.490	285.855	757.082	9.728	28.822	1.597.977

Έκθεση ανεξάρτητου ελεγκτή στις σελίδες 4 μέχρι 7