



Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου

Διαχειριστής Συστήματος Διανομής

**ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΟΥ ΔΣΔ (ΑΗΚ) ΓΙΑ ΤΗΝ  
ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗ/ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ, ΤΗΝ  
ΠΑΡΟΧΗ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑ (ΟΡΟΙ  
ΣΥΝΔΕΣΗΣ) ΧΡΗΣΤΗ ΔΙΚΤΥΟΥ (ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ,  
ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ, ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ-ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ)**

**ΝΟΕΜΒΡΙΟΣ 2022**

## ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

<b>ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΟΥ ΔΣΔ (ΑΗΚ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗ/ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑ (ΟΡΟΙ ΣΥΝΔΕΣΗΣ) ΧΡΗΣΤΗ ΔΙΚΤΥΟΥ (ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ, ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ, ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ-ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ) .....</b>	<b>1</b>
<b>1.0 Ερμηνευτικές Διατάξεις .....</b>	<b>9</b>
1.1 Ερμηνεία Όρων και Ορισμών .....	9
1.2 Έννοιες και Ορισμοί.....	9
<b>2.0 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΗ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ.....</b>	<b>14</b>
2.1 Επιβεβαίωση προς τον αιτητή για τη δυνατότητα παροχής ηλεκτρικής ενέργειας/ σύνδεσης της Ανάπτυξης του με το Δίκτυο Διανομής.....	14
2.2 Γενικοί Όροι Σύνδεσης στο Δίκτυο Διανομής .....	15
2.3 Οδηγός Διαδικασίας Γρήγορης Έκδοσης Όρων και Εξυπηρέτησης για τη σύνδεση υποστατικού με φορτίο μέχρι και 40Α-3Φ από το υφιστάμενο Δίκτυο Διανομής (τίθεται σε ισχύ από τον Ιανουάριο 2023).....	15
2.4 Εξασφάλιση Αδειών Διάβασης και Κυβερνητικών Εγκρίσεων για το νέο Δίκτυο Σύνδεσης.....	16
2.5 Έκδοση της Προσφοράς (τελικών Όρων Σύνδεσης) του Διαχειριστή Συστήματος Διανομής προς τον Αιτητή .....	16
2.6 Αποδοχή της Προσφοράς (Όρων Σύνδεσης) του ΔΣΔ (ΑΗΚ) και Καταβολή της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς από τον Αιτητή .....	17
2.7 Εκτέλεση Εργασιών Διανομής - ΑΗΚ για τη σύνδεση του υποστατικού του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής .....	17
2.8 Επιθεώρηση της Ηλεκτρικής Εγκατάστασης του υποστατικού του Αιτητή.....	17
2.8.1 Συμμόρφωση με τους Περί Ηλεκτρικής Εγκατάστασης Κανονισμούς και τους Κανόνες Προμήθειας.....	17
2.8.2 Διαδικασία επιθεώρησης/ελέγχου ηλεκτρικής εγκατάστασης υποστατικού (από το στάδιο υποβολής των εντύπων και σχεδίων μέχρι και την ενεργοποίηση του υποστατικού) .....	18
2.9 Προσωρινή Σύνδεση .....	19
2.10 Προϋποθέσεις για την ενεργοποίηση της Σύνδεσης .....	19
2.11 Επανέλεγχος και Μετατροπές ή/και επεκτάσεις στην ηλεκτρική εγκατάσταση	20
<b>3.0 Πολιτική της ΑΗΚ (Διανομή) για την ηλεκτροδότηση νέων οικοδομών/αναπτύξεων (Παροχές πολυώροφων κτιρίων, ξενοδοχείων, μεγάλων κτηριακών συγκροτημάτων και αναπτύξεων, εμπορικών κέντρων και υποστατικών, καθώς και οικιών) εκτός διαχωρισμού οικοπέδων .....</b>	<b>20</b>
3.1 Ανάγκες της οικοδομής/ανάπτυξης σε ηλεκτρικό φορτίο και μέθοδος ηλεκτροδότησης .....	20

3.2 Ηλεκτρονική υποβολή Αίτησης για την Εξασφάλιση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ – Διανομή όσον αφορά τη μέθοδο ηλεκτροδότησης νέων Οικοδομών και Έργων.....	21
3.2.1 Διαδικασία Εξασφάλισης των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή για Θέματα Ηλεκτροδότησης νέων Οικοδομών και Έργων.....	22
3.3 Διατύπωση των τελικών απόψεων της ΑΗΚ προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για έκδοση άδειας - Αναπτύξεις για τις οποίες απαιτούνται οι απόψεις της ΑΗΚ.....	24
3.3.1 Απαιτούμενα έγγραφα και πληροφορίες για την εξασφάλιση των τελικών απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές Αρχές και Τοπικές Αρχές για έκδοση Άδειας .....	24
3.3.2 Αναθεώρηση αρχιτεκτονικών σχεδίων με βάση τις τελικές απόψεις της ΑΗΚ-Διανομή .....	25
3.3.3 Έγκριση και σφράγιση των τελικών συμφωνηθέντων αρχιτεκτονικών Σχεδίων από την ΑΗΚ-Διανομή και Διατύπωση των τελικών απόψεων της .....	25
3.4 Όροι ηλεκτροδότησης.....	25
3.4.1 Γενικές παρατηρήσεις.....	25
3.4.2 Παροχή από υφιστάμενο Δίκτυο.....	26
3.4.3 Παροχή από υφιστάμενο υπόγειο Δίκτυο .....	26
3.4.4 Παροχή με την εγκατάσταση νέου υπόγειου Δικτύου .....	27
3.4.5 Όταν απαιτείται η εγκαθίδρυση Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής .....	27
3.4.6 Όταν απαιτείται η Μετακίνηση Υφιστάμενου Υποσταθμού Διανομής.....	30
3.4.7 Όταν δεν απαιτείται εγκαθίδρυση Υποσταθμού αλλά απαιτείται πρόνοια για Υπόγεια Παροχή .....	31
3.4.8 Όταν διατυπώνεται από την Διανομή (ΑΗΚ) προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για έκδοση Αδειών για Οικοδομές/Αναπτύξεις, η άποψη «Καμία απαίτηση» .....	33
3.4.9 Πολιτική της Α.Η.Κ που απορρέει από τη νομική ρύθμιση - Επηρεασμός της ανάπτυξης από υφιστάμενο Ηλεκτρικό Δίκτυο της ΑΗΚ .....	34
3.4.10 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ/ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ .....	40
3.4.11 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΡΟΗΦΟΡΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΣΕ ΠΟΛΥΩΡΟΦΑ ΚΤΙΡΙΑ .....	41
3.4.12 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ.....	43
<b>4.0 Νέες Παροχές .....</b>	<b>45</b>
4.1 Προκαταρκτικοί Όροι Σύνδεσης (Εκτός Συστημάτων Παραγωγής Ηλεκτρισμού).....	45
4.2 Νέα Παροχή – Οικοδομές όπως οικίες, πολυκατοικίες, καταστήματα, γραφεία, αποθήκες, πολυώροφα κτίρια, φάρμες, βιομηχανικές, βιοτεχνικές, γεωργικές και άλλες εμπορικές αναπτύξεις εκτός Κυβερνητικών Βιομηχανικών Περιοχών.....	47
4.2.1 Αν το υποστατικό μπορεί να ηλεκτροδοτηθεί από το υφιστάμενο δίκτυο: .....	49
4.2.2 Αν χρειάζεται επέκταση/ενίσχυση δικτύου .....	50

4.3	Νέα Παροχή - Θερμοσυσσωρευτές – Εκτός Αιχμής.....	51
4.4	Νέα Παροχή – Υδραντλίες .....	52
4.5	Πρωθητικές Αντλίες .....	54
4.6	Νέα Παροχή - Ηλεκτροδότηση Οικοπέδων .....	55
4.6.1	ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ .....	57
4.6.2	Πολιτική της Α.Η.Κ – Διανομή όσον αφορά την ηλεκτροδότηση οικοπέδων σε ανάπτυξη γης (Διαχωρισμός Οικοπέδων) .....	59
4.7	Νέα Παροχή - Διαφημιστικές Πινακίδες.....	64
4.8	Νέα Παροχή - Κυβερνητικές Βιομηχανικές Περιοχές .....	67
4.9	Νέα παροχή - Κεραίες / Αναμεταδότες κινητής τηλεφωνίας .....	68
4.10	Νέα Παροχή - Άλλες Περιπτώσεις (π.χ. Ενοποίηση/Διαχωρισμός Υποστατικών, Μεταφορά φορτίου) .....	69
4.11	Προσωρινή Παροχή .....	71
<b>5.0</b>	<b>Παροχή Επιπρόσθετου Φορτίου .....</b>	<b>73</b>
<b>6.0</b>	<b>Άλλες Υπηρεσίες (εκτός Παροχής Ηλεκτρικού Ρεύματος).....</b>	<b>75</b>
6.1	Αφαίρεση/Μετακίνηση/Επανατοποθέτηση Πασσάλου ή/και Δικτύου .....	75
6.2	Αφαίρεση παροχής/μετρητή .....	76
6.3	Μετακίνηση/Επανατοποθέτηση παροχής/μετρητή.....	77
6.4	Αλλαγή Χρήσης Υποστατικού .....	78
6.5	Επανελέγχος Ηλεκτρικής Εγκατάστασης Υποστατικού .....	79
<b>7.0</b>	<b>Σύνδεση Συστημάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας .....</b>	<b>80</b>
7.1	Φωτοβολταϊκά Συστήματα Συμψηφισμού Μετρήσεων (Net-Metering) .....	80
7.2	Φωτοβολταϊκά Συστήματα Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων (Virtual Net- Metering).....	81
7.3	Φωτοβολταϊκά Συστήματα ΑΠΕ Συμψηφισμού Λογαριασμών (Net – Billing) .....	81
7.4	Φωτοβολταϊκά Συστήματα Συμψηφισμού Μετρήσεων (Net-Metering) .....	82
7.5	ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΠΕ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΘΕΣΤΩΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ .....	83
<b>8.0</b>	<b>ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΛΩΔΙΩΝ ΜΕΣΗΣ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ (ΑΗΚ) .....</b>	<b>83</b>
8.1	Πολεοδομικά και Βελτιωτικά Έργα Δήμων και Κοινοτήτων .....	84
8.1.1	Χρέωση για τις εργασίες της υπογειοποίησης προς την Αρμόδια Αναθέτουσα Αρχή .....	85
8.1.2	Χρέωση προς την Αρμόδια Αναθέτουσα Αρχή για Έργα Υπογειοποιήσεων Δικτύου Διανομής σε Πολεοδομικά Έργα και Οδικά Βελτιωτικά Έργα των Δήμων.....	86
8.2	Εξαγωγή υπογείων καλωδίων Μέσης και Χαμηλής Τάσης για σκοπούς υποδομής του Δικτύου (χωρίς αιτητή).....	87
8.3	Διαχωρισμοί Οικοπέδων και Ενιαίες Αναπτύξεις (αναπτύξεις με ιδιωτικό οδικό δίκτυο).....	87

8.4 Παροχές πολυώροφων κτιρίων, ξενοδοχείων, μεγάλων κτηριακών συγκροτημάτων και αναπτύξεων, εμπορικών κέντρων και υποστατικών, καθώς και οικιών .....	87
<b>9.0 ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ .....</b>	<b>88</b>
<b>10.0 ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗΣ .....</b>	<b>88</b>
<b>11.0 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ .....</b>	<b>88</b>
11.1 Απαιτούμενη Κεφαλαιουχική Συνεισφορά στη Κεφαλαιουχική Δαπάνη Σύνδεσης των υποστατικών του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής.....	88
11.2 Αναθεώρηση της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς (ΑΚΣ).....	89
11.2.1 Επιστροφή μέρους της Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Κεφαλαιουχικής Δαπάνης Σύνδεσης στον Αιτητή.....	89
11.3 Άλλες Οικονομικές Υποχρεώσεις.....	89
11.4 Γεγονός Ουσιώδους Παραβίασης της Προσφοράς/Σύμβασης Σύνδεσης.....	90
11.5 Πληρωμή Όρων Σύνδεσης και Παροχής Υπηρεσιών.....	90
<b>12.0 ΑΛΛΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ.....</b>	<b>91</b>
12.1 Σημεία Επικοινωνίας και Συντονιστής Έργου .....	91
12.2 Κανονισμοί Ασφαλείας και συμμόρφωση με τους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής .....	91
12.3 Δικαίωμα Πρόσβασης.....	91
12.4 Εξασφάλιση Αδειών Διάβασης και Κυβερνητικών Εγκρίσεων.....	91
12.5 Προϋποθέσεις Έναρξης Έργων .....	92
12.6 Εκτέλεση Εργασιών .....	92
12.7 Επιθεώρηση των Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων του Αιτητή .....	92
12.8 Όριο Ιδιοκτησίας και Όριο Ευθύνης Λειτουργίας και Συντήρησης .....	93
12.8.1 Όριο Ιδιοκτησίας .....	93
12.8.2 Όριο Ευθύνης Λειτουργίας και Συντήρησης .....	93
12.9 Απαιτήσεις των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής για ανεξάρτητους Παραγωγούς και μεγάλους Καταναλωτές – Κεφάλαιο T12 – Κανόνες Ασφαλείας	93
12.10 Καθυστέρηση στην ολοκλήρωση ή / και παράδοση.....	97

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Α» - ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ για Διατύπωση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή αναφορικά με την μέθοδο Ηλεκτροδότησης μιας ανάπτυξης**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β» - Δείγμα επιστολής με τους όρους της ΑΗΚ αναφορικά με την προτεινόμενη ανάπτυξη**

**ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ» - Δείγμα επιστολής όταν απαιτείται η εγκατάσταση υπόγειων διασωληνώσεων**

## Ακρωνυμία

kV	kilovolt (1kV = 1.000 V)
kVA	Kilovoltamperes (1kVA= 1.000 VA)
MVA	Megavoltamperes (1 MVA =1.000 kVA =1.000.000 VA)
ΑΗΚ	Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου
ΔΣ	Δίκτυο Σύνδεσης
ΔΣΔ	Διαχειριστής Συστήματος Διανομής (ΑΗΚ)
ΔΣΜΚ	Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς Κύπρου
ΕΚΕΔ	Εθνικό Κέντρο Ελέγχου Διανομής
ΕΚΕΕ	Εθνικό Κέντρο Ελέγχου Ενέργειας
ΙΣΔ	Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής (ΑΗΚ)
ΙΣΜ	Ιδιοκτήτης Συστήματος Μεταφοράς (ΑΗΚ)
ΚΑΗ	Κανόνες Αγοράς Ηλεκτρισμού
ΚΔΣ	Κεφαλαιουχική Δαπάνη Σύνδεσης
ΚΕΧΔ	Κέντρο Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου
ΚΚ	Κεφαλαιουχικό Κόστος
ΚΜΔ	Κανόνες Μεταφοράς Διανομής
Μ.Τ.	Μέση Τάση
Ο.Ι.	Οπτικές Ίνες
ΠΟΣ	Προκαταρκτικοί Όροι Σύνδεσης
ΡΑΕΚ	Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου
ΣΔ	Σύστημα Διανομής
ΣΜ	Σύστημα Μεταφοράς
ΣΣ	Σύμβαση Σύνδεσης
ΤΕΕ	Τραπεζική Εγγυητική Επιστολή
Χ.Τ.	Χαμηλή Τάση
Υ/Σ	Υποσταθμός
ΦΠΑ	Φόρος Προστιθέμενης Αξίας

## **ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΤΟΥ ΔΣΔ (ΑΗΚ) ΓΙΑ ΤΗΝ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗ/ ΣΥΝΔΕΣΗ ΑΝΑΠΤΥΞΕΩΝ ΚΑΙ ΠΡΟΣΦΟΡΑ (ΟΡΟΙ ΣΥΝΔΕΣΗΣ) ΧΡΗΣΤΗ ΔΙΚΤΥΟΥ (ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ, ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ, ΠΑΡΑΓΩΓΟΥ-ΚΑΤΑΝΑΛΩΤΗ)**

### **Παροχή Ηλεκτρικού Ρεύματος – Εισαγωγή και Γενικές Πληροφορίες**

Κάθε αίτηση για παροχή ηλεκτρισμού για οποιοδήποτε σκοπό, πρέπει να συνοδεύεται από πρόσφατο τοπογραφικό σχέδιο στο οποίο να φαίνεται καθαρά και με ακρίβεια η θέση των υποστατικών για τα οποία υποβάλλεται η αίτηση.

**Κάθε αιτητής πρέπει να δηλώνει το τελικό φορτίο που ζητεί. Μέχρι 100Α 3Φ να δηλώνει μέγεθος ασφάλειας και πέραν των 100Α 3Φ να δηλώνει kVA.**

Στην περίπτωση που ο αιτητής είναι Εταιρεία Περιορισμένης Ευθύνης ή Συνεταιρισμός, η αίτηση πρέπει να σφραγίζεται και να υπογράφεται από το πρόσωπο ή τα πρόσωπα που δεσμεύουν την Εταιρεία/Συνεταιρισμό, σύμφωνα με το Καταστατικό της εταιρείας.

Η αίτηση με όλα τα σχετικά έγγραφα πρέπει να υποβληθεί ηλεκτρονικά στην ηλεκτρονική διεύθυνση της ΑΗΚ, από όπου θα γίνεται η καταχώρηση της αίτησης στα λογισμικά της Διανομής και θα ενημερώνεται ο αιτητής με τον αριθμό της αίτησης του.

Η αίτηση ελέγχεται από τον αρμόδιο λειτουργό του Κέντρου Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου (ΚΕΧΔ) και αν τα απαραίτητα στοιχεία που υποβλήθηκαν μαζί με την αίτηση είναι ικανοποιητικά, η αίτηση προωθείται στην διαδικασία για την έκδοση Όρων Σύνδεσης στον Αιτητή.

Σε περίπτωση που το ζητούμενο φορτίο είναι μέχρι 40Α (3Φ) και το υποστατικό μπορεί να ηλεκτροδοτηθεί από το υφιστάμενο Δίκτυο, ο αρμόδιος Λειτουργός του ΚΕΧΔ εγκρίνει το νέο ή το επιπρόσθετο φορτίο και εκδίδονται οι Όροι Σύνδεσης στον Αιτητή, νοούμενου ότι υπάρχουν ικανοποιητικά στοιχεία για την παροχέτευση μέχρι το σημείο της θέσης του μετρητή. Σε περίπτωση όπου ο αρμόδιος Λειτουργός του ΚΕΧΔ δεν έχει στη διάθεση του ικανοποιητικά στοιχεία για να μπορέσει να εγκρίνει το φορτίο, τότε η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα. Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, ο αρμόδιος Λειτουργός του ΚΕΧΔ εγκρίνει το νέο ή το επιπρόσθετο φορτίο και εκδίδονται οι Όροι Σύνδεσης στον αιτητή. Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, ο φάκελος της αίτησης θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για την ετοιμασία σχετικής μελέτης, τη λήψη αδειών διαβάσεως εάν είναι απαραίτητο και μετά για την έκδοση όρων.

Σε περίπτωση που το ζητούμενο φορτίο είναι μεγαλύτερο από 40Α (3Φ) και το υποστατικό μπορεί να ηλεκτροδοτηθεί από το υφιστάμενο Δίκτυο, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έγκριση ή για εκπόνηση σχετικής τεchnο-οικονομικής Μελέτης. Αν εγκριθεί το φορτίο, η αίτηση προχωρεί στην έκδοση Όρων παροχής ηλεκτρικής ενέργειας. Η τεchnο-οικονομική Μελέτη τυχόν να διαλαμβάνει την επέκταση ή/και ενδυνάμωση του Δικτύου, την εγκατάσταση εναέριας ή υπόγειας παροχής ή/και την εγκαθίδρυση νέου υποσταθμού Διανομής για την ικανοποίηση του ζητούμενου φορτίου στο υποστατικό.

Σε όλες τις περιπτώσεις παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, όπου απαιτείται επέκταση ή/και ενδυνάμωση Δικτύου, εκπονείται τεchnο-οικονομική Μελέτη από το Τμήμα

Μελετών & Συνδέσεων. Όπου είναι απαραίτητο, με βάση τα άρθρα 28 και 31 του περί Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 170, εξασφαλίζονται Κυβερνητικές Εγκρίσεις και Άδειες Διαβάσεων για την κατασκευή του Δικτύου (εναέριο ή/και υπόγειο Δίκτυο, εναέρια ή/και υπόγεια παροχή, εγκατάσταση πασσάλου/ων, στηριγμάτων, εγκαθίδρυση υποσταθμού Διανομής, κλπ). Το Τμήμα Μελετών και Συνδέσεων προχωρεί στην έκδοση Προσφοράς και Όρων Σύνδεσης (στο εξής «Προσφορά») μετά τη λήψη όλων των νενομισμένων διατυπώσεων που προνοεί ο Νόμος.

Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση. Αφού γίνει η κατασκευή του Δικτύου, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει τα απαιτούμενα έντυπα και σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.

Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και η διαδικασία του ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Ειδοποιείται επίσης ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.

Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού αλλά όχι η ενεργοποίηση του υποστατικού.

Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

### **Εφαρμογή του Οδηγού Διαδικασίας για Γρήγορη Έκδοση Όρων στις περιπτώσεις παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το υφιστάμενο Δίκτυο Διανομής της ΑΗΚ (θα τεθεί σε εφαρμογή εντός του έτους 2023)**

Για όλες τις περιπτώσεις **παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το υφιστάμενο Δίκτυο Διανομής της ΑΗΚ**, σε μέχρι (2) υποστατικά (οικιακά ή μη οικιακά) με φορτίο μέχρι και 30Α-3Φ έκαστο ή σε ένα (1) υποστατικό (οικιακό ή μη οικιακό) στο τεμάχιο με φορτίο μέχρι και 40Α-3Φ, εφαρμόζεται ο **Οδηγός Διαδικασίας για Γρήγορη Έκδοση Όρων και Εξυπηρέτησης** (στο εξής «ο Οδηγός»). Για την εφαρμογή του Οδηγού αυτού, θα πρέπει με την αίτηση να υποβληθεί κατάλληλα και πλήρως συμπληρωμένο το **Έντυπο Ε-ΔΔ-740** (Έντυπο Ηλεκτρολόγου/Μελετητή του υποστατικού, για συμπληρωματικά στοιχεία αίτησης). Πιο συγκεκριμένα, στο Έντυπο Ε-ΔΔ-740, ο Ηλεκτρολόγος/Μηχανικός συμπληρώνει στοιχεία για τη νέα ή/και υφιστάμενη παροχή, ετοιμάζει πρόχειρο σχέδιο που δεικνύει την πρόταση για την παροχή του υποστατικού από τον πλησιέστερο πάσσαλο, επιλέγει τον τύπο της εναέριας παροχής (με σφηνοειδή αγκώνα (πρακέττο) ή με στυλίσκο (κονσόλα) ή/και με βοηθητικό πάσσαλο) και επισυνάπτει φωτογραφίες της επί τόπου κατάστασης, σύμφωνα με τα όσα αναγράφονται στο Έντυπο Ε-ΔΔ-740.



## 1.0 Ερμηνευτικές Διατάξεις

### 1.1 Ερμηνεία Όρων και Ορισμών

Για σκοπούς ερμηνείας και εφαρμογής της Σύμβασης Σύνδεσης, (Προσφορά και Όροι Σύνδεσης για τη σύνδεση των υποστατικών του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής και η Αποδοχή τους (στο εξής η «Σύμβαση Σύνδεσης»)), οι λέξεις, οι όροι και οι εκφράσεις που χρησιμοποιούνται στο έγγραφο αυτό, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στο Μέρος 1.0 «Ερμηνευτικές Διατάξεις» του εγγράφου «ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ», το οποίο είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: «ΑΗΚ/Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/Διανομή/ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ». Όσοι όροι δεν ορίζονται, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους του 2003 έως 2018, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται, στους ισχύοντες Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής, στους ισχύοντες Κανόνες Αγοράς Ηλεκτρισμού, στα εγκεκριμένα έγγραφα της Διανομής (ΑΗΚ), ή σε άλλες κανονιστικές πράξεις που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση των πιο πάνω Νόμων.

Άλλες λέξεις, όροι και εκφράσεις που χρησιμοποιούνται στη Σύμβαση Σύνδεσης και δεν ερμηνεύονται από το Νόμο ή τους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής ή τους Κανόνες Αγοράς Ηλεκτρισμού ή τα εγκεκριμένα έγγραφα των ΔΣΜΚ και της Διανομής (ΑΗΚ) ή άλλες κανονιστικές πράξεις που εκδίδονται κατ' εξουσιοδότηση των πιο πάνω Νόμων, έχουν την έννοια που τους αποδίδεται στη Σύμβαση Σύνδεσης.

### 1.2 Έννοιες και Ορισμοί

#### ***Απαιτούμενη Κεφαλαιουχική Συνεισφορά***

Είναι το χρηματικό ποσό που συνεισφέρει ο Αιτητής στην Κεφαλαιουχική Δαπάνη Σύνδεσης των υποστατικών του με το Δίκτυο Διανομής.

#### ***Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ)***

Σημαίνει την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, που ιδρύθηκε βάσει του άρθρου 3 του περί Ανάπτυξης Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 171, ως έχει τροποποιηθεί μέχρι σήμερα και όπως αυτός εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται και είναι νομικό πρόσωπο δημοσίου δικαίου που διατηρεί τα Κεντρικά της Γραφεία στη διεύθυνση Αμφιπόλεως 11, 1399 Στρόβολος, Λευκωσία, Τ.Θ. 24506, και τους νόμιμους διαδόχους ή εκδοχείς της.

#### ***Αίτηση Σύνδεσης***

Είναι η Αίτηση Σύνδεσης μαζί με όλα τα συνοδευτικά έγγραφα και στοιχεία αυτής που υπέβαλε ο Αιτητής για την ηλεκτροδότηση/σύνδεση του υποστατικού του. Ο όρος αίτηση ή η υποβολή της αίτησης δύναται να γίνεται με οποιοδήποτε τρόπο, όπως για παράδειγμα με ηλεκτρονικά μέσα, σύμφωνα με τις εκάστοτε εν ισχύ διαδικασίες της Διανομής (ΑΗΚ).

#### ***Αιτητής***

Για σκοπούς ερμηνείας και εφαρμογής της Προσφοράς, σημαίνει το νομικό πρόσωπο (εταιρεία) ή το φυσικό πρόσωπο που υπέβαλε Αίτηση Σύνδεσης και τους νόμιμους διαδόχους ή εκδοχείς του.

**Αρμόδια Αρχή**

Σημαίνει οποιαδήποτε τοπική ή εθνική ή υπερεθνική αρχή, τμήμα, υπουργείο, επίσημο ή δημόσιο ή νομικό πρόσωπο (αυτόνομο ή όχι) της Κυπριακής Δημοκρατίας ή της Ευρωπαϊκής Ένωσης το οποίο έχει δικαιοδοσία είτε έναντι των Συμβαλλόμενων είτε σε θέματα που αφορούν τη Σύμβαση Σύνδεσης και συμπεριλαμβάνει τη ΡΑΕΚ αλλά δεν συμπεριλαμβάνει δικαστήρια.

**Δημοκρατία**

Σημαίνει την Κυπριακή Δημοκρατία.

**Διανομή (ΑΗΚ)**

Είναι ο Διαχειριστής Συστήματος Διανομής και ο Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής.

**Διαχειριστής Συστήματος Διανομής (ΔΣΔ)**

Είναι η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ) ασκώντας το ρόλο της αυτό σύμφωνα με τον περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο του 2021 (Ν.130(Ι)/2021), όπως εκάστοτε τροποποιείται και/ή αντικαθίσταται.

**Διαχειριστής Συστήματος Μεταφοράς Κύπρου (ΔΣΜΚ)**

Σημαίνει τον Διαχειριστή Συστήματος Μεταφοράς Κύπρου που συγκροτήθηκε δυνάμει του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου, όπως εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται.

**Δίκτυο Σύνδεσης (ΔΣ)**

Είναι το νέο Δίκτυο Μεταφοράς και Διανομής που απαιτείται να κατασκευαστεί από την ΑΗΚ για να ικανοποιηθεί η Αίτηση Σύνδεσης των υποστατικών του Αιτητή.

**Εγκαταστάσεις Χρήστη Δικτύου (υποστατικού)**

Είναι οι εγκαταστάσεις, οι συσκευές και ο εξοπλισμός του Χρήστη του υποστατικού.

**Εθνικό Κέντρο Ελέγχου Διανομής (ΕΚΕΔ)**

Σημαίνει το Κέντρο Ελέγχου Ενέργειας του οποίου τη διαχείριση έχει ο ΔΣΔ, όπως ορίζεται στους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής και όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

**Εθνικό Κέντρο Ελέγχου Ενέργειας (ΕΚΕΕ)**

Σημαίνει το Κέντρο Ελέγχου Ενέργειας του οποίου τη διαχείριση έχει ο ΔΣΜΚ, όπως ορίζεται στους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής και όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

**Ειδικό Όροι**

Είναι οι όροι που συνοδεύουν την Προσφορά, κατά περίπτωση και περιλαμβάνουν ό,τι δεν περιλαμβάνεται στους Γενικούς Όρους και αφορά τη σύνδεση του υποστατικού.

**Εμπιστευτική Πληροφορία**

Σημαίνει οποιαδήποτε πληροφορία (συμπεριλαμβανομένης πληροφορίας οικονομικής φύσης) που αφορά το Σύστημα Μεταφοράς και Διανομής, τις Εγκαταστάσεις του Αιτητή, τον ΔΣΜΚ, την ΑΗΚ, τον Αιτητή, οποιαδήποτε πληροφορία τεχνικής φύσεως (αποθηκευμένη σε συστήματα ηλεκτρονικών υπολογιστών ή όχι), λεπτομέρειες, προγράμματα, σχέδια, εκθέσεις, υπολογισμούς ή άλλα έγγραφα οποιασδήποτε φύσης συμπεριλαμβανομένης λογισμικής φύσης, που παρέχονται ή θα παρέχονται σε οποιοδήποτε Συμβαλλόμενο σε σχέση με την Προσφορά ή οποιαδήποτε άλλη πληροφορία που οποιοσδήποτε από τους Συμβαλλόμενους δικαιολογημένα καθορίσει ως εμπιστευτική.

### ***Εξουσιοδοτημένος Εκπρόσωπος***

Όπως ορίζεται όπως Κανόνες Μεταφοράς/ Διανομής, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Έργα Χρήστη Δικτύου (υποστατικού)***

Σημαίνει όλα τα έργα τα οποία είναι απαραίτητα για να ικανοποιηθεί η Αίτηση Σύνδεσης για ηλεκτροδότηση των Εγκαταστάσεων του Χρήστη του υποστατικού, τα οποία είναι αποκλειστικής ευθύνης του Χρήστη του υποστατικού.

### ***Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής (ΙΣΔ)***

Είναι η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ) ασκώντας το ρόλο της αυτό σύμφωνα με τους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Ιδιοκτήτης Συστήματος Μεταφοράς (ΙΣΜ)***

Είναι η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ) ασκώντας το ρόλο της αυτό σύμφωνα με τους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Καλή Επαγγελματική Πρακτική***

Όπως ορίζεται στους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Κανόνες Αγοράς Ηλεκτρισμού***

Όπως ορίζεται στους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής (ΚΜΔ)***

Όπως ορίζεται στους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Καταστάσεις Εκτάκτου Ανάγκης του Συστήματος***

Όπως ορίζεται στους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Κεφαλαιουχική Δαπάνη Σύνδεσης Δικτύου Διανομής***

Έχει το νόημα που αποδίδεται στην Παράγραφο 11.1.

### ***Λειτουργός Ελέγχου***

Όπως ορίζεται στους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Μετρητής***

Σημαίνει τον μετρητή ή τους μετρητές, με τη μετρητική διάταξη και όλες τις τυχόν βοηθητικές συσκευές και συναφή εξοπλισμό τους, που απαιτούνται για την καταγραφή και μέτρηση της ποσότητας του ηλεκτρισμού που παρέχεται σε οποιαδήποτε υποστατικά του Χρήστη Δικτύου. Ο όρος δύναται να περιλαμβάνει έξυπνο σύστημα μέτρησης ή ευφυές σύστημα μέτρησης, όπως ορίζονται στους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους, ως αυτοί τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### ***Περιοχή Ευθύνης***

Όπως ορίζεται στους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### **Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης**

Είναι το Πιστοποιητικό που εκδίδεται από την ΑΗΚ κατόπιν ελέγχου των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του Αιτητή, σύμφωνα με τους ισχύοντες κανονισμούς ελέγχου ηλεκτρικών εγκαταστάσεων που ακολουθεί η ΑΗΚ.

### **Πολιτική Χρέωσης**

Είναι το έγγραφο της ΑΗΚ (αρμοδιότητας του Διαχειριστή Συστήματος Διανομής) ημερομηνίας 30.07.2013 που εγκρίθηκε από τη ΡΑΕΚ στις 26.09.2013 με τη Ρυθμιστική Απόφαση 03/2013, ως επίσης και οποιεσδήποτε τροποποιήσεις της και όπως ισχύει εκάστοτε.

### **Προσφορά και Όροι Σύνδεσης (Γενικοί και Ειδικοί) ή «Προσφορά»**

Είναι η Προσφορά και οι όροι που περιλαμβάνονται σε αυτήν που εκδίδονται με σκοπό την ικανοποίηση της Αίτησης Σύνδεσης των υποστατικών του Αιτητή και/ή του Χρήστη Δικτύου. Οι Γενικοί και οι Ειδικοί Όροι Σύνδεσης αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Προσφοράς.

### **Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ)**

Σημαίνει τη Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου που συστάθηκε δυνάμει του Άρθρου 4 των περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμων, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### **Σημείο Σύνδεσης**

Το σημείο σύνδεσης των υποστατικών του Χρήστη Δικτύου με το Δίκτυο Διανομής, ως ορίζεται στους Κανόνες Μεταφοράς/Διανομής, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

### **Συμβαλλόμενος**

Σημαίνει τον Χρήστη Δικτύου και/ή τη Διανομή (ΑΗΚ).

### **Σύμβαση Σύνδεσης (ΣΣ)**

Είναι η Προσφορά και οι Όροι Σύνδεσης (Γενικοί και Ειδικοί) για τη σύνδεση του υποστατικού του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής, η οποία τίθεται σε ισχύ μετά την Αποδοχή τους από τον Αιτητή. Η εκτέλεση της Σύμβασης Σύνδεσης προϋποθέτει την αποδοχή και την τήρηση των παρόντων Γενικών Όρων Σύνδεσης, ως αυτοί εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται. Η Σύμβαση Σύνδεσης του υποστατικού δύναται να αφορά μη εξαντλητικά τα ακόλουθα:

- (i) νέα υποστατικά
  - (ii) τροποποιήσεις σε υφιστάμενα υποστατικά που ήδη έχουν ΣΣ, όπως για παράδειγμα παροχή επιπρόσθετου φορτίου, διαχωρισμός ή/και ενοποίηση υφιστάμενων υποστατικών, αλλαγή κύριας χρήσης υποστατικού
  - (iii) το Δίκτυο Σύνδεσης που απαιτείται για την μελλοντική σύνδεση Χρηστών Δικτύου σε οικοδομικές αναπτύξεις όπως διαχωρισμοί οικοπέδων, πολυκατοικιών κλπ
- (i) Αφαίρεση / μετακίνηση / επανατοποθέτηση Δικτύου

### **Σύνδεση**

Είναι η σύνδεση του υποστατικού ενεργοποιημένη ή μη με το Δίκτυο Διανομής.

### **Σύστημα Μεταφοράς (ΣΜ)**

Όπως ορίζεται στους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

**Σύστημα Διανομής (ΣΔ)**

Όπως ορίζεται στους περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους του 2003 έως 2018, όπως εκάστοτε τροποποιούνται ή αντικαθίστανται.

**Συσκευή**

Περιλαμβάνει εναέριες γραμμές, υπόγεια καλώδια, υποσταθμούς, διακόπτες, μετασχηματιστές και οποιοδήποτε άλλο εξοπλισμό σχετίζεται με τη σύνδεση του υποστατικού στο Σύστημα Διανομής.

**Υποστατικό**

Είναι οποιεσδήποτε εγκαταστάσεις και/ή ηλεκτρικός εξοπλισμός του Αιτητή και/ή του Χρήστη Δικτύου που θα συνδεθούν ή είναι συνδεδεμένα με το Δίκτυο Διανομής.

**Χρήστης Δικτύου**

Είναι ο χρήστης του υποστατικού το οποίο είναι συνδεδεμένο με το Σύστημα Διανομής και οι νόμιμοι διάδοχοι ή κληρονόμοι ή εκδοχείς του ή οι οποιοδήποτε κατά καιρό κάτοχοι του υποστατικού. Νοείται ότι ο όρος κάτοχος υποστατικού περιλαμβάνει ιδιοκτήτη, ενοικιαστή, κάτοχο άδειας χρήσης και οποιοδήποτε άλλο κάτοχο του υποστατικού που είναι συνδεδεμένο με το Σύστημα Διανομής.

## **2.0 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΗ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

Για σκοπούς ερμηνείας και εφαρμογής της Προσφοράς και Όρων Σύνδεσης (Γενικοί και Ειδικοί) ή «Προσφορά» καθώς και της Σύμβασης Σύνδεσης (Προσφορά και Όροι Σύνδεσης για τη σύνδεση των υποστατικών του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής και η Αποδοχή τους (στο εξής η «Σύμβαση Σύνδεσης»)), ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο έγγραφο «ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ», το οποίο είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: «ΑΗΚ/ Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/Διανομή/ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΣΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΔΙΑΝΟΜΗΣ». Το εν λόγω έγγραφο χωρίζεται σε δύο μέρη, Μέρος 1.0 «Ερμηνευτικές Διατάξεις» και Μέρος 2.0 «ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ».

### **2.1 Επιβεβαίωση προς τον αιτητή για τη δυνατότητα παροχής ηλεκτρικής ενέργειας/ σύνδεσης της Ανάπτυξης του με το Δίκτυο Διανομής**

Κάθε ενδιαφερόμενος αιτητής που επιθυμεί σύνδεση/παροχή ηλεκτρικής ενέργειας στα υποστατικά του, συστήνεται όπως έχει βεβαίωση από τον Διαχειριστή Συστήματος Διανομής (ΔΣΔ)/ΑΗΚ, ότι είναι δυνατή η σύνδεση/παροχή ηλεκτρικού ρεύματος στα υποστατικά του, πριν αναθέσει σε αρμόδιο αδειούχο πρόσωπο (Αδειούχο Ηλεκτρολόγο) την εκτέλεση της ηλεκτρικής εγκατάστασης στα υποστατικά του, ώστε να γνωρίζει εκ των προτέρων το ενδεικτικό κόστος (για σκοπούς προϋπολογισμού), τον τρόπο και πιθανό χρόνο ηλεκτροδότησης/σύνδεσης των υποστατικών του με το Δίκτυο Διανομής.

Η πιο πάνω επιβεβαίωση είναι πολύ σημαντική κυρίως για υποστατικά με φορτίο πέραν των 40Α-3Φ έστω και εάν στο δρόμο του υποστατικού διέρχεται υφιστάμενο Δίκτυο Διανομής, καθώς και για υποστατικά για τα οποία απαιτείται επέκταση και/ή ενδυνάμωση Δικτύου Διανομής για τη σύνδεση τους.

#### **2.1.1 Προκαταρκτικοί Όροι Σύνδεσης**

Η πιο πάνω επιβεβαίωση παρέχεται με την έκδοση Προκαταρκτικών Όρων Σύνδεσης από τον ΔΣΔ (ΑΗΚ) είτε με αίτηση από τον ενδιαφερόμενο είτε όταν το ενδεικτικό κόστος της σύνδεσης των υποστατικών ανάπτυξης του αιτητή με το Δίκτυο Διανομής υπερβαίνει τα €3.000 πλέον ΦΠΑ.

Σημειώνεται ότι, το ποσό των Προκαταρκτικών Όρων Σύνδεσης είναι ενδεικτικό, υπόκειται σε διαφοροποίηση και δεν είναι δεσμευτικό για τον ΔΣΔ (ΑΗΚ). Το ποσό αυτό, υπόκειται, επίσης, στη συμπλήρωση των υπό του Νόμου προβλεπόμενων διαδικασιών και διατυπώσεων και σύμφωνα με την ισχύουσα Πολιτική Χρέωσης κατά το χρόνο έκδοσης των τελικών Όρων Σύνδεσης.

Το ποσό των Προκαταρκτικών Όρων Σύνδεσης υπολογίζεται με βάση την εκάστοτε ισχύουσα Πολιτική Χρέωσης. Επιπρόσθετα, το ποσό αυτό αυξάνεται κατά 10% για κάλυψη των απρόβλεπτων εξόδων (π.χ. διαφοροποίηση Δικτύου, αύξηση στην τιμή των υλικών, εργατικών, μεταφορικών και άλλων εξόδων κλπ).

Σε περίπτωση αποδοχής των Προκαταρκτικών Όρων Σύνδεσης, ο αιτητής θα πρέπει να προκαταβάλει το 5% του ποσού των Προκαταρκτικών Όρων (χωρίς ΦΠΑ), το οποίο ποσό θα αφαιρείται από το τελικό ποσό που θα καταβάλει με βάση τους Τελικούς/Κανονικούς Όρους Σύνδεσης. Σε περίπτωση μη αποδοχής των Τελικών Όρων Σύνδεσης, το ποσό της προκαταβολής δεν θα επιστρέφεται και θα κατακρατείται

έναντι των εξόδων του ΔΣΔ (ΑΗΚ) που δαπανήθηκαν (τεχνική μελέτη, χωρομέτρηση, εξασφάλιση Κυβερνητικών Εγκρίσεων και Αδειών Διάβασης κλπ).

### **2.1.2 Διατύπωση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή προς τους Συμβούλους Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς και τους Αρχιτέκτονες μιας ανάπτυξης, όσον αφορά τη μέθοδο ηλεκτροδότησης νέων Οικοδομών και Έργων**

Εκτενής αναφορά για το πιο πάνω θέμα, γίνεται στα υποκεφάλαια:

3.2 «Ηλεκτρονική υποβολή Αίτησης για την εξασφάλιση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή όσον αφορά τη μέθοδο ηλεκτροδότησης νέων οικοδομών και Έργων», και

3.2.1 «Διαδικασία εξασφάλισης των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή για θέματα Ηλεκτροδότησης νέων Οικοδομών και Έργων».

### **2.1.3 Διατύπωση των τελικών απόψεων της ΑΗΚ προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για έκδοση Άδειας – Αναπτύξεις για τις οποίες απαιτούνται οι απόψεις της ΑΗΚ**

Εκτενής αναφορά για το πιο πάνω θέμα, γίνεται στο υποκεφάλαιο 3.3 του παρόντος εγγράφου.

## **2.2 Γενικοί Όροι Σύνδεσης στο Δίκτυο Διανομής**

Για τη σύνδεση οποιουδήποτε υποστατικού, εκδίδεται Προσφορά και Όροι Σύνδεσης (Γενικοί και Ειδικοί) από τον ΔΣΔ προς τον αιτητή και τίθεται σε ισχύ Σύμβαση Σύνδεσης μετά την αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή.

Για κάθε υποστατικό που θα συνδεθεί ή συνδέεται στο Δίκτυο Διανομής ισχύουν οι «Γενικοί Όροι Σύνδεσης στο Δίκτυο Διανομής», οι οποίοι είναι αναρτημένοι στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: ΑΗΚ/Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/Διανομή/Γενικοί Όροι Σύνδεσης στο Δίκτυο Διανομής.

### **2.3 Οδηγός Διαδικασίας Γρήγορης Έκδοσης Όρων και Εξυπηρέτησης για τη σύνδεση υποστατικού με φορτίο μέχρι και 40Α-3Φ από το υφιστάμενο Δίκτυο Διανομής (θα τεθεί σε ισχύ εντός του έτους 2023)**

Για τη σύνδεση/παροχή ηλεκτρικού ρεύματος σε υποστατικά (οικιακά και μη οικιακά) με φορτίο μέχρι και 40Α-3Φ, τα οποία μπορούν να συνδεθούν απευθείας στο υφιστάμενο Δίκτυο Διανομής, ισχύει ο «Οδηγός Διαδικασίας Γρήγορης Έκδοσης Όρων και Εξυπηρέτησης» (στο εξής «ο Οδηγός»), ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: ΑΗΚ/Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/Διανομή/Οδηγός Διαδικασίας Γρήγορης Έκδοσης Όρων και Εξυπηρέτησης. Ο Οδηγός ισχύει για αιτήσεις σύνδεσης με το υφιστάμενο εναέριο Δίκτυο Διανομής για μέχρι δύο υποστατικά (οικιακά και/ή μη οικιακά) στο ίδιο τεμάχιο, με φορτίο μέχρι και 30Α-3Φ σε κάθε υποστατικό και για ένα υποστατικό (οικιακό ή μη οικιακό) στο τεμάχιο με φορτίο μέχρι και 40Α-3Φ.

## **2.4 Εξασφάλιση Αδειών Διάβασης και Κυβερνητικών Εγκρίσεων για το νέο Δίκτυο Σύνδεσης**

Στις περιπτώσεις όπου απαιτείται η επέκταση του Δικτύου Διανομής για τη σύνδεση του υποστατικού του αιτητή, τυχόν να απαιτείται η εξασφάλιση Αδειών Διάβασης και Κυβερνητικές Εγκρίσεις από τις Αρμόδιες Αρχές για την κατασκευή του Δικτύου, σύμφωνα με τα άρθρα 28 και 31 του περί Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 170.

Στις περιπτώσεις όπου απαιτείται η εγκαθίδρυση υποσταθμού Διανομής για την σύνδεση/ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης του αιτητή, απαιτείται τόσο η εξασφάλιση Κυβερνητικών Εγκρίσεων από τις Αρμόδιες Αρχές όσο και η εξασφάλιση Άδειας Οικοδομής του υποσταθμού.

## **2.5 Έκδοση της Προσφοράς (τελικών Όρων Σύνδεσης) του Διαχειριστή Συστήματος Διανομής προς τον Αιτητή**

Σύμφωνα με το Άρθρο 53 (Αρμοδιότητες του Διαχειριστή Συστήματος Διανομής) των περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμων, ο Διαχειριστής Συστήματος Διανομής χρεώνει για τη χρήση και τη σύνδεση με το σύστημα Διανομής, σύμφωνα με τις διατιμήσεις και τις χρεώσεις που εγκρίνονται από τη ΡΑΕΚ με βάση το Άρθρο 32 και το Άρθρο 86 των πιο πάνω Νόμων.

Ο ΔΣΔ (ΑΗΚ) μετά τη λήψη της πλήρους συμπληρωμένης αίτησης, η οποία συνοδεύεται με όλα τα απαιτούμενα στοιχεία, δικαιολογητικά, πιστοποιητικά και άλλα έγγραφα, προχωρεί:

- στην εκπόνηση τεchnο-οικονομικής Μελέτης
- στη χωρομέτρηση εναέριας γραμμής Μέσης Τάσης όπου απαιτείται, και
- στην εξασφάλιση όλων των νενομισμένων διατυπώσεων που απαιτεί ο περί Ηλεκτρισμού Νόμος Κεφ. 170, συμπεριλαμβανομένων:
  - της εξασφάλισης Κυβερνητικών Εγκρίσεων σύμφωνα με το Άρθρο 28 του Νόμου
  - της λήψης Αδειών Διαβάσεως (συγκαταθέσεις από τους ιδιοκτήτες των επηρεαζόμενων τεμαχίων από όπου θα διέλθει το Δίκτυο Σύνδεσης του υποστατικού και σε περίπτωση άρνησης ή μη ανταπόκρισης τους από τον αρμόδιο Έπαρχο μετά από διαβούλευση του Έπαρχου με την αρμόδια τοπική Αρχή) σύμφωνα με το Άρθρο 31 του Νόμου.

Μετά την διεξαγωγή και εξασφάλιση όλων των πιο πάνω, ο ΔΣΔ (ΑΗΚ) προχωρεί στην έκδοση της Προσφοράς (τελικών Όρων Σύνδεσης) προς τον Αιτητή για την ικανοποίηση της Αίτησης Σύνδεσης των υποστατικών του. Οι Γενικοί Όροι Σύνδεσης που αναφέρονται στην Παράγραφο 2.2 πιο πάνω καθώς και οι Ειδικό Όροι που συνοδεύουν την Προσφορά αποτελούν αναπόσπαστο μέρος της Προσφοράς.

Στην περίπτωση έκδοσης Προκαταρκτικών Όρων Σύνδεσης (ΠΟΣ) σύμφωνα με τα όσα αναφέρονται στην Παράγραφο 2.1.1 πιο πάνω, ο ΔΣΔ (ΑΗΚ) εφαρμόζει τα όσα αναφέρονται πιο πάνω στη παρούσα Παράγραφο 2.5, μετά την αποδοχή των Προκαταρκτικών Όρων Σύνδεσης από τον Αιτητή και την καταβολή του 5% του ποσού του Προκαταρκτικού Κόστους που αναγράφεται στους ΠΟΣ.



## **2.6 Αποδοχή της Προσφοράς (Όρων Σύνδεσης) του ΔΣΔ (ΑΗΚ) και Καταβολή της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς από τον Αιτητή**

Ο Αιτητής, εντός 45 ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Προσφοράς από τον ΔΣΔ (ΑΗΚ) ή εντός του χρονικού διαστήματος ισχύος της Προσφοράς που αναγράφεται στην Προσφορά, θα πρέπει να αποδεχτεί την ΠΡΟΣΦΟΡΑ (ΟΡΟΥΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ), να υπογράψει τη ΔΗΛΩΣΗ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ του ΔΣΔ (ΑΗΚ) και να καταβάλει διαμιάς στην ΑΗΚ (Διανομή) το ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς για τη σύνδεση του υποστατικού του με το Δίκτυο Διανομής. Σε αντίθετη περίπτωση, η ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΤΟΥ ΔΣΔ (ΑΗΚ) προς τον Αιτητή θα παύσει να ισχύει και η αίτηση θα απορριφθεί χωρίς προειδοποίηση.

## **2.7 Εκτέλεση Εργασιών Διανομής - ΑΗΚ για τη σύνδεση του υποστατικού του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής**

Η Διανομή-ΑΗΚ δύναται να ξεκινήσει με τα έργα της για τη σύνδεση του υποστατικού του Αιτητή, μόνο μετά τη λήψη όλων των αναγκαίων διατυπώσεων που απαιτεί ο Νόμος (συμπεριλαμβανομένων όλων των αναγκαίων Αδειών και Εγκρίσεων από τις Αρμόδιες Αρχές) όπου απαιτείται, μετά την υπογραφή της ΔΗΛΩΣΗΣ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ από τον Αιτητή και την καταβολή, από τον Αιτητή, του ποσού της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς που αναγράφεται στην ΠΡΟΣΦΟΡΑ του ΔΣΔ (ΑΗΚ) προς τον Αιτητή.

Μετά την αποδοχή της ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ και την καταβολή της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς από τον Αιτητή, η Διανομή-ΑΗΚ θα ξεκινήσει όλες τις απαραίτητες διαδικασίες και εργασίες για την σύνδεση του υποστατικού του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής, σύμφωνα με τα όσα προνοούνται/αναφέρονται στην Προσφορά του ΔΣΔ (ΑΗΚ). Νοείται ότι η ΑΗΚ δεν φέρει καμιά ευθύνη σε περίπτωση που υπάρξει οποιαδήποτε καθυστέρηση στην υλοποίηση του έργου η οποία να οφείλεται σε παράγοντες που δεν εξαρτώνται από την ΑΗΚ. Τέτοιοι παράγοντες είναι π.χ. η εξασφάλιση Αδειών, Κυβερνητικών Εγκρίσεων, Συγκραθέσεων, η υπογραφή συμφωνιών που τυχόν να απαιτηθούν, η πιθανότητα προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή προσφορών σε σχέση με τη διαδικασία κατακύρωσης προσφορών, κλπ.

## **2.8 Επιθεώρηση της Ηλεκτρικής Εγκατάστασης του υποστατικού του Αιτητή**

Για να καταστεί η σύνδεση του υποστατικού του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής, θα πρέπει προηγουμένως ο Αιτητής να εξασφαλίσει επιθεώρηση και Πιστοποιητικό Καταλληλότητας των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του υποστατικού του.

### **2.8.1 Συμμόρφωση με τους Περί Ηλεκτρικής Εγκατάστασης Κανονισμούς και τους Κανόνες Προμήθειας**

Όλες οι εγκαταστάσεις πρέπει να πληρούν τις πρόνοιες του Περί Ηλεκτρισμού Νόμου, των Περί Ηλεκτρισμού Κανονισμών, του Περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμου και των Περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Κανονισμών, και των Γενικών Όρων Σύνδεσης, αναλόγως της περίπτωσης. Την ευθύνη συμμόρφωσης προς τις πρόνοιες των Νόμων και των σχετικών Κανονισμών και Όρων θα έχει ο Χρήστης Δικτύου. Επιπρόσθετα ο Χρήστης Δικτύου πρέπει να εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της εγκατάστασης του και επίσης να έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας για να ενεργοποιηθεί η Σύνδεση του υποστατικού του.

## 2.8.2 Διαδικασία επιθεώρησης/ελέγχου ηλεκτρικής εγκατάστασης υποστατικού (από το στάδιο υποβολής των εντύπων και σχεδίων μέχρι και την ενεργοποίηση του υποστατικού)

- α) Για να επιθεωρήσει και να εξετάσει μια ηλεκτρική εγκατάσταση του Αιτητή/Χρήστη Δικτύου, το Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου - Έλεγχος Εγκαταστάσεων του Περιφερειακού Γραφείου Διανομής παραλαμβάνει υπογραμμένα έντυπα και σχέδια από τον ηλεκτρολόγο και μελετητή της ηλεκτρικής εγκατάστασης που η άδεια τους να καλύπτει την εν λόγω εγκατάσταση, νοουμένου ότι οι όροι και οι προϋποθέσεις που αναφέρονται στην πιο πάνω Παράγραφο 2.7 έχουν ικανοποιηθεί και οι εργασίες της Διανομής-ΑΗΚ για τη σύνδεση του υποστατικού έχουν εκτελεστεί. Η Διαδικασία υποβολής και εξέτασης της αίτησης για έλεγχο ηλεκτρικής εγκατάστασης υποστατικού / Φωτοβολταϊκού Συστήματος καθώς και τα απαραίτητα έντυπα που θα πρέπει να υποβληθούν για την κάθε περίπτωση, περιλαμβάνονται στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: «ΑΗΚ/Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/Διανομή/Εξυπηρέτηση Χρηστών Δικτύου/Έλεγχος Εγκαταστάσεων».
- β) Οι κατηγορίες των περιπτώσεων ελέγχου και/ή επανελέγχου ηλεκτρικής εγκατάστασης, είναι οι ακόλουθες:
- Έλεγχος νέας εγκατάστασης και Επανελέγχος υφιστάμενης εγκατάστασης μετά από αλλαγές
  - Έλεγχος Μικρής Κλίμακας
  - Έλεγχος για Προσωρινή Παροχή
  - Έλεγχος Φωτοβολταϊκών Net Metering
  - Έλεγχος Φωτοβολταϊκών Net Billing
  - Έλεγχος Φωτοβολταϊκών στην Ανταγωνιστική Αγορά
  - Έλεγχος Συστημάτων Παραγωγής Ηλεκτρισμού (εκτός Φωτοβολταϊκών)
- γ) Μετά την εξέταση της αίτησης, ο ηλεκτρολόγος του Αιτητή/Χρήστη Δικτύου θα ενημερώνεται για την ημερομηνία του ελέγχου από το **Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου - Έλεγχος Εγκαταστάσεων μέσω EMAIL**. Σε περίπτωση που η αίτηση είναι ελλιπής, ο ηλεκτρολόγος του Αιτητή/Χρήστη Δικτύου θα ενημερώνεται **μέσω EMAIL** και θα καλείται να υποβάλει και πάλι τα έντυπα που δεν είναι ορθά συμπληρωμένα ή δεν είχαν υποβληθεί. Σε αυτή την περίπτωση ο ηλεκτρολόγος του Αιτητή/Χρήστη Δικτύου θα πρέπει εντός μίας εβδομάδας να αναποκριθεί διότι σε αντίθετη περίπτωση ο αρχικός φάκελος θα καταστρέφεται.
- δ) Σε περίπτωση που θα πρέπει να καταβληθεί χρηματικό ποσό, ο ηλεκτρολόγος του Αιτητή/Χρήστη Δικτύου θα λαμβάνει το ανάλογο τιμολόγιο και πάλι **μέσω EMAIL**, ο οποίος θα προχωρεί με την πληρωμή του τιμολογίου για τον έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- ε) Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών.
- στ) Πριν τον έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, ο ηλεκτρολόγος του Αιτητή/Χρήστη Δικτύου θα λαμβάνει **EMAIL** για να προτρέψει τον Αιτητή/Χρήστη Δικτύου όπως προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής – Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.
- ζ) Ακολουθεί η επιθεώρηση της ηλεκτρικής εγκατάστασης του Αιτητή/Χρήστη Δικτύου. Ο αρμόδιος αδειούχος ηλεκτρολόγος που εκτέλεσε την εργασία οφείλει

να παρρευρίσκεται κατά την διαδικασία ελέγχου εγκατάστασης για να παρέχει οποιαδήποτε πληροφορία τυχόν ζητηθεί από τον επιθεωρητή εγκαταστάσεων. Στον έλεγχο της εγκατάστασης ο εν λόγω ηλεκτρολόγος μπορεί να αντικατασταθεί από άλλο αδειούχο ηλεκτρολόγο, ο οποίος να είναι στην υπηρεσία του πρώτου και να κατέχει άδεια για επαρκή ισχύ σε kVA που να καλύπτει την συγκεκριμένη εγκατάσταση. Όταν η εγκατάσταση εγκριθεί από τον επιθεωρητή εκδίδεται Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού αλλά όχι η ενεργοποίηση του υποστατικού.

- η) Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.
- θ) Μόνο εξουσιοδοτημένος υπάλληλος της ΑΗΚ μπορεί να συνδέσει την εγκατάσταση ή να προβεί στην αφαίρεση ή την προσθήκη ασφαλειών στον ασφαλειοφόρα της ΑΗΚ. Το ίδιο ισχύει, για την ενεργοποίηση / απενεργοποίηση των μικροδιακοπών (MCB) της ΑΗΚ.
- ι) Αν η εγκατάσταση, μετά τον έλεγχο και τη δοκιμή, εγκριθεί από την ΑΗΚ, αυτό σημαίνει απλώς ότι η εγκατάσταση ικανοποίησε τις απαιτήσεις του περί Ηλεκτρισμού Νόμου και τους εκάστοτε κανονισμούς του Ινστιτούτου Μηχανικής και Τεχνολογίας της Μεγάλης Βρετανίας (Πρότυπο BS 7671:2001) κατά την ημέρα του ελέγχου και η ΑΗΚ δεν είναι υπεύθυνη για την εγκατάσταση αυτή για μελλοντικές προσθήκες, παραποιήσεις ή αφαιρέσεις στην εγκατάσταση αυτή.
- κ) Σε περίπτωση επανάληψης του αρχικού ελέγχου λόγω αποκλίσεων ή παραλείψεων στην εγκατάσταση, θα αποστέλλεται στον ηλεκτρολόγο της εγκατάστασης, **μέσω EMAIL**, χρεωστικό τιμολόγιο, το οποίον αφού πληρωθεί, αντίγραφο της πληρωμής θα αποστέλλεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να οριστεί νέα ημερομηνία ελέγχου.

Το ίδιο ισχύει και σε περίπτωση που απαιτείται απλή επίσκεψη για επιβεβαίωση της συμμόρφωσης του αδειούχου ηλεκτρολόγου σε υποδείξεις και παρατηρήσεις του επιθεωρητή της ΑΗΚ κατά τον αρχικό έλεγχο, οπότε ο ηλεκτρολόγος οφείλει να πληρώσει το ανάλογο ποσό του τιμολογίου που θα του εκδοθεί.

## 2.9 Προσωρινή Σύνδεση

Είναι δυνατή η προσωρινή σύνδεση στα υποστατικά του Αιτητή και/ή Χρήστη Δικτύου για οποιοδήποτε προσωρινό σκοπό περιλαμβανομένων οικοδομικών σκοπών και/ή άλλων εργοταξίων, για τα οποία συνάπτεται Σύμβαση Σύνδεσης για περιορισμένο χρονικό διάστημα σύμφωνα με τις διατάξεις του παρόντος εγγράφου.

## 2.10 Προϋποθέσεις για την ενεργοποίηση της Σύνδεσης

Ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου οφείλει να εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και να έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας για να ενεργοποιηθεί η Σύνδεση του υποστατικού του.

## **2.11 Επανελέγχος και Μετατροπές ή/και επεκτάσεις στην ηλεκτρική εγκατάσταση**

Ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου που προβαίνει σε μετατροπές/αλλαγές ή επεκτάσεις στην ηλεκτρική του εγκατάσταση, οφείλει να εξασφαλίσει νέο Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασής του. Παράλειψη του να συμμορφωθεί με τον όρο αυτό, τον καθιστά υπεύθυνο για την αντικατάσταση οποιουδήποτε εξοπλισμού που έπαθε ζημιά και ανήκει στη Διανομή (ΑΗΚ), χωρίς βέβαια να επηρεάζεται το δικαίωμα της Διανομής (ΑΗΚ) να διακόψει τη σύνδεση του υποστατικού του.

Σε περίπτωση αλλαγής χρήσης του υποστατικού, ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου οφείλει να υποβάλει αίτηση για αλλαγή χρήσης του υποστατικού στη Διανομή (ΑΗΚ). Η Διανομή (ΑΗΚ) στη συνέχεια ενημερώνει τον Αιτητή και/ή τον Χρήστη Δικτύου για τυχόν χρεώσεις και την πιθανή ανάγκη επανελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασής του, με βάση την ισχύουσα διαδικασία της Διανομής (ΑΗΚ).

Επανελέγχος απαιτείται σε περίπτωση επανασύνδεσης υποστατικού, όπου παρέμεινε ανενεργή η ηλεκτρολογική εγκατάσταση για χρονικό διάστημα μεγαλύτερο από αυτό που καθορίζεται στις εκάστοτε σε ισχύ διαδικασίες της Διανομής (ΑΗΚ).

## **3.0 Πολιτική της ΑΗΚ (Διανομή) για την ηλεκτροδότηση νέων οικοδομών/αναπτύξεων (Παροχές πολυώροφων κτιρίων, ξενοδοχείων, μεγάλων κτηριακών συγκροτημάτων και αναπτύξεων, εμπορικών κέντρων και υποστατικών, καθώς και οικιών) εκτός διαχωρισμού οικοπέδων**

### **3.1 Ανάγκες της οικοδομής/ανάπτυξης σε ηλεκτρικό φορτίο και μέθοδος ηλεκτροδότησης**

Η ΑΗΚ-Διανομή δημιουργεί τη βασική υποδομή του Δικτύου Διανομής στο στάδιο της ανάπτυξης γης (διαχωρισμό οικοπέδων). Αυτή η βασική υποδομή συμπληρώνεται και ενισχύεται συν τω χρόνω για να ικανοποιεί τις συνεχώς αυξανόμενες ανάγκες σε ηλεκτρικά φορτία (που οφείλονται σε αλλαγές των συντελεστών δόμησης και στην επικρατούσα χρήση της γης, στην αύξηση της χρήσης της τεχνολογίας και της καταναλωτικής δυνατότητας κλπ).

Η ενίσχυση αυτή γίνεται με την εγκαθίδρυση νέων ηλεκτρικών υποσταθμών, κυρίως σε οικοδομικές αναπτύξεις με σημαντικά μεγαλύτερες ανάγκες σε ηλεκτρικά φορτία από τη μέση ζήτηση φορτίου, βάση της οποίας σχεδιάστηκε η βασική υποδομή, στο στάδιο της οικοπεδικής ανάπτυξης.

Όταν η ΑΗΚ-Διανομή διατυπώνει τις απόψεις της για μια οικοδομική ανάπτυξη, εκτιμά τη διαθεσιμότητα του υφιστάμενου Δικτύου της κατά το χρόνο που απαιτείται η ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης, συνυπολογίζοντας τις ανάγκες των υφιστάμενων πελατών της για αύξηση του ηλεκτρικού τους φορτίου.

Με βάση τα πιο πάνω η ΑΗΚ-Διανομή δεν μπορεί να δεσμευτεί στο στάδιο της διατύπωσης των απόψεων της, για ικανοποίηση μεγάλων ηλεκτρικών φορτίων, εκτός εάν μέσα στην ίδια ανάπτυξη εγκαθιδρυθεί Ηλεκτρικός Υποσταθμός Διανομής.

### 3.2 Ηλεκτρονική υποβολή Αίτησης για την Εξασφάλιση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ – Διανομή όσον αφορά τη μέθοδο ηλεκτροδότησης νέων Οικοδομών και Έργων

Η εξασφάλιση των προκαταρκτικών απόψεων της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου – Διανομή για τη μέθοδο ηλεκτροδότησης μιας ανάπτυξης, πρέπει να γίνεται από τα αρχικά (πρώιμα) στάδια της μελέτης του έργου, στο στάδιο της ετοιμασίας των αρχιτεκτονικών σχεδίων και πριν την εκπόνηση της στατικής μελέτης ή την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, σύμφωνα με τη σύσταση του Υπουργού Εσωτερικών (Εντολή 1/2008).

**Για την ικανοποίηση των αναγκών μιας ανάπτυξης σε ηλεκτρικό φορτίο και για έγκαιρο προγραμματισμό της ανάπτυξης του Ηλεκτρικού Δικτύου Διανομής της ΑΗΚ, (ώστε να μπορεί να ικανοποιήσει αυτές τις ανάγκες), θα πρέπει ο αιτητής δια μέσω των ενδιαφερόμενων αντιπροσώπων του (Σύμβουλου Ηλεκτρολόγου Μηχανικού σε συνεργασία και με τον Αρχιτέκτονα του έργου), να υποβάλει αίτηση για την εξασφάλιση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή σε θέματα ηλεκτροδότησης. Η αίτηση θα πρέπει να υποβληθεί στην ηλεκτρονική διεύθυνση ανά Περιφερειακό Γραφείο Διανομής, η οποία ορίζεται στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, για την περιοχή στην οποία εμπίπτει η προτεινόμενη ανάπτυξη όπως πιο κάτω:**

Λευκωσίας-Κερύνειας-Μόρφου: [apopseis-lefkosia@eac.com.cy](mailto:apopseis-lefkosia@eac.com.cy)

Λεμεσός: [apopseis-lemesos@eac.com.cy](mailto:apopseis-lemesos@eac.com.cy)

Αμμοχώστου-Λάρνακας: [apopseis-larnaca@eac.com.cy](mailto:apopseis-larnaca@eac.com.cy)

Πάφος: [apopseis-pafos@eac.com.cy](mailto:apopseis-pafos@eac.com.cy)

Σκοπός της αίτησης είναι να συμφωνηθεί η μέθοδος και οι λεπτομέρειες ηλεκτροδότησης της ανάπτυξης, (περιλαμβανομένων της θέσης και της διάταξης Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής εντός του χώρου/κτιρίου της ανάπτυξης, της θέσης, της διάταξης και του τύπου του Δωματίου Μετρητών, των σωληνώσεων και των φρεατίων της υπόγειας παροχής, κ.α.).

Το Έντυπο της αίτησης για τη λήψη των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή για θέματα Ηλεκτροδότησης, επισυνάπτεται ως **Παράρτημα «Α»** στο παρόν έγγραφο, καθώς και στο έγγραφο «ΑΠΟΨΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΜΕΘΟΔΟ ΗΛΕΚΤΡΟΔΟΤΗΣΗΣ», το οποίον είναι αναρτημένο στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ στη διεύθυνση: «Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες, Διανομή, Συνεργάτες, Απόψεις για τη Μέθοδο Ηλεκτροδότησης».

Σημειώνεται επίσης ότι, σε περιπτώσεις όπου δύναται να υπάρχουν ανησυχίες/προβληματισμοί σε ότι αφορά τη μέθοδο ηλεκτροδότησης της προτεινόμενης ανάπτυξης, ή και σε περιπτώσεις μεγάλων αναπτύξεων, όπως βιομηχανικά, βιοτεχνικά ή εμπορικά οικόπεδα/γήπεδα και/ή συγκροτήματα/ υποστατικά, Γήπεδα Γκόλφ, ενιαίες αναπτύξεις, Μαρίνες, Λιμάνια, Νοσοκομεία, Πανεπιστήμια, αιολικά πάρκα, αεροδρόμια, Malls, Μεγάλες υπεραγορές, Καζίνο, πολυώροφα κτίρια κ.α., οι οποίες θα πρέπει να σχεδιάζονται με την εμπλοκή της ΑΗΚ από τα αρχικά στάδια του σχεδιασμού, θα υπάρχει η ευχέρεια διευθέτησης συνάντησης στα γραφεία της ΑΗΚ για τη διατύπωση των απόψεων της ΑΗΚ.

Επισημαίνεται ότι με βάση τον Νόμο, η απόφαση για τη μέθοδο ηλεκτροδότησης της ανάπτυξης, δηλαδή:

- Εγκαθίδρυση Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής, όπου χρειάζεται
- Επέκταση του δικτύου, όπου χρειάζεται
- Υπόγεια παροχή
- Εναέρια παροχή

είναι αποκλειστική αρμοδιότητα της ΑΗΚ-Διανομής. Αυτή η απόφαση βασίζεται σε καθαρά τεχνικά κριτήρια, που αφορούν την υφιστάμενη και προγραμματισμένη υποδομή του Ηλεκτρικού Δικτύου και τις αναμενόμενες συνθήκες ηλεκτρικής φόρτισης και Τάσης του εν λόγω Δικτύου κατά το χρόνο ηλεκτροδότησης.

Παράλειψη των αιτητών να συμμορφωθούν στις απαιτήσεις και οδηγίες της ΑΗΚ, δυνατόν να περιορίσει την δυνατότητα παραχώρησης ηλεκτρικών φορτίων, αλλαγές στα κατασκευαστικά τους σχέδια και καθυστερήσεις στην ηλεκτροδότηση της οικοδομής, για τα οποία η ΑΗΚ-Διανομή δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

### **3.2.1 Διαδικασία Εξασφάλισης των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή για Θέματα Ηλεκτροδότησης νέων Οικοδομών και Έργων**

1. Οι ενδιαφερόμενοι (όπως πιο πάνω), στο στάδιο της ετοιμασίας των αρχιτεκτονικών σχεδίων και πριν την ετοιμασία της στατικής μελέτης και υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια, θα πρέπει να επικοινωνούν με τους αρμόδιους λειτουργούς της ΑΗΚ σε επίπεδο Περιφερειακών Γραφείων Διανομής μέσω των πιο κάτω ηλεκτρονικών διευθύνσεων για να εξασφαλίζουν τις απόψεις της ΑΗΚ για την ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης:

Λευκωσίας-Κερύνειας-Μόρφου: [apopseis-lefkosia@eac.com.cy](mailto:apopseis-lefkosia@eac.com.cy)

Λεμεσός: [apopseis-lemesos@eac.com.cy](mailto:apopseis-lemesos@eac.com.cy)

Αμμοχώστου-Λάρνακας: [apopseis-larnaca@eac.com.cy](mailto:apopseis-larnaca@eac.com.cy)

Πάφος: [apopseis-pafos@eac.com.cy](mailto:apopseis-pafos@eac.com.cy)

Οι απόψεις της ΑΗΚ-Διανομή πρέπει να λαμβάνονται έγκαιρα, για να ελαχιστοποιούνται τυχόν αλλαγές στα αρχιτεκτονικά σχέδια και τις στατικές μελέτες της οικοδομής λόγω της χωροθέτησης του Δωματίου Μετρητών και του Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής, (που δεν συστήνεται να εγκαθίσταται κάτω από υπνοδωμάτια).

2. **Απαιτούμενα έγγραφα και πληροφορίες για την εξασφάλιση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή**

Όπως αναφέρεται πιο πάνω, το αίτημα για την εξασφάλιση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή γίνεται μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις πιο πάνω διευθύνσεις από τον Σύμβουλο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό σε συνεργασία με τον Αρχιτέκτονα του έργου. Για το σκοπό αυτό συμπληρώνεται το «ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ για Διατύπωση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή αναφορικά με τη μέθοδο Ηλεκτροδότησης μιας ανάπτυξης», το οποίον επισυνάπτεται ως **Παράρτημα «Α»**. Τα έγγραφα και οι πληροφορίες που απαιτούνται είναι:

- Αρχιτεκτονικά προσχέδια τουλάχιστον σε επίπεδο ισογείου / πυλωτής και με ένδειξη των χώρων των υπνοδωματίων σε περίπτωση εγκατάστασης Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής
- χωροταξικό και κτηματολογικό σχέδιο στα οποία να είναι αποτυπωμένα με ακρίβεια το υφιστάμενο Δίκτυο της ΑΗΚ που επηρεάζει την ανάπτυξη (όπου

εφαρμόζεται). Νοείται ότι στο χωροταξικό σχέδιο θα δεικνύεται η κάτοψη της προτεινόμενης ανάπτυξης και η προτεινόμενη θέση και διάταξη του Δωματίου Μετρητών και του Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής, αναλόγως της περίπτωσης, καθώς και η προτεινόμενη διαδρομή/υποδομή των καλωδίων (π.χ. ένδειξη της διαδρομής των προτεινόμενων σωληνώσεων καθώς και ένδειξη των αναγκαίων φρεατίων για την διέλευση των υπογείων καλωδίων).

- πληροφορίες για τα ηλεκτρικά φορτία που θα εγκατασταθούν στην ανάπτυξη. Η πληροφορία αυτή είναι απαραίτητη. Απαραίτητη και δεσμευτική είναι η πληροφορία για την μέθοδο κλιματισμού (θέρμανσης και ψύξης) της οικοδομής, και το απαιτούμενο ηλεκτρικό φορτίο.

Σημειώνεται επίσης ότι, η μελέτη για τις ανάγκες σε είδος και αριθμό μετρητών, για την διαρρύθμιση και χωροθέτηση του Δωματίου Μετρητών και για τις σωλήνες εγκατάστασης των υπογείων καλωδίων της ΑΗΚ για ηλεκτροδότηση οικοδομής, αποτελεί υποχρέωση των Αιτητών (Ηλεκτρολόγων Μελετητών και Αρχιτεκτόνων). Η μελέτη πρέπει να γίνεται βάση των απαιτήσεων και προδιαγραφών της ΑΗΚ, όπως καθορίζονται στην παρούσα και με βάση τα τυπικά σχέδια για Ερμάρια και Δωμάτια Μετρητών που διατίθενται, και απαραίτητα η μελέτη αυτή που αφορά τη διάταξη και χωροθέτηση Ερμαρίων και Δωματίων Μετρητών καθώς και των σχετικών σωληνώσεων και φρεατίων, θα πρέπει να εγκρίνεται από την ΑΗΚ.

Για διευκόλυνση των Μελετητών (Ηλεκτρολόγων και Αρχιτεκτόνων), η Αρχή Ηλεκτρισμού ετοίμασε λεπτομερή σχέδια με διάφορους τύπους και χωροθετήσεις Ερμαρίων και Δωματίων Μετρητών, ανάλογα με τον απαιτούμενο αριθμό μετρητών, το αιτούμενο ηλεκτρικό φορτίο και τους διαθέσιμους χώρους της ανάπτυξης. Πλήρης πληροφόρηση και λεπτομέρειες για τα Ερμάρια/Δωμάτια Μετρητών, υπάρχει στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, στη διεύθυνση: «Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/Διανομή/ Συνεργάτες/Ερμάρια/Δωμάτια Μετρητών».

### **3. Ανταπόκριση του Λειτουργού της ΑΗΚ-Διανομή στο αίτημα για την παροχή Προκαταρκτικών Απόψεων για τη μέθοδο Ηλεκτροδότησης μιας Ανάπτυξης**

Ο Λειτουργός της ΑΗΚ-Διανομή θα απαντήσει μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου σχετικά με τον τρόπο παροχής (πχ. Ηλεκτρικός Υποσταθμός Διανομής, υπόγεια ή εναέρια παροχή) και θα ενημερώσει το αρχείο απόψεων με τις προκαταρκτικές απόψεις της ΑΗΚ.

Η ΑΗΚ-Διανομή θα αποστείλει με ηλεκτρονικό ταχυδρομείο τις απόψεις της, εντός 5 εργάσιμων ημερών εάν πρόκειται για κατηγορίες οικοδομών για τις οποίες δεν απαιτείται η διατύπωση των απόψεων της ΑΗΚ. Στις περιπτώσεις κατηγοριών ανάπτυξης για τις οποίες απαιτείται η διατύπωση των απόψεων της ΑΗΚ για σκοπούς αδειοδότησης (πολεοδομικής/οικοδομικής άδειας) της προτεινόμενης ανάπτυξης, αυτές θα αποστέλλονται εντός 10 εργάσιμων ημερών από την υποβολή της αίτησης, εκτός από την περίπτωση επηρεασμού από Γραμμές Μεταφοράς, όπου το χρονοδιάγραμμα για τη διατύπωση των απόψεων της ΑΗΚ είναι 30 ημερολογιακές ημέρες.

### **4. Αναθεώρηση αρχιτεκτονικών σχεδίων με βάση τις προκαταρκτικές απόψεις της ΑΗΚ-Διανομή**

Αφού συμφωνηθεί η μέθοδος ηλεκτροδότησης της ανάπτυξης (π.χ. Ηλεκτρικός Υποσταθμός Διανομής, Δωμάτιο Μετρητών, υπόγεια ή εναέρια παροχή), ο Αρχιτέκτονας του Έργου θα πρέπει να αναθεωρήσει τα σχέδια του με βάση τα συμφωνηθέντα.

### **3.3 Διατύπωση των τελικών απόψεων της ΑΗΚ προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για έκδοση άδειας - Αναπτύξεις για τις οποίες απαιτούνται οι απόψεις της ΑΗΚ**

Για τις ακόλουθες αναπτύξεις, απαιτείται όπως η ΑΗΚ διατυπώνει τις απόψεις της για την έκδοση της αιτούμενης Άδειας.

1. Πάνω ή πλησίον των οποίων διέρχονται Γραμμές Μεταφοράς
2. Πάνω ή πλησίον των οποίων διέρχονται Εναέριες Γραμμές Διανομής
3. Υπάρχουν Υπόγεια Καλώδια
4. Εμπορικές αναπτύξεις
5. Βιομηχανικές , Βιοτεχνικές αναπτύξεις
6. Πολυκατοικίες με περισσότερα από 4 διαμερίσματα
7. Συμπλέγματα οικιστικών αναπτύξεων(ανεξάρτητες, ημιανεξάρτητες, συνεχόμενες κτλ) με πέραν των 4 κατοικιών

Για όλες τις άλλες περιπτώσεις οι ενδιαφερόμενοι (σύμβουλοι ηλεκτρολόγοι μηχανικοί σε συνεργασία με τον αρχιτέκτονα του έργου) είναι και πάλι υπόχρεοι να επικοινωνούν έγκαιρα με την ΑΗΚ και πριν ξεκινήσουν οικοδομικές εργασίες σύμφωνα με τις οδηγίες και τις συστάσεις της ΑΗΚ, για να συμφωνείται ο τρόπος ηλεκτροδότησης της ανάπτυξης.

Παράλειψη των αιτητών να συμμορφωθούν στις απαιτήσεις και οδηγίες της ΑΗΚ, δυνατόν να περιορίσει τη δυνατότητα παραχώρησης ηλεκτρικών φορτίων, αλλαγές στα κατασκευαστικά τους σχέδια και καθυστερήσεις στην ηλεκτροδότηση της οικοδομής, για τα οποία η ΑΗΚ δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

#### **3.3.1 Απαιτούμενα έγγραφα και πληροφορίες για την εξασφάλιση των τελικών απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές Αρχές και Τοπικές Αρχές για έκδοση Άδειας**

- Πλήρη σειρά αρχιτεκτονικών σχεδίων
- χωροταξικό και κτηματολογικό σχέδιο στα οποία να είναι αποτυπωμένα με ακρίβεια το υφιστάμενο Δίκτυο της ΑΗΚ που επηρεάζει την ανάπτυξη (όπου εφαρμόζεται). Νοείται ότι στο χωροταξικό σχέδιο θα δεικνύεται η κάτοψη της προτεινόμενης ανάπτυξης και η προτεινόμενη θέση και διάταξη του Δωματίου Μετρητών και του Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής, αναλόγως της περίπτωσης, καθώς και η προτεινόμενη διαδρομή/υποδομή των καλωδίων (π.χ. ένδειξη της διαδρομής των προτεινόμενων σωληνώσεων καθώς και ένδειξη των αναγκαίων φρεατίων για την διέλευση των υπογείων καλωδίων).
- πληροφορίες για τα ηλεκτρικά φορτία που θα εγκατασταθούν στην ανάπτυξη. Η πληροφορία αυτή είναι απαραίτητη. Απαραίτητη και δεσμευτική είναι η πληροφορία για την μέθοδο κλιματισμού (θέρμανσης και ψύξης) της οικοδομής, και το απαιτούμενο ηλεκτρικό φορτίο.



### 3.3.2 Αναθεώρηση αρχιτεκτονικών σχεδίων με βάση τις τελικές απόψεις της ΑΗΚ-Διανομή

Αφού συμφωνηθεί η μέθοδος ηλεκτροδότησης της ανάπτυξης (π.χ. Ηλεκτρικός Υποσταθμός Διανομής, Δωμάτιο Μετρητών, υπόγεια ή εναέρια παροχή), ο Αρχιτέκτονας του Έργου θα πρέπει να αναθεωρήσει τα σχέδια του με βάση τα συμφωνηθέντα.

### 3.3.3 Έγκριση και σφράγιση των τελικών συμφωνηθέντων αρχιτεκτονικών Σχεδίων από την ΑΗΚ-Διανομή και Διατύπωση των τελικών απόψεων της

Όταν υποβληθεί αίτηση για διαβουλεύσεις στο πλαίσιο της υποβολής Πολεοδομικής Άδειας από τον Αιτητή ή από αρμόδια Πολεοδομική Αρχή, ο Λειτουργός της ΑΗΚ θα σφραγίζει τα τελικά συμφωνηθέντα σχέδια και θα παραδίδει στον αιτητή 3 επιστολές:

- προς τον αιτητή
- στην Αρμόδια Πολεοδομική Αρχή
- στην Αρμόδια Τοπική Αρχή

που θα αναφέρουν τους όρους της ΑΗΚ, αναφορικά με την προτεινόμενη ανάπτυξη (δείγμα επιστολής επισυνάπτεται – **Παράρτημα «Β»**) .

Σε περίπτωση που έχει προηγηθεί η διαδικασία των απόψεων όπως περιγράφεται στην Παράγραφο 1.2 πιο πάνω και τα αρχιτεκτονικά σχέδια συμφωνούν με το τι είχε συμφωνηθεί, τότε τα σχέδια θα σφραγίζονται και θα παραδίδονται οι επιστολές με τους όρους σε διάστημα 5 εργάσιμων ημερών.

## 3.4 Όροι ηλεκτροδότησης

Οι ακόλουθοι όροι ηλεκτροδότησης, ισχύουν ανάλογα με την περίπτωση:

### 3.4.1 Γενικές παρατηρήσεις

- Η εξασφάλιση Οικοδομικής Άδειας και η έγκριση των σχεδίων της Ηλεκτρολογικής και Μηχανολογικής εγκατάστασης, σύμφωνα με τις πρόνοιες της Νομοθεσίας «των περί Ρυθμίσεως Οδών και Οικοδομών (Μηχανολογικές και Ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις) Κανονισμοί του 2006», όπως εκάστοτε τροποποιούνται, δεν συνεπάγεται και την έγκριση ή την υποχρέωση της ΑΗΚ να εγκρίνει τα προβλεπόμενα από την Ηλεκτρολογική Μελέτη, ηλεκτρικά φορτία. Σύμφωνα με τον Νόμο, αρμόδιος να εγκρίνει την σύνδεση Ηλεκτρικών Φορτίων στο Ηλεκτρικό Δίκτυο είναι η ΑΗΚ ως ιδιοκτήτης και Διαχειριστής του Συστήματος Διανομής.
- Για την έγκαιρη ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης, οι Αιτητές θα πρέπει να υποβάλουν έγκαιρα αίτηση στην ΑΗΚ, αφού εξασφαλίσουν τις απαιτούμενες Άδειες, και πριν ή μόλις ξεκινήσουν οι οικοδομικές εργασίες, ενώ οι μελετητές προτρέπονται να υποβάλουν την αίτηση για τη λήψη των προκαταρκτικών απόψεων της ΑΗΚ από τα αρχικά (πρώιμα) στάδια της μελέτης του έργου, στο στάδιο της ετοιμασίας των αρχιτεκτονικών σχεδίων και πριν την εκπόνηση της στατικής μελέτης ή την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια.

Κατά την υποβολή της αίτησης ηλεκτροδότησης, μαζί με τα άλλα στοιχεία που πρέπει να υποβληθούν, πρέπει να υποβληθεί λεπτομερές σχέδιο και αποτύπωση του οικοπέδου, της οικοδομής, του υποσταθμού Διανομής εάν απαιτηθεί από την ΑΗΚ, του Δωματίου Μετρητών και των σωληνώσεων με διαστάσεις, θέση και βάθος, σε ηλεκτρονική μορφή (σε ψηφιακό δίσκο), σε απόλυτες συντεταγμένες στο Σύστημα Γεωγραφικής Αναφοράς LTM.

- Σε περίπτωση που γίνουν αλλαγές στα σχέδια των Αιτητών που επηρεάζουν την απόφαση της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου για τη μέθοδο ηλεκτροδότησης της οικοδομής/ανάπτυξης όπως, αλλαγή της χρήσης της οικοδομής, αύξηση του μεγέθους της οικοδομής, αύξηση του απαιτούμενου ηλεκτρικού φορτίου, διαφοροποίηση των κοινόχρηστων χώρων κλπ, θα πρέπει τα διαφοροποιημένα σχέδια και τα απαιτούμενα ηλεκτρικά φορτία να κοινοποιούνται έγκαιρα στην ΑΗΚ, από το στάδιο των απόψεων προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Αδειών.
- Παράλειψη των αιτητών να συμμορφωθούν στις απαιτήσεις και οδηγίες της ΑΗΚ, δυνατόν να περιορίσει την δυνατότητα παραχώρησης ηλεκτρικών φορτίων, αλλαγές στα κατασκευαστικά τους σχέδια και καθυστερήσεις στην ηλεκτροδότηση της οικοδομής, για τα οποία η ΑΗΚ δεν θα φέρει καμία ευθύνη.
- Η αίτηση για την ηλεκτροδότηση του υποστατικού υποβάλλεται στα Κέντρα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου των κατά τόπους Περιφερειακών Γραφείων Διανομής της ΑΗΚ. Για την ηλεκτροδότηση νέων οικοδομών/αναπτύξεων ο αιτητής συμπληρώνει το Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του Εντύπου. Επιπρόσθετα, ο Αιτητής μαζί με την Αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται στο Κεφάλαιο 4.0 «Νέες Παροχές» του παρόντος εγγράφου «Πολιτική του ΔΣΔ (ΑΗΚ) για την Ηλεκτροδότηση / Σύνδεση Αναπτύξεων, την Παροχή Υπηρεσιών και Προσφορά (Όροι Σύνδεσης) Χρήστη Δικτύου (Καταναλωτή, Παραγωγού, Παραγωγού-Καταναλωτή)» και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα που αναφέρονται στο πίσω μέρος του Εντύπου Παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0.

#### **3.4.2 Παροχή από υφιστάμενο Δίκτυο**

Όταν το υφιστάμενο Δίκτυο ή το Δίκτυο της περιοχής του υποστατικού είναι εναέριο, για τις οικίες συνιστάται όπως αυτές ηλεκτροδοτούνται με εναέρια παροχή καθώς η υπόγεια παροχή θα κοστίσει περισσότερο στον αιτητή και θα προκληθεί αναστάτωση στην περιοχή λόγω εκτεταμένων χωματουργικών εργασιών. Αν ο αιτητής επιθυμεί υπόγεια παροχή, η ΑΗΚ δεν φέρει ένσταση. Σε τέτοια περίπτωση, ο Αιτητής χρεώνεται με ολόκληρο το κόστος για την υπόγεια παροχή και πιστώνεται με το κόστος της εναέριας παροχής, σύμφωνα με την εγκεκριμένη Πολιτική Χρέωσης της ΑΗΚ.

Για την ηλεκτροδότηση πέραν των 4 οικιστικών μονάδων σε πολυκατοικία, η παροχή επιβάλλεται από την ΑΗΚ να κατασκευάζεται υπόγεια.

#### **3.4.3 Παροχή από υφιστάμενο υπόγειο Δίκτυο**

Όλες οι παροχές ανεξαιρέτως κατασκευάζονται υπόγεια.

### 3.4.4 Παροχή με την εγκατάσταση νέου υπόγειου Δικτύου

Για τις πιο κάτω αναπτύξεις:

- Πολυώροφα κτίρια
- Πολυκατοικίες πέραν των 4 οικιστικών μονάδων
- Ξενοδοχεία
- Μεγάλα κτιριακά συγκροτήματα
- Μεγάλες αναπτύξεις
- Ενιαίες Αναπτύξεις (Αναπτύξεις με ιδιωτικό οδικό δίκτυο)
- Εμπορικά Κέντρα και Υποστατικά
- Βιομηχανικά, Βιοτεχνικά και/ή Εμπορικά Οικόπεδα/Γήπεδα
- Κυβερνητικές Βιομηχανικές Περιοχές
- Βιοτεχνίες
- Βιομηχανικά υποστατικά
- Όταν το φορτίο της ανάπτυξης είναι ίσο ή μεγαλύτερο των 60Α-3Φ

η παροχή επιβάλλεται να κατασκευάζεται υπόγεια.

Για την παροχή σε μεγάλο κτηριακό συγκρότημα με μεγάλες ανάγκες ηλεκτρικού φορτίου, το εναέριο Δίκτυο στην πλευρά της ανάπτυξης τόσο για τεχνικούς λόγους όσο και για λόγους αισθητικής υπογειοποιείται και τοποθετούνται μεταλλικές κολώνες οδικού φωτισμού.

### 3.4.5 Όταν απαιτείται η εγκαθίδρυση Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής

Ο υποσταθμός θα εξασφαλισθεί από την ΑΗΚ με βάση συμφωνίας μεταξύ ΑΗΚ και ιδιοκτήτη.

Για τον/τους Ηλεκτρικό/ούς Υποσταθμό/ούς θα παραστεί ανάγκη έκδοσης ξεχωριστού/ών τίτλου/ων ιδιοκτησίας που να καλύπτει επίσης το δικαίωμα προσπέλασης προς τον/τους Υποσταθμό/ούς και το δικαίωμα εγκατάστασης και συντήρησης υπογείων καλωδίων.

Η θέση και οι διαστάσεις του/των Υποσταθμού/ών καθώς και του/των Δωματίου/ων Μετρητών θα πρέπει να συμφωνηθούν μεταξύ των αρμοδίων λειτουργών της ΑΗΚ και του αρχιτέκτονα και των Συμβούλων Ηλεκτρολόγων Μηχανικών των αιτητών, οι οποίοι και θα πρέπει να ετοιμάσουν λεπτομερή σχέδια σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της ΑΗΚ, τα οποία να υποβάλουν για έγκριση.

Η κατασκευή του/των κτιρίου/ων και άλλων δομικών έργων του/των Υποσταθμού/ων πρέπει να γίνει σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια που θα συμφωνηθούν και τις απαιτήσεις, τις οδηγίες, τις υποδείξεις και τις προδιαγραφές της ΑΗΚ. Η επίβλεψη της ανέγερσης αποτελεί ευθύνη του Αιτητή, πρέπει δε να γίνει από τον Επιβλέποντα Αδειούχο Πολιτικό Μηχανικό, μέλους του ΕΤΕΚ, της Ανάπτυξης του Αιτητή.

Οι αναγκαίοι χώροι μαζί με τα δικαιώματα διάβασης και τα δικαιώματα τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων και σωληνώσεων, καθώς και τα κτίρια των υποσταθμών Διανομής, ανάλογα με την περίπτωση, θα εξασφαλιστούν από την ΑΗΚ, στη βάση ξεχωριστών Συμφωνιών μεταξύ του ιδιοκτήτη της ανάπτυξης και της ΑΗΚ.

Η παραλαβή του/των Υποσταθμού/ων θα γίνει μόνον όταν επιβεβαιωθεί από τους αρμόδιους λειτουργούς της ΑΗΚ ότι κατασκευάστηκε/αν σύμφωνα με τις πιο πάνω απαιτήσεις της.

Αποτυχία στην ικανοποίηση των απαιτήσεων της ΑΗΚ δυνατόν να έχει ως συνέπεια αυξημένα κόστη και καθυστέρηση στην ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης.

Αποτελεί ευθύνη των Αιτητών/Επιχειρηματιών της ανάπτυξης να ενημερώσουν τους αγοραστές διαμερισμάτων, καταστημάτων κλπ για την χωροθέτηση του Ηλεκτρικού Υποσταθμού εντός της ανάπτυξης τους.

Για την έγκαιρη ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης, οι Αιτητές θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση στην ΑΗΚ, αφού εξασφαλίσουν τις απαιτούμενες Άδειες και πριν ή μόλις ξεκινήσουν τις κατασκευαστικές εργασίες της οικοδομής/ανάπτυξης τους.

Κατά την υποβολή της αίτησης ηλεκτροδότησης, μαζί με τα άλλα στοιχεία που πρέπει να υποβληθούν, πρέπει να υποβληθεί λεπτομερές σχέδιο και αποτύπωση του οικοπέδου, της οικοδομής, του Ηλεκτρικού Υποσταθμού, του Δωματίου Μετρητών και των σωληνώσεων με διαστάσεις, θέση και βάθος, σε ηλεκτρονική μορφή (σε ψηφιακό δίσκο), σε απόλυτες συντεταγμένες στο Σύστημα Γεωγραφικής Αναφοράς LTM.

#### 3.4.5.1 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ

1. Οι παρόντες όροι υπόκεινται στην εγκαθίδρυση επίγειου υποσταθμού εντός του ορίου της ανάπτυξης του αιτητή.
  - **Αγορά Κτιρίου Υποσταθμού:** Ο αιτητής θα πρέπει να αναλάβει την κατασκευή του κτιρίου του Υποσταθμού σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές της ΑΗΚ και αφού θα έχει εκδοθεί η σχετική άδεια οικοδομής του. Ακολούθως το κτίριο του υποσταθμού μαζί με το δικαίωμα διάβασης ή/και τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων θα πρέπει να πωληθούν στην ΑΗΚ με βάση τη συμφωνία αγοράς κτιρίου υποσταθμού μεταξύ ΑΗΚ και αιτητή-ιδιοκτήτη.
  - **Αγορά Χώρου και Κτιρίου Υποσταθμού:** Ο αιτητής θα πρέπει να αναλάβει την κατασκευή του κτιρίου του Υποσταθμού σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές της ΑΗΚ και αφού θα έχει εκδοθεί η σχετική άδεια οικοδομής του. Ακολούθως ο χώρος και το κτίριο του υποσταθμού μαζί με το δικαίωμα διάβασης, ή/και τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων θα πρέπει να πωληθούν στην ΑΗΚ με βάση τη συμφωνία αγοράς χώρου και κτιρίου υποσταθμού μεταξύ ΑΗΚ και αιτητή-ιδιοκτήτη.
  - **Αγορά Χώρου:** Ο χώρος του υποσταθμού μαζί με το δικαίωμα διάβασης ή/και το δικαίωμα τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων θα πρέπει να πωληθούν στην ΑΗΚ με βάση τη συμφωνία αγοράς χώρου μεταξύ ΑΗΚ και αιτητή-ιδιοκτήτη. Η ΑΗΚ θα αναλάβει την κατασκευή του κτιρίου του Υποσταθμού.
  - **Εκμίσθωση/Παραχώρηση Χώρου και Κτιρίου Υποσταθμού σε κρατική γη:** Ο χώρος και το κτίριο του υποσταθμού μαζί με τα δικαιώματα διάβασης και τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων θα πρέπει να εκμισθωθούν/παραχωρηθούν στην ΑΗΚ στη τιμή που θα καθορίσει το Κτηματολόγιο, λαμβάνοντας υπόψη την τιμή ανέγερσης του κτιρίου που συμφωνήθηκε με το αρμόδιο Κυβερνητικό Τμήμα.
  - **Εκμίσθωση Υποσταθμού (ονομαστικό ενοίκιο):** Ο αιτητής θα πρέπει να αναλάβει την κατασκευή του κτιρίου του Υποσταθμού σύμφωνα με τις οδηγίες και προδιαγραφές της ΑΗΚ, χωρίς καμιά οικονομική επιβάρυνση για την ΑΗΚ. Ο αιτητής θα πρέπει να εκμισθώσει στην ΑΗΚ τον υποσταθμό, μαζί με το δικαίωμα διάβασης και το δικαίωμα τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων, στην

ονομαστική τιμή των 10 ΕΥΡΩ ετησίως για 33 χρόνια με δικαίωμα ανανέωσης εκ μέρους της ΑΗΚ για άλλες δύο παρόμοιες περιόδους.

2. Η ΑΗΚ θα πιστώσει στον αιτητή το κόστος για την εγκατάσταση σωληνώσεων μέσα στο χώρο του δικαιώματος διάβασης ή/και του δικαιώματος τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων, οι οποίες θα εγκατασταθούν από τον αιτητή για σκοπούς της ΑΗΚ, στη βάση των εκάστοτε τιμών του κοστολογίου της ΑΗΚ.

3. Διέλευση εναερίου ή/και υπογείου Δικτύου δια μέσου του/των τεμαχίου/ων του αιτητή

Η ΑΗΚ πληροφορεί τον αιτητή ότι δια μέσου του/ων τεμαχίου/ων του διέρχονται εναέριοι ή και υπόγειοι ηλεκτροφόροι αγωγοί της ΑΗΚ οι οποίοι βρίσκονται σε ενέργεια (υπό Τάση), γεγονός το οποίο κρίνεται πολύ επικίνδυνο.

Για το λόγο αυτό, η ΑΗΚ επισύρει την προσοχή του αιτητή στον Περί Ηλεκτρισμού Νόμο, Κεφ. 170, Εδάφιο 32(1), στον οποίο αναφέρεται ότι σε καμία περίπτωση δεν μπορεί κάποιος να ανεγείρει οποιασδήποτε φύσεως οικοδόμημα ή τοποθετήσει σκαλωσιές, στηρίγματα, ή άλλο τι, κάτω ή κοντά στους ηλεκτροφόρους αγωγούς της ΑΗΚ, έκτος αν υπάρχει η απαιτούμενη απόσταση μεταξύ του υποστατικού/εδάφους και του πιο κοντινού ηλεκτροφόρου αγωγού και ληφθεί η σχετική γραπτή συγκατάθεση της ΑΗΚ.

Η ΑΗΚ προτρέπει τον αιτητή να μην ενεργήσει με οποιονδήποτε τρόπο που θα έβαζε σε κίνδυνο ανθρώπινες ζωές ή θα προξενούσε ζημιά σε ξένη περιουσία είτε στην περιουσία της ΑΗΚ, για την οποία θα θεωρηθεί υπεύθυνος.

Ο αιτητής θα πρέπει, επίσης, να προτρέψει τον εργολάβο του όπως ζητήσει την επί τόπου υπόδειξη της θέσης των υφιστάμενων υπογείων καλωδίων της ΑΗΚ για να αποφευχθεί η πρόκληση βλάβης τους στο στάδιο εκτέλεσης των έργων του και να τον ενημερώσει ότι στο στάδιο εκτέλεσης της εργασίας τα υφιστάμενα καλώδια της ΑΗΚ θα παραμείνουν ενεργοποιημένα και θα έχει υποχρέωση να τα προφυλάξει.

4. Ο αιτητής θα πρέπει να αναλαμβάνει όλες τις εργασίες και υποχρεώσεις που αναφέρονται στην εκάστοτε σε ισχύ Έκδοση της προδιαγραφής της ΑΗΚ «EAC SPEC 17-019» που αφορά την εκσκαφή, επιχωμάτωση, συμπίεση χανδάκων και συναφείς εργασίες για την τοποθέτηση καλωδίων Χαμηλής και Μέσης Τάσης καθώς την κατασκευή διασωληνώσεων και την κατασκευή ή/και παλινόρθωση πεζοδρομίων, εντός του ορίου της ανάπτυξης του. Η προδιαγραφή αποστέλλεται στον αιτητή μαζί με τα σχέδια εκσκαφών, εντός του ορίου της ανάπτυξης του.
5. Σύμφωνα με το σχετικό όρο της Πολεοδομικής Άδειας / Άδειας Οικοδομής, ο αιτητής θα πρέπει να αναλάβει όλες τις επανορθώσεις των δημόσιων οδών ή και πεζοδρομίων μετά την αποπεράτωση της ανάπτυξης και εν πάση περιπτώσει μετά την εγκατάσταση από την ΑΗΚ όλων των καλωδίων από / προς τον Υποσταθμό.
6. Ο αιτητής θα έχει την αποκλειστική ευθύνη της υδατομόνωσης / υγρομόνωσης τόσο του κτιρίου του υποσταθμού όσο και των σωληνώσεων και φρεατίων προς τον υποσταθμό. Μετά την εγκατάσταση των τροφοδοτικών καλωδίων από την ΑΗΚ, οι σωληνώσεις θα πρέπει να σφραγιστούν από τον αιτητή με ειδικά στεγανωτικά υλικά ούτως ώστε να αποτρέπεται η εισαγωγή νερού ή άλλων υγρών εντός του χώρου του υποσταθμού.
7. **Για μέτρηση στην Χαμηλή Τάση:** Η ευθύνη της ΑΗΚ θα τερματίζει στους μετρητές χαμηλής τάσης οι οποίοι θα πρέπει να στεγαστούν σε κατάλληλα δωμάτια μετρητών που θα ανεγείρει και εγκαταστήσει ο αιτητής. Τα δωμάτια θα πρέπει να γίνουν σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της ΑΗΚ και χωρίς καμιά οικονομική επιβάρυνση στην ΑΗΚ.

8. **Για μέτρηση στην Μέση Τάση:** Η ευθύνη της ΑΗΚ θα τερματίζει πριν τον γενικό διακόπτη χαμηλής τάσης του καταναλωτή. Τα ουραία από το δευτερεύον πηνίο του μετασχηματιστή, θα συνδεθούν απευθείας στο γενικό διακόπτη χαμηλής τάσης με ευθύνη του αιτητή. Για λόγους ασφαλείας οι ακροδέκτες των ουραίων εισαγωγής θα πρέπει να είναι από την κάτω πλευρά του γενικού διακόπτη χαμηλής τάσης. Όλες οι αναγκαίες διευθετήσεις, για την εισαγωγή των καλωδίων παροχής θα πρέπει να αναληφθούν από τον αιτητή, σύμφωνα με τις υποδείξεις των λειτουργιών της ΑΗΚ στο στάδιο κατασκευής.
9. Ο αιτητής θα πρέπει να αναλάβει όλες τις αναγκαίες διευθετήσεις έτσι που η ΑΗΚ να έχει απρόσκοπτη πρόσβαση προς όλους τους μετρητές οποιαδήποτε στιγμή κρίνει αναγκαίο.
10. Μετά την αποπεράτωση της εργασίας που συμφωνήθηκε, θα πρέπει ο αιτητής να υποβάλει στην ΑΗΚ το έντυπο βεβαίωσης διασωληνώσεων, υπογραμμένο από τον επιβλέποντα Μηχανικό του έργου. Ο φάκελος της υπόθεσής του, θα προωθηθεί για κατασκευή, μόνο όταν θα προσκομίσει το πιο πάνω έντυπο και νοουμένου ότι θα έχουν εξασφαλιστεί όλες οι διαδικασίες που προβλέπονται από το Νόμο.
11. Είναι υποχρέωσή του αιτητή η τοποθέτηση και διατήρηση πινακίδας εντός του συμφωνηθέντος χώρου του υποσταθμού στην οποία να αναγράφεται ευανάγνωστα «ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ ΑΗΚ».
12. Ο αιτητής θα πρέπει να παρέχει κάθε διευκόλυνση προς το αρμόδιο προσωπικό της ΑΗΚ για εγκατάσταση εξωτερικής κεραίας GSM που πιθανόν να είναι αναγκαία για τον τηλεμετρικό έλεγχο και ανάκτηση δεδομένων του/των μετρητή/των ηλεκτρικής ενέργειας.
13. Ο αιτητής θα έχει την αποκλειστική ευθύνη της εξασφάλισης της άδειας οικοδομής του υποσταθμού καθώς και την επίβλεψη για την ανέγερσή του, η οποία θα πρέπει να διεξάγεται από προσοντούχο Πολιτικό Μηχανικό, μέλος του ΕΤΕΚ. Η παρουσία αρμόδιου λειτουργού της ΑΗΚ στο στάδιο της κατασκευής θα έχει συμβουλευτικό χαρακτήρα.

#### **3.4.6 Όταν απαιτείται η Μετακίνηση Υφιστάμενου Υποσταθμού Διανομής**

Συνέπεια αιτήματος των ιδιοκτητών της ανάπτυξης, χρειάζεται να μετακινηθεί ο υφιστάμενος επίγειος ηλεκτρικός υποσταθμός Διανομής που βρίσκεται:

- (i) στο υπόγειο/εντός του υφιστάμενου κτιρίου που θα κατεδαφιστεί και να εγκατασταθεί στον υπαίθριο χώρο της νέας Οικοδομής, ή
- (ii) στον υπαίθριο χώρο του υφιστάμενου κτιρίου που θα κατεδαφιστεί και να εγκατασταθεί στο υπόγειο/εντός της νέας Οικοδομής, ή
- (iii) στο υπόγειο/εντός του υφιστάμενου κτιρίου που θα κατεδαφιστεί και να εγκατασταθεί στο υπόγειο/εντός της νέας οικοδομής που θα ανεγερθεί.

Στην διατύπωση των απόψεων της Διανομής (ΑΗΚ) προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Άδειας, η Διανομή (ΑΗΚ) θέτει, μεταξύ των άλλων όρων της, τους ακόλουθους όρους, για να συμπεριληφθούν στους όρους της Πολεοδομικής ή Τοπικής Αρχής προς τον Αιτητή:

1. Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στην πιο πάνω Παράγραφο 3.4.5, υπό τον τίτλο: «Όταν απαιτείται η εγκαθίδρυση Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής».
2. Για τον νέο υποσταθμό Διανομής θα παραστεί ανάγκη έκδοσης ξεχωριστού τίτλου ιδιοκτησίας, δηλαδή χώρος και κτίριο στην περίπτωση που ο υποσταθμός θα βρίσκεται στον υπαίθριο χώρο της νέας οικοδομής ή κτίριο στην περίπτωση που ο υποσταθμός θα βρίσκεται στο υπόγειο/εντός της νέας οικοδομής και θα αποτελεί

μέρος της οικοδομής. Επίσης στον τίτλο θα αναγράφονται τα δικαιώματα διάβασης και τα δικαιώματα τοποθέτησης και συντήρησης υπογείων καλωδίων προς τον υποσταθμό.

3. Να μην γίνουν οποιοσδήποτε οικοδομικές εργασίες που αφορούν τον υποσταθμό, προτού ετοιμαστεί από την ΑΗΚ λεπτομερές σχέδιο του υποσταθμού. Αν ξεκινήσουν κατασκευαστικές εργασίες για το κτίριο, να ληφθεί πρόνοια ώστε η άνω πλευρά των πεδίων του κτιρίου στη θέση ανέγερσης του υποσταθμού, να έχει βάθος μεγαλύτερο από 1,35m κάτω από το υψόμετρο δαπέδου του υποσταθμού.
4. Ο νέος υποσταθμός θα ενεργοποιηθεί πριν την αποξήλωση και παράδοση προς τον αιτητή του υφιστάμενου υποσταθμού.
5. Ο αιτητής θα αναλάβει με δικά του έξοδα την κατεδάφιση του κτιρίου του υφιστάμενου υποσταθμού.
6. Ο αιτητής θα εξασφαλίσει όλες τις αναγκαίες διατυπώσεις και εγκρίσεις για τη μετακίνηση του υποσταθμού που προβλέπονται από τον Νόμο (Άδεια Οικοδομής κλπ).
7. Αποδοχή από τον αιτητή των Όρων Σύνδεσης για μετακίνηση του υποσταθμού μέσα σε 45 μέρες από την έκδοσή τους.
8. Οι συμφωνίες ανταλλαγής του υποσταθμού θα συμπληρωθούν και θα κατατεθούν στο Κτηματολόγιο μέσα σε δύο χρόνια από την έκδοση των Όρων Σύνδεσης.
9. Ο αιτητής θα έχει την ευθύνη εξασφάλισης όλων των αναγκαίων και απαραίτητων στοιχείων που χρειάζονται για τη ετοιμασία των συμφωνιών και κατάθεση τους στο Κτηματολόγιο.

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου στις απόψεις της προς την Αρμόδια Πολεοδομική ή Τοπική Αρχή αναφέρει επίσης τα ακόλουθα:

«Παρακαλώ όπως ταυτόχρονα με την Πολεοδομική Άδεια του κτιρίου εκδοθεί και Πολεοδομική Άδεια του νέου υποσταθμού για την αποφυγή καθυστερήσεων.

Στο στάδιο της Άδειας Οικοδομής παρακαλώ όπως ο φάκελος μας αποσταλεί ξανά.

Διαβιβάστε στους αιτητές την απαίτηση μας να αποταθούν στην ΑΗΚ για ηλεκτροδότηση της οικοδομής τους αμέσως μετά την εξασφάλιση της Πολεοδομικής Άδειας της Οικοδομής, επισυνάπτοντας Αντίγραφο της πιο πάνω Άδειας καθώς και τους όρους της, Αντίγραφο Τίτλου Ιδιοκτησίας (εκεί όπου απαιτείται εγκαθίδρυση Υποσταθμού χρειάζεται πιστό αντίγραφο τίτλου ιδιοκτησίας από το Κτηματολόγιο), καθώς και ένα (1) χρωμετρικό σχέδιο.»

#### **3.4.7 Όταν δεν απαιτείται εγκαθίδρυση Υποσταθμού αλλά απαιτείται πρόνοια για Υπόγεια Παροχή**

Για συνήθη παροχή ηλεκτρικού ρεύματος δεν χρειάζεται η εγκαθίδρυση Υποσταθμού, αλλά θα πρέπει οι ενδιαφερόμενοι να γνωρίζουν ότι:

- (i) η ΑΗΚ επιφυλάσσει το δικαίωμα να διαφοροποιήσει τις απαιτήσεις της και να απαιτήσει την εγκαθίδρυση Ηλεκτρικού Υποσταθμού, εάν παρέλθουν πέραν των

3 ετών από την διατύπωση των απόψεων της προς τις αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Αδειών για Οικοδομές, δίχως να γίνει αίτηση για ηλεκτροδότηση της οικοδομής, επειδή είναι δυνατόν μέσα στο διάστημα που μεσολαβεί, να περιοριστεί η δυνατότητα παροχής νέων ηλεκτρικών φορτίων από τους υφιστάμενους Υποσταθμούς στην περιοχή.

(ii) η ΑΗΚ, δεν δεσμεύεται στην παραχώρηση των ακόλουθων ηλεκτρικών φορτίων, στις περιπτώσεις που δεν εξασφαλίζεται Ηλεκτρικός Υποσταθμός στην Ανάπτυξη του Αιτητή:

- Ασυνήθιστα μεγάλα ηλεκτρικά φορτία.(Οικιστικά, Εμπορικά ή Βιομηχανικά, πέραν των 70 kVA)
- Θέρμανση της οικοδομής με ηλεκτρικούς Θερμοσυσσωρευτές.
- Θέρμανση της οικοδομής με ηλεκτρική υποδαπέδια ή άλλου τύπου ηλεκτρική θέρμανση.
- Κλιματισμό της οικοδομής με κεντρικά συστήματα κλιματισμού,

επειδή στο διάστημα που μεσολαβεί από την διατύπωση των απόψεων της μέχρι την εξασφάλιση Άδειας Οικοδομής και υποβολής αίτησης ηλεκτροδότησης, δυνατόν να περιοριστεί η δυνατότητα παροχής νέων ηλεκτρικών φορτίων από τους υφιστάμενους Υποσταθμούς στην περιοχή. Για τέτοιες ανάγκες ηλεκτρικών φορτίων, δυνατόν να απαιτηθεί Υποσταθμός Διανομής. Σημειώνεται επίσης ότι, είναι δυνατό να απαιτηθεί η εγκαθίδρυση υποσταθμού Διανομής για ηλεκτρικό φορτίο μικρότερο των 70 kVA σε περίπτωση που το φορτίο αυτό δεν μπορεί να παραχωρηθεί από το υφιστάμενο Δίκτυο των υποσταθμών της περιοχής.

Για την ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης πρέπει να γίνει πρόνοια από τους Αρχιτέκτονες και Ηλεκτρολόγους του Έργου, για **Υπόγεια ή για Εναέρια Παροχή**, σε συνεννόηση με τους αρμόδιους λειτουργούς της ΑΗΚ.

Οι Λειτουργοί του Τμήματος Μελετών & Συνδέσεων των κατά τόπους Περιφερειακών Γραφείων Διανομής της ΑΗΚ, θα υποδείξουν στους ενδιαφερόμενους τις απαιτήσεις της ΑΗΚ για την θέση και διάταξη του Δωματίου Μετρητών και την διαδρομή των Σωλήνων διέλευσης Υπογείων Καλωδίων.

Αποτελεί υποχρέωση των Αιτητών να ετοιμάσουν τα τελικά σχέδια του Δωματίου Μετρητών και των Σωλήνων διέλευσης Υπογείων Καλωδίων, σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ΑΗΚ.

Παράλειψη των Αιτητών να συμμορφωθούν με τα πιο πάνω, δυνατόν να περιορίσει τη δυνατότητα παραχώρησης ηλεκτρικών φορτίων, αλλαγές στα κατασκευαστικά τους σχέδια και καθυστερήσεις στην ηλεκτροδότηση της οικοδομής, για τα οποία η ΑΗΚ δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

### **Ειδικό Όροι για Σωληνώσεις – Υπόγεια Παροχή Οικοδομής**

Στην διατύπωση των απόψεων της Διανομής (ΑΗΚ) προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Άδειας, η Διανομή (ΑΗΚ) θέτει, μεταξύ των άλλων όρων της, τους ακόλουθους όρους για να συμπεριληφθούν στους όρους της Πολεοδομικής ή Τοπικής Αρχής προς τον Αιτητή:



## ΔΙΑΣΩΛΗΝΩΣΕΙΣ - ΥΠΟΓΕΙΑ ΠΑΡΟΧΗ ΟΙΚΟΔΟΜΗΣ

Πριν από την έναρξη οποιωνδήποτε χωματουργικών/οικοδομικών εργασιών, ο αιτητής με τον Αρχιτέκτονα και τον Ηλεκτρολόγο του έργου του, θα πρέπει απαραίτητα να έρθουν σε επαφή με το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων των κατά τόπους Περιφερειακών Γραφείων Διανομής της ΑΗΚ για να καθοριστούν τα πιο κάτω:

1. Η θέση των σωληνώσεων για την υπόγεια παροχή της οικοδομής.
2. Η θέση των απαραίτητων φρεατίων επισκέψεως του καλωδίου της υπόγειας παροχής της οικοδομής.
3. Η θέση του δωματίου/κιβωτίου μετρητών της οικοδομής.
4. Οι διαστάσεις του δωματίου/κιβωτίου μετρητών της οικοδομής.

Το Τμήμα Μελετών κατά την συνάντηση, θα εφοδιάσει τον αιτητή με τα απαραίτητα τυπικά σχέδια των σωληνώσεων, των φρεατίων και δωματίων/κιβωτίων μετρητών.

Τα πιο πάνω θα συμφωνηθούν βάσει χωροταξικού σχεδίου κάτοψης της οικοδομής, το οποίο θα φέρει την υπογραφή της παραλαβής από τον αιτητή.

Οποιοσδήποτε αλλαγές στα συμφωνηθέντα θα πρέπει να τύχουν της έγκρισης της ΑΗΚ πριν την υλοποίηση τους.

Η ΑΗΚ δεν πρόκειται σε καμιά περίπτωση να παραχωρήσει χαλαρώσεις που αφορούν αποστάσεις ασφαλείας και να θέτουν σε κίνδυνο ανθρώπινες ζωές.

Σε περίπτωση που ο αιτητής προβεί σε κατασκευές σωληνώσεων/φρεατίων/δωματίων μετρητών χωρίς τη σύμφωνο γνώμη της ΑΗΚ ή δεν προβεί σε καμιά τέτοια κατασκευή για πρόνοια της υπόγειας παροχής, τότε η ΑΗΚ επιφυλάσσει τα δικαιώματά της για επιβολή της ορθής από τεχνικής άποψης κατασκευή από τον αιτητή, χωρίς καμιά οικονομική επιβάρυνση της ΑΗΚ.

Για την υπόγεια παροχή της οικοδομής θα πρέπει να τοποθετηθούν φρεάτια και πλαστικοί σωλήνες, διαμέτρου 110 χιλιοστών σε βάθος 75 εκατοστών και να σκεπαστούν με μπετόν πάχους 15 εκατοστών.

Οι σωλήνες αυτές πρέπει να απέχουν τουλάχιστο 60cm από σωλήνες Υδατοπρομήθειας ή καλώδια Τηλεπικοινωνιών. (Στα άκρα των σωλήνων πρέπει να τοποθετηθούν πλαστικά πώματα. Μόλις τοποθετηθούν οι σωλήνες αυτές και σκεπαστούν με μπετόν, πρέπει να ειδοποιηθεί το Σχεδιαστήριο της ΑΗΚ για να τις επιθεωρήσει).

Τριάντα εκατοστά κάτω από την τελική επιφάνεια της επιχωμάτωσης θα πρέπει να τοποθετηθεί Προειδοποιητική Ταινία σήμανσης υπόγειων καλωδίων, η οποία θα προμηθεύεται από την ΑΗΚ και θα τοποθετείται από τους ιδιοκτήτες σύμφωνα με την υπόδειξη και την επίβλεψη της ΑΗΚ.

### **3.4.8 Όταν διατυπώνεται από την Διανομή (ΑΗΚ) προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για έκδοση Αδειών για Οικοδομές/Αναπτύξεις, η άποψη «Καμία απαίτηση»**

Όταν διατυπώνεται η άποψη ότι η ΑΗΚ δεν έχει καμιά απαίτηση, ισχύουν οι επιφυλάξεις (i) και (ii) που αναφέρονται στην πιο πάνω Παράγραφο 3.4.7 υπό τον τίτλο: «Όταν δεν απαιτείται εγκαθίδρυση Υποσταθμού αλλά απαιτείται πρόνοια για Υπόγεια Παροχή».

### **3.4.9 Πολιτική της Α.Η.Κ που απορρέει από τη νομική ρύθμιση - Επηρεασμός της ανάπτυξης από υφιστάμενο Ηλεκτρικό Δίκτυο της ΑΗΚ**

Με βάση το άρθρο 32 (1) του Περί Ηλεκτρισμού Νόμου, κεφ. 170 απαγορεύεται η ανέγερση οικοδομής κάτω ή κοντά σε Ηλεκτροφόρες Γραμμές, εκτός εάν εξασφαλιστεί προηγουμένως γραπτή συγκατάθεση από την ΑΗΚ.

Σε περίπτωση ανάπτυξης γης που διασταυρώνεται από Δίκτυο της ΑΗΚ, αποτελεί ευθύνη των επιχειρηματιών ανάπτυξης γης και οικοδομών, των Μελετητών και Συμβούλων τους, να αποτυπώσουν την ακριβή θέση των τυχόν Ηλεκτρικών Γραμμών (εναέριων γραμμών και/ή υπόγειων καλωδίων) που διασταυρώνουν το τεμάχιο που θα αναπτύξουν. Η χρήση σύγχρονων μεθόδων αποτύπωσης σε σύστημα συντεταγμένων LTM που να αποτυπώνεται η ακριβής πορεία διέλευσης της Γραμμής τόσο επί του κτηματολογικού σχεδίου όσο και επί του χωροταξικού σχεδίου που θα ετοιμάσουν οι ίδιοι, θα βοηθήσει την επίστευση των διαδικασιών.

Εφίσταται η προσοχή των ιδιοκτητών και των εργολάβων τους, στους κινδύνους που συνεπάγονται από την ύπαρξη Ηλεκτρικών Γραμμών, ώστε να μην ενεργήσουν με οποιονδήποτε τρόπο που να θέσει σε κίνδυνο ανθρώπινες ζωές και για να αποφευχθούν τυχόν δυστυχήματα ή πρόκληση ζημιών σε ξένη περιουσία και/ή στην περιουσία της ΑΗΚ για τα οποία θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι. Οι αρμόδιοι λειτουργοί της ΑΗΚ θα ανταποκριθούν άμεσα σε αίτημα των αιτητών ή του εργολάβου της ανάπτυξης, για επί τόπου αξιολόγηση της κατάστασης και για υπόδειξη των εναέριων γραμμών και/ή των υπογείων καλωδίων της ΑΗΚ, ώστε η εργασία να διεξαχθεί με ασφάλεια.

#### **3.4.9.1 Εναέριες Γραμμές Μεταφοράς**

Με βάση τους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής (Άρθρο Τ1.7.2.2.1) δεν **επιτρέπεται** η ανέγερση οικοδομών πλησίον ή κάτω από τις Εναέριες Γραμμές Μεταφοράς. Το πλάτος της λωρίδας γης που πρέπει να αφήνεται κάτω από τις εναέριες γραμμές έχει ως εξής:

##### **α) Γραμμές Μεταφοράς 220 kV**

- «Λωρίδα γης» (μπορεί να είναι χώρος πρασίνου ή δρόμος, ή χωράφι κτλ) πλάτους 34 μέτρα (δηλαδή 17 μέτρα εκατέρωθεν του άξονα της Γραμμής).
- Δεν επιτρέπεται η ανέγερση οποιουδήποτε κτιρίου ή οποιασδήποτε κατασκευής σε απόσταση μικρότερη των 20 μέτρων από τον άξονα της Γραμμής.

##### **β) Γραμμές Μεταφοράς 132 kV**

- «Λωρίδα γης» (μπορεί να είναι χώρος πρασίνου ή δρόμος, ή χωράφι κτλ) πλάτους 25 μέτρα (δηλαδή 12.50 μέτρα εκατέρωθεν του άξονα της Γραμμής).
- Δεν επιτρέπεται η ανέγερση οποιουδήποτε κτιρίου ή οποιασδήποτε κατασκευής σε απόσταση μικρότερη των 15.50 μέτρων από τον άξονα της Γραμμής.

##### **γ) Γραμμές Μεταφοράς 66 kV**

- «Λωρίδα γης» (μπορεί να είναι χώρος πρασίνου ή δρόμος, ή χωράφι κτλ) πλάτους 20 μέτρα (δηλαδή 10 μέτρα εκατέρωθεν του άξονα της Γραμμής).
- Δεν επιτρέπεται η ανέγερση οποιουδήποτε κτιρίου ή οποιασδήποτε κατασκευής σε απόσταση μικρότερη των 13 μέτρων από τον άξονα της Γραμμής.

#### **δ) Πυλώνες Γραμμής Μεταφοράς 220 kV ή 132 kV ή 66 kV**

- Δεν επιτρέπεται η διεξαγωγή εργασιών σε απόσταση μικρότερη των 2 μέτρων από τις βάσεις των Πυλώνων ή εκσκαφές που θα θέσουν σε κίνδυνο την σταθερότητα και/ή την ασφάλεια των Πυλώνων.
- Από τα έργα δεν θα πρέπει να μειωθούν οι υφιστάμενες αποστάσεις των αγωγών της Γραμμής Μεταφοράς από το έδαφος / δρόμο.

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου φέρει ένσταση στη παραχώρηση της αιτούμενης Άδειας σε περίπτωση που δεν τηρούνται οι προαναφερθείσες αποστάσεις από τη Γραμμή Μεταφοράς και γνωστοποιεί την ένσταση της στην Αρμόδια Πολεοδομική ή Τοπική Αρχή για να διαφοροποιηθούν η χωροθέτηση και τα σχέδια της Ανάπτυξης σύμφωνα με τους όρους της. Τα σχέδια της Ανάπτυξης θα πρέπει να σταλούν ξανά στην ΑΗΚ για τις απόψεις της, λαμβάνοντας υπόψη ότι:

- Η ακριβής πορεία διέλευσης της Γραμμής της ΑΗΚ θα πρέπει να χωρομετρηθεί και εξακριβωθεί επί τόπου εκ μέρους των Αιτητών. Η χρήση σύγχρονων μεθόδων αποτύπωσης σε συστήματα συντεταγμένων LTM που να αποτυπώνεται η ακριβής πορεία διέλευσης της Γραμμής τόσο επί του κτηματολογικού σχεδίου όσο και επί χωροταξικού σχεδίου που θα ετοιμάσουν οι ίδιοι οι Αιτητές, θα βοηθήσει την επίσπευση των διαδικασιών.
- Οποιοδήποτε μέρος της οικοδομής θα πρέπει να βρίσκεται σε οριζόντια απόσταση τουλάχιστον 20,00 ή 15,50 μέτρων ή 13,00 μέτρων από τον άξονα της Γραμμής Μεταφοράς 220kV ή 132kV ή 66kV αντίστοιχα, όπως αναφέρεται πιο πάνω.
- Η ΑΗΚ επισημαίνει στον Αιτητή και στους εργολάβους της ανάπτυξης ότι, εάν θα γίνει διαφοροποίηση στα υφιστάμενα μέτρα του εδάφους στα σημεία κάτω ή κοντά από τη Γραμμή, αυτή δε θα ελαττώνει τις υφιστάμενες αποστάσεις των αγωγών της Γραμμής από το έδαφος.

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (Διανομή) επιστήνει τη προσοχή των ιδιοκτητών και των εργολάβων της Ανάπτυξης στην ύπαρξη της Εναέριας Ηλεκτρικής Γραμμής και των κινδύνων που συνεπάγεται αυτό το γεγονός, για να αποφευχθούν πιθανά δυστυχήματα ή ζημιές για τα οποία θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι. Οι αρμόδιοι λειτουργοί της ΑΗΚ θα ανταποκριθούν άμεσα σε αίτημα των αιτητών ή του εργολάβου, για επί τόπου αξιολόγηση της κατάστασης, ώστε η εργασία να εκτελεστεί με ασφάλεια.

#### **3.4.9.2 Υπόγεια Καλώδια Μεταφοράς 132 kV**

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου επιστήνει την προσοχή των ιδιοκτητών/αιτητών των Αναπτύξεων και των εργολάβων τους, ότι τα υπόγεια καλώδια Ψηλής Τάσης (132 kV) είναι άκρως επικίνδυνα και ότι μπορεί να προκαλέσουν σοβαρό τραυματισμό και/ή τον θάνατο, όταν χτυπηθούν ή όταν γίνεται αντικανονική επέμβαση σε αυτά.

Πληροφοριακά, η ΑΗΚ αναφέρει ότι συνήθως:

- α) Κάθε κύκλωμα καλωδίων Μεταφοράς αποτελείται από τρία (3) ανεξάρτητα καλώδια τοποθετημένα σε τριγωνική διάταξη, δύο κάτω και ένα πάνω, τα οποία είναι τοποθετημένα στο έδαφος είτε απευθείας (γυμνά) είτε σε πλαστικές σωλήνες των 160 χιλιοστών.
- β) Συνήθως πάνω από το καλώδιο Μεταφοράς βρίσκεται τοποθετημένο τηλεπικοινωνιακό καλώδιο οπτικών ινών είτε απευθείας στο έδαφος (γυμνό) είτε σε πλαστικές σωλήνες συνήθως των 90 χιλιοστών.

- γ) Γύρω από τα καλώδια Μεταφοράς τοποθετείται ειδικό μείγμα άμμου με τσιμέντο.
- δ) Αμέσως πάνω από το καλώδιο είναι τοποθετημένες προστατευτικές πλάκες από μπετόν στις οποίες αναγράφεται η λέξη «ΑΗΚ» ή «ΕΑΚ».
- ε) Περίπου 40 εκατοστά κάτω από το ασφαλτικό επίπεδο ή 20 εκατοστά κάτω από το υπόστρωμα του δρόμου βρίσκεται τοποθετημένη κατά μήκος του καλωδίου πλαστική προειδοποιητική ταινία σήμανσης χρώματος γαλάζιου (ή κίτρινου σε παλιά καλώδια).

Τονίζεται ότι μπορεί να παρατηρηθεί παραβίαση των πιο πάνω, λόγω εκσκαφών/εργασιών άλλων υπηρεσιών ή εργολάβων χωρίς να περιέλθει σε γνώση της ΑΗΚ.

Για την ασφάλεια των υπογείων καλωδίων της ΑΗΚ και για την αποφυγή πρόκλησης οποιασδήποτε βλάβης ή ατυχήματος, ο κάθε ενδιαφερόμενος για εκτέλεση εργασίας πάνω ή κοντά στα καλώδια Ψηλής Τάσης, πρέπει να έχει υπόψη του τα πιο κάτω:

1. Πριν την έναρξη οποιασδήποτε εργασίας να ζητά από την ΑΗΚ την υπόδειξη των υπογείων καλωδίων. Για το σκοπό αυτό ο αιτητής ή ο εργολάβος της ανάπτυξης θα πρέπει να επικοινωνήσει με το Σχεδιαστήριο του Περιφερειακού Γραφείου Διανομής της ΑΗΚ για να του υποδειχθεί η θέση και η διαδρομή των εν λόγω υπογείων καλωδίων Μεταφοράς.
2. Σε περίπτωση που δεν μπορεί να υποδειχθεί με ακρίβεια η θέση των καλωδίων αλλά υποδεικνύεται εύρος κατάληψης τους, τότε θα γίνονται επαρκείς δοκιμαστικές εκσκαφές για τον εντοπισμό τους σύμφωνα με τις υποδείξεις του εκπροσώπου της ΑΗΚ. Τα έξοδα των δοκιμαστικών εκσκαφών βαρύνουν τον ενδιαφερόμενο (Εργολάβο ή Αρμόδια Υπηρεσία).
3. Να ακολουθεί και να τηρεί πιστά όλες τις οδηγίες που του δίνονται από τον Μηχανικό της ΑΗΚ ή τον εκπρόσωπο του.
4. Να μην προχωρεί στην εκσκαφή με μηχανικά μέσα προτού εντοπίσει και εξακριβώσει κατόπιν εκσκαφής με το χέρι, την θέση και την διαδρομή των καλωδίων.
5. Σε περίπτωση που αποκαλύπτεται καλώδιο από λανθασμένη ενέργεια ή σε περίπτωση τραυματισμού καλωδίου της ΑΗΚ, έστω και ασήμαντου ή σε περίπτωση ζημιάς σε καλώδιο της ΑΗΚ η οποία προκάλεσε ηλεκτρική εκκένωση, να ειδοποιείται αμέσως η ΑΗΚ. Τονίζεται ότι σε τέτοια περίπτωση απαγορεύεται οποιαδήποτε επαφή με το καλώδιο. Για λόγους ασφαλείας, ο εργολάβος θα πρέπει να απομακρύνει αμέσως το προσωπικό του από το σημείο της ζημιάς.
6. Η ΑΗΚ πρέπει να ειδοποιείται όταν τυχαία αποκαλυφθεί κάποιο καλώδιο ή όταν κάποιο καλώδιο εντοπιστεί σε θέση που δεν υποδείχθηκε.
7. Εκσκαφές/εργασίες επιτρέπονται μόνο σε ελάχιστη οριζόντια απόσταση ενάμισι μέτρου (1,5m) από τον πλησιέστερο αγωγό των καλωδίων 132 kV και σε βάθος όχι μεγαλύτερο του βάθους των προστατευτικών πλακών (συνήθως 1.20-1.40m) ή όπως διαφορετικά υποδειχθεί επί τόπου.
8. **Ουδέποτε θα γίνεται εκσκαφή/εργασία μέσα στο χώρο του χάνδακα (αυλακιού) μέσα στο οποίο είναι τοποθετημένα τα καλώδια ψηλής τάσης. Εξαιρέση αποτελεί η επιφανειακή εκσκαφή μέχρι και βάθος 0.80-1.00m για τοποθέτηση υπηρεσιών εγκάρσια(κάθετα) υπό τον όρο ότι αυτή θα επιτηρείται**

πάντοτε από Μηχανικό της ΑΗΚ ή εκπρόσωπο του. Η παράλληλη εκσκαφή/εργασία μέσα στον χώρο του αυλακιού που είναι τοποθετημένα τα καλώδια Ψηλής Τάσης **απαγορεύεται αυστηρά**.

9. Αυστηρά απαγορεύεται επίσης οποιαδήποτε εκσκαφή κάτω από το χώρο του αυλακιού που είναι τοποθετημένα τα καλώδια Ψηλής Τάσης.
10. Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση οποιασδήποτε υπηρεσίας πάνω από τους χώρους σύνδεσης των καλωδίων (Joint Bay).
11. Στις περιπτώσεις ανακατασκευής δρόμων, όπου θα πρέπει να γίνει συμπίεση υλικών επιχωμάτωσης πάνω από τα καλώδια ή και εκατέρωθεν του σκάμματος σε πλάτος 1 μ θα πρέπει να τηρηθούν τα ακόλουθα:
  - A) Πάνω από τον χώρο σύνδεσης των καλωδίων (Joint Bay) η συμπίεση να γίνεται χωρίς την χρήση βαρετού τύπου συμπτυκνωτή και χωρίς την χρήση δονητή (vibrator). Οι ενώσεις είναι γυμνές στο έδαφος και ευπαθείς σε παραμορφώσεις.
  - B) Στην υπόλοιπη διαδρομή όπου τα καλώδια βρίσκονται σε σωλήνες, η χρήση βαρετού τύπου συμπτυκνωτή/δονητή επιτρέπεται μόνο αν η συμπίεση ξεκινά 60 εκατοστά πάνω από τις προστατευτικές πλάκες και γίνεται σε στρώσεις των 20 εκατοστών τουλάχιστον.

Η συμπίεση πάνω από τα καλώδια να γίνεται κατά μήκος των καλωδίων και όχι κάθετα σ' αυτά.

12. Για οποιαδήποτε εκσκαφή/εργασία που δεν επιτρέπεται σύμφωνα με τις πιο πάνω παραγράφους (6,7,8,9) θα ενημερώνεται έγκαιρα ο αρμόδιος Μηχανικός της ΑΗΚ, ο οποίος θα μελετά και θα αξιολογεί την κάθε περίπτωση ξεχωριστά. Σε περίπτωση που θα μπορεί να διεξαχθεί η εργασία, αυτή θα γίνεται σύμφωνα με τους όρους, τις υποδείξεις και την επιτήρηση του Μηχανικού της ΑΗΚ. Στις περιπτώσεις αυτές μπορεί ακόμη να είναι αναγκαία και η πλήρης απενεργοποίηση του καλωδίου με σοβαρές επιπτώσεις στην αξιοπιστία του Συστήματος Μεταφοράς. Επίσης σε τέτοιες περιπτώσεις **όλες οι επανορθώσεις θα γίνονται και θα επιβλέπονται στην παρουσία του αρμόδιου Μηχανικού της ΑΗΚ** ή του εκπρόσωπου του.
13. Οποιαδήποτε έξοδα βαρύνουν τον Εργολάβο και/ή τους ιδιοκτήτες / αιτητές της Ανάπτυξης.
14. Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου επιστήνει την προσοχή των ιδιοκτητών/αιτητών και των εργολάβων της Ανάπτυξης στην ύπαρξη των υπογείων καλωδίων Μεταφοράς 132kV και των κινδύνων που συνεπάγεται αυτό το γεγονός, για να αποφευχθούν πιθανά δυστυχήματα ή ζημιές για τα οποία θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι. Οι αρμόδιοι λειτουργοί της ΑΗΚ θα ανταποκριθούν άμεσα σε αίτημα των αιτητών ή του εργολάβου της ανάπτυξης για επί τόπου αξιολόγηση της κατάστασης και για υπόδειξη των υπογείων καλωδίων, ώστε η εργασία να διεξαχθεί με ασφάλεια.

#### **3.4.9.3 Εναέριες Γραμμές Διανομής (Μέσης και/ή Χαμηλής Τάσης)**

Η ΑΗΚ (Διανομή) στη διατύπωση των απόψεων της προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Αδειών, ενημερώνει ότι δια μέσου του/ων τεμαχίου/ων του Αιτητή διέρχονται εναέριοι ή και υπόγειοι ηλεκτροφόροι αγωγοί της ΑΗΚ οι οποίοι βρίσκονται σε ενέργεια (υπό Τάση), γεγονός το οποίο κρίνεται πολύ επικίνδυνο.

Για το λόγο αυτό, η ΑΗΚ επισύρει την προσοχή του Αιτητή στον Περί Ηλεκτρισμού Νόμο, Κεφ. 170, Εδάφιο 32(1) στον οποίο αναφέρεται ότι σε καμία περίπτωση δεν μπορεί κάποιος να ανεγείρει ή να μεριμνά ώστε να ανεγερθεί οποιασδήποτε φύσεως οικοδόμημα ή άλλη κατασκευή ή να τοποθετήσει σκαλωσιές, στηρίγματα, ή άλλο τι, κάτω ή κοντά στους ηλεκτροφόρους αγωγούς της ΑΗΚ, έκτος αν υπάρχει η απαιτούμενη απόσταση μεταξύ οποιουδήποτε σημείου τέτοιας οικοδομής ή κατασκευής και του πιο κοντινού ηλεκτροφόρου αγωγού και ληφθεί η σχετική γραπτή συγκατάθεση της ΑΗΚ.

Η ΑΗΚ φέρει ένταση στην ανέγερση οικοδομών πλησίον ή κάτω από εναέριες γραμμές Μέσης ή Χαμηλής Τάσης.

Δεν φέρει όμως ένσταση υπό τους ακόλουθους όρους:

- **Κανένα μέρος της οικοδομής δεν πρέπει να απέχει λιγότερο από 2,10 μέτρα (οριζόντια απόσταση)** από τον πλησιέστερο Ηλεκτροφόρο Αγωγό της εναέριας Γραμμής Διανομής (Μέσης ή Χαμηλής Τάσης).
- Σε περίπτωση που θα γίνουν ισοπέδωση, επιχωμάτωση ή άλλες αλλαγές στο έδαφος, αυτές δεν πρέπει να ελαττώσουν τις υφιστάμενες αποστάσεις του εδάφους από τον πλησιέστερο Ηλεκτροφόρο Αγωγό της Γραμμής, με την ανύψωση του εδάφους πάνω από το υφιστάμενο επίπεδο.
- Δεν επιτρέπεται η τοποθέτηση συσκευών ή αντικειμένων πλησίον της γραμμής επί της οροφής της οικοδομής, όπως π.χ. ηλιακού θερμοσύμφωνα, ψηλής κεραίας τηλεόρασης, κλπ.

Σε περίπτωση που δεν είναι δυνατή η τήρηση των πιο πάνω αποστάσεων με μετακίνηση της θέσης της Ανάπτυξης, ο Αιτητής θα πρέπει, αφού εξασφαλίσει Πολεοδομική Άδεια και πριν ξεκινήσει οποιοσδήποτε κατασκευαστικές εργασίες, να υποβάλει έγκαιρα γραπτό αίτημα προς την ΑΗΚ (Διανομή), για μετακίνηση της Γραμμής Διανομής, επισυνάπτοντας αντίγραφο της Πολεοδομικής Άδειας στην γραπτή αίτηση του και προσδιορίζοντας σε τοπογραφικό/χωροταξικό σχέδιο την ακριβή θέση και τους αριθμούς των επηρεαζόμενων πασσάλων.

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου (Διανομή) επιστήνει τη προσοχή των ιδιοκτητών και των εργολάβων της Ανάπτυξης στην ύπαρξη της Εναέριας Ηλεκτρικής Γραμμής και των κινδύνων που συνεπάγεται αυτό το γεγονός, ώστε να μην ενεργήσουν με οποιονδήποτε τρόπο που να θέσει σε κίνδυνο ανθρώπινες ζωές και/ή για να αποφευχθούν πιθανά δυστυχήματα και/ή ζημιές για τα οποία θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι. Οι αρμόδιοι λειτουργοί της ΑΗΚ θα ανταποκριθούν άμεσα σε αίτημα των αιτητών ή του εργολάβου, για επί τόπου αξιολόγηση της κατάστασης, ώστε η εργασία να εκτελεστεί με ασφάλεια.

Σημειώνεται ότι, οι Αιτητές ή/και οι εργολάβοι της οικοδομής/ανάπτυξης, δεν πρέπει να ξεκινούν οποιοσδήποτε εργασίες κάτω ή πλησίον των Ηλεκτροφόρων Αγωγών πριν την μετακίνηση της Γραμμής σε ασφαλή θέση.

### **Επηρεασμός του εναερίου Δικτύου Διανομής (Μέσης και/ή Χαμηλής Τάσης) λόγω ρυμοτομίας**

Επιπρόσθετα των όσων αναφέρονται πιο πάνω, στη περίπτωση που με την προτεινόμενη ανάπτυξη, λόγω ρυμοτομίας, επηρεάζεται η θέση του εναερίου Δικτύου Διανομής, τότε το Δίκτυο αυτό θα πρέπει να μετακινηθεί στα νέα σύνορα ώστε να μην επηρεάζει το οδικό Δίκτυο.

Η Διανομή (ΑΗΚ) στη διατύπωση των απόψεων της προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Άδειας, ενημερώνει για την ανάγκη μετακίνησης του Δικτύου της στα σύνορα της προτεινόμενης ανάπτυξης και επισημαίνει ότι μόλις οι αιτητές εξασφαλίσουν Πολεοδομική Άδεια και ολοκληρωθεί η οριοθέτηση της ανάπτυξης τους, θα πρέπει να υποβάλουν γραπτό αίτημα προς την Διανομή (ΑΗΚ) για τη μετακίνηση του Δικτύου της στα νέα σύνορα της προτεινόμενης ανάπτυξης. Επιπρόσθετα, το επηρεαζόμενο τμήμα του δρόμου να μη δοθεί στην κυκλοφορία προτού μετατοπιστούν οι πάσσαλοι.

Η Διανομή (ΑΗΚ) στις πιο πάνω απόψεις της, επισημαίνει τους κινδύνους που συνεπάγονται από την ύπαρξη του Δικτύου της για να αποφευχθούν τυχόν δυστυχήματα ή πρόκληση ζημιών για τα οποία οι ιδιοκτήτες/αιτητές της ανάπτυξης θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι.

#### **3.4.9.4 Υπόγεια Καλώδια που διέρχονται πολύ κοντά και/ή μέσα από το τεμάχιο του αιτητή ή σε πεζοδρόμιο όπου θα εκτελεστούν έργα (πχ κατασκευή οχετών ομβρίων).**

Η ΑΗΚ (Διανομή) στη διατύπωση των απόψεων της προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Άδειας, ενημερώνει για την ύπαρξη υπογείων καλωδίων στην προτιθέμενη ανάπτυξη και επισημαίνει τους κινδύνους που συνεπάγονται από την ύπαρξη των καλωδίων, για να αποφευχθούν τυχόν δυστυχήματα ή πρόκληση ζημιών για τα οποία τόσο οι ιδιοκτήτες/αιτητές όσο και ο εργολάβος της ανάπτυξης θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι. Είναι γι' αυτό που σε περίπτωση ανάπτυξης της γης του, αποτελεί ευθύνη του αιτητή να διαπιστώσει και να αποτυπώσει την ακριβή θέση τυχόν τέτοιων Υπογείων Καλωδίων καθώς και σωλήνων διέλευσης καλωδίων. Ο αιτητής θα πρέπει να αποταθεί, στο Τμήμα Μελετών και Συνδέσεων των κατά τόπους Περιφερειακών Γραφείων Διανομής της ΑΗΚ για να πληροφορηθεί για την ύπαρξη υφιστάμενων υπογείων καλωδίων και για να του υποδειχθεί επί τόπου η ακριβής θέση των υπογείων καλωδίων και τυχόν νέων καλωδίων της ΑΗΚ στην προτιθέμενη ανάπτυξη του, πριν την διεξαγωγή οποιασδήποτε εκσκαφής ή κατασκευαστικής εργασίας στο τεμάχιο του.

Δεν επιτρέπεται η εκτέλεση οποιωνδήποτε εκσκαφών σε απόσταση μικρότερη του ενός μέτρου από τον πλησιέστερο αγωγό των υπογείων καλωδίων Διανομής (Μέσης και Χαμηλής Τάσης).

Αν χρειαστεί, σύμφωνα με τις υποδείξεις και στην παρουσία των αρμοδίων λειτουργών της ΑΗΚ, θα πρέπει ο αιτητής να εκτελέσει δοκιμαστικές εκσκαφές στο χέρι, για να επισημανθεί η ακριβής θέση και η διαδρομή των υπογείων καλωδίων Διανομής, ώστε να αποφευχθούν οποιαδήποτε ατυχήματα ή ζημιές στο Δίκτυο της ΑΗΚ, για τα οποία τόσο ο αιτητής όσο και ο εργολάβος της ανάπτυξης θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι.

Σε περίπτωση που διαπιστωθεί ότι υπάρχουν τέτοια Υπόγεια Καλώδια που επηρεάζονται από τα έργα, δεν θα πρέπει να γίνονται οποιεσδήποτε εκσκαφές στην περιοχή των Υπογείων Καλωδίων πριν η ΑΗΚ τα μετακινήσει σε ασφαλή θέση. Τα υφιστάμενα καλώδια της ΑΗΚ θα παραμείνουν ενεργοποιημένα και ο Αιτητής έχει την υποχρέωση να τα προφυλάξει επαρκώς με μέτρα και κατασκευές που θα συμφωνηθούν με την ΑΗΚ, μέχρι τη μετακίνηση τους σε ασφαλή θέση εάν η μετακίνηση αυτή είναι αναγκαία.

Γι αυτό το σκοπό μόλις οι αιτητές εξασφαλίσουν Πολεοδομική Άδεια και ολοκληρωθεί η οριοθέτηση της ανάπτυξης τους, θα πρέπει να υποβάλουν γραπτό αίτημα προς την ΑΗΚ για μετακίνηση των υπογείων καλωδίων που επηρεάζουν την ανάπτυξη τους. Οι αρμόδιοι λειτουργοί της ΑΗΚ θα ανταποκριθούν άμεσα σε αίτημα των αιτητών ή του

εργολάβου, για επί τόπου αξιολόγηση της κατάστασης, ώστε η εργασία να εκτελεστεί με ασφάλεια.

#### **3.4.10 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ/ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΔΙΑΝΟΜΗΣ**

1. Η εργασία θα πρέπει να εκτελεστεί σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Έκδοση της προδιαγραφής της ΑΗΚ “ΕΑC SPEC 17-016”, που αφορά τις εργασίες υπογειοποίησης του Δικτύου Διανομής της ΑΗΚ, της εγκατάστασης οδικού φωτισμού και της υποδομής τηλεπικοινωνιακού δικτύου, η οποία μπορεί να κοινοποιηθεί στον αιτητή σε ηλεκτρονική μορφή.
2. Η τοποθέτηση των καλωδίων θα γίνεται από συνεργεία της ΑΗΚ. Όλες οι ενέργειες που απορρέουν από τις παραγράφους 11.2.1 μέχρι και 11.2.7, 11.2.9, 11.2.12, 11.2.13 και 12.1 μέχρι 12.3 της πιο πάνω προδιαγραφής είναι υποχρέωση της ΑΗΚ. Ο Ανάδοχος υποχρεούται να αναμένει την εκτέλεση της σχετικής εργασίας, σύμφωνα με τα εγκεκριμένα από τον Μηχανικό του Έργου προγράμματα εργασίας.
3. Η μεταφορά, στήσιμο των πασσάλων/στηριγμάτων και η αφαίρεση υφιστάμενων πασσάλων θα γίνεται από συνεργεία της ΑΗΚ. Όλες οι ενέργειες που απορρέουν από τις παραγράφους 6.4, 6.5 και 6.6 της πιο πάνω προδιαγραφής είναι υποχρέωση της ΑΗΚ.
4. Η μελέτη της υπογειοποίησης αφορά τις εργασίες τόσο σε υπόγειο όσο και σε εναέριο Δίκτυο της ΑΗΚ, που απαιτούνται για απελευθέρωση των περιοχών εργασίας του έργου. Νοείται ότι οι προαναφερθείσες εργασίες απαιτούνται για την υλοποίηση του έργου.
5. Η προμήθεια και εγκατάσταση των κολώνων οδικού φωτισμού θα πρέπει να αναληφθεί από τον εργολάβο του Έργου.

Η θέση των κολώνων οδικού φωτισμού καθορίζεται από την φωτοτεχνική μελέτη την οποία θα υποβάλει ο αιτητής στον ΔΣΔ(ΑΗΚ).

Οι βάσεις και οι κολώνες οδικού φωτισμού θα προμηθεύονται και εγκαθίστανται από τον εργολάβο του Αιτητή.

Η ΑΗΚ θα προμηθεύσει το ασφαλειοκιβώτιο και τα καλώδια οδικού φωτισμού και θα αναλάβει τον τερματισμό των καλωδίων αυτών στη βάση της κάθε κολώνας. Θα αναλάβει την καλωδίωση και σύνδεση των κολώνων οδικού φωτισμού μέχρι το ασφαλειοκιβώτιο.

Η βάση και ο κορμός των κολώνων οδικού φωτισμού που θα παραγγελθούν από τον αιτητή θα πρέπει να είναι σύμφωνα με το τυπικό σχέδιο της ΑΗΚ αρ. 7540003 ή το εκάστοτε σε ισχύ σχέδιο της ΑΗΚ για να μπορούν να τερματιστούν τα καλώδια του οδικού φωτισμού της ΑΗΚ.

Ο εργολάβος του έργου θα πρέπει να αναλάβει τη φύλαξη των προτεινόμενων κολώνων εντός του χώρου του εργοταξίου καθώς και εκείνων οι οποίες θα επανεγκατασταθούν.

Σε συνεργασία με την Αρμόδια Αρχή, ο Αιτητής θα πρέπει να διατηρεί πάντοτε ικανοποιητικό απόθεμα τόσο σε κολώνες οδικού φωτισμού όσο και σε λαμπτήρες για μελλοντική χρήση.

6. Ο επιμερισμός χρέωσης εργασιών στην ΑΗΚ, συμφωνείται μεταξύ του Μηχανικού Συντονιστή του έργου και του υπεύθυνου Μηχανικού Δικτύου της ΑΗΚ.



7. Ο εργολάβος του έργου του Αιτητή, θα πρέπει να αναλάβει τη φύλαξη των καλωδίων που θα προμηθεύσει η ΑΗΚ εντός του χώρου του εργοταξίου, μέχρι την τοποθέτησή τους και την παλινόρθωση των αυλακιών.

### **3.4.11 ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΡΟΗΦΟΡΩΝ ΑΓΩΓΩΝ ΣΕ ΠΟΛΥΩΡΟΦΑ ΚΤΙΡΙΑ**

#### **1. Εισαγωγή**

Το τελευταίο χρονικό διάστημα παρατηρείται μεγάλο ενδιαφέρον για ανέγερση ψηλών κτηρίων στην οικοδομική βιομηχανία της Κύπρου. Η ΑΗΚ μετά από διαβουλεύσεις με τους ιδιοκτήτες/αναπτύκτες τέτοιων έργων και βάσει διεθνών πρακτικών έχει διαπιστώσει ότι υπάρχει ανάγκη για εφαρμογή άλλων τρόπων τροφοδοσίας αυτών των κτηρίων οι οποίοι διαφέρουν από τη συμβατική μέθοδο, με σκοπό να μειώσει τις απώλειες αλλά ταυτόχρονα να αυξήσει την αξιοπιστία και την ασφάλεια παροχής των μεγάλων ομάδων καταναλωτών τέτοιων κτηρίων.

Η ΑΗΚ μετά από έρευνα και μελέτη για τη διανομή ηλεκτρικής ενέργειας στα ψηλά κτήρια, αποφάσισε την ενσωμάτωση της τεχνολογίας των συστημάτων ροηφόρων αγωγών χαμηλής τάσης στο δίκτυο διανομής της.

Τα πλεονεκτήματα των ροηφόρων αγωγών σε σχέση με τα καλώδια χαμηλής τάσης παρουσιάζονται πιο κάτω:

- Δυνατότητα μεγαλύτερης φόρτισης
- Χαμηλότερη πτώση τάσης
- Ευκολία στην τροποποίηση για μελλοντικές επεκτάσεις στην εγκατάσταση
- Εξειδικευμένη μεν, αλλά ευκολότερη και γρήγορη εγκατάσταση
- Εύκολη Εξαγωγή τροφοδοσίας (Tap-off) σε κάθε όροφο των ψηλών κτηρίων
- Μικρότερη παραγωγή ηλεκτρομαγνητικής ακτινοβολίας
- Ασφάλεια, πολύ χαμηλότερος συντελεστής φωτιάς (χρήση fire barriers)
- Περισσότερη ηλεκτρική προστασία στην εγκατάσταση (Αποκεντρωμένη προστασία)
- Μικρότερος χώρος εγκατάστασης σε σχέση με τα καλώδια των ιδιωτικών εγκαταστάσεων. Προσφέρουν βέλτιστο σχεδιασμό.

#### **2. Πολιτική της ΑΗΚ για την Εφαρμογή του συστήματος των ροηφόρων αγωγών**

Η ΑΗΚ αποδέχεται την εφαρμογή του συστήματος ροηφόρων αγωγών σε κτήρια άνω των 16 ορόφων. Οι μετρητές της ΑΗΚ θα μπορούν να τοποθετούνται σε μικρά ερμάρια χωρητικότητας μέχρι 6 μετρητές σε κάθε όροφο ή ανά αριθμό ορόφων φτάνει να παρέχονται οι απαιτούμενοι χώροι με συγκεκριμένες διαστάσεις. Επίσης η ΑΗΚ αποδέχεται την τροφοδοσία αριθμού μεγάλων Δωματίων Μετρητών σε καθορισμένους από τον ιδιοκτήτη ορόφους. Οι μετρητές που θα τοποθετηθούν στα πολυώροφα κτήρια θα είναι έξυπνοι (ευφυείς) και θα αποστέλλουν μέσω τηλεπικοινωνιακού καναλιού τις καταγραφές κατανάλωσης σε συγκεντρωτή, ο οποίος θα βρίσκεται στον χώρο του υποσταθμού στο υπόγειο ή ισόγειο του πολυώροφου κτιρίου. Ο συγκεντρωτής στη συνέχεια θα αποστέλλει την συνολική πληροφορία μέσω διαποδιαμορφωτή (modem) στην κεντρική πλατφόρμα του λογισμικού Καταγραφής Μετρήσεων και Διαχείρισης Δεδομένων (MDMS) της Διανομής - ΑΗΚ.

Ο ελάχιστος αριθμός των ροηφόρων αγωγών που θα τοποθετείται, είναι δύο, ούτως ώστε να εξασφαλίζεται η εναλλακτική τροφοδοσία σε περίπτωση βλάβης στον ένα

ροηφόρο αγωγό. Εννοείται ότι, ο ένας εναπομείνας ροηφόρος αγωγός θα πρέπει να έχει τη δυνατότητα ανάληψης ολόκληρου του ηλεκτρικού φορτίου του κτηρίου, που πρόκειται να αγοράσει ο ιδιοκτήτης/αναπτύκτης από την ΑΗΚ (κριτήριο n-1, n=αριθμός ροηφόρων αγωγών).

#### Βασικές αρχές εφαρμογής του συστήματος ροηφόρων αγωγών:

1. Δεν θα σχεδιάζεται ποτέ σύστημα με ένα ροηφόρο αγωγό. Ο σχεδιασμός θα γίνεται πάντοτε για διπλό αγωγό και πάντοτε βάσει του κριτηρίου της εναλλακτικής τροφοδοσίας του συνολικού φορτίου που πρόκειται να αγοραστεί από τον ιδιοκτήτη.
2. Σε κτήρια κάτω των 16 ορόφων, η ΑΗΚ δεν θα αποδέχεται την εφαρμογή συστημάτων ροηφόρων αγωγών. Ταυτόχρονα, στα κτήρια αυτά δεν θα γίνεται αποδεκτή η τροφοδοσία Δωματίων Μετρητών σε ορόφους με τη συμβατική μέθοδο, αλλά θα επιβάλλεται η σχεδίαση τους στο 1<sup>ο</sup> υπόγειο ή ισόγειο.

### **3. ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΡΟΗΦΟΡΟΥΣ ΑΓΩΓΟΥΣ (BUSBAR TRUNKING SYSTEMS)**

Όταν απαιτείται η εγκατάσταση Ροηφόρων Αγωγών (Busbar Trunkings) για την ηλεκτροδότηση πολυώροφου κτιρίου με δωμάτια μετρητών σε ορόφους, ισχύουν οι πιο κάτω ειδικοί όροι.

Ολόκληρο το σύστημα των ροηφόρων αγωγών το οποίο συμπεριλαμβάνει αυτόματους διακόπτες ΧΤ, ροηφόρους αγωγούς, πυροστεγανωτές (Fire Barriers), κιβώτια παροχής/σύνδεσης (Tap-off units), τα παρελκόμενα τους, καθώς και ο εφεδρικός εξοπλισμός τους, θα πρέπει να προμηθευτεί και εγκατασταθεί από τον ιδιοκτήτη/αιτητή του έργου (κτιρίου/υποστατικού), σύμφωνα με την εκάστοτε σε ισχύ προδιαγραφή της ΑΗΚ αρ. 4-019. Το κόστος της προμήθειας και της εγκατάστασης θα βαραίνει τον Ιδιοκτήτη του έργου.

Μετά την εγκατάσταση, έλεγχο και δοκιμή του συστήματος από τον Ιδιοκτήτη του έργου, εξουσιοδοτημένο προσωπικό της ΑΗΚ θα προβεί σε διεξαγωγή επιθεώρησης και ελέγχου σε ολόκληρο το σύστημα. Εάν η επιθεώρηση είναι επιτυχής, το σύστημα θα συνδεθεί στο Δίκτυο Διανομής.

Μετά την επιθεώρηση και σύνδεση στο Δίκτυο, ο Ιδιοκτήτης του έργου θα είναι υπεύθυνος για τη λειτουργία και συντήρηση του συστήματος για δοκιμαστική περίοδο 12 μηνών.

Την ευθύνη για αποκατάσταση οποιασδήποτε δυσλειτουργίας ή βλάβης που πιθανόν να συμβεί εντός της χρονικής περιόδου των 12 μηνών, την έχει ο Ιδιοκτήτης του έργου. Στο τέλος αυτής της δοκιμαστικής περιόδου, προσωπικό της ΑΗΚ θα διενεργήσει ξανά τελική επιθεώρηση και έλεγχο. Εάν η επιθεώρηση και ο έλεγχος είναι επιτυχής, τότε θα υπογραφεί συμφωνία μεταφοράς της ιδιοκτησίας του συστήματος ροηφόρων αγωγών μεταξύ της ΑΗΚ και του Ιδιοκτήτη του έργου για μεταφορά αυτής της ιδιοκτησίας στο όνομα της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου (ΑΗΚ).

Ο ιδιοκτήτης του έργου θα πρέπει να ακολουθήσει και να εφαρμόσει όλες τις πρόνοιες, τους όρους, τις απαιτήσεις και τις προϋποθέσεις της εκάστοτε σε ισχύ προδιαγραφής της ΑΗΚ αρ. 4-019, υπό τον τίτλο «EAC SPEC. 4-019, BUSBAR TRUNKING SYSTEMS & ASSOCIATED EQUIPMENT», η οποία είναι αναρτημένη στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ και η οποία θα επισυναφθεί στους Όρους Σύνδεσης της ΑΗΚ προς τον Αιτητή και θα αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της Προσφοράς και Όρων Σύνδεσης της ΑΗΚ προς τον Αιτητή.

Σημειώνεται ότι, για την ηλεκτροδότηση του πολυώροφου κτιρίου, ισχύουν τα όσα αναφέρονται πιο πάνω «Πολιτική της ΑΗΚ (Διανομή) για την ηλεκτροδότηση νέων οικοδομών/αναπτύξεων εκτός διαχωρισμού οικοπέδων» και ειδικότερα τα όσα αναφέρονται για την εγκαθίδρυση υποσταθμού/ων Διανομής, τα δωμάτια μετρητών και τις σωληνώσεις.

#### **4. Προώθηση τροποποίησης του περί Ηλεκτρισμού Νόμου για το ιδιοκτησιακό καθεστώς των ροηφόρων αγωγών σε πολυώροφα κτήρια**

Η ΑΗΚ καταβάλλει προσπάθειες μέσω της τροποποίησης του Περί Ηλεκτρισμού Νόμου όπως τα πολυώροφα κτήρια αποτελέσουν εξαίρεση από το καθεστώς των ορίων υπευθυνότητας της ΑΗΚ. Δηλαδή το τμήμα δικτύου και συγκεκριμένα το σύστημα των ροηφόρων αγωγών από τους τερματισμούς των ουραίων καλωδίων του δευτερεύοντος πηνίου του μετασχηματιστή στους αυτόματους διακόπτες ΧΤ και μετά, μέχρι και τα κιβώτια παροχής (tap-off units), προτείνεται να αφαιρεθεί από το όριο υπευθυνότητας της ΑΗΚ. Αυτή η προσπάθεια διαβλέπεται ότι θα διαρκέσει κάποιο χρονικό διάστημα διαβουλεύσεων με τις διάφορες Αρχές της Δημοκρατίας με τελική κατάληξη στο Νομοθετικό Σώμα για ψήφιση της τροποποίησης.

Το συγκεκριμένο τμήμα δικτύου που αναφέρθηκε πιο πάνω στην περίπτωση εξαίρεσης δεν θα αποτελεί πλέον μέρος του δικτύου. Οπότε η ΑΗΚ απαλλάσσεται από την ευθύνη συντήρησης του εντός του ιδιωτικού κτηρίου, αλλά και από την ανάγκη συνεχούς εκπαίδευσης και εξειδίκευσης Λειτουργών της σε εξοπλισμό συστήματος ροηφόρων αγωγών διαφόρων κατασκευαστών, κ.λ.π.

Αξίζει να σημειωθεί ότι διεθνώς, εταιρείες παροχής ηλεκτρισμού, όπως και η ΑΗΚ, δεν τοποθετούν τέτοιο εξοπλισμό εντός κτηρίων, καθώς αυτός θεωρείται κτηριακό δίκτυο ηλεκτρικής εγκατάστασης.

#### **3.4.12 ΓΕΝΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΠΑΡΟΧΗΣ ΗΛΕΚΤΡΙΚΟΥ ΡΕΥΜΑΤΟΣ**

1. Όλα τα υλικά και εξοπλισμός της ΑΗΚ μέσα και έξω από τα υποστατικά του Καταναλωτή (αιτητή), που σχετίζονται με την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος σ' αυτά, θα είναι και θα παραμείνουν για πάντα ιδιοκτησία και/ή περιουσία της ΑΗΚ και θα συντηρούνται, αντικαθίστανται, μετακινούνται ή/και χρησιμοποιούνται κατά την απόλυτη δικαιοδοσία και κρίση της ΑΗΚ.
2. Μέσα σε 20 μέρες από την ημερομηνία που η ΑΗΚ θα συμπληρώσει τις αναγκαίες εργασίες για την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος στα υποστατικά του Καταναλωτή, θα πρέπει ο Καταναλωτής να διαθέσει τα υποστατικά του για σύνδεση με το Δίκτυο της ΑΗΚ και για την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος σε αυτά.
3. Αν οι εργασίες για ηλεκτροδότηση των υποστατικών του Καταναλωτή δεν αποπερατωθούν μέσα σε 6 μήνες από την ημέρα της αποδοχής από μέρος του των όρων και η καθυστέρηση αυτή δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της ΑΗΚ, η ΑΗΚ θα έχει το δικαίωμα να αναθεωρήσει μονομερώς και χωρίς την έγκριση του όλους και/ή οποιονδήποτε από τους όρους παροχής.
4. Η ΑΗΚ δεν υποχρεούται και/ή δεν δεσμεύεται να συνδέσει τα υποστατικά του Καταναλωτή με το Δίκτυο της για την παροχή σ' αυτά ηλεκτρικού ρεύματος σε συγκεκριμένη ημερομηνία. Η ημερομηνία παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και ο

ρυθμός των εργασιών της ΑΗΚ για την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος στα υποστατικά του Καταναλωτή θα καθορισθούν αποκλειστικά από την ΑΗΚ, σύμφωνα με τις υποχρεώσεις της, που συναρτώνται με τον κύκλο των εργασιών της, και η ΑΗΚ δεν θα φέρει οποιαδήποτε ευθύνη για οποιαδήποτε καθυστέρηση στην παροχή ηλεκτρικού ρεύματος που τυχόν να σημειωθεί ένεκα οποιουδήποτε λόγου, συμπεριλαμβανομένης και της καθυστέρησης λόγω απεργίας του προσωπικού της ΑΗΚ.

5. Ο εξοπλισμός της ΑΗΚ, ο οποίος θα εγκατασταθεί ειδικά και μόνο για τις ανάγκες παροχής ηλεκτρικού ρεύματος στα υποστατικά του Καταναλωτή, θα αφαιρεθεί αν τα υποστατικά του παραμείνουν αποσυνδεδεμένα από την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος για εξήντα (60) συνεχείς μήνες. Αν η επανασύνδεση των υποστατικών του Καταναλωτή με το Δίκτυο της ΑΗΚ γίνει μέσα σε πέντε (5) χρόνια από την ημερομηνία αφαίρεσης του υπόψη εξοπλισμού, τότε θα πρέπει να καταβληθούν από τον Καταναλωτή στην ΑΗΚ όλα τα συνεπαγόμενα έξοδα που θα υποστεί η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου για την επανεγκατάσταση του εξοπλισμού που αφαιρέθηκε. Ο εξοπλισμός αυτός μπορεί να συμπεριλαμβάνει μεταξύ άλλων: την εγκατάσταση νέας εναέριας ή/και υπόγειας παροχής, την εγκατάσταση μετρητή/ών, μετρητικών διατάξεων, ασφαλειοφορέων, ασφαλειών, μικροαυτόματων διακοπών, διακοπών, χρονοδιακοπών, δεκτών τηλεχειρισμού, μετασχηματιστών έντασης, διακοπών φορτίου, ασφαλειοδιακοπών, αυτόματων διακοπών, μονάδων μέτρησης Μέσης Τάσης, επίγειων μετασχηματιστών, πινάκων Διανομής Χαμηλής Τάσης, κλπ.

Σε περίπτωση όμως που η προαναφερόμενη επανασύνδεση των υποστατικών του Καταναλωτή με το Δίκτυο της Αρχής Ηλεκτρισμού πραγματοποιηθεί μετά τα 5 χρόνια, τότε η ΑΗΚ θα επανεξετάσει τις συνθήκες του Δικτύου παροχής ηλεκτρικού ρεύματος για την επανασύνδεση του/των υποστατικού/ων του Καταναλωτή. Όπου απαιτείται διαφοροποίηση του Δικτύου για την επανασύνδεση των υποστατικών του Καταναλωτή, τότε θα πρέπει να καταβληθούν από τον Καταναλωτή στην ΑΗΚ όλα τα συνεπαγόμενα έξοδα που θα υποστεί η ΑΗΚ για τη διαφοροποίηση του Δικτύου, σύμφωνα με τα κόστη του Δικτύου που θα ισχύουν τότε. Η διαφοροποίηση του Δικτύου για την επανασύνδεση των υποστατικών του Καταναλωτή μπορεί να περιλαμβάνει μεταξύ άλλων: ενδυνάμωση/αναβάθμιση ή και επέκταση του εναέριου ή/και του υπόγειου Δικτύου Υψηλής ή/και Μέσης ή/και Χαμηλής Τάσης, εγκατάσταση νέας εναέριας ή/και υπόγειας αναχώρησης Δικτύου από υποσταθμό Μεταφοράς ή/και υποσταθμό Διανομής ή/και εναέριο μετασχηματιστή, αναβάθμιση εναέριου ή/και επίγειου μετασχηματιστή, εγκατάσταση νέου εναέριου ή/και επίγειου μετασχηματιστή, εγκαθίδρυση νέου επίγειου υποσταθμού Μεταφοράς ή/και υποσταθμού Διανομής στο χώρο ή/και εκτός του χώρου των υποστατικών του Καταναλωτή, ενδυνάμωση/ αναβάθμιση εναέριας ή/και υπόγειας παροχής, εγκατάσταση νέας εναέριας ή/και υπόγειας παροχής, εγκατάσταση νέου εξοπλισμού διακοπής Υψηλής ή/και Μέσης ή/και Χαμηλής Τάσης, εγκατάσταση μετρητών/μετρητικών διατάξεων, ασφαλειών, διακοπών, χρονοδιακοπών, δεκτών τηλεχειρισμού, μετασχηματιστών έντασης, κλπ.

6. Το όριο μέγιστης ζήτησης ισχύος (φορτίο) παραχωρείται αποκλειστικά και μόνο στα υποστατικά του Καταναλωτή για τα οποία γίνεται η αίτηση και θα ισχύει για πάντα. Εάν όμως τα υποστατικά του αποσυνδεθούν από το Δίκτυο της ΑΗΚ και παραμείνουν αποσυνδεδεμένα για περίοδο πέραν των 5 χρόνων και η επανασύνδεση τους με το Δίκτυο της ΑΗΚ πραγματοποιηθεί μετά τα 5 χρόνια, τότε θα ισχύουν τα όσα αναφέρονται στην Παράγραφο 5 πιο πάνω.

7. Η προσφορά (Όροι Σύνδεσης) της ΑΗΚ προς τον Καταναλωτή υπόκειται στη συμπλήρωση των υπό του Νόμου προβλεπομένων διαδικασιών και διατυπώσεων, όπως την έγκριση των σχεδίων από τα αρμόδια Κυβερνητικά Τμήματα και την εξασφάλιση των αναγκαίων δικαιωμάτων διάβασης/προσπέλασης.
8. Η προσφορά αυτή και οι αναφερόμενοι σ' αυτή όροι της ΑΗΚ, ως επίσης και η αποδοχή της από τον Καταναλωτή, θα αποτελούν συμφωνία παροχής ηλεκτρικού ρεύματος και θα δεσμεύει τους εκτελεστές, διαχειριστές, κληρονόμους και εκδοχείς του Καταναλωτή, ως επίσης και τους διαδόχους και εκδοχείς της ΑΗΚ.
9. Η προσφορά (Όροι Σύνδεσης) της ΑΗΚ προς τον Καταναλωτή θα διέπεται επιπρόσθετα από τις πρόνοιες και διατάξεις του συνόλου του Νομοθετικού πλαισίου της Κυπριακής Δημοκρατίας και ιδιαίτερα των ακολούθων:
  - (i) του Περί Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 170, του Περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 171, ως επίσης και των οποιωνδήποτε άλλων μεταγενέστερων τροποποιητικών Νόμων και Κανονισμών, που εκδίδονται από καιρό σε καιρό, σύμφωνα με τους προαναφερόμενους Νόμους
  - (ii) τους Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμους του 2003, Ν. 122(1) 2003, ως επίσης και των οποιωνδήποτε άλλων μεταγενέστερων τροποποιητικών Νόμων και Κανονισμών, που εκδίδονται από καιρό σε καιρό, σύμφωνα με τους προαναφερόμενους Νόμους
  - (iii) τους εκάστοτε σε ισχύ Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής
  - (iv) τους Κανόνες Αγοράς Ηλεκτρισμού και τους Κανονισμούς Μεταβατικής Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού, όπως εκάστοτε ισχύουν
  - (v) τους περί Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων Κανονισμούς του Ινστιτούτου Μηχανικής και Τεχνολογίας της Μεγάλης Βρετανίας (Πρότυπο BS 7671:2001) όπως εκάστοτε ισχύουν, και τις εκάστοτε σε ισχύ Τεχνικές Οδηγίες, Υπομνήματα, Εγχειρίδια και άλλα Έγγραφα που εκδίδονται κατά διαστήματα από την ΑΗΚ-Διανομή.

#### **4.0 Νέες Παροχές**

##### **4.1 Προκαταρκτικοί Όροι Σύνδεσης (Εκτός Συστημάτων Παραγωγής Ηλεκτρισμού)**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

##### **Αναγκαία Στοιχεία**

- (α) Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο του υποστατικού που αφορά την αίτηση
- (β) Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη υποστατικού σε περίπτωση που δεν είναι ο αιτητής
- (γ) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα

### **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**

- **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
  - **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
  - **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού. Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο.
- Η αίτηση ελέγχεται από τον αρμόδιο λειτουργό του Κέντρου Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου (ΚΕΧΔ) και αν τα απαραίτητα στοιχεία που υποβλήθηκαν μαζί με την αίτηση είναι ικανοποιητικά, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για την εκπόνηση Προκαταρκτικής Τεχνο-οικονομικής Μελέτης και Προκαταρκτικού Κόστους Χρέωσης. Η Προκαταρκτική Μελέτη τυχόν να διαλαμβάνει την επέκταση ή/και ενδυνάμωση του Δικτύου Διανομής για την ικανοποίηση του ζητούμενου φορτίου στο υποστατικό. Τυχόν να διαλαμβάνει, επίσης, την εγκαθίδρυση ενός νέου υποσταθμού Διανομής στο τεμάχιο του υποστατικού ή ως μέρος, εντός του ιδίου, του υποστατικού.
  - Ακολουθεί η έκδοση της Προκαταρκτικής Προσφοράς και των Προκαταρκτικών Όρων Σύνδεσης του υποστατικού.
  - Η αποδοχή της Προκαταρκτικής Προσφοράς και των Προκαταρκτικών Όρων Σύνδεσης, καθώς και η καταβολή του 5% του ποσού του Προκαταρκτικού Κόστους Χρέωσης (χωρίς ΦΠΑ), θεωρείται ως υποβολή αίτησης, από τον αιτητή, για την εξασφάλιση της ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ (τελικών Όρων) Σύνδεσης του υποστατικού με το Δίκτυο Διανομής της ΑΗΚ. Φυσικά, τέτοια αίτηση θα πρέπει να συνοδεύεται με όλα τα απαραίτητα στοιχεία και έγγραφα, ανάλογα με τον τύπο του υποστατικού για το οποίο γίνεται η αίτηση.

### **Γενικές Πληροφορίες που αφορούν τους Προκαταρκτικούς Όρους Σύνδεσης**

Προσφέρονται Προκαταρκτικοί Όροι Παροχής ηλεκτρικού ρεύματος για σκοπούς προϋπολογισμού του αιτητή, όταν το ζητήσει ο αιτητής ή όταν το ενδεικτικό κόστος της σύνδεσης των υποστατικών ανάπτυξης του αιτητή με το Δίκτυο του ΔΣΔ/ΑΗΚ υπερβαίνει τα €3.000 πλέον ΦΠΑ. Το ποσό των Προκαταρκτικών Όρων Παροχής είναι ενδεικτικό, υπόκειται σε διαφοροποίηση και δεν είναι δεσμευτικό. Το ποσό αυτό, υπόκειται, επίσης, στη συμπλήρωση των υπό του Νόμου προβλεπόμενων διαδικασιών και διατυπώσεων και σύμφωνα με την ισχύουσα Πολιτική Χρέωσης κατά το χρόνο έκδοσης των τελικών Όρων Παροχής.

Το ποσό των Προκαταρκτικών Όρων Παροχής πρέπει να υπολογίζεται με βάση την ισχύουσα Πολιτική Χρέωσης. Επιπρόσθετα, το ποσό αυτό αυξάνεται κατά 10% για

κάλυψη των απρόβλεπτων εξόδων (π.χ. διαφοροποίηση Δικτύου, αύξηση στην τιμή των υλικών, εργατικών, μεταφορικών και άλλων εξόδων κλπ.).

Σε περίπτωση αποδοχής των Προκαταρκτικών Όρων Παροχής, ο αιτητής θα προκαταβάλει το 5% του ποσού των Προκαταρκτικών Όρων (χωρίς ΦΠΑ), το οποίο ποσό θα αφαιρείται από το τελικό ποσό που θα καταβάλει με βάση τους Τελικούς/Κανονικούς Όρους Παροχής. Σε περίπτωση μη αποδοχής των Τελικών Όρων Παροχής, το ποσό της προκαταβολής δεν θα επιστρέφεται και θα κατακρατείται έναντι των εξόδων του ΔΣΔ (ΑΗΚ) που δαπανήθηκαν (τεχνική μελέτη, εξασφάλιση Κυβερνητικών Εγκρίσεων/Αδειών Διάβασης κλπ).

#### **4.2 Νέα Παροχή – Οικοδομές όπως οικίες, πολυκατοικίες, καταστήματα, γραφεία, αποθήκες, πολυώροφα κτίρια, φάρμες, βιομηχανικές, βιοτεχνικές, γεωργικές και άλλες εμπορικές αναπτύξεις εκτός Κυβερνητικών Βιομηχανικών Περιοχών**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

##### **Αναγκαία Στοιχεία**

- (α) Άδεια Οικοδομής ή Πολεοδομική Άδεια (μόνο όταν χρειάζεται επέκταση Δικτύου της ΑΗΚ). Συνιστάται η υποβολή των για τη διευκόλυνση της διαδικασίας σύνδεσης του υποστατικού με το Δίκτυο Διανομής.
- (β) Τοπογραφικό σχέδιο της Άδειας Οικοδομής ή της Πολεοδομικής Άδειας που φέρει τη σφραγίδα εγκρίσεως της Αρμόδιας Αρχής, με τυχόν ρυμοτομία και Οδικό Δίκτυο (Διευκρινίζεται ότι, όταν δεν χρειάζεται επέκταση Δικτύου της ΑΗΚ, το τοπογραφικό σχέδιο δεν είναι αναγκαίο να φέρει τη σφραγίδα εγκρίσεως της Αρμόδιας Αρχής (Πολεοδομικής Άδειας ή Άδειας Οικοδομής)).
- (γ) Εάν η αίτηση αφορά μεγάλα έργα ή αναπτύξεις όπως οικοδομές με μεγάλο αριθμό ορόφων, θα πρέπει να υποβληθούν τα αναγκαία για ηλεκτροδότηση σχέδια του έργου σε ηλεκτρονική μορφή CAD. Τα Σχέδια θα μπορούν να υποβληθούν με την ηλεκτρονική υποβολή της αίτησης για την ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης/ υποστατικού, νοουμένου ότι το μέγεθος του αρχείου δεν θα υπερβαίνει τα 20MB. Σε αντίθετη περίπτωση, τα Σχέδια θα πρέπει να υποβληθούν σε ψηφιακό δίσκο.
- (δ) Στην περίπτωση που δεν υπάρχει δημόσιος δρόμος προς τα υποστατικά, θα πρέπει να υποβληθεί επίσημο έγγραφο που να κοινοποιεί την ύπαρξη και να καθορίζει τη διαδρομή του δικαιώματος διάβασης από δημόσιο δρόμο προς τα υποστατικά
- (ε) Χωροταξικό ή/και αρχιτεκτονικό σχέδιο κάτοψης υπογείου και ισογείου (όπου εφαρμόζεται)
- (στ) Για οικοδομές/αναπτύξεις που συμφωνήθηκε Ηλεκτρικός Υποσταθμός ή Υπόγεια Παροχή, λεπτομερές σχέδιο και αποτύπωση του οικοπέδου, της οικοδομής, του Υποσταθμού ή και του Δωματίου Μετρητών και των σωληνώσεων με διαστάσεις, θέση και βάθος, σε ηλεκτρονική μορφή, σε απόλυτες συντεταγμένες στο Σύστημα Γεωγραφικής Αναφοράς LTM. Τα σχέδια αυτά του έργου, θα πρέπει να φέρουν τη σφραγίδα και υπογραφή αδειούχου Μηχανικού/Χωρομέτρη ή Τοπογράφου. Τα Σχέδια θα μπορούν να υποβληθούν με την ηλεκτρονική υποβολή της αίτησης για την ηλεκτροδότηση του υποστατικού, νοουμένου ότι το μέγεθος του αρχείου δεν θα υπερβαίνει τα 20MB. Σε αντίθετη περίπτωση, τα Σχέδια θα πρέπει να υποβληθούν σε ψηφιακό δίσκο.

- (ζ) Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη υποστατικού σε περίπτωση που δεν είναι ο αιτητής.
- (η) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**
- **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
  - **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
  - **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού, Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.

#### **Εφαρμογή του Οδηγού Διαδικασίας για Γρήγορη Έκδοση Όρων στις περιπτώσεις παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το υφιστάμενο Δίκτυο Διανομής της ΑΗΚ (θα τεθεί σε ισχύ εντός του έτους 2023)**

Για όλες τις περιπτώσεις **παροχής ηλεκτρικού ρεύματος από το υφιστάμενο Δίκτυο Διανομής της ΑΗΚ**, σε μέχρι (2) υποστατικά (οικιακά ή μη οικιακά) με φορτίο μέχρι και 30Α-3Φ έκαστο ή σε ένα (1) υποστατικό (οικιακό ή μη οικιακό) στο τεμάχιο με φορτίο μέχρι και 40Α-3Φ, όπου είναι εφικτό, εφαρμόζεται ο **Οδηγός Διαδικασίας για Γρήγορη Έκδοση Όρων και Εξυπηρέτησης** (στο εξής «ο Οδηγός»). Για την εφαρμογή του Οδηγού αυτού, θα πρέπει με την αίτηση να υποβληθεί κατάλληλα και πλήρως συμπληρωμένο το **Έντυπο Ε-ΔΔ-740** (Έντυπο Ηλεκτρολόγου/Μελετητή του υποστατικού, για συμπληρωματικά στοιχεία αίτησης). Πιο συγκεκριμένα, στο Έντυπο Ε-ΔΔ-740, ο Ηλεκτρολόγος/Μηχανικός συμπληρώνει στοιχεία για τη νέα ή/και την υφιστάμενη παροχή, ετοιμάζει πρόχειρο σχέδιο που δεικνύει την πρόταση για την παροχή του υποστατικού από τον πλησιέστερο πάσσαλο, επιλέγει τον τύπο της εναέριας παροχής (με σφηνοειδή αγκώνα (πρακέττο) ή με στυλίσκο (κονσόλα) ή/και με βοηθητικό πάσσαλο) και επισυνάπτει φωτογραφίες της επί τόπου κατάστασης, σύμφωνα με τα όσα αναγράφονται στο Έντυπο Ε-ΔΔ-740.

Σημειώνεται ότι σε καμιά περίπτωση δεν μπορούν να γίνουν αποδεκτά σημεία παροχής που απέχουν πέραν από 30 μέτρα από τον πάσσαλο Χαμηλής Τάσης της ΑΗΚ ή διασταυρώνουν ξένες ιδιωτικές περιουσίες.

Ο «Οδηγός Διαδικασίας Γρήγορης Έκδοσης Όρων και Εξυπηρέτησης» είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ στη διεύθυνση: «ΑΗΚ/Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/Διανομή/Σύνδεση Ηλεκτρικού Ρεύματος».



#### 4.2.1 Αν το υποστατικό μπορεί να ηλεκτροδοτηθεί από το υφιστάμενο δίκτυο:

**Το ζητούμενο φορτίο είναι μέχρι 40Α (3-Φ) – τα φορτία για θερμοσυσσωρευτές δεν συμπεριλαμβάνονται**

- Η αίτηση ελέγχεται από τον αρμόδιο λειτουργό του Κέντρου Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου (ΚΕΧΔ) και αν τα απαραίτητα στοιχεία που υποβλήθηκαν μαζί με την αίτηση είναι ικανοποιητικά, η αίτηση προωθείται στη διαδικασία για την έκδοση των Όρων Σύνδεσης στον Αιτητή. Ο αρμόδιος Λειτουργός του ΚΕΧΔ εγκρίνει το νέο ή το επιπρόσθετο φορτίο και εκδίδονται οι Όροι Σύνδεσης στον Αιτητή, νοουμένου ότι υπάρχουν ικανοποιητικά στοιχεία για την παροχέτευση μέχρι το σημείο της θέσης του μετρητή. Σε περίπτωση όπου ο αρμόδιος Λειτουργός του ΚΕΧΔ δεν έχει στη διάθεση του ικανοποιητικά στοιχεία για να μπορέσει να εγκρίνει το φορτίο, τότε η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα.
- Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, ο αρμόδιος Λειτουργός του ΚΕΧΔ εγκρίνει το νέο ή το επιπρόσθετο φορτίο και εκδίδονται οι Όροι Σύνδεσης στον αιτητή. Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, ο φάκελος της αίτησης θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών και Συνδέσεων για την ετοιμασία σχετικής μελέτης και μετά για την έκδοση όρων.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς και ολοκληρωθεί η κατασκευή του Δικτύου Σύνδεσης, εάν είναι απαραίτητη, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και η διαδικασία του ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Ειδοποιείται επίσης ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.

Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### **Το φορτίο είναι μεγαλύτερο από 40Α (3-Φ)**

- Η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έγκριση ή για εκπόνηση σχετικής μελέτης. Αν εγκριθεί το φορτίο, η αίτηση θα προχωρήσει για έκδοση όρων παροχής ηλεκτρικής ενέργειας.

**Α . Αν δεν χρειάζεται επέκταση/ενίσχυση Δικτύου και αν δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων θα εκδώσει όρους και ακολουθείται η πιο κάτω διαδικασία:**

- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.

- Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και η διαδικασία του ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Ειδοποιείται επίσης ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.
- Εάν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, όπως η ανάγκη εγκατάστασης ενδιάμεσου πασσάλου, στηρίγματος/ων, υπόγειας παροχής, ανάγκη λήψης αδειών διαβάσεως κλπ, τότε ακολουθείται η διαδικασία που περιγράφεται πιο κάτω.

## **B. Αν χρειάζεται να εκπονηθεί μελέτη, τότε ακολουθείται η πιο κάτω διαδικασία:**

### **4.2.2 Αν χρειάζεται επέκταση/ενίσχυση δικτύου**

- Η αίτηση θα προχωρήσει με εκπόνηση σχετικής μελέτης και κοστολόγησης. Η Μελέτη διαλαμβάνει την επέκταση ή/και ενδυνάμωση του Δικτύου για την ικανοποίηση του ζητούμενου φορτίου στο υποστατικό. Τυχόν να διαλαμβάνει, επίσης, την εγκαθίδρυση ενός νέου υποσταθμού Διανομής στο τεμάχιο του υποστατικού ή ως μέρος, εντός του ίδιου, του υποστατικού.
- Στη συνέχεια, ο φάκελος της αίτησης θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων (Άδειες Διαβάσεων) για τις σχετικές άδειες διαβάσεων και κυβερνητικές εγκρίσεις όπου είναι απαραίτητο.
- Ακολουθεί η έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση.
- Μετά την αποδοχή και πληρωμή των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πριν την έναρξη των κατασκευαστικών εργασιών της ΑΗΚ, ο αιτητής πρέπει να υποβάλει, όπου εφαρμόζεται, λεπτομερές σχέδιο σωληνώσεων με διαστάσεις, πραγματική θέση και βάθος, σε ηλεκτρονική μορφή (σε ψηφιακό δίσκο), σε απόλυτες συντεταγμένες στο Σύστημα Γεωγραφικής Αναφοράς LTM. Το σχέδιο αυτό θα πρέπει να φέρει την σφραγίδα και υπογραφή αδειούχου Μηχανικού/Χωρομέτρη ή Τοπογράφου.
- Αφού γίνει η κατασκευή του Δικτύου, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει τα απαιτούμενα έντυπα και σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου - Έλεγχος Εγκαταστάσεων και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και η διαδικασία ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Ειδοποιείται επίσης ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.

- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### 4.3 Νέα Παροχή - Θερμοσυσσωρευτές – Εκτός Αιχμής

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα όπως περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

##### Αναγκαία Στοιχεία

- Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο του υποστατικού
  - Πρόσφατο Λογαριασμό Ηλεκτρικού Ρεύματος (εάν υπάρχει) της κανονικής παροχής του υποστατικού, ο οποίος παρέχεται από τον Προμηθευτή του Χρήστη του υποστατικού. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει πρόσφατος λογαριασμός, θα πρέπει να συμπληρώνεται ο Αριθμός μετρητή της κανονικής παροχής στο έντυπο της αίτησης, εφόσον το υποστατικό είναι υφιστάμενο και υπάρχει μετρητής.
  - Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη υποστατικού σε περίπτωση που δεν είναι ο αιτητής
  - Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**
    - **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης
    - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
    - **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
    - **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού, Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.
- Η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έγκριση ή για εκπόνηση σχετικής μελέτης. Αν εγκριθεί το φορτίο, ακολουθεί η έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων.

- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και η διαδικασία ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Ειδοποιείται επίσης ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής των θερμοσυσσωρευτών του υποστατικού.
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### Αν χρειάζεται επέκταση/ενίσχυση Δικτύου

- Η αίτηση θα προχωρήσει με εκπόνηση σχετικής μελέτης και κοστολόγησης.
- Στη συνέχεια θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων (Άδειες Διαβάσεων) για τις σχετικές άδειες διαβάσεων και κυβερνητικές εγκρίσεις όπου είναι απαραίτητο.
- Ακολουθεί η έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση. Αφού ολοκληρωθεί η κατασκευή του Δικτύου, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και η διαδικασία ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Ειδοποιείται επίσης ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής των θερμοσυσσωρευτών του υποστατικού.
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### 4.4 Νέα Παροχή – Υδραντλίες

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

#### Αναγκαία Στοιχεία

- (α) Άδεια Υδροληψίας

- (β) Άδεια Έργου Υδροληψίας  
(γ) Τοπογραφικό Σχέδιο της άδειας Υδροληψίας (με εγκεκριμένο σημείο υδραντλίας)  
(δ) Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη υποστατικού (υδραντλίας) σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο από τον Χρήστη.  
(ε) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού (υδραντλίας):**

- **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου του υποστατικού (υδραντλίας)
- **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου του υποστατικού (υδραντλίας), όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών,
- **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
- **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου του υποστατικού (υδραντλίας), όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του τεμαχίου του υποστατικού (υδραντλίας), Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.

Για την παροχή ηλεκτρικού ρεύματος σε υδραντλία 1Φ ή 3Φ με φορτίο μέχρι 40Α – 1Φ ή 40Α -3Φ, εφαρμόζεται ο Οδηγός Διαδικασίας Γρήγορης Έκδοσης Όρων και Εξυπηρέτησης, ο οποίος είναι αναρτημένος στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ στη διεύθυνση: «ΑΗΚ/Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/Διανομή/Σύνδεση Ηλεκτρικού Ρεύματος». Για την εφαρμογή του Οδηγού αυτού απαιτείται όπως υποβληθεί, μαζί με την αίτηση και τα πιο πάνω αναγκαία στοιχεία, κατάλληλα και πλήρως συμπληρωμένο το Έντυπο Ε-ΔΔ-740 (Έντυπο Ηλεκτρολόγου/Μελετητή του υποστατικού), το οποίο περιέχεται στον Οδηγό.

- Η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα σε περίπτωση που η υδραντλία μπορεί να ηλεκτροδοτηθεί από το υφιστάμενο Δίκτυο, όταν δηλαδή δεν απαιτείται επέκταση/ενίσχυση Δικτύου.
- Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας. Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα ή αν χρειάζεται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για ετοιμασία σχετικής μελέτης και για την εξασφάλιση των αναγκών Κυβερνητικών Εγκρίσεων και Αδειών Διαβάσεως όπου είναι απαραίτητο και μετά για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση της επέκτασης ή/και ενίσχυσης του Δικτύου εάν είναι απαραίτητο. Ακολούθως, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.

- Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και η διαδικασία ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Ειδοποιείται επίσης ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού (υδραντλίας).
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### 4.5 Προωθητικές Αντλίες

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

##### Αναγκαία Στοιχεία

1. Άδεια Οικοδομής υδατοδεξαμενής ή Πολεοδομική Άδεια ή άλλο κατάλληλο έγγραφο (μόνο όταν απαιτείται επέκταση Δικτύου της ΑΗΚ για τη σύνδεση της προωθητικής αντλίας)
2. Τοπογραφικό σχέδιο της Άδειας Οικοδομής ή Πολεοδομικής Άδειας που να φέρει τη σφραγίδα εγκρίσεως της Αρμόδιας Αρχής (μόνο όταν χρειάζεται επέκταση Δικτύου της ΑΗΚ για τη σύνδεση της προωθητικής αντλίας). Τοπογραφικό Σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο και τη θέση της Προωθητικής Αντλίας (υποστατικό), όταν ΔΕΝ απαιτείται επέκταση Δικτύου της ΑΗΚ.
3. Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη Υποστατικού (Προωθητικής Αντλίας) σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο από τον Χρήστη.
4. Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**
  - **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου του υποστατικού (προωθητικής αντλίας)
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου του υποστατικού (προωθητικής αντλίας), όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών,
  - **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητηρίου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητηρίου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
  - **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου του υποστατικού (προωθητικής αντλίας), όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του τεμαχίου του υποστατικού (προωθητικής αντλίας), Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.

- Η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα σε περίπτωση που η Προωθητική Αντλία μπορεί να ηλεκτροδοτηθεί από το υφιστάμενο Δίκτυο, όταν δηλαδή δεν απαιτείται επέκταση/ενίσχυση Δικτύου.
- Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας. Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα ή αν χρειάζεται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για ετοιμασία σχετικής μελέτης και για την εξασφάλιση των αναγκαίων Κυβερνητικών Εγκρίσεων και Αδειών Διαβάσεως όπου είναι απαραίτητο και μετά για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση της επέκτασης ή/και ενίσχυσης του Δικτύου εάν είναι απαραίτητο. Ακολούθως, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Ακολουθεί η κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και η διαδικασία ελέγχου της ηλεκτρικής εγκατάστασης. Ειδοποιείται επίσης ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού (Προωθητικής Αντλίας).
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### 4.6 Νέα Παροχή - Ηλεκτροδότηση Οικοπέδων

##### **Υποβολή πλήρους συμπληρωμένης αίτησης και Διαδικασία για την Ηλεκτροδότηση Οικοπέδων**

Όταν ο αιτητής εξασφαλίσει την Άδεια Διαίρεσης Γης (Άδεια Διαχωρισμού Οικοπέδων) και μόλις συμπληρωθεί η οριοθέτηση των οικοπέδων, θα μπορεί να υποβάλει αίτηση για την ηλεκτροδότηση των οικοπέδων του.

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάψει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

##### **Αναγκαία Στοιχεία**

- Αντίγραφο της Άδειας Διαίρεσης της Γης
- Αντίγραφο των όρων της Άδειας Διαίρεσης της Γης
- Αντίγραφο του τελικού Κτηματολογικού σχεδίου της Άδειας Διαίρεσης (αυτού που δεικνύει το Διαχωρισμό και φέρει τη σφραγίδα έγκρισης του Δήμου ή της Επαρχιακής Διοίκησης)
- Γραπτή βεβαίωση ότι οριοθετήθηκαν τα οικόπεδα

- (ε) Πρόσφατος Τίτλος ιδιοκτησίας του τεμαχίου που αφορά την αίτηση. Στην περίπτωση που ο αιτητής δεν κατέχει μερίδιο ή είναι συνιδιοκτήτης, θα πρέπει να προσκομίσει συγκατάθεση των ιδιοκτητών ή των άλλων συνιδιοκτητών, πιστοποιημένη από πιστοποιιών υπάλληλο και πρόσφατο τίτλο ιδιοκτησίας στον οποίον να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους. Θα μπορεί επίσης να προσκομίσει έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητηρίου Εγγράφου στο Κτηματολόγιο και αντίγραφο του Αγοραπωλητηρίου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
- (στ) Αντίγραφο αρχιτεκτονικού σχεδίου οριζοντιογραφίας των οικοπέδων που να φέρει τη σφραγίδα της Άδειας Διαίρεσης
- (ζ) Σχέδια του διαχωρισμού σε ηλεκτρονική μορφή autocad σε απόλυτες συντεταγμένες στο Σύστημα Γεωγραφικής Αναφοράς LTM, στο οποίο να φαίνονται επίσης τα υφιστάμενα και προτεινόμενα υψόμετρα. (Ιδιαίτερα στη περιοχή του χώρου που θα ανεγερθεί υποσταθμός Διανομής πρέπει οπωσδήποτε να παρέχονται πληροφορίες για την εγκεκριμένη διαμόρφωση του χώρου πρασίνου από την Αρμόδια Αρχή, όπως επίσης και τα υψόμετρα του). Τα Σχέδια θα μπορούν να υποβληθούν με την ηλεκτρονική υποβολή της αίτησης για την ηλεκτροδότηση των οικοπέδων, νοουμένου ότι το μέγεθος του αρχείου δεν θα υπερβαίνει τα 20MB. Σε αντίθετη περίπτωση, τα Σχέδια θα πρέπει να υποβληθούν σε ψηφιακό δίσκο.
- Μετά την παραλαβή της πλήρους συμπληρωμένης αίτησης από το Κέντρο Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου, η αίτηση θα προχωρήσει στην εκπόνηση σχετικής μελέτης και κοστολόγησης από το Τμήμα Μελετών και Συνδέσεων.
  - Στη συνέχεια, ο φάκελος της μελέτης θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων (Άδειες Διαβάσεων) για την εξασφάλιση των αναγκαίων αδειών διαβάσεως και κυβερνητικών εγκρίσεων όπου είναι απαραίτητο.
  - Ακολουθεί η έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων.
  - Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για την κατασκευή του Δικτύου.
  - Ακολουθεί η κατασκευή και η ενεργοποίηση του Δικτύου.

Η έγκαιρη υποβολή αίτησης (αμέσως μετά την οριοθέτηση) θα βοηθήσει πολύ στη συμπλήρωση της σχετικής τεchnο-οικονομικής μελέτης και των απαραίτητων διατυπώσεων (εξασφάλιση των αναγκαίων αδειών διαβάσεως και κυβερνητικών εγκρίσεων για την εγκατάσταση του Δικτύου Διανομής), έτσι που να γίνει δυνατή η κατασκευή του Δικτύου Διανομής, συμπεριλαμβανομένων της τοποθέτησης των υπογείων καλωδίων και των σωληνώσεων, πριν την κατασκευή των πεζοδρομίων.

### **Έκδοση Προσφοράς και Όρων για τον Οδικό Φωτισμό**

Εκδίδονται ξεχωριστά Όροι για τον Οδικό Φωτισμό στην αρμόδια Τοπική Αρχή, χρεώνοντας μόνο τον εξοπλισμό Οδικού Φωτισμού (κολώνες, φανάρια, φωτιστικά ανάλογα με την περίπτωση) και κοινοποιούνται στον αιτητή (οικοπεδούχο) ταυτόχρονα με τους Όρους Παροχής για την ηλεκτροδότηση των οικοπέδων, ώστε να υπάρχει γρήγορη ανταπόκριση/αποδοχή, και η εργασία για τον Οδικό φωτισμό να πραγματοποιείται ταυτόχρονα με την ηλεκτροδότηση των οικοπέδων.



#### 4.6.1 ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΔΙΑΧΩΡΙΣΜΟΥΣ ΟΙΚΟΠΕΔΩΝ

- Το πιστοποιητικό τελικής έγκρισης των οικοπέδων θα μπορέσει να εκδοθεί μόνο μετά την ολοκλήρωση των εργασιών της ΑΗΚ για την ηλεκτροδότηση / ηλεκτροφωτισμό όλων ή μέρος των οικοπέδων του διαχωρισμού του αιτητή, ανάλογα με την περίπτωση.
- Για την ορθή εγκατάσταση του Δικτύου της ΑΗΚ, τα Οικόπεδά του αιτητή θα πρέπει να είναι οριοθετημένα. Σε περίπτωση λανθασμένης υπόδειξης των ορίων των Οικοπέδων, τυχών μετακινήσεις του Δικτύου της ΑΗΚ που πιθανόν να προκύψουν στο μέλλον, θα είναι χρεώσιμες.
- Η Προσφορά (όροι σύνδεσης) του ΔΣΔ (ΑΗΚ) τυχόν να υπόκειται στην εξασφάλιση των αναγκαίων συγκαταθέσεων ή και Κυβερνητικών εγκρίσεων ή/και άλλων διατυπώσεων, ανάλογα με την περίπτωση.
- Η Προσφορά (όροι σύνδεσης) του ΔΣΔ (ΑΗΚ) τυχόν να υπόκειται στην υλοποίηση άλλης εγκεκριμένης μελέτης, ανάλογα με την περίπτωση.
- Η Προσφορά (όροι σύνδεσης) του ΔΣΔ (ΑΗΚ) τυχόν να υπόκειται στην ταυτόχρονη αποδοχή των όρων άλλης/άλλων μελέτης/τών ανάλογα με την περίπτωση.
- Η προσφορά για την τοποθέτηση λαμπτήρων Οδικού Φωτισμού αποστέλλεται στην Αρμόδια Τοπική Αρχή. Ο αιτητής καλείται όπως έρθει σε επικοινωνία με την Αρμόδια Τοπική Αρχή για επίσπευση της πληρωμής και για την αποφυγή καθυστέρησης. Η εκτέλεση του έργου από την ΑΗΚ, δεν θα μπορεί να υλοποιηθεί αν δεν πληρωθούν και οι όροι του Οδικού Φωτισμού.
- Οι επανορθώσεις των πεζοδρομίων που αφορούν την εγκατάσταση των πασσάλων και στηριγμάτων, εντός των οικοπέδων του αιτητή, θα αναλαμβάνονται από τον ίδιο τον οικοπεδόχο χωρίς καμιά χρηματική επιβάρυνση της ΑΗΚ.
- Όταν η ηλεκτροδότηση των οικοπέδων θα γίνει με υπόγειο Δίκτυο Διανομής, η όλη εργασία εντός του διαχωρισμού οικοπέδων του αιτητή και οι υποχρεώσεις του αιτητή, αναφέρονται στην εκάστοτε ισχύουσα Έκδοση της προδιαγραφής της ΑΗΚ «EAC SPEC 17-019», που αφορά στη τοποθέτηση πλαστικών σωλήνων, στην εκσκαφή, επιχωμάτωση, συμπίεση, επανόρθωση χανδάκων, στην εγκατάσταση υποδομής τηλεπικοινωνιακού Δικτύου, στην εγκατάσταση κολώνων Οδικού Φωτισμού, στη διαδικασία τοποθέτησης καλωδίων (Μέσης Τάσης, Χαμηλής Τάσης και Οδικού Φωτισμού), στην επικάλυψη καλωδίων, στον προγραμματισμό εργασίας, στην επιθεώρηση, έλεγχο εκτέλεσης εργασίας και συναφείς εργασίες για την τοποθέτηση καλωδίων Χαμηλής και Μέσης Τάσης και Οδικού Φωτισμού, σε περιπτώσεις διαχωρισμού οικοπέδων και ενιαίων αναπτύξεων από ιδιώτες εργολάβους, η οποία μπορεί να κοινοποιηθεί στον αιτητή σε ηλεκτρονική μορφή.
- Μετά την τοποθέτηση των πλαστικών σωλήνων, ο εργολάβος του αιτητή οφείλει να τις καταμετρήσει και να τις αποτυπώσει σε ηλεκτρονική μορφή στο Γεωγραφικό Σύστημα Συντεταγμένων LTM (περιλαμβανομένων και λεπτομερειών βάθους) σε κτηματολογικό και σχέδιο λεπτομέρειας και ακολούθως να υποβάλει στην ΑΗΚ τα αναθεωρημένα σχέδια οριζοντιογραφίας στα οποία να περιλαμβάνονται οι πιο πάνω πληροφορίες της αποτύπωσης. Τα σχέδια αυτά θα πρέπει να αποσταλούν στο Σχεδιαστήριο του Περιφερειακού Γραφείου Διανομής της ΑΗΚ και να φέρουν την σφραγίδα και υπογραφή αδειούχου Μηχανικού/Χωρομέτρη ή Τοπογράφου. Σε

διαφορετική περίπτωση η έκδοση τελικής έγκρισης των οικοπέδων του αιτητή δεν θα καταστεί δυνατή.

- Επί του κρασπεδόλιθου, στα σημεία που ξεκινούν και στα σημεία που τερματίζουν οι υπόγειες διασωληνώσεις θα πρέπει να καρφώνονται μεταλλικά πινακίδια σήμανσης, με το σήμα της ΑΗΚ. Τα εν λόγω πινακίδια προμηθεύονται από τις Αποθήκες της ΑΗΚ. Αμέσως μετά την εγκατάστασή τους, ο εργολάβος του αιτητή οφείλει να υποβάλει τα σχετικά σχέδια για έλεγχο και έγκριση από την ΑΗΚ.
- Μετά την παραλαβή και έλεγχο των σχεδίων των σωληνώσεων, η ΑΗΚ έχει το δικαίωμα να ζητήσει συμπλήρωση των εργασιών των σωληνώσεων και ή των σχεδίων, εάν κρίνει ότι η εργασία δεν έγινε σύμφωνα με τη Προδιαγραφή της «EAC SPEC 17-019» και τις απαιτήσεις της.
- Ο αιτητής (οικοπεδούχος) πληροφορείται, ανάλογα με την περίπτωση όπου απαιτείται ότι, δια μέσου του/ων υπό διαχωρισμό τεμαχίου/ων του διέρχονται εναέριοι και/ή υπόγειοι ηλεκτροφόροι αγωγοί της ΑΗΚ οι οποίοι βρίσκονται σε ενέργεια (υπό Τάση), γεγονός το οποίο κρίνεται πολύ επικίνδυνο.

Για το λόγο αυτό, ο ΔΣΔ (ΑΗΚ) επισύρει την προσοχή του αιτητή στον Περί Ηλεκτρισμού Νόμο, Κεφ. 170, Εδάφιο 32(1), στον οποίο αναφέρεται ότι σε καμία περίπτωση δεν μπορεί κάποιος να ανεγείρει οποιασδήποτε φύσεως οικοδόμημα ή τοποθετήσει σκαλωσιές, στηρίγματα, ή άλλο τι, κάτω ή κοντά στους ηλεκτροφόρους αγωγούς της ΑΗΚ, έκτος αν υπάρχει η απαιτούμενη απόσταση μεταξύ του υποστατικού/εδάφους και του πιο κοντινού ηλεκτροφόρου αγωγού και ληφθεί η σχετική γραπτή συγκατάθεση της ΑΗΚ. Σε αντίθετη περίπτωση, ο αιτητής θεωρείται υπεύθυνος για οποιοδήποτε ατύχημα συμβεί που αφορά πρώτιστα την ανθρώπινη ζωή και επιπλέον για αποκατάσταση της οποιας βλάβης σε ξένη περιουσία ή περιουσία της ΑΗΚ.

Ο αιτητής προτρέπεται να μην ενεργήσει με οποιονδήποτε τρόπο που θα έβαζε σε κίνδυνο ανθρώπινες ζωές ή θα προξενούσε ζημιά σε ξένη περιουσία είτε στην περιουσία της ΑΗΚ, για την οποία θα θεωρηθεί υπεύθυνος.

Ο αιτητής (οικοπεδούχος) θα πρέπει επίσης να προτρέψει τον εργολάβο του, πριν ξεκινήσει οποιοδήποτε εργασίες να ζητήσει την επί τόπου υπόδειξη της θέσης των υφιστάμενων υπογείων καλωδίων της ΑΗΚ για να αποφευχθεί η πρόκληση βλάβης τους, στο στάδιο εκτέλεσης των έργων του διαχωρισμού οικοπέδων και να τον ενημερώσει ότι στο στάδιο εκτέλεσης της εργασίας τα υφιστάμενα καλώδια της ΑΗΚ θα παραμείνουν ενεργοποιημένα και θα έχει υποχρέωση να τα προφυλάξει.

Σε περίπτωση που διαφανεί ότι το Υπόγειο Ηλεκτρικό Δίκτυο πράγματι επηρεάζεται και πρέπει να μετακινηθεί, μόλις εξασφαλιστεί η άδεια διαχωρισμού και ολοκληρωθεί η οριοθέτηση των οικοπέδων και πριν ξεκινήσουν οποιοδήποτε κατασκευαστικές εργασίες, ο Αιτητής θα πρέπει να υποβάλει έγκαιρα γραπτό αίτημα στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου του Περιφερειακού Γραφείου Διανομής της ΑΗΚ, για την ηλεκτροδότηση των οικοπέδων και για την μετακίνηση των Υπόγειων Καλωδίων.

Όλες οι εργασίες του εργολάβου δεν θα πρέπει να θέσουν σε κίνδυνο το υφιστάμενο Δίκτυο της ΑΗΚ.

Οι αρμόδιοι λειτουργοί της ΑΗΚ θα ανταποκριθούν άμεσα σε αίτημα των αιτητών ή του εργολάβου, για επί τόπου αξιολόγηση της κατάστασης και για να προβούν στις

δέουσες ενέργειες ώστε οι εργασίες του Διαχωρισμού Οικοπέδων να εκτελεστούν με ασφάλεια.

#### **4.6.2 Πολιτική της Α.Η.Κ – Διανομή όσον αφορά την ηλεκτροδότηση οικοπέδων σε ανάπτυξη γης (Διαχωρισμός Οικοπέδων)**

##### **4.6.2.1 Δημιουργία υποδομής Ηλεκτρικού Δικτύου για την ηλεκτροδότηση των οικοπέδων**

Η ΑΗΚ δημιουργεί την βασική υποδομή του Δικτύου Διανομής στο στάδιο της ανάπτυξης γης ( διαχωρισμός οικοπέδων, κατασκευή δρόμων).

Η υποδομή αυτή αποτελείται από:

- α) Δίκτυο Διανομής Μέσης Τάσης και Ηλεκτρικούς Υποσταθμούς Διανομής (όπου χρειάζεται), καθώς και
  - β) Δίκτυο Διανομής Χαμηλής Τάσης:
    - ο Με Υπόγειο Δίκτυο Μέσης και/ή Χαμηλής Τάσης, υπόγειο Δίκτυο οδικού φωτισμού με μεταλλικές κολώνες, καθώς και υπόγειας υποδομής του τηλεπικοινωνιακού δικτύου (σωλήνες Οπτικών Ινών) της ΑΗΚ:
      - στις δημαρχούμενες και στις τουριστικές περιοχές,
      - στις περιοχές θέρετρων και άλλων περιοχών που έχουν πολιτιστική και/ή ιστορική αξία
      - στις περιοχές των Κοινοτικών Συμβουλίων που παρουσιάζουν οικοδομική και οικοπεδοποιήσιμη ανάπτυξη και η ανάπτυξη του διαχωρισμού οικοπέδων υπερβαίνει τα 3 οικοπέδα (υπάρχουν ωστόσο περιπτώσεις που μπορεί να ζητηθεί η ανάπτυξη υπόγειου Δικτύου και σε διαχωρισμούς μικρότερους των 3 οικοπέδων, εάν το υφιστάμενο Δίκτυο της περιοχής είναι υπόγειο ή θα μπορεί να αναπτυχθεί υπόγειο Δίκτυο στη περιοχή βραχυπρόθεσμα ή μεσοπρόθεσμα (εντός των προσεχών ετών)).
- Η ΑΗΚ δεν αναπτύσσει πάντα υπόγειο δίκτυο στις πιο πάνω περιοχές επειδή η μορφή ανάπτυξης του, εξαρτάται σημαντικά από το υφιστάμενο Δίκτυο της περιοχής, την οικοδομική και οικοπεδοποιήσιμη ανάπτυξη της περιοχής και την έκταση της προτεινόμενης ανάπτυξης).
- ο Στις περιπτώσεις όπου εγκαθίσταται ηλεκτρικός Υποσταθμός Διανομής, η ΑΗΚ-Διανομή αναπτύσσει πάντοτε υπόγειο Δίκτυο.
  - ο Εναέριο Δίκτυο στις περιοχές και στις περιπτώσεις που δεν αναφέρονται πιο πάνω (υπάρχουν ωστόσο περιπτώσεις όπου μπορεί να ζητηθεί η ανάπτυξη υπογείου Δικτύου Μέσης και/ή Χαμηλής Τάσης, όπως για παράδειγμα σε μεγάλες αναπτύξεις, ενιαίες αναπτύξεις, αναπτύξεις όπου εγκαθίσταται ηλεκτρικός Υποσταθμός Διανομής).
  - γ) Σωλήνες διασταύρωσης του οδοστρώματος, για την εγκατάσταση Υπόγειων Καλωδίων και τηλεπικοινωνιακής υποδομής (σωλήνων Οπτικών Ινών) της ΑΗΚ.

Η απόφαση για την μορφή ανάπτυξης του Δικτύου Διανομής είναι αρμοδιότητα της Διανομής - ΑΗΚ, επειδή αυτή εξαρτάται από καθαρά τεχνικά κριτήρια, όπως την μορφή του υφιστάμενου ηλεκτρικού Δικτύου της περιοχής, τα αναμενόμενα ηλεκτρικά φορτία

και την μορφή και την έκταση της προτεινόμενης ανάπτυξης, καθώς και την εκάστοτε πολιτική της ΑΗΚ.

Όταν η ΑΗΚ αναπτύσσει το υπόγειο Δίκτυο της σε διαχωρισμούς οικοπέδων ή σε ενιαίες αναπτύξεις (αναπτύξεις με ιδιωτικό οδικό δίκτυο), προβαίνει σε εγκατάσταση υπογείων καλωδίων Μέσης Τάσης (Μ.Τ.), Χαμηλής Τάσης (Χ.Τ.) και οδικού φωτισμού, στην τοποθέτηση μεταλλικών κολώνων οδικού φωτισμού, καθώς και στην εγκατάσταση υποδομής του τηλεπικοινωνιακού της δικτύου (σωλήνες Οπτικών Ινών).

Σε περιπτώσεις διαχωρισμών που δεν εμπίπτουν στις περιοχές ή στις περιπτώσεις που αναφέρονται πιο πάνω, υπογειοποιείται μόνο το Δίκτυο Μ.Τ. εντός του/της διαχωρισμού/ανάπτυξης ή μετακινείται το εναέριο Δίκτυο Μέσης Τάσης ώστε να μην εμποδίζει την αδειούχα ανάπτυξη, ενώ το Δίκτυο Χ.Τ. και Οδικού Φωτισμού τοποθετείται εναέρια.

Ο ιδιοκτήτης του διαχωρισμού ή της ανάπτυξης προβαίνει στην κατασκευή όλων των απαραίτητων χωματουργικών εργασιών και δομικών υποδομών για υποδοχή του Δικτύου της ΑΗΚ βάσει των προδιαγραφών της ΑΗΚ. Είναι υποχρέωση του οικοπεδούχου ή του ιδιοκτήτη της ανάπτυξης να αναλάβει όλες τις εκσκαφές, επιχωματώσεις, συμπιέσεις, σωληνώσεις και επανορθώσεις εντός του χώρου των οικοπέδων του, ως επίσης και την κατασκευή των βάσεων των κολώνων Οδικού Φωτισμού σύμφωνα με τις προδιαγραφές και απαιτήσεις της ΑΗΚ και χωρίς καμία χρηματική επιβάρυνση της ΑΗΚ.

Στις περιπτώσεις αυτές, η ΑΗΚ προβαίνει πάντοτε στην εργασία τοποθέτησης και ενεργοποίησης του υπογείου Δικτύου της, καθώς και της τοποθέτησης των μεταλλικών κολώνων οδικού φωτισμού.

Στην περίπτωση που απαιτούνται να γίνουν μετακινήσεις εναέριου ή/και υπόγειου Δικτύου Μ.Τ. ή/και Χ.Τ. λόγω του διαχωρισμού των οικοπέδων ή της ανάπτυξης, οι μετακινήσεις αυτές δεν είναι χρεώσιμες εφόσον το υφιστάμενο Δίκτυο Μ.Τ. και/ή Χ.Τ. εμποδίζει την αδειούχα ανάπτυξη του διαχωρισμού των οικοπέδων.

#### **4.6.2.2 Όροι ηλεκτροδότησης**

Οι ακόλουθοι όροι, ισχύουν ανάλογα με την περίπτωση:

##### **1. Όταν απαιτείται η εγκαθίδρυση Ηλεκτρικών Υποσταθμών Διανομής**

Ο υποσταθμός θα εξασφαλισθεί από την ΑΗΚ με βάση συμφωνία μεταξύ ΑΗΚ και ιδιοκτήτη/αιτητή.

Οι χώροι του/των Υποσταθμού/ών πρέπει να διαχωριστούν από τον υπόλοιπο χώρο και εκδοθεί χωριστό Πιστοποιητικό Εγγραφής (Τίτλος Ιδιοκτησίας) στο όνομα της ΑΗΚ.

Τα Δικαιώματα

- Διάβασης,
- Διάβασης, Τοποθέτησης και Συντήρησης Υπογείων Καλωδίων και
- Τοποθέτησης και Συντήρησης υπογείων καλωδίων

να εγγραφούν πάνω στο Πιστοποιητικό Εγγραφής του τεμαχίου που επηρεάζεται.

Οι εργασίες ανέγερσης του/των κτιρίου/ων του/των Υποσταθμού/ων αποτελούν κατά κανόνα υποχρέωση του αιτητή.

Η επίβλεψη της ανέγερσης του/των Υποσταθμού/ων αποτελεί ευθύνη του Αιτητή, πρέπει δε να γίνει από τον Επιβλέποντα Μηχανικό της Ανάπτυξης. Η κατασκευή του/των Υποσταθμού/ων πρέπει να γίνει σύμφωνα με τα αρχιτεκτονικά σχέδια που θα συμφωνηθούν και τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της ΑΗΚ-Διανομή.

Η παραλαβή του/των Υποσταθμού/ων θα γίνει μόνον όταν επιβεβαιωθεί από τους αρμόδιους λειτουργούς της ΑΗΚ-Διανομή ότι αυτός κατασκευάστηκε σύμφωνα με τις πιο πάνω απαιτήσεις της.

Κατ' εξαίρεση η ΑΗΚ μετά από συνεννόηση με τον αιτητή μπορεί να αναλάβει η ίδια την ανέγερση του κτιρίου. Σημειώνεται ότι η διαδικασία αυτή συνεπάγεται καθυστερήσεις.

Αποτυχία στην επαρκή ικανοποίηση των απαιτήσεων της Αρχής δυνατόν να έχει ως συνέπεια αυξημένα κόστη και καθυστέρηση στην ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης των αιτητών, για τα οποία η ΑΗΚ δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

Ο αιτητής θα πρέπει:

- Να τοποθετήσει εντός του/των προτεινόμενου/ων χώρου/ων του/των Υποσταθμού/ων περίοπτη πινακίδα στην οποία να αναγράφονται ευανάγνωστα «ΧΩΡΟΣ ΑΝΕΓΕΡΣΗΣ ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΥ Α.Η.Κ.». Η διατήρηση της πινακίδας αποτελεί υποχρέωση του αιτητή/διαχωριστή μέχρι την ανέγερση του Υποσταθμού.
- Να ενημερώσει τους αγοραστές των γειτονικών οικοπέδων που θα διαχωρίσει για την εγκαθίδρυση του Ηλεκτρικού Υποσταθμού.

## **2. Όταν δεν απαιτείται Ηλεκτρικός Υποσταθμός**

Ο όρος ισχύει μόνον για περίοδο 3 χρόνων από την ημερομηνία που η ΑΗΚ θα διατυπώσει τις απόψεις της προς τις αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για τον διαχωρισμό της γης σε οικόπεδα (Διάρθρωση Γης). Η ΑΗΚ επιφυλάσσει το δικαίωμά να επανεξετάσει το θέμα, και αν χρειαστεί να απαιτήσει την εγκαθίδρυση ηλεκτρικού Υποσταθμού εάν παρέλθουν πέραν των 3 ετών δίχως να γίνει αίτηση ηλεκτροδότησης των οικοπέδων.

## **3. Όταν η Ηλεκτροδότηση θα γίνει με υπόγειο δίκτυο**

Η εκσκαφή και η παλινόρθωση των αυλακιών εγκατάστασης των υπογείων καλωδίων και η κατασκευή των βάσεων των κολόνων Οδικού Φωτισμού αποτελεί υποχρέωση και ευθύνη των αιτητών. Οι εργασίες θα γίνουν σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Έκδοση της προδιαγραφής της ΑΗΚ «EAC SPEC 17-019».

Υποχρέωση και ευθύνη των αιτητών αποτελεί επίσης η παραλαβή από τις αποθήκες της ΑΗΚ των «πλακών προστασίας» και της «προειδοποιητικής ταινίας» και η εγκατάστασή τους σύμφωνα με τις προδιαγραφές και απαιτήσεις της ΑΗΚ και τις υποδείξεις του επιβλέποντος Μηχανικού της ΑΗΚ.

Οι αιτητές έχουν την υποχρέωση όπως, εφόσον εξασφαλίσουν Άδεια Διαχωρισμού και υποβάλουν αίτηση ηλεκτροδότησης των οικοπέδων τους, να πληροφορηθούν από την ΑΗΚ την πορεία των προτεινόμενων υπογείων καλωδίων και να μη προχωρήσουν σε πλακόστρωση πεζοδρομίων πριν η ΑΗΚ τοποθετήσει τα καλώδια αυτά. Σε περίπτωση που αγνοηθεί αυτή η σύσταση της ΑΗΚ, η συνεπαγόμενη παλινόρθωση των πεζοδρομίων βαραίνει τον Αιτητή.

#### **4. Όταν η Ηλεκτροδότηση θα γίνει με εναέριο δίκτυο**

Οι αιτητές έχουν την υποχρέωση να πληροφορηθούν από την ΑΗΚ την πορεία των προτεινόμενων υπογείων καλωδίων (Μέσης Τάσης ή Τροφοδοτές του εναέριου Δικτύου Χαμηλής Τάσης) και να μη προχωρήσουν σε πλακόστρωση πεζοδρομίων πριν η Αρχή τοποθετήσει τα καλώδια αυτά και τους πασσάλους και τα στηρίγματα του εναέριου ηλεκτρικού Δικτύου.

Σε περίπτωση που αγνοηθεί η πιο πάνω σύσταση της ΑΗΚ, η συνεπαγόμενη παλινόρθωση των πεζοδρομίων επιβαρύνει τον αιτητή.

Επιπρόσθετα η εκσκαφή και η παλινόρθωση των αυλακιών εγκατάστασης υπογείων καλωδίων, καθώς και οι επανορθώσεις των πεζοδρομίων που αφορούν την εγκατάσταση των πασσάλων και στηριγμάτων του εναερίου Δικτύου, εντός των οικοπέδων των αιτητών, αποτελεί υποχρέωση και ευθύνη των αιτητών χωρίς καμιά χρηματική επιβάρυνση της ΑΗΚ. Οι εργασίες της εκσκαφής και παλινόρθωσης των αυλακιών εγκατάστασης υπογείων καλωδίων, θα πρέπει να γίνουν σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Έκδοση της προδιαγραφής της ΑΗΚ «EAC SPEC 17-019» και τα Κτηματολογικά και άλλα Σχέδια της ΑΗΚ που θα γνωστοποιηθούν στον αιτητή.

#### **5. Όταν απαιτείται η εγκατάσταση σωληνώσεων**

Ο αιτητής θα πρέπει πρώτα να προβαίνει στην εγκατάσταση και στη συνέχεια να υποβάλει στην ΑΗΚ σχέδιο λεπτομέρειας στο οποίο να σημειώνεται με διαστάσεις η πραγματική θέση των σωλήνων, περιλαμβανομένων και λεπτομερειών βάθους, σε ψηφιακή μορφή στο Γεωγραφικό Σύστημα Συντεταγμένων LTM. Το σχέδιο θα πρέπει να φέρει τη σφραγίδα και την υπογραφή αδειούχου Τεχνικού ή αδειούχου Τεχνικού Γραφείου. Για περισσότερες λεπτομέρειες δείτε το επισυνημμένο **ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»**.

Οι εργασίες θα πρέπει να γίνουν σύμφωνα με την εκάστοτε ισχύουσα Έκδοση της προδιαγραφής της ΑΗΚ «EAC SPEC 17-019» και τα Κτηματολογικά και άλλα Σχέδια της ΑΗΚ που θα γνωστοποιηθούν στον αιτητή.

Η έγκαιρη υποβολή αίτησης (αμέσως μετά την οριοθέτηση) θα βοηθήσει πολύ στη συμπλήρωση της σχετικής τεchnο-οικονομικής μελέτης και των απαραίτητων διατυπώσεων, έτσι που να γίνει δυνατή η τοποθέτηση (όπου τούτο είναι αναγκαίο) των υπογείων καλωδίων πριν την κατασκευή των πεζοδρομίων.

#### **4.6.2.3 Διατύπωση των απόψεων της ΑΗΚ προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Αδειών Διαίρεσης Γης (Διαχωρισμός Οικοπέδων)**

Για τις ακόλουθες αναπτύξεις, απαιτείται όπως η ΑΗΚ διατυπώνει τις απόψεις της προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση της αιτούμενης Άδειας.

1. Πάνω από τα υπό διαχωρισμό τεμάχια διέρχονται γραμμές Μεταφοράς.
2. Πάνω από τα υπό διαχωρισμό τεμάχια διέρχονται εναέριες γραμμές Διανομής.
3. Εντός των υπό διαχωρισμό τεμαχίων υπάρχουν υπόγεια καλώδια.
4. Διαχωρισμοί που σύμφωνα με τον Νόμο πρέπει να παραχωρηθεί χώρος πρασίνου ανεξάρτητα από τον αριθμό των οικοπέδων που δημιουργούνται.
5. Διαχωρισμοί πέραν των 4 οικοπέδων.

Για τους διαχωρισμούς οικοπέδων που δεν καλύπτονται από τις πιο πάνω περιπτώσεις οι αιτητές είναι υπόχρεοι να επικοινωνούν έγκαιρα με την ΑΗΚ και πριν ξεκινήσουν οποιοσδήποτε εργασίες για να πληροφορηθούν τα ακόλουθα:

- α) Τις θέσεις που πρέπει να εγκατασταθούν σωληνώσεις για διέλευση υπόγειων καλωδίων και,
- β) Κατά πόσο η ανάπτυξη του δικτύου Διανομής της Α.Η.Κ θα γίνει με υπόγειο καλώδιο ή με εναέριο δίκτυο.

Παράλειψη των αιτητών να συμμορφωθούν στις απαιτήσεις και οδηγίες της ΑΗΚ, δυνατόν να έχει ως συνέπεια αυξημένα κόστη και καθυστέρηση στην ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης, για τα οποία η ΑΗΚ δεν θα φέρει καμία ευθύνη.

#### **Όταν διατυπώνεται από τον ΔΣΔ (ΑΗΚ) προς τις Αρμόδιες Πολεοδομικές και Τοπικές Αρχές για την έκδοση Αδειών Διαίρεσης Γης (Διαχωρισμοί Οικοπέδων), η άποψη «Καμία Απαίτηση»**

Όταν διατυπώνεται η άποψη ότι η ΑΗΚ δεν έχει καμιά απαίτηση για την παραχώρηση της ζητούμενης άδειας:

- Δεν επηρεάζεται το υφιστάμενο Ηλεκτρικό Δίκτυο
- Η ηλεκτροδότηση θα γίνει με εναέριο Δίκτυο
- Δεν απαιτούνται σωληνώσεις
- Δεν απαιτείται η εγκαθίδρυση υποσταθμού στην προτεινόμενη ανάπτυξη.

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου επιφυλάσσει το δικαίωμα να επανεξετάσει το θέμα εάν παρέλθουν πέραν των 3 ετών δίχως να γίνει αίτηση ηλεκτροδότησης των οικοπέδων.

#### **4.6.2.4 Πολιτική της ΑΗΚ που απορρέει από τη νομική ρύθμιση**

##### **1. Επηρεασμός της ανάπτυξης από υφιστάμενο Δίκτυο της ΑΗΚ**

Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στις Παραγράφους 3.4.9 και 4.6.1 για το συγκεκριμένο θέμα.

##### **1 (1) Επηρεασμός της ανάπτυξης από εναέριες Γραμμές Μεταφοράς**

Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στην Παράγραφο 3.4.9.1 «Εναέριες Γραμμές Μεταφοράς».

Με βάση τα όσα αναφέρονται στην Παράγραφο 3.4.9.1, η ΑΗΚ δεν φέρει ένσταση σε προτεινόμενο διαχωρισμό οικοπέδων, νοουμένου ότι τηρούνται οι πιο κάτω όροι:

- Οποιοδήποτε σύνορο οικοπέδου θα πρέπει να βρίσκεται σε απόσταση όχι μικρότερη των:
  - 17,00 μέτρων από τον άξονα Γραμμής Μεταφοράς 220kV
  - 12,50 μέτρων από τον άξονα Γραμμής Μεταφοράς 132kV
  - 10,00 μέτρων από τον άξονα Γραμμής Μεταφοράς 66kV
- Οποιαδήποτε οικοδομή εντός των οικοπέδων θα πρέπει να απέχει τουλάχιστο:
  - 20,00 μέτρα από τον άξονα Γραμμής Μεταφοράς 220kV
  - 15,50 μέτρα από τον άξονα Γραμμής Μεταφοράς 132kV
  - 13,00 μέτρα από τον άξονα Γραμμής Μεταφοράς 66kV

- Εάν θα γίνει διαφοροποίηση στα υφιστάμενα υψόμετρα του εδάφους στα σημεία κάτω από τη Γραμμή, αυτή δε θα ελαττώνει τις τωρινές αποστάσεις των αγωγών της Γραμμής από το έδαφος.

Εάν δεν τηρούνται οι πιο πάνω αποστάσεις, η ΑΗΚ φέρει ένσταση στην Άδεια Διάρθρωσης Γης και γνωστοποιεί την ένσταση της στην Αρμόδια Πολεοδομική ή Τοπική Αρχή για να διαφοροποιηθεί ο διαχωρισμός σύμφωνα με τους όρους της. Τα σχέδια της ανάπτυξης θα πρέπει να σταλούν ξανά στην ΑΗΚ για τις απόψεις της, λαμβάνοντας υπόψη ότι, η ακριβής πορεία διέλευσης της Γραμμής της ΑΗΚ θα πρέπει να χωρομετρηθεί και εξακριβωθεί επί τόπου εκ μέρους των αιτητών. Η χρήση σύγχρονων μεθόδων αποτύπωσης σε σύστημα συντεταγμένων LTM που να αποτυπώνεται η ακριβής πορεία διέλευσης της Γραμμής τόσο επί του κτηματολογικού σχεδίου όσο και επί χωροταξικού σχεδίου θα βοηθήσει στην επίτευξη των διαδικασιών.

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου καλεί την Αρμόδια Πολεοδομική ή Τοπική Αρχή όπως επιστήσει την προσοχή των ιδιοκτητών και των εργολάβων της Ανάπτυξης στην ύπαρξη της Εναέριας Ηλεκτρικής Γραμμής και των κινδύνων που συνεπάγεται αυτό το γεγονός, για να αποφευχθούν πιθανά δυστυχήματα ή ζημιές για τα οποία θα είναι αποκλειστικά υπεύθυνοι.

### **1 (2) Επηρεασμός της ανάπτυξης από υπόγεια καλώδια Μεταφοράς 132kV**

Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στις Παραγράφους 3.4.9, 3.4.9.2 («Υπόγεια Καλώδια Μεταφοράς 132kV») και 4.6.1 για το συγκεκριμένο θέμα.

### **1 (3) Επηρεασμός της ανάπτυξης από Εναέριο Δίκτυο Διανομής**

Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στις Παραγράφους 3.4.9, 3.4.9.3 και 4.6.1 για το συγκεκριμένο θέμα.

Με βάση τα όσα αναφέρονται στις πιο πάνω Παραγράφους, απαγορεύονται εργασίες κάτω ή κοντά σε Εναέριας Γραμμής Διανομής (Μέσης ή Χαμηλής Τάσης).

Σε περίπτωση που το Εναέριο Δίκτυο Διανομής πράγματι επηρεάζει την ανάπτυξη του Διαχωρισμού Οικοπέδων και πρέπει να μετακινηθεί, ο Αιτητής θα πρέπει να αποταθεί έγκαιρα με γραπτό αίτημα στο Περιφερειακό Γραφείο Διανομής της ΑΗΚ, μόλις εξασφαλίσει την Άδεια Διαχωρισμού και ολοκληρωθεί η οριοθέτηση των οικοπέδων του και πριν ξεκινήσει οποιοσδήποτε κατασκευαστικές εργασίες, για ηλεκτροδότηση των οικοπέδων του και για μετακίνηση της Εναέριας Γραμμής Διανομής.

### **1 (4) Επηρεασμός της ανάπτυξης από Υπόγειο Δίκτυο Διανομής**

Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στις Παραγράφους 3.4.9, 3.4.9.4 και 4.6.1 για το συγκεκριμένο θέμα.

## **4.7 Νέα Παροχή - Διαφημιστικές Πινακίδες**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.



## Αναγκαία Στοιχεία

- Υπεραστικοί Δρόμοι (Δημόσια Έργα)

Από υφιστάμενο Δίκτυο της ΑΗΚ, ΜΟΝΟ Τοπογραφικό Σχέδιο στο οποίο να φαίνεται η θέση της Διαφημιστικής Πινακίδας.

Αν χρειάζεται επέκταση Δικτύου:

- (α) **Πολεοδομική Άδεια** ανέγερσης / εγκατάστασης Διαφημιστικής Πινακίδας
- (β) Άδεια ανέγερσης Διαφημιστικής Πινακίδας από την Αρχή Τοπικής Διοίκησης
- (γ) Τοπογραφικό σχέδιο που να φέρει την σφραγίδα έγκρισης από την Αρχή Τοπικής Διοίκησης και στο οποίο να φαίνεται η θέση της Διαφημιστικής Πινακίδας
- (δ) Χωροταξικό Σχέδιο στο οποίο να φαίνεται η θέση της Διαφημιστικής Πινακίδας

- Ιδιωτικοί Χώροι/Δημόσιοι Χώροι

Από υφιστάμενο Δίκτυο της ΑΗΚ

- (α) Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένα το τεμάχιο και η θέση της Διαφημιστικής Πινακίδας
- (β) Χωροταξικό Σχέδιο με σημειωμένη τη θέση της Διαφημιστικής Πινακίδας
- (γ) Γραπτή συγκατάθεση της Διαχειριστικής Επιτροπής της οικοδομής για την εγκατάσταση της Διαφημιστικής Πινακίδας στην οικοδομή (Ισχύει για την περίπτωση εγκατάστασης Διαφημιστικής Πινακίδας σε Οικοδομή).
- (δ) Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη Υποστατικού (Διαφημιστικής Πινακίδας) σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο από τον Χρήστη.
- (ε) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, στη περίπτωση εγκατάστασης Διαφημιστικής Πινακίδας σε τεμάχιο (ιδιωτικό ή δημόσιο χώρο), εκτός οικοδομής που αναφέρεται στο σημείο (γ) πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν και τα πιο κάτω έγγραφα, ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού (Διαφημιστικής Πινακίδας):

- **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό (Διαφημιστική Πινακίδα) της αίτησης
- **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό (Διαφημιστική Πινακίδα) της αίτησης, όπου αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
- **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
- **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό (Διαφημιστική Πινακίδα) της αίτησης, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού (σημειώνεται ότι το υποστατικό είναι η Διαφημιστική Πινακίδα). Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/των του τεμαχίου και του χρήστη του υποστατικού (Διαφημιστικής Πινακίδας).

### **Αν χρειάζεται επέκταση Δικτύου:**

- (α) Τοπογραφικό σχέδιο που να φέρει την σφραγίδα έγκρισης από την Αρχή Τοπικής Διοίκησης και στο οποίο να φαίνεται η θέση της Διαφημιστικής Πινακίδας
- (β) Άδεια ανέγερσης/εγκατάστασης Διαφημιστικής Πινακίδας από την Αρχή Τοπικής Διοίκησης
- (γ) Χωροταξικό Σχέδιο στο οποίο να φαίνεται η θέση της Διαφημιστικής Πινακίδας
- (δ) Γραπτή συγκατάθεση της Διαχειριστικής Επιτροπής της οικοδομής για την εγκατάσταση της Διαφημιστικής Πινακίδας στην οικοδομή (Ισχύει για την περίπτωση εγκατάστασης Διαφημιστικής Πινακίδας σε Οικοδομή).
- (ε) Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη Υποστατικού (Διαφημιστικής Πινακίδας) σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο από τον Χρήστη.
- (στ) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, στη περίπτωση εγκατάστασης Διαφημιστικής Πινακίδας σε τεμάχιο (ιδιωτικό ή δημόσιο χώρο), εκτός οικοδομής που αναφέρεται στο σημείο (δ) πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν και τα πιο κάτω έγγραφα, ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού (Διαφημιστικής Πινακίδας):

- **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό (Διαφημιστική Πινακίδα) της αίτησης
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό (Διαφημιστική Πινακίδα) της αίτησης, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
  - **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
  - **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό (Διαφημιστική Πινακίδα) της αίτησης, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού (σημειώνεται ότι το υποστατικό είναι η Διαφημιστική Πινακίδα), Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/των του τεμαχίου και του χρήστη του υποστατικού (Διαφημιστικής Πινακίδας).
- Η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα σε περίπτωση που δεν απαιτείται επέκταση/ενίσχυση Δικτύου.
  - Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας.
  - Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα ή αν χρειάζεται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών για ετοιμασία σχετικής μελέτης και για την εξασφάλιση των αναγκαίων Κυβερνητικών Εγκρίσεων και Αδειών Διαβάσεως όπου είναι απαραίτητο και μετά για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης.
  - Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση της επέκτασης ή/και ενίσχυσης του Δικτύου εάν είναι απαραίτητο. Ακολούθως, ο

αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.

- Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και πριν τον έλεγχο της εγκατάστασης, ειδοποιείται ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του. Ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής της Διαφημιστικής Πινακίδας.
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης της Διαφημιστικής Πινακίδας πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### 4.8 Νέα Παροχή - Κυβερνητικές Βιομηχανικές Περιοχές

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

##### Αναγκαία Στοιχεία

Οι αιτήσεις για παροχή ηλεκτρικού ρεύματος υποβάλλονται κατευθείαν στα Κέντρα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου της Διεύθυνσης Διανομής.

- (α) Συμφωνία Εκμίσθωσης Βιομηχανικού Γηπέδου
- (β) Βεβαίωση από Υπουργείο Ενέργειας, Εμπορίου και Βιομηχανίας (ΥΕΕΒ) για το κατανεμημένο φορτίο στο γήπεδο αυτό (ανάλογα με την έκταση του γηπέδου).
- (γ) Άδεια Οικοδομής ή Πολεοδομική Άδεια (όπου χρειάζεται). Συστήνεται η υποβολή τους για διευκόλυνση της διαδικασίας σύνδεσης του υποστατικού με το Δίκτυο Διανομής.
- Η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών για έγκριση ή για εκπόνηση σχετικής μελέτης. Αν εγκριθεί το φορτίο, ακολουθεί η έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και πριν τον έλεγχο της εγκατάστασης ειδοποιείται ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του. Ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.
- Εκπόνηση τεchnο-οικονομικής Μελέτης

Στην περίπτωση που απαιτείται η εκπόνηση τεchnο-οικονομικής Μελέτης, η Μελέτη διαλαμβάνει την επέκταση ή/και ενδυνάμωση του Δικτύου για την

ικανοποίηση του ζητούμενου φορτίου στο υποστατικό. Τυχόν να διαλαμβάνει επίσης, την εγκαθίδρυση ενός νέου υποσταθμού Διανομής στο τεμάχιο του υποστατικού ή εντός του ίδιου του υποστατικού.

Σε όλες τις περιπτώσεις παροχής ηλεκτρικού ρεύματος, όπου απαιτείται επέκταση ή/και ενδυνάμωση Δικτύου, εκπονείται τεχνο-οικονομική Μελέτη από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων. Όπου είναι απαραίτητο, με βάση τα άρθρα 28 και 31 του περί Ηλεκτρισμού Νόμου, Κεφ. 170, εξασφαλίζονται Κυβερνητικές Εγκρίσεις και Άδειες Διαβάσεων για την κατασκευή του Δικτύου (εναέριο ή/και υπόγειο Δίκτυο, εναέρια ή/και υπόγεια παροχή, εγκατάσταση πασσάλου/ων, στηριγμάτων, εγκαθίδρυση υποσταθμού Διανομής, κλπ). Το Τμήμα Μελετών και Συνδέσεων προχωρεί στην έκδοση Όρων Σύνδεσης μετά τη λήψη όλων των νενομισμένων διατυπώσεων που προνοεί ο Νόμος.

Αφού γίνει η αποδοχή των όρων από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση. Αφού γίνει η κατασκευή του Δικτύου, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.

Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και πριν τον έλεγχο της εγκατάστασης ειδοποιείται ο αιτητής για να προβεί σε Συμφωνία Παροχής (Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του. Ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.

Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.

Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του υποστατικού και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### **4.9 Νέα παροχή - Κεραίες / Αναμεταδότες κινητής τηλεφωνίας**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

##### **Αναγκαία Στοιχεία**

Από υφιστάμενο Δίκτυο της ΑΗΚ

- α) Γραπτή Συγκατάθεση Ιδιοκτήτη ή πλειοψηφίας Ιδιοκτητών/Διαχειριστικής Επιτροπής της πολυκατοικίας για την εγκατάσταση κεραίας/ αναμεταδότη
- (β) Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο του υποστατικού

##### **Αν χρειάζεται επέκταση Δικτύου:**

- (α) Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο του υποστατικού

- (β) Γραπτή Συγκατάθεση Ιδιοκτήτη ή πλειοψηφίας Ιδιοκτητών/Διαχειριστικής Επιτροπής της πολυκατοικίας για την εγκατάσταση κεραίας/ αναμεταδότη
- (γ) Άδεια Οικοδομής/Άδεια Τοπικής Αρχής για την εγκατάσταση κεραίας/αναμεταδότη κινητής τηλεφωνίας

- Η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα σε περίπτωση που δεν απαιτείται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου.
- Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας. Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα ή αν χρειάζεται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών για ετοιμασία σχετικής μελέτης και για την εξασφάλιση των αναγκών Κυβερνητικών Εγκρίσεων και Αδειών Διαβάσεως όπου είναι απαραίτητο και μετά για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση της επέκτασης ή/και ενίσχυσης του Δικτύου εάν είναι απαραίτητο. Ακολούθως, αφού ολοκληρωθεί η κατασκευή του Δικτύου, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και πριν τον έλεγχο της εγκατάστασης, ειδοποιείται ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του. Ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της ηλεκτρικής εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης της/του κεραίας/αναμεταδότη κινητής τηλεφωνίας πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### Σημαντική Επισήμανση

Σε περίπτωση διαφοροποίησης της υφιστάμενης Νομοθεσίας/Κανονισμών ή εξασφάλιση δικαστικού εντάλματος για την αποξήλωση του/της αναμεταδότη/κεραίας, τότε η ΑΗΚ θα διακόπτει την παροχή ρεύματος, χωρίς να έχει καμιά οικονομική ή άλλη υποχρέωση.

#### **4.10 Νέα Παροχή - Άλλες Περιπτώσεις (π.χ. Ενοποίηση/Διαχωρισμός Υποστατικών, Μεταφορά φορτίου)**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

#### **Αναγκαία Στοιχεία**

- (α) Πρόσφατο Τοπογραφικό Σχέδιο στο οποίο να είναι σημειωμένο καθαρά και με ακρίβεια το τεμάχιο
- (β) Τίτλο Ιδιοκτησίας ή Τίτλοι Ιδιοκτησίας – όπου υπάρχουν μερίδια

- (γ) Αριθμό Μετρητή του κάθε υποστατικού (όπου υπάρχει). Ο αριθμός Μετρητή να σημειώνεται στο έντυπο αίτησης.
- (δ) Τελικό φορτίο του κάθε υποστατικού
- (ε) Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη υποστατικού σε περίπτωση που η αίτηση υποβάλλεται από άλλο πρόσωπο
- (στ) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**

- **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του/των υποστατικού/ων που αφορά την αίτηση
- **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του/των υποστατικού/ων που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
- **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
- **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου και/ή του/των υποστατικού/ων που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού, Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.

Σε περίπτωση που ο αιτητής είναι ο μοναδικός ιδιοκτήτης και ο χρήστης του υποστατικού τότε δεν απαιτείται οποιαδήποτε συγκατάθεση.

- Η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα σε περίπτωση που δεν απαιτείται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου.
- Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας.
- Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα ή αν χρειάζεται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών για ετοιμασία σχετικής μελέτης και για την εξασφάλιση των αναγκαίων Κυβερνητικών Εγκρίσεων και Αδειών Διαβάσεως όπου είναι απαραίτητο και μετά για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση της επέκτασης ή/και ενίσχυσης του Δικτύου εάν είναι απαραίτητο. Ακολούθως, αφού ολοκληρωθεί η κατασκευή του Δικτύου, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και πριν τον έλεγχο της εγκατάστασης, ειδοποιείται ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του. Ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.

- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης του υποστατικού πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του υποστατικού και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### 4.11 Προσωρινή Παροχή

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών Ε-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

#### Αναγκαία Στοιχεία

- Αδεια Οικοδομής ή Πολεοδομική Άδεια (εάν απαιτείται επέκταση Δικτύου της ΑΗΚ). Συνιστάται η υποβολή της για την διεκδύλωση της διαδικασίας της προσωρινής παροχέτευσης από το Δίκτυο Διανομής.
- Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένο το τεμαχίο του αιτητή. Εάν χρειάζεται επέκταση Δικτύου απαιτείται το τοπογραφικό σχέδιο της Άδειας Οικοδομής ή της Πολεοδομικής Άδειας που φέρει τη σφραγίδα εγκρίσεως της Αρμόδιας Αρχής, με τυχόν ρυμοτομία και οδικό δίκτυο
- Χωροταξικό Σχέδιο με προτεινόμενη θέση βοηθητικού πασσάλου ή θέση μόνιμης παροχής
- Περίοδος για την αιτούμενη παροχή σε έτη (να συμπληρώνεται στο έντυπο της αίτησης)
- Συγκατάθεση Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που δεν είναι ο αιτητής
- Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**

- **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης
- **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
- **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
- **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου που αφορά το υποστατικό της αίτησης, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού, Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.

Σημαντική Επισήμανση: Όταν απαιτείται επέκταση του Δικτύου (όταν δεν υπάρχει Δίκτυο της ΑΗΚ), η αίτηση για προσωρινή παροχή ρεύματος για οικοδομικούς

σκοπούς θα πρέπει να συνοδεύεται και με αίτηση για την κανονική παροχή ρεύματος στην οικοδομή που θα ανεγερθεί. Τα αναγκαία στοιχεία (α), (β), (ε) και (στ), εάν συμπεριλαμβάνονται στην αίτηση της μόνιμης παροχής δεν χρειάζεται να υποβληθούν ξανά με την αίτηση της προσωρινής παροχής.

- Η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα σε περίπτωση που δεν απαιτείται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου.
- Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας.
- Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα ή αν χρειάζεται επέκταση/ ενίσχυση Δικτύου, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών για ετοιμασία σχετικής μελέτης και για την εξασφάλιση των αναγκαίων Κυβερνητικών Εγκρίσεων και Αδειών Διαβάσεως όπου είναι απαραίτητο και μετά για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση της επέκτασης ή/και ενίσχυσης του Δικτύου εάν είναι απαραίτητο. Ακολούθως, αφού ολοκληρωθεί η κατασκευή του Δικτύου, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και πριν τον έλεγχο της εγκατάστασης, ειδοποιείται ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του. Ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού (προσωρινής παροχής).
- Η ενεργοποίηση της σύνδεσης της προσωρινής παροχής πραγματοποιείται αφού ο Αιτητής και/ή ο Χρήστης Δικτύου εξασφαλίσει Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της ηλεκτρικής εγκατάστασης του υποστατικού και έχει σε ισχύ Σύμβαση Προμήθειας με τον Προμηθευτή του.

#### **ΕΙΔΙΚΟΙ ΟΡΟΙ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ – ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΙΚΤΥΟΥ Ή ΥΦΙΣΤΑΜΕΝΟ ΔΙΚΤΥΟ**

Η Προσωρινή παροχή θα πρέπει να χρησιμοποιείται μόνο για το σκοπό που έχει εγκριθεί και για τη ζητούμενη χρονική διάρκεια. Εάν κατά τη γνώμη της ΑΗΚ, η παροχή αυτή χρησιμοποιείται για οποιοδήποτε άλλο σκοπό, η ΑΗΚ θα έχει το δικαίωμα να διακόψει την παροχή αυτή άμεσα.

Η προσωρινή παροχή θα αποσυνδεθεί αμέσως μετά από μόνιμη ηλεκτροδότηση των υποστατικών του αιτητή/χρήστη ή την αποπεράτωση της εργασίας για την οποία του παραχωρήθηκε η προσωρινή παροχή.

Η ηλεκτρική εγκατάσταση πρέπει να βρίσκεται υπό ευθύνη αρμοδίου προσώπου που θα αναλαμβάνει πλήρη υπευθυνότητα για την ασφάλεια της ηλεκτρικής εγκατάστασης, τη χρήση και οποιαδήποτε αλλαγή ή επέκτασή της.

Η προσωρινή παροχή δύναται να ανανεωθεί αυτόματα από τον ΔΣΔ (ΑΗΚ) με τη λήξη των Όρων της. Η απαραίτητη χρέωση του ποσού της ανανέωσης θα γίνεται στον επόμενο λογαριασμό ηλεκτρικού ρεύματος του Χρήστη Δικτύου. Αν ο αιτητής επιθυμεί διακοπή της προσωρινής παροχής πριν την λήξη των Όρων της, ο αιτητής έχει



υποχρέωση όπως ενημερώσει έγκαιρα τον ΔΣΔ (ΑΗΚ), με γραπτή επιστολή, για την αποφυγή ταλαιπωρίας του.

Επιπρόσθετα, ο ΔΣΔ (ΑΗΚ) ενημερώνει ότι με την σύνδεση της μόνιμης παροχής στα πιο πάνω υποστατικά του αιτητή/χρήστη και νοουμένου ότι ολοκληρώθηκε το σύνολο του έργου για το οποίο η προσωρινή παροχή ζητήθηκε, η προσωρινή αυτή παροχή θα αποσυνδέεται αυτόματα. Για το λόγο αυτό, η αποδοχή από μέρους του αιτητή των όρων αυτών συνεπάγεται ταυτόχρονα και την παραχώρηση της συγκατάθεσης του για την αποσύνδεση της προσωρινής παροχής.

Νοείται ότι με την αποδοχή της Προσφοράς (Όρους Σύνδεσης) παραχωρείται τόσο από τον αιτητή όσο και από τους άλλους συνιδιοκτήτες του τεμαχίου η άνευ όρων συγκατάθεση τους για την τοποθέτηση της εναέριας/υπόγειας γραμμής παροχέτευσης και ότι ο αιτητής βεβαιώνει ότι έχει εξασφαλίσει την άνευ όρων συγκατάθεση του/των ιδιοκτήτη/των (όλων των συνιδιοκτητών) του/των τεμαχίου/υποστατικών.

Νοείται ότι με την αποδοχή της Προσφοράς παραχωρείται η άνευ όρων / συγκατάθεση του αιτητή για την τροποποίηση/μετακίνηση της εναέριας/υπόγειας γραμμής παροχέτευσης και ότι ο αιτητής βεβαιώνει ότι έχει εξασφαλίσει την άνευ όρων συγκατάθεση του/των ιδιοκτήτη/ιδιοκτητών του/των τεμαχίου/υποστατικών.

#### **ΤΑΥΤΟΧΡΟΝΗ ΑΠΟΔΟΧΗ ΟΡΩΝ (ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΠΑΡΟΧΗ – ΜΟΝΙΜΗ ΠΑΡΟΧΗ & ΣΥΝΔΥΑΣΜΕΝΕΣ ΜΕΛΕΤΕΣ**

Η Προσφορά (Όροι Σύνδεσης) για την προσωρινή παροχή τυχόν να υπόκειται στην ταυτόχρονη αποδοχή των Όρων Σύνδεσης της μελέτης για την μόνιμη παροχή του υποστατικού ή/και των όρων άλλης/ων μελέτης/ών που τυχόν να συνδιάζεται/όνται με την μελέτη της μόνιμης παροχής του υποστατικού του αιτητή.

### **5.0 Παροχή Επιπρόσθετου Φορτίου**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών E-ΔΔ-001/1.0 - Παροχή Νέου/Επιπρόσθετου Φορτίου (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

#### **Αναγκαία Στοιχεία**

- (α) Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο αιτητή
- (β) Πρόσφατο Λογαριασμό Ηλεκτρικού Ρεύματος (εάν υπάρχει) του υποστατικού που αφορά την αίτηση, ο οποίος παρέχεται από τον Προμηθευτή του Χρήστη του υποστατικού. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει πρόσφατος λογαριασμός, θα πρέπει να συμπληρώνεται ο Αριθμός Μετρητή στο έντυπο της αίτησης
- (γ) Συγκατάθεση ιδιοκτήτη σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο
- (δ) Συγκατάθεση Χρήστη υποστατικού (κατόχου Λογαριασμού) σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο.

**Το ζητούμενο φορτίο είναι μέχρι 40Α (3-Φ) – τα φορτία για θερμοσυσσωρευτές δεν συμπεριλαμβάνονται.**

- Η αίτηση ελέγχεται από τον αρμόδιο λειτουργό του Κέντρου Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου (ΚΕΧΔ) και αν τα απαραίτητα τεχνικά στοιχεία που υποβάλλονται μαζί με την αίτηση είναι ικανοποιητικά, εγκρίνεται το επιπρόσθετο

φορτίο και εκδίδονται οι Όροι Σύνδεσης στον αιτητή. Σε περίπτωση όπου ο αρμόδιος Λειτουργός του ΚΕΧΔ δεν έχει στη διάθεση του ικανοποιητικά στοιχεία για να μπορέσει να εγκρίνει το επιπρόσθετο φορτίο τότε η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα.

- Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, ο αρμόδιος Λειτουργός του ΚΕΧΔ εγκρίνει το επιπρόσθετο φορτίο και εκδίδονται η Προσφορά και οι Όροι Σύνδεσης στον αιτητή. Αν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, ο φάκελος της αίτησης θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών για την ετοιμασία σχετικής μελέτης, τη λήψη αδειών διαβάσεως εάν είναι απαραίτητο και μετά για την έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς και ολοκληρωθεί η κατασκευή του Δικτύου εάν είναι απαραίτητη, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών, ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.

#### **Το φορτίο είναι μεγαλύτερο από 40Α (3-Φ)**

- Η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έγκριση ή για εκπόνηση σχετικής μελέτης. Αν εγκριθεί το φορτίο, η αίτηση θα προχωρήσει για έκδοση όρων παροχής ηλεκτρικής ενέργειας.
- A. Αν δεν χρειάζεται επέκταση/ενίσχυση Δικτύου ή αν δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, το Τμήμα Μελετών και Συνδέσεων θα εκδώσει την Προσφορά και τους Όρους Σύνδεσης και ακολουθείται η πιο κάτω διαδικασία:
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
  - Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών, ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
  - Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.
- B. Αν χρειάζεται να εκπονηθεί μελέτη, τότε ακολουθείται η πιο κάτω διαδικασία:

#### **Αν χρειάζεται επέκταση/ ενίσχυση δικτύου**

- Η αίτηση θα προχωρήσει με εκπόνηση σχετικής μελέτης και κοστολόγησης.
- Στη συνέχεια θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων (Άδειες Διαβάσεων) για τις σχετικές άδειες διαβάσεων και κυβερνητικές εγκρίσεις όπου είναι απαραίτητο.
- Ακολουθεί η έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων.
- Αφού γίνει η αποδοχή και πληρωμή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής

Συνεισφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για υλοποίηση. Αφού γίνει η κατασκευή του δικτύου, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.

- Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών, ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.

## **6.0 Άλλες Υπηρεσίες (εκτός Παροχής Ηλεκτρικού Ρεύματος)**

### **6.1 Αφαίρεση/Μετακίνηση/Επανατοποθέτηση Πασσάλου ή/και Δικτύου**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών – Άλλες Υπηρεσίες Ε-ΔΔ-002/1.0 (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

#### **Αναγκαία Στοιχεία**

- (α) Πρόσφατο Τοπογραφικό Σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο του αιτητή.
- (β) Πολεοδομική Άδεια ή Άδεια Οικοδομής του υποστατικού
- (γ) Χωροταξικό Σχέδιο ή άλλο Σχέδιο που να περιέχει τον Αριθμό του πασσάλου που επηρεάζει το αδειούχο υποστατικό, την υφιστάμενη θέση του και τη νέα προτεινόμενη θέση του πασσάλου.
- (δ) Συγκατάθεση Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που δεν είναι ο αιτητής.
- (ε) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**
  - **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
  - **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
  - **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού, Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.

## Απλές περιπτώσεις πχ μετακίνηση πασσάλου ή στηρίγματος

- Η αίτηση θα αξιολογηθεί από το Τμήμα Μελετών και Συνδέσεων και εάν δεν θα γίνει χρέωση στον αιτητή, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Κατασκευών για εκτέλεση της εργασίας.
- Εάν θα γίνει χρέωση στον αιτητή, εκδίδονται η Προσφορά και οι Όροι από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων.
- Αφού γίνει η αποδοχή και πληρωμή της Προσφοράς και των Όρων από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για εκτέλεση της εργασίας.

## Υπόλοιπες περιπτώσεις

- Η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών και Συνδέσεων για εκπόνηση σχετικής μελέτης και κοστολόγησης
- Μετά τη συμπλήρωση, η μελέτη θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων (Άδειες Διαβάσεων) για την εξασφάλιση των σχετικών αδειών διαβάσεως και κυβερνητικών εγκρίσεων όπου είναι απαραίτητο.
- Ακολουθεί η έκδοση της Προσφοράς και των Όρων από το Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων και αφού γίνει η αποδοχή και πληρωμή της Προσφοράς και των Όρων από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, η αίτηση προωθείται στο Τμήμα Κατασκευών για εκτέλεση της εργασίας.

### 6.2 Αφαίρεση παροχής/μετρητή

Η αίτηση υποβάλλεται από τον Προμηθευτή που εκπροσωπεί τον Χρήστη Δικτύου, σύμφωνα με τους Κανόνες Προμήθειας.

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών – Άλλες Υπηρεσίες Ε-ΔΔ-002/1.0 (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

#### Αναγκαία Στοιχεία

- (α) Πρόσφατο Τοπογραφικό Σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο αιτητή
- (β) Πρόσφατο Λογαριασμό Ηλεκτρικού Ρεύματος (εάν υπάρχει) του υποστατικού που αφορά την αίτηση, ο οποίος παρέχεται από τον Προμηθευτή του Χρήστη του υποστατικού. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει πρόσφατος λογαριασμός, θα πρέπει να συμπληρώνεται ο Αριθμός Μετρητή στο έντυπο της αίτησης
- (γ) Συγκατάθεση Χρήστη του υποστατικού (κατόχου Λογαριασμού) σε περίπτωση που δεν είναι ο αιτητής
- (δ) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**
  - **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών

- **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
- **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού, Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.
- Η αίτηση θα σταλεί στο Συνεργείο για επιτόπια επίσκεψη όπου θα λαμβάνεται η τελική ένδειξη του μετρητή.
- Η ένδειξη του μετρητή θα γνωστοποιηθεί στον Προμηθευτή που εκπροσωπεί τον Χρήστη Δικτύου.
- Ακολουθεί η έκδοση της προσφοράς και όρων για την αφαίρεση της παροχής/μετρητή. Η εργασία της αφαίρεσης θα γίνεται μετά την αποπληρωμή των Όρων από τον αιτητή.

### 6.3 Μετακίνηση/Επανατοποθέτηση παροχής/μετρητή

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών – Άλλες Υπηρεσίες Ε-ΔΔ-002/1.0 (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

#### Αναγκαία Στοιχεία

- Πρόσφατο Τοπογραφικό Σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο αιτητή
- Πρόσφατο Λογαριασμό Ηλεκτρικού Ρεύματος (εάν υπάρχει) του υποστατικού που αφορά την αίτηση, ο οποίος παρέχεται από τον Προμηθευτή του Χρήστη του υποστατικού. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει πρόσφατος λογαριασμός, θα πρέπει να συμπληρώνεται ο Αριθμός Μετρητή στο έντυπο της αίτησης
- Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη υποστατικού (κατόχου Λογαριασμού) σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο
- Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**
  - **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
  - **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου

- **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού. Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.
- Η αίτηση στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα.
- Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για την έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης για τη μετακίνηση/επανατοποθέτηση παροχής/μετρητή.
- Αφού γίνει η αποδοχή της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Μετά την κατασκευή της παροχής και τοποθέτησης του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και πριν τον έλεγχο της εγκατάστασης, ειδοποιείται ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του. Ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.

#### 6.4 Αλλαγή Χρήσης Υποστατικού

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών – Άλλες Υπηρεσίες Ε-ΔΔ-002/1.0 (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω και στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

##### Αναγκαία Στοιχεία

- Πρόσφατο Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο του υποστατικού
- Πρόσφατο Λογαριασμό Ηλεκτρικού Ρεύματος (εάν υπάρχει) του υποστατικού που αφορά την αίτηση, ο οποίος παρέχεται από τον Προμηθευτή του Χρήστη του υποστατικού. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει πρόσφατος λογαριασμός, θα πρέπει να συμπληρώνεται ο Αριθμός Μετρητή στο έντυπο της αίτησης
- Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη υποστατικού (κατόχου Λογαριασμού) σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο.
- Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν τα πιο κάτω έγγραφα **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού:**
  - **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών

- **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
- **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού. Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.
- Αν δεν χρειάζεται αλλαγή μετρητή και δεν απαιτείται αντικατάσταση ασφάλειας ή MCB ούτε επιτόπια επίσκεψη, ο αιτητής χρεώνεται με το Μερίδιο Ισχύος (kVA) που αντιστοιχεί στη διαφορά των χρεώσιμων kVA της νέας διατίμησης από το παραχωρημένο φορτίο (kVA) της υφιστάμενης διατίμησης για τη συγκεκριμένη ασφάλεια.
- Η αίτηση αν χρειάζεται αλλαγή μετρητή ή δέκτη στέλνεται στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου για να γίνει επιτόπια έρευνα. Νοούμενου ότι δεν υπάρχει τεχνικό πρόβλημα, η αίτηση θα σταλεί στο Τμήμα Μελετών & Συνδέσεων για έκδοση της Προσφοράς και των Όρων Σύνδεσης της παροχής ηλεκτρικής ενέργειας. Αφού γίνει η αποδοχή των όρων από τον αιτητή και πληρώσει το ανάλογο ποσό της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, ο αδειούχος ηλεκτρολόγος του αιτητή θα προσκομίσει σχέδια της ηλεκτρικής εγκατάστασης στο Τμήμα Εξυπηρέτησης Χρηστών Δικτύου και θα καθοριστεί η ημερομηνία που θα γίνει ο έλεγχος της εγκατάστασης.
- Μετά την κατασκευή της παροχής και τη τοποθέτηση του μετρητή από το Συνεργείο Παροχών και πριν τον έλεγχο της εγκατάστασης, ειδοποιείται ο αιτητής για να προβεί σε Σύμβαση Προμήθειας (Συμφωνία Παροχής - Supply Agreement) με τον Προμηθευτή του. Ακολουθεί ο έλεγχος της ηλεκτρικής εγκατάστασης.
- Μετά τον επιτυχή έλεγχο της ηλεκτρικής εγκατάστασης, εκδίδεται το Πιστοποιητικό Καταλληλότητας επιτυχούς επιθεώρησης της εγκατάστασης και γίνεται η σύνδεση της παροχής του υποστατικού.

## 6.5 Επανελέγχος Ηλεκτρικής Εγκατάστασης Υποστατικού

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο Ε-ΔΔ-707 - ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ ΓΙΑ ΕΛΕΓΧΟ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΗΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ. Επιπρόσθετα, ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται πιο κάτω.

### Αναγκαία Στοιχεία

- Πρόσφατο Τοπογραφικό σχέδιο με σημειωμένο το τεμάχιο του υποστατικού
- Πρόσφατο Λογαριασμό Ηλεκτρικού Ρεύματος (εάν υπάρχει) του υποστατικού που αφορά την αίτηση, ο οποίος παρέχεται από τον Προμηθευτή του Χρήστη του υποστατικού. Σε περίπτωση που δεν υπάρχει πρόσφατος λογαριασμός, θα πρέπει να συμπληρώνεται ο Αριθμός Μετρητή στο έντυπο της αίτησης
- Έντυπα (**Η.Μ.Υ. 59.18-1**) και ηλεκτρολογικά Σχέδια Ελέγχου Ηλεκτρικής Εγκατάστασης Υποστατικού **για μικρής κλίμακα εργασία** σε μορφή PDF σε περίπτωση που το υποστατικό είναι αποσυνδεδεμένο εντός των τελευταίων τριών χρόνων.

Για υποστατικά αποσυνδεδεμένα πέραν των 3 χρόνων, θα πρέπει να υποβάλλεται μετά την αποδοχή των όρων της παρούσας αίτησης, η ανάλογη αίτηση για Έλεγχο Νέας Εγκατάστασης ή Επανελέγχο της Υφιστάμενης Εγκατάστασης. Η σχετική αίτηση και τα απαιτούμενα έγγραφα που θα πρέπει να υποβληθούν μαζί με την αίτηση, είναι αναρτημένα στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, στη διεύθυνση: ΑΗΚ/Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες / Διανομή / Εξυπηρέτηση Χρηστών Δικτύου / Έλεγχος Νέας Εγκατάστασης και Επανελέγχος Υφιστάμενης.

- (δ) Πιστοποιημένη Συγκατάθεση Χρήστη Υποστατικού (κατόχου Λογαριασμού) σε περίπτωση που ο αιτητής είναι άλλο πρόσωπο.
- (ε) Επιπρόσθετα των πιο πάνω, θα πρέπει να υποβληθούν και τα πιο κάτω έγγραφα, **ανάλογα με την κατηγορία που ανήκει ο Χρήστης του υποστατικού**:
- **Ιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση
  - **Συνιδιοκτήτης** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας ή Άδεια Χρήσης του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση των άλλων συνιδιοκτητών
  - **Ιδιοκτήτης χωρίς τίτλο ιδιοκτησίας** – Έγκυρο και Πιστοποιημένο Αγοραπωλητήριο Έγγραφο ή Απόδειξη Κατάθεσης του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου στο Τμήμα Κτηματολογίου και αντίγραφο του Αγοραπωλητήριου Εγγράφου που να φέρει τη σφραγίδα κατάθεσης του στο Τμήμα Κτηματολογίου
  - **Ενοικιαστής/Χρήστης υποστατικού** – Πρόσφατος Τίτλος Ιδιοκτησίας του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση, όπου να αναγράφονται όλοι οι συνιδιοκτήτες και τα μερίδια τους, Πιστοποιημένη Συγκατάθεση ιδιοκτήτη (συνιδιοκτητών) προς τον Χρήστη του υποστατικού σε περίπτωση που ο Χρήστης του υποστατικού είναι διαφορετικός από τον ιδιοκτήτη/τους συνιδιοκτήτες του υποστατικού, Πιστοποιημένο και σε ισχύ Ενοικιαστήριο έγγραφο μεταξύ του/των ιδιοκτήτη/συνιδιοκτητών του τεμαχίου και/ή του υποστατικού που αφορά την αίτηση και του Χρήστη του υποστατικού.

## 7.0 Σύνδεση Συστημάτων Ανανεώσιμων Πηγών Ενέργειας

### 7.1 Φωτοβολταϊκά Συστήματα Συμψηφισμού Μετρήσεων (Net-Metering)

Ο αιτητής συμπληρώνει το Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών – Σύνδεση Φωτοβολταϊκών Συστημάτων με Συμψηφισμό Μετρήσεων (Net-Metering) / Εικονικό Συμψηφισμό Μετρήσεων (Virtual Net-Metering) Ε-ΔΔ-003/1.0 (αίτηση). Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται στο πίσω μέρος του εντύπου.

Λεπτομέρειες για τα απαιτούμενα έγγραφα/στοιχεία/δικαιολογητικά/πιστοποιητικά και για τη Διαδικασία Σύνδεσης Φωτοβολταϊκών Συστημάτων στο Δίκτυο Χαμηλής Τάσης της ΑΗΚ με τη μέθοδο Συμψηφισμού Μετρήσεων (Net-Metering), παρέχονται στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ στη διεύθυνση: «Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες, Διανομή, Σύστημα Παραγωγής Ηλεκτρισμού για ίδια Κατανάλωση, Net-Metering».

Παράρτημα 1 Τεχνικού Οδηγού Net Metering

Παράρτημα Α Ειδικό, Τεχνικό Όροι Net Metering

Παράρτημα Χ Γενικοί Όροι Σύνδεσης και Λειτουργίας Net Metering



Πίνακας Παραμέτρων ΦΒ Συστημάτων

Σχέδιο Παραγωγής Ηλεκτρικής Ενέργειας για ίδια Κατανάλωση

Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών – Net-Metering/Virtual Net Metering

Διαδικασία Διασύνδεσης ΦΒ Συστημάτων Net-Metering

Έντυπο Ε-ΔΔ-744 – Υπεύθυνη Δήλωση Ηλεκτρολόγου Μελετητή.

## **7.2 Φωτοβολταϊκά Συστήματα Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων (Virtual Net-Metering)**

Ο αιτητής συμπληρώνει το Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών – Σύνδεση Φωτοβολταϊκών Συστημάτων με Συμψηφισμό Μετρήσεων (Net-Metering) / Εικονικό Συμψηφισμό Μετρήσεων (Virtual Net-Metering) Ε-ΔΔ-003/1.0 (αίτηση). Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται στο πίσω μέρος του εντύπου.

Λεπτομέρειες για τα απαιτούμενα έγγραφα/στοιχεία/δικαιολογητικά/πιστοποιητικά και για τη Διαδικασία Σύνδεσης Φωτοβολταϊκών Συστημάτων στο Δίκτυο Χαμηλής Τάσης της ΑΗΚ με τη μέθοδο Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων (Virtual Net-Metering), παρέχονται στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ στη διεύθυνση: «Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες, Διανομή, Σύστημα Παραγωγής Ηλεκτρισμού για ίδια Κατανάλωση, Virtual Net-Metering».

Διαδικασία Διασύνδεσης ΦΒ Συστημάτων με τη Μέθοδο Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων

Έντυπο Ε-ΔΔ-744 – Υπεύθυνη Δήλωση Ηλεκτρολόγου Μελετητή

Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών – Net-Metering/Virtual Net Metering

Έντυπο Προκαταρκτικής Προσφοράς για ΦΒ Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων

Έντυπο Τελικής Προσφοράς για ΦΒ Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων

Παράρτημα 1 Τεχνικού Οδηγός ΕΣΜ20

Παράρτημα Α Ειδικό, Τεχνικοί Όροι Σχέδιο ΔΣΔ (ΑΗΚ) ΕΣΜ 20

Παράρτημα Χ Γενικοί Όροι Σύνδεσης και Λειτουργίας Σχέδιο ΔΣΔ (ΑΗΚ) ΕΣΜ 20.

## **7.3 Φωτοβολταϊκά Συστήματα Συμψηφισμού Λογαριασμών (Net – Billing)**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών – Άλλες Υπηρεσίες Ε-ΔΔ-002/1.0 (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

Λεπτομέρειες για τα απαιτούμενα έγγραφα/στοιχεία/δικαιολογητικά/πιστοποιητικά και για τη Διαδικασία Σύνδεσης Φωτοβολταϊκών Συστημάτων στο Δίκτυο Διανομής της ΑΗΚ με τη μέθοδο Συμψηφισμού Λογαριασμών (Net-Billing), παρέχονται στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ στη διεύθυνση: «Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες, Διανομή, Σύστημα Παραγωγής Ηλεκτρισμού για ίδια Κατανάλωση, Net Billing».

Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών – Άλλες Υπηρεσίες

Διαδικασία Σύνδεσης ΦΒ Συστημάτων με μέθοδο Net Billing

Όροι Σύνδεσης Net Billing

Όροι Σύνδεσης Net Billing μέχρι 10,4kWp

Παράρτημα 1 Τεχνικός Οδηγός Net Billing

Παράρτημα Α Ειδικό, Τεχνικό Όροι Net Billing

Παράρτημα Χ Γενικοί Όροι Σύνδεσης και Λειτουργίας Net Billing

Πίνακας Παραμέτρων ΦΒ Συστημάτων

ΣΧΕΔΙΟ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΑΠΟ ΑΠΕ ΓΙΑ ΙΔΙΑ ΚΑΤΑΝΑΛΩΣΗ

ΥΠΕΥΘΥΝΗ ΔΗΛΩΣΗ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΟΥ ΜΕΛΕΤΗΤΗ.

#### **7.4 Φωτοβολταϊκά Συστήματα Συμψηφισμού Μετρήσεων (Net-Metering)/Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων (Virtual Net-Metering), Συμψηφισμού Λογαριασμών (Net – Billing) για τη φόρτιση ηλεκτρικού οχήματος ή υβριδικού οχήματος τύπου plug-in**

Ο αιτητής συμπληρώνει το Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών – Σύνδεση Φωτοβολταϊκών Συστημάτων με Συμψηφισμό Μετρήσεων (Net-Metering) / Εικονικό Συμψηφισμό Μετρήσεων (Virtual Net-Metering) Ε-ΔΔ-003/1.0 (αίτηση). Επιπρόσθετα, ο αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται στο πίσω μέρος του εντύπου.

Λεπτομέρειες για τα απαιτούμενα έγγραφα/στοιχεία/δικαιολογητικά/πιστοποιητικά και για τη Διαδικασία Σύνδεσης Φωτοβολταϊκών Συστημάτων στο Δίκτυο Χαμηλής Τάσης της ΑΗΚ για τη φόρτιση ηλεκτρικού οχήματος ή υβριδικού οχήματος τύπου plug-in, παρέχονται στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ στη διεύθυνση: «Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες, Διανομή, Σύστημα Παραγωγής Ηλεκτρισμού για ίδια Κατανάλωση, Φόρτιση Ηλεκτρικών Οχημάτων».

Διαδικασία Σύνδεσης ΦΒ Συστημάτων για Ηλεκτρική Κίνηση

Παράρτημα 1 Τεχνικού Οδηγού Net Metering

Παράρτημα Α Ειδικό, Τεχνικό Όροι Net Metering

Παράρτημα Χ Γενικοί Όροι Σύνδεσης και Λειτουργίας Net Metering

Πίνακας Παραμέτρων ΦΒ Συστημάτων

Σχέδιο Χορηγιών Για Ηλεκτροκίνηση

Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών.

Σημειώσεις:

1. Για τις περιπτώσεις Φωτοβολταϊκού Συστήματος με τη μέθοδο Εικονικού Συμψηφισμού Μετρήσεων για τη φόρτιση ηλεκτρικού οχήματος ή υβριδικού οχήματος τύπου plug-in, απαιτείται η προσκόμιση πρόσφατου τοπογραφικού σχεδίου του τεμαχίου του εξυπηρετούμενου υποστατικού καθώς και πρόσφατου

τοπογραφικού σχεδίου του τεμαχίου που θα εγκατασταθεί το Φωτοβολταϊκό Σύστημα.

2. Για τις περιπτώσεις Φωτοβολταϊκού Συστήματος με τη μέθοδο Συμψηφισμού Λογαριασμών Net-Billing για τη φόρτιση ηλεκτρικού οχήματος ή υβριδικού οχήματος τύπου plug-in, ισχύουν τα όσα αναφέρονται στην πιο πάνω Παράγραφο 7.3 «Φωτοβολταϊκά Συστήματα Συμψηφισμού Λογαριασμών (Net – Billing)».

## **7.5 ΣΥΣΤΗΜΑΤΑ ΑΠΕ ΣΤΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΤΗΣ ΑΝΤΑΓΩΝΙΣΤΙΚΗΣ ΑΓΟΡΑΣ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ - ΕΚΤΟΣ ΣΧΕΔΙΩΝ ΚΑΘΕΣΤΩΤΟΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ**

Ο αιτητής συμπληρώνει το έντυπο παροχής Υπηρεσιών – Άλλες Υπηρεσίες Ε-ΔΔ-002/1.0 (αίτηση) όπως περιγράφεται στις Οδηγίες προς τους Αιτητές στο πίσω μέρος του εντύπου. Επιπρόσθετα, ο Αιτητής μαζί με την αίτηση του θα πρέπει να επισυνάπτει τα αναγκαία στοιχεία/έγγραφα που περιγράφονται στα Επισυναπτόμενα Έγγραφα στο πίσω μέρος του εντύπου.

Λεπτομέρειες για τα απαιτούμενα έγγραφα/στοιχεία/δικαιολογητικά/πιστοποιητικά και για τη Διαδικασία Σύνδεσης Συστημάτων Παραγωγής Ηλεκτρισμού από ΑΠΕ στο πλαίσιο της Ανταγωνιστικής Αγοράς Ηλεκτρισμού - Εκτός Σχεδίων Καθεστώτος Στήριξης, παρέχονται στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ στη διεύθυνση: «Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες, Διανομή, Συστήματα ΑΠΕ Εκτός Σχεδίου Καθεστώτος Στήριξης».

Έντυπο Παροχής Υπηρεσιών – Άλλες Υπηρεσίες

Διαδικασία Διασύνδεσης Συστημάτων Παραγωγής ΑΠΕ εκτός Σχεδίου Σύνδεσης

Προκαταρκτικοί Όροι Σύνδεσης εκτός Σχεδίου Στήριξης

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α - Ειδικό Τεχνικό Όροι Σχέδιο ΔΣΔ - Σ.Α.Α.Η

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Χ - Γενικοί Όροι Σύνδεσης και Λειτουργίας

ΣΑΑΗ - Τεχνικός Οδηγός

Υπεύθυνη Δήλωση Ηλεκτρολόγου Μηχανικού Μελετητή (Έντυπο Ε-ΔΔ-744)

Έντυπο Τελικών Όρων Εκτός Σχεδίου Στήριξης.

## **8.0 ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΗΣ ΤΟΥ ΔΙΚΤΥΟΥ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΥΠΟΓΕΙΩΝ ΚΑΛΩΔΙΩΝ ΜΕΣΗΣ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗΣ ΤΑΣΗΣ ΤΗΣ ΔΙΑΝΟΜΗΣ (ΑΗΚ)**

Η πολιτική υπογειοποίησης του Δικτύου Μέσης και Χαμηλής Τάσης της Διανομής (ΑΗΚ) εφαρμόζεται για τα έργα των πιο κάτω κατηγοριών:

- Πολεοδομικά και Βελτιωτικά Έργα Δήμων και Κοινοτήτων
- Διαχωρισμοί Οικοπέδων και Ενιαίες Αναπτύξεις
- Παροχές πολυώροφων κτιρίων, ξενοδοχείων, μεγάλων κτιριακών συγκροτημάτων και αναπτύξεων, εμπορικών κέντρων και υποστατικών, καθώς και οικιών

- Εξαγωγή υπογείων καλωδίων Μέσης Τάσης και Χαμηλής Τάσης για σκοπούς υποδομής του Δικτύου (χωρίς αιτητή).

### **8.1 Πολεοδομικά και Βελτιωτικά Έργα Δήμων και Κοινοτήτων**

Τα έργα αυτά συντονίζονται από το Τμήμα Πολεοδομίας και Οικήσεως, το Τμήμα Δημοσίων Έργων και από τους Λειτουργούς των Τεχνικών Τμημάτων των Δημοτικών Αρχών και κατηγοριοποιούνται ως:

- Μεγάλα Αναπτυξιακά Έργα Οδοποιίας σε Δήμους και Κοινότητες
- Αναβαθμίσεις, βελτιώσεις και διαπλατύνσεις υφιστάμενων δρόμων και λεωφόρων εντός Δημαρχούμενων περιοχών
- Αναβαθμίσεις ιστορικών κέντρων πόλεων
- Εξωραϊσμοί πυρήνων/πλατειών Κοινοτήτων (Συγχρηματοδοτούμενα Έργα από Ευρωπαϊκά Ταμεία)

Στα Πολεοδομικά και Βελτιωτικά Έργα των Δήμων και Κοινοτήτων:

- Οι υφιστάμενες εγκαταστάσεις (εναέριο Δίκτυο Μέσης Τάσης και Χαμηλής Τάσης και εναέριες Παροχές) της ΑΗΚ υπογειοποιούνται και αντικαθίστανται με υπόγεια καλώδια Μέσης Τάσης και Χαμηλής Τάσης και με υπόγεια καλώδια παροχών.
- Μαζί με τα πιο πάνω καλώδια τοποθετείται υπόγειο καλώδιο οδικού φωτισμού, το οποίο συνδέει τις νέες μεταλλικές κολώνες οδικού φωτισμού που εγκαθίστανται στα πλαίσια του έργου.
- Ως συνέργεια των εργασιών εγκατάστασης των υπογείων καλωδίων, τοποθετείται και υπόγεια υποδομή για το τηλεπικοινωνιακό Δίκτυο της ΑΗΚ (σωλήνες Οπτικών Ινών).
- Οι υφιστάμενες υπόγειες εγκαταστάσεις της ΑΗΚ μετακινούνται στην ορθή και καθορισμένη για την ΑΗΚ θέση, με τη χρήση νέων υπόγειων καλωδίων.
- Επιπρόσθετα από την υπογειοποίηση του εναερίου Δικτύου Μ.Τ. & Χ.Τ., τοποθετείται νέα υπόγεια υποδομή για την ανάπτυξη του Δικτύου Διανομής/Μεταφοράς της ΑΗΚ που έχει σκοπό τη βελτίωση των συνθηκών φορτίου και Τάσης, της αξιοπιστίας και της λειτουργικότητας του Δικτύου Διανομής και Μεταφοράς, καθώς και της ανάληψης νέων φορτίων, σύμφωνα με τις ανάγκες σε ηλεκτρικό φορτίο της ευρύτερης περιοχής που διεξάγεται το έργο και τις ανάγκες που εξάγονται από το Δεκαετές Πρόγραμμα Ανάπτυξης τόσο του Συστήματος Μεταφοράς όσο και του Συστήματος Διανομής, αλλά και από το πλάνο (Master Plan) του κάθε Περιφερειακού Γραφείου Μελετών της Διανομής.
- Οι χωματοουργικές εργασίες και η τοποθέτηση των υπόγειων ηλεκτρικών Δικτύων της ΑΗΚ σε μεγάλα Πολεοδομικά και Βελτιωτικά Έργα, μπορούν να υλοποιηθούν από τους Εργολάβους των Έργων. Η ΑΗΚ παρακολουθεί, συμβουλεύει και επιθεωρεί τις εργασίες τοποθέτησης και οι Λειτουργοί της προβαίνουν μόνο στην κατασκευή συνδέσεων και στην ενεργοποίηση του Δικτύου. Στα μικρής έκτασης έργα, (κεντρικές πλατείες Κοινοτήτων) συνήθως, η τοποθέτηση των υπόγειων ηλεκτρικών Δικτύων της ΑΗΚ δεν υλοποιείται από τον εργολάβο του έργου αλλά από την ΑΗΚ.

#### **Όροι για την εγκατάσταση οχετών**

Οι οχετοί ΔΕΝ πρέπει να τοποθετούνται στα πεζοδρόμια.

Όπου το βάθος του πάνω μέρους του οχετού θα είναι λιγότερο των 1,20 μέτρα ή το βάθος του κάτω μέρους του οχετού είναι πέραν των 1,20 μέτρα θα πρέπει να γίνουν

πρόνοιες για εγκατάσταση Σωλήνων διασταύρωσης του οχετού, για μελλοντική χρήση της ΑΗΚ. Εάν υπάρχουν τέτοιες περιπτώσεις, η ΑΗΚ γνωστοποιεί στον εργολάβο του έργου ότι θα πρέπει να επικοινωνήσει γραπτώς με το Περιφερειακό Γραφείο Διανομής της ΑΗΚ ή τηλεφωνικώς με αρμόδιο λειτουργό της ΑΗΚ για να συμφωνηθούν οι λεπτομέρειες.

### **Όροι για κατασκευή Γέφυρας / μεγάλων οχετών**

Η ΑΗΚ γνωστοποιεί μέσω των απόψεων της, ότι στο έργο που προγραμματίζεται να κατασκευαστεί, θα πρέπει να εγκαταστήσει Σωλήνες Διασταύρωσης Καλωδίων, τις οποίες υποδεικνύει με κόκκινο χρώμα στο σχέδιο, το οποίο επισυνάπτεται μαζί με τις απόψεις και τους όρους της.

Για τις κατασκευαστικές λεπτομέρειες των Σωληνώσεων και τον αριθμό τους, η ΑΗΚ γνωστοποιεί ότι θα πρέπει να διευθετηθεί συνάντηση με τον αρμόδιο Μηχανικό Μελετών και Συνδέσεων του Περιφερειακού Γραφείου Διανομής της ΑΗΚ, προσκομίζοντας κατασκευαστικά σχέδια του έργου, ώστε να περιληφθούν οι σωληνώσεις στα σχέδια του Έργου.

### **Εγκατάσταση Σωλήνων διασταύρωσης από ΑΗΚ**

Η ΑΗΚ γνωστοποιεί μέσω των απόψεων της, ότι στο έργο που προγραμματίζεται να κατασκευαστεί, θα πρέπει να εγκαταστήσει σωλήνες διασταύρωσης Καλωδίων για μελλοντική χρήση, ώστε να αποφευχθεί η εκσκαφή του οδοστρώματος.

Τα σημεία όπου η ΑΗΚ θα εγκαταστήσει σωλήνες διασταύρωσης, σημειώνονται με κόκκινο χρώμα σε Κτηματολογικά Σχέδια, τα οποία επισυνάπτονται μαζί με τις απόψεις και τους όρους της.

#### **8.1.1 Χρέωση για τις εργασίες της υπογειοποίησης προς την Αρμόδια Αναθέτουσα Αρχή**

Η χρέωση προς οποιαδήποτε Αρμόδια Αναθέτουσα Αρχή εντός των Δημαρχούμενων περιοχών γίνεται σύμφωνα με το Μνημόνιο Συναντίληψης μεταξύ των Αναθετουσών Αρχών και των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας που έχει εγκριθεί από το Υπουργικό Συμβούλιο στη συνεδρία του την 1/11/2018.

Η χρέωση εκτός των Δημαρχούμενων περιοχών γίνεται σύμφωνα με το Εγχειρίδιο Οικονομικού Επιμερισμού Εργασιών της ΑΗΚ, το οποίο υπογράφηκε στις 5 Ιουλίου 2011 μεταξύ του Τμήματος Δημοσίων Έργων και της ΑΗΚ, για τα έργα του Δημοσίου στα οποία εμπλέκονται εργασίες της ΑΗΚ.

Το εν λόγω Εγχειρίδιο καθώς και ο Κώδικας Συνεργασίας μεταξύ του Τμήματος Δημοσίων Έργων και της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου για την εκτέλεση Πολεοδομικών Έργων συμπεριλαμβάνονται ως Παράρτημα 9 στην εγκεκριμένη, από την ΡΑΕΚ, Πολιτική Χρέωσης της ΑΗΚ.

Η ΡΑΕΚ με επιστολή της προς την ΑΗΚ με στοιχεία Αρ. Φακέλου Ρ/Κ.302, Κ.303/401-12 ημερομηνίας 3 Μαΐου 2012, με θέμα: ΥΠΟΓΕΙΟΠΟΙΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΔΙΚΟΥ ΦΩΤΙΣΜΟΥ, αναφέρει τα ακόλουθα:

«Η ΡΑΕΚ είναι σύμφωνη και εγκρίνει το περιεχόμενο των Συμφωνιών. Σημειώνεται ότι οι βασικές αρχές στις οποίες στηρίχθηκε ο οικονομικός επιμερισμός των δαπανών των

έργων, θα εφαρμόζονται και σε άλλες περιπτώσεις στις οποίες εμπλέκονται και άλλες υπηρεσίες, όπως για παράδειγμα έργα του Τμήματος Πολεοδομίας και Οικήσεως, του Τμήματος Αναπτύξεως Υδάτων, Τοπικών Αρχών κ.ά.

Σε καμιά περίπτωση δεν θα πρέπει να επιβαρύνονται οι καταναλωτές ηλεκτρισμού με δαπάνες για έργα των διαφόρων Τμημάτων ή Αρχών που αναφέρονται πιο πάνω, που δεν έχουν άμεση σχέση με την παροχή ηλεκτρικής ενέργειας.»

### **8.1.2 Χρέωση προς την Αρμόδια Αναθέτουσα Αρχή για Έργα Υπογειοποιήσεων Δικτύου Διανομής σε Πολεοδομικά Έργα και Οδικά Βελτιωτικά Έργα των Δήμων**

Το Υπουργικό Συμβούλιο κατά τη Συνεδρία του την 1/11/2018 αποφάσισε να εγκρίνει το Μνημόνιο Συναντίληψης (ΜΣ) μεταξύ των Ανατεθουσών Αρχών και των Οργανισμών Κοινής Ωφελείας (ΟΚΩ), που αφορά την εφαρμογή της γνωμάτευσης του Γενικού Εισαγγελίας, ημερομηνίας 2/2/2017, για τις χρεώσεις των εργασιών των ΟΚΩ στα πολεοδομικά έργα με βάση τον Περί Δήμων Νόμο.

Παρατίθενται πιο κάτω επεξηγήσεις και διευκρινήσεις που αφορούν το ΜΣ.

1. Το μνημόνιο συναντίληψης καλύπτει οδικά και πολεοδομικά έργα που εκτελούνται εντός των γεωγραφικών ορίων των **Δήμων μόνο**, ανεξάρτητα ποιος είναι ο αιτητής/Αναθέτουσα Αρχή. Εξακολουθεί να ισχύει η πολιτική χρέωσης σε όλες τις άλλες περιοχές (Όρια Κοινοτικών Αρχών). Όλες οι πιο κάτω πρόνοιες αποτελούν την κοινή συναντίληψη στην εφαρμογή της σχετικής Γνωμάτευσης του Γενικού Εισαγγελίας και όχι συμφωνία για νέα πολιτική χρέωσης.
2. Η αρχική μελέτη γίνεται μετά από υποβολή αίτησης και εκδίδονται προκαταρκτικοί όροι, σύμφωνα με την πολιτική χρέωσης.
3. Όλο το κόστος οδικού φωτισμού συμπεριλαμβανομένων των χωματουργικών θα το αναλαμβάνει η Αναθέτουσα Αρχή.
4. Όλο το κόστος προμήθειας, εγκατάστασης και σύνδεσης υπογείων καλωδίων πλην αυτών που αφορούν οδικό φωτισμό θα το αναλαμβάνει η ΑΗΚ.
5. Για το κόστος των χωματουργικών ισχύουν τα εξής:
  - (α) Όπου τα καλώδια του δικτύου θα τοποθετούνται στο ίδιο σκάμμα μ' αυτό του καλωδίου του οδικού φωτισμού και νοουμένου ότι αυτό δεν θα υπερβαίνει τις διαστάσεις 60cm x 110cm το κόστος θα το επωμίζεται η Αρμόδια Αρχή.
  - (β) Αν το σκάμμα θα είναι μεγαλύτερο των διαστάσεων 60cm x 110cm, το κόστος θα το αναλαμβάνει η ΑΗΚ. Νοείται ότι αν χρειαστεί το βάθος να υπερβεί τα 110cm λόγω εμποδίων, τότε το κόστος θα το αναλαμβάνει η Αναθέτουσα Αρχή.
  - (γ) Όπου η ΑΗΚ θα απαιτήσει σκάμματα, στα οποία δεν θα τοποθετείται οδικός φωτισμός, τότε το κόστος θα το αναλαμβάνει εξ ολοκλήρου η ΑΗΚ.
6. Όπου απαιτηθεί προσωρινή μετακίνηση του δικτύου (εναερίου ή υπογείου) σε μη μόνιμη θέση, όλο το κόστος της μετακίνησης θα το αναλαμβάνει η Αναθέτουσα Αρχή.
7. Στις περιπτώσεις που υφιστάμενα καλώδια επηρεάζουν το έργο, τότε

- (i) Αν έχουν παρέλθει 10 χρόνια από την αρχική εγκατάσταση το συνολικό κόστος επανεγκατάστασης θα το αναλαμβάνει η ΑΗΚ
  - (ii) Στις υπόλοιπες περιπτώσεις το κόστος των χρωματουργικών θα το αναλαμβάνει η Αναθέτουσα Αρχή.
8. Τα Τμηματικά Τέλη για την κάλυψη των διαχειριστικών δαπανών των Κυβερνητικών Υπηρεσιών μειώνονται στις περιπτώσεις που η εργασία διεξάγεται από Ανάδοχους Εργολάβους από 25% στο 15%.

## **8.2 Εξαγωγή υπογείων καλωδίων Μέσης και Χαμηλής Τάσης για σκοπούς υποδομής του Δικτύου (χωρίς αιτητή)**

- Στις περιπτώσεις όπου σε μια γεωγραφική περιοχή υπάρχει ανάπτυξη σε διαχωρισμούς οικοπέδων ή/και αναπτύξεων/οικοδομών, εκπονείται τεχνο-οικονομική Μελέτη για την εξαγωγή του αναγκαίου υπόγειου Δικτύου Μέσης Τάσης, με βάση το Master Plan της κάθε Περιφέρειας, για την κάλυψη των φορτίων της συγκεκριμένης γεωγραφικής περιοχής. Τα καλώδια αυτά εξάγονται για σκοπούς υποδομής του Δικτύου. Ως συνέργεια των εργασιών, τοποθετείται και υπόγεια υποδομή για το τηλεπικοινωνιακό Δίκτυο της ΑΗΚ (σωλήνες Οπτικών Ινών, εγκαθίστανται σωλήνες διασταύρωσης δρόμων, καθώς και υπόγεια καλώδια Χαμηλής Τάσης όπου είναι απαραίτητο.

Το ίδιο ισχύει και σε περιπτώσεις όπου, μετά από ανάλυση του Δικτύου, παρίσταται ανάγκη εξαγωγής υπογείων καλωδίων Μέσης Τάσης και / ή Χαμηλής Τάσης για την κάλυψη μιας γεωγραφικής περιοχής σε ηλεκτρικό φορτίο ή/και τη βελτίωση των συνθηκών της φόρτισης και της Τάσης του Δικτύου ή/και για σκοπούς της αξιοπιστίας και της λειτουργικότητας του Δικτύου.

- Στις υπογειοποιήσεις Πολεοδομικών Έργων και Οδικών Βελτιωτικών Έργων των Δήμων και Κοινοτήτων, καθώς και σε διαχωρισμούς οικοπέδων και ενιαίες αναπτύξεις, εγκαθίστανται υπόγεια καλώδια Μέσης Τάσης και Χαμηλής Τάσης καθώς και σωλήνες οπτικών ινών, για σκοπούς υποδομής του Δικτύου στη βάση του Master Plan της κάθε Περιφέρειας.

## **8.3 Διαχωρισμοί Οικοπέδων και Ενιαίες Αναπτύξεις (αναπτύξεις με ιδιωτικό οδικό δίκτυο)**

Εκτενής αναφορά για την ηλεκτροδότηση Διαχωρισμού Οικοπέδων γίνεται στο υποκεφάλαιο 4.6, υπό τον τίτλο: «Νέα Παροχή-Ηλεκτροδότηση Οικοπέδων». Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο συγκεκριμένο υποκεφάλαιο 4.6.

## **8.4 Παροχές πολυώροφων κτιρίων, ξενοδοχείων, μεγάλων κτηριακών συγκροτημάτων και αναπτύξεων, εμπορικών κέντρων και υποστατικών, καθώς και οικιών**

Εκτενής αναφορά για την «Πολιτική της ΑΗΚ (Διανομή) για την ηλεκτροδότηση νέων οικοδομών/αναπτύξεων (Παροχές πολυώροφων κτιρίων, ξενοδοχείων, μεγάλων κτηριακών συγκροτημάτων και αναπτύξεων, εμπορικών κέντρων και υποστατικών,

καθώς και οικιών) εκτός διαχωρισμού οικοπέδων» γίνεται στο Κεφάλαιο 3.0 του παρόντος εγγράφου.

Ειδικότερα, για τους όρους, τη μέθοδο και τον τρόπο ηλεκτροδότησης, αναφορά γίνεται στο υποκεφάλαιο 3.4, υπό τον τίτλο: «Όροι ηλεκτροδότησης».

Ισχύουν τα όσα αναφέρονται στο συγκεκριμένο Κεφάλαιο 3.0.

## **9.0 ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΠΡΟΣΦΕΡΟΜΕΝΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ**

Οι χρεώσεις των προσφερόμενων υπηρεσιών της ΑΗΚ προς τους πελάτες της που τέθηκαν σε ισχύ από 1η Ιανουαρίου 2015 είναι:

Χρεώσεις προσφερόμενων υπηρεσιών.

## **10.0 ΝΕΑ ΠΟΛΙΤΙΚΗ ΧΡΕΩΣΗΣ**

Η Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ), ασκώντας τις εξουσίες που της παρέχουν τα άρθρα 26(1), 31 και 32 των Περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμων, ως επίσης και ο Κανονισμός 7 της Δήλωσης Ρυθμιστικής Πρακτικής και Μεθοδολογίας Διατιμήσεων Ηλεκτρισμού, ως έχει τροποποιηθεί, αποφάσισε την έκδοση της Ρυθμιστικής Απόφασης 03/2013, σύμφωνα με την οποία η ΡΑΕΚ ΑΠΟΦΑΣΙΣΕ και ΕΓΚΡΙΝΕ στις 26 Σεπτεμβρίου 2013 τη Νέα Πολιτική Χρέωσης της ΑΗΚ για σύνδεση στο Σύστημα Διανομής. Η ΡΑΕΚ επισημαίνει ότι η αρμόδια υπηρεσία της ΑΗΚ για την Έκδοση, Διαχείριση και Εφαρμογή της Πολιτικής Χρέωσης είναι ο Διαχειριστής Συστήματος Διανομής.

- Πολιτική Χρέωσης – Μέρος Α, Β, Γ
- Πολιτική Χρέωσης – Μέρος Δ, Ε (Παραρτήματα)

## **11.0 ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ**

### **11.1 Απαιτούμενη Κεφαλαιουχική Συνεισφορά στη Κεφαλαιουχική Δαπάνη Σύνδεσης των υποστατικών του Αιτητή με το Δίκτυο Διανομής**

Σύμφωνα με την ισχύουσα Πολιτική Χρέωσης του ΔΣΔ (ΑΗΚ) θα πρέπει με την αποδοχή της Προσφοράς από τον Αιτητή, να καταβληθεί από τον Αιτητή ολόκληρο το ποσό διαμμιάς της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς του Αιτητή πλέον ΦΠΑ, το οποίο αναγράφεται στη Προσφορά. Το ποσό αυτό της Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, θα πρέπει να καταβληθεί στην ΑΗΚ με την αποδοχή της Προσφοράς εντός 45 ημερών από την ημερομηνία έκδοσης της Προσφοράς ή εντός των ημερών ή μέχρι την ημερομηνία που αναγράφεται στην Προσφορά. Σε αντίθετη περίπτωση, η Προσφορά του ΔΣΔ (ΑΗΚ) θα παύσει να ισχύει και θα ακυρωθεί, χωρίς άλλη προειδοποίηση.

Σημείωση: Αν κατά την ημερομηνία πληρωμής της Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς (Όρων) ισχύει διαφορετικός συντελεστής ΦΠΑ από την έκδοση της Προσφοράς, το ολικό ποσό πληρωμής θα αναπροσαρμοστεί ανάλογα.

Επίσης, με την Προσφορά του ΔΣΔ (ΑΗΚ) προς τον Αιτητή, ο Αιτητής πληροφορείται ότι στη Προσφορά ισχύουν οι Γενικοί Όροι Παροχής Ηλεκτρικού Ρεύματος, οι οποίοι επισυνάπτονται ως Παράρτημα στη Προσφορά, καθώς και το παρών έγγραφο «Πολιτική του ΔΣΔ (ΑΗΚ) για την Ηλεκτροδότηση/Σύνδεση Αναπτύξεων και Προσφορά



(Όροι Σύνδεσης) Χρήστη Δικτύου (Καταναλωτή, Παραγωγού, Παραγωγού-Καταναλωτή)».

Στο πιο πάνω ποσό πληρωμής της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, αφαιρείται το ποσό που είχε καταβληθεί από τον Αιτητή με την αποδοχή της Προκαταρκτικής Προσφοράς (Προκαταρκτικών Όρων) που είχε εκδοθεί από τον ΔΣΔ (ΑΗΚ), εάν ισχύει. Σύμφωνα με την ισχύουσα Πολιτική Χρέωσης του ΔΣΔ (ΑΗΚ), το ποσό αυτό ανέρχεται στο 5% του Προκαταρκτικού Κόστους της Προκαταρκτικής Προσφοράς πλέον ΦΠΑ.

## **11.2 Αναθεώρηση της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς (ΑΚΣ)**

Μετά την υπογραφή της ΔΗΛΩΣΗΣ ΑΠΟΔΟΧΗΣ ΤΗΣ ΠΡΟΣΦΟΡΑΣ από τον **Αιτητή** και την καταβολή του ποσού της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς, σύμφωνα με την πιο πάνω Παράγραφο 11.1, ο ΔΣΔ (**ΑΗΚ**) έχει το δικαίωμα αναθεώρησης της ΑΚΣ στις ακόλουθες περιπτώσεις:

- (i) Αν για οποιοδήποτε λόγο παρουσιαστεί ανάγκη ουσιαστικής διαφοροποίησης των έργων του Δικτύου Σύνδεσης από τον αρχικό σχεδιασμό και τις προδιαγραφές που προνοούνται στην Προσφορά.
- (ii) Αν οι εργασίες για ηλεκτροδότηση/σύνδεση των υποστατικών του Αιτητή δεν αποπερατωθούν μέσα σε 6 μήνες από την ημέρα αποδοχής από μέρους του της Προσφοράς (Όρων Σύνδεσης) και η καθυστέρηση αυτή δεν οφείλεται σε υπαιτιότητα της ΑΗΚ, η ΑΗΚ θα έχει το δικαίωμα να αναθεωρήσει μονομερώς και χωρίς την έγκριση του την Προσφορά, όλους και/ή οποιονδήποτε από τους όρους παροχής/σύνδεσης.

Στις πιο πάνω περιπτώσεις, τα ποσά και οι απαιτήσεις θα διαφοροποιούνται ανάλογα, μετά από υπολογισμό από τον ΔΣΔ (**ΑΗΚ**), σύμφωνα με τις νέες ισχύουσες μοναδιαίες τιμές, την ισχύουσα Πολιτική Χρέωσης του ΔΣΔ (ΑΗΚ) και την ισχύουσα πολιτική του ΔΣΔ (ΑΗΚ) για την ηλεκτροδότηση/σύνδεση υποστατικών/αναπτύξεων.

### **11.2.1 Επιστροφή μέρους της Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Κεφαλαιουχικής Δαπάνης Σύνδεσης στον Αιτητή**

Σε περίπτωση που η κατασκευή του Δικτύου Σύνδεσης ολοκληρωθεί, κανένα ποσό δεν επιστρέφεται στον Αιτητή. Σε περίπτωση που γίνει Τερματισμός της Προσφοράς πριν ολοκληρωθεί η κατασκευή του Δικτύου Σύνδεσης, τότε ο ΔΣΔ (ΑΗΚ) θα προβεί σε οικονομικό διακανονισμό για υπολογισμό του ποσού που θα επιστραφεί στον Αιτητή. Σε τέτοια περίπτωση θα κατακρατείται το συνολικό ποσό των Διοικητικών Εξόδων της ΑΗΚ, καθώς επίσης όλα τα έξοδα τα οποία θα έχουν αναληφθεί από την ΑΗΚ, είτε θα έχουν πληρωθεί ή πληρώθηκαν, ή για τα οποία η ΑΗΚ είναι δεσμευμένη να πληρώσει ή να καταβάλει, μέχρι την ημερομηνία που γνωστοποιείται ο Τερματισμός της Προσφοράς.

## **11.3 Άλλες Οικονομικές Υποχρεώσεις**

Ο **Αιτητής** βαρύνεται πλήρως με το σχετικό κόστος της χαρτοσήμανσης της Προσφοράς, όπως καθορίζεται από την εκάστοτε ισχύουσα νομοθεσία.

Επίσης, ο Αιτητής έχει ευθύνη να καταβάλει στον ΔΣΔ (ΑΗΚ), μετά από γραπτή απαίτηση του ΔΣΔ (είτε η απαίτηση αυτή είναι σε μορφή τιμολογίου, είτε σε μορφή επιστολής είτε σε άλλη μορφή), οποιαδήποτε χρηματικά ποσά έναντι της εξασφάλισης

των αναγκαίων αδειών, εγκρίσεων και συγκαταθέσεων, περιλαμβανομένων των πολεοδομικών αδειών, αδειών οικοδομής, μελετών επίπτωσης στο περιβάλλον καθώς και άλλων αδειών και εγκρίσεων δημόσιας ή ιδιωτικής φύσης και τυχόν αντισταθμιστικών μέτρων, τα οποία είναι αναγκαία για να τεθεί η Προσφορά σε εφαρμογή, τα οποία ποσά καταβλήθηκαν ή θα καταβληθούν ή οφείλονται από την ΑΗΚ σε φορείς δημόσιου ή ιδιωτικού δικαίου σε σχέση με το ΔΣ.

#### **11.4 Γεγονός Ουσιώδους Παραβίασης της Προσφοράς/Σύμβασης Σύνδεσης**

Ο Αιτητής οφείλει να πληρώνει οποιαδήποτε ποσά που απορρέουν από τη Προσφορά στην Διανομή (ΑΗΚ) όπως προνοείται από τη Προσφορά, εντός του χρονικού διαστήματος ισχύος της Προσφοράς.

Σε περίπτωση που ο Αιτητής/Χρήστης Δικτύου παραλείψει να καταβάλει προς τη Διανομή (ΑΗΚ) οποιονδήποτε οφειλόμενο ποσό, το ενδεχόμενο αυτό συνιστά Γεγονός Ουσιώδους Παραβίασης της Προσφοράς/Σύμβασης Σύνδεσης εκ μέρους του, δυνάμει των Γενικών Όρων Παροχής/Σύνδεσης στο Δίκτυο Διανομής, όπως εκάστοτε τροποποιούνται και/ή αντικαθίστανται.

Οι Γενικοί Όροι Παροχής/Σύνδεσης στο Δίκτυο Διανομής είναι στην ιστοσελίδα της ΑΗΚ, στην ηλεκτρονική διεύθυνση: ΑΗΚ/Ρυθμιζόμενες Δραστηριότητες/ Διανομή/ Γενικοί Όροι Σύνδεσης στο Δίκτυο Διανομής.

#### **11.5 Πληρωμή Όρων Σύνδεσης και Παροχής Υπηρεσιών**

Όλες οι πληρωμές για ποσά οφειλόμενα που σχετίζονται με χρεώσεις, τέλη και υπηρεσίες της Διανομής (ΑΗΚ) όπως τη σύνδεση Χρήστη Δικτύου με το Δίκτυο Διανομής, την αποζημίωση της Διανομής (ΑΗΚ) σε περίπτωση οποιασδήποτε ζημιάς στο Δίκτυο, κλαδέματα και/ή απομάκρυνση αντικειμένων που δυνατό να επηρεάζουν το Δίκτυο Διανομής, την αγορά υλικών από την Διανομή (ΑΗΚ) ή με ενοίκιο, υπηρεσία ή άλλο σχετικό ζήτημα, πρέπει να πληρώνονται μέχρι την ημερομηνία που αναγράφεται στους Όρους Σύνδεσης ή στα τιμολόγια της Διανομής (ΑΗΚ) ή σε οποιοδήποτε άλλο χρόνο που θα αποφασίσει η Διανομή (ΑΗΚ). Σε οφειλόμενα ποσά που δεν εξοφλήθηκαν πριν την ημερομηνία προθεσμίας η Διανομή (ΑΗΚ) δικαιούται να επιβάλλει, νόμιμο τόκο υπερημερίας, ο οποίος αποφασίζεται από τη Διανομή (ΑΗΚ) και αναπροσαρμόζεται κατά την κρίση της, σύμφωνα με τις πρόνοιες του περί της Καταπολέμησης των Καθυστερήσεων Πληρωμών στις Εμπορικές Συναλλαγές Νόμου του 2012, Ν.123(Ι)/2012, ως εκάστοτε τροποποιείται ή αντικαθίσταται. Σε περίπτωση μη πληρωμής και/ή μη εξόφλησης του οφειλόμενου ποσού, η Διανομή (ΑΗΚ) δύναται να ανακτήσει τα οφειλόμενα ποσά πλέον τόκους ως αστικό χρέος.

Όλες οι υπηρεσίες που προσφέρονται στον Χρήστη Δικτύου (π.χ. διακοπή και επανασύνδεση υποστατικού είτε εξ υπαιτιότητας του Χρήστη Δικτύου, είτε μετά από αίτημα του Χρήστη Δικτύου, αντικατάσταση ασφαλειοφόρα ή αυτόματου μικροδιακόπτη, έλεγχος μετρητή κλπ) χρεώνονται σύμφωνα με τις χρεώσεις υπηρεσιών που έχουν εγκριθεί από τη ΡΑΕΚ.

Οι πιο πάνω χρεώσεις αναθεωρούνται από καιρού εις καιρόν μετά από έγκριση της ΡΑΕΚ.

## 12.0 ΑΛΛΕΣ ΑΠΑΙΤΗΣΕΙΣ

### 12.1 Σημεία Επικοινωνίας και Συντονιστής Έργου

Ο **Αιτητής** οφείλει να δηλώσει στο ΔΣΔ (ΑΗΚ) τον συντονιστή του έργου και τα σημεία επικοινωνίας που διαθέτει. Τα παραπάνω στοιχεία πρέπει να δηλωθούν πριν την ημερομηνία υπογραφής της Προσφοράς.

### 12.2 Κανονισμοί Ασφαλείας και συμμόρφωση με τους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής

Ο **Αιτητής** οφείλει να εφαρμόζει όλες τις πρόνοιες των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής. Ιδιαίτερη αναφορά γίνεται στο Κεφάλαιο T12 των εν λόγω Κανόνων, που καθορίζει μεταξύ άλλων τις τυπικές διαδικασίες που πρέπει να εφαρμόζονται από τα εμπλεκόμενα μέρη, ΑΗΚ και χρήστες, για το συντονισμό, εφαρμογή και διατήρηση των απαραίτητων μέτρων ασφαλείας οποτεδήποτε θα απαιτηθεί διεξαγωγή εργασίας ή δοκιμών (tests) επί του Συστήματος Μεταφοράς/Διανομής ή επί των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων των χρηστών, έτσι ώστε οι εν λόγω δραστηριότητες να εκτελεστούν με ασφάλεια.

Τονίζεται ιδιαίτερα, στις περιπτώσεις των Ανεξάρτητων Παραγωγών και Μεγάλων Καταναλωτών, η υποχρέωση του **Αιτητή** να ετοιμάσει, να υποβάλει για έγκριση από τον ΔΣΔ και να εφαρμόζει Τοπικούς Κανονισμούς Ασφαλείας, καθώς επίσης η υποχρέωση του να προτείνει στον ΔΣΔ συγκεκριμένο, προσοντούχο και κατάλληλα (θεωρητικά και πρακτικά) εκπαιδευμένο πρόσωπο, το οποίο να τύχει της δέουσας εξουσιοδότησης από τον ΔΣΔ, έτσι ώστε αυτό να δύναται να εκτελεί καθήκοντα Συντονιστή Ασφάλειας/ Λειτουργού Ελέγχου/ Εξουσιοδοτημένου Προσώπου αναφορικά με τις εγκαταστάσεις Χαμηλής και Μέσης Τάσης στην Περιοχή Ευθύνης του **Αιτητή**.

Σε περίπτωση που ο **Αιτητής** προτίθεται να υιοθετήσει οποιοσδήποτε άλλες διευθετήσεις που είναι εκτός των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής, τότε, και πριν οι εγκαταστάσεις του **Αιτητή** συνδεθούν στο Δίκτυο, θα πρέπει οι συγκεκριμένες παρεκκλίσεις από τους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής να υποβληθούν στη ΡΑΕΚ και να τύχουν της σχετικής εξαίρεσης από τη ΡΑΕΚ, όπως προνοείται στο Άρθρο T0.8 των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής.

### 12.3 Δικαίωμα Πρόσβασης

Ο Αιτητής θα είναι υπόχρεος να επιτρέπει πρόσβαση στην περιοχή των εγκαταστάσεων του σε προσωπικό της ΑΗΚ ή εργολάβων τους ή συμβούλων τους ή αντιπροσώπων τους για σκοπούς εκτέλεσης των εργασιών της Προσφοράς και Όρων Σύνδεσης για την ηλεκτροδότηση/σύνδεση της ανάπτυξης του, καθώς και για οποιοδήποτε άλλο λόγο που σκοπό θα έχει την εκπλήρωση των υποχρεώσεων τους με βάση τους ΚΜΔ.

Ο Αιτητής δεν έχει δικαίωμα πρόσβασης σε εγκαταστάσεις ή χώρους της ΑΗΚ.

### 12.4 Εξασφάλιση Αδειών Διάβασης και Κυβερνητικών Εγκρίσεων

Η εξασφάλιση των αναγκαίων Αδειών Διάβασης και Κυβερνητικών Εγκρίσεων που ενδέχεται να χρειαστούν για την κατασκευή των έργων, θα αναληφθεί από τον ΙΣΜ για το Δίκτυο Μεταφοράς και από τον ΔΣΔ για το Δίκτυο Διανομής. Οποιοδήποτε κόστος καταβληθεί για εξασφάλιση των αναγκαίων Αδειών θα χρεωθεί στον Αιτητή.

Σημειώνεται ότι ο ΙΣΜ και ο ΔΣΔ δεν θα έχουν ευθύνη για οποιαδήποτε καθυστέρηση παρουσιαστεί στην εξασφάλιση των απαιτούμενων αδειών και εγκρίσεων, εφόσον το θέμα αυτό εξαρτάται από φορείς εκτός του ΙΣΜ, του ΔΣΜΚ και του ΔΣΔ. Νοείται ότι οι ΔΣΜΚ, ΙΣΜ και ΔΣΔ θα καταβάλουν κάθε δυνατή προσπάθεια για επίσπευση των διαδικασιών.

## 12.5 Προϋποθέσεις Έναρξης Έργων

- (i) Η ΑΗΚ δύναται να ξεκινήσει με τα έργα της δικής της αρμοδιότητας (Έργα ΑΗΚ), μόνο μετά την αποδοχή, από τον Αιτητή, της Προσφοράς και Όρων Σύνδεσης καθώς και της καταβολής, από τον Αιτητή, της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς της Προσφοράς.
- (ii) Ο ΙΣΜ (ΑΗΚ), όταν εμπλέκεται στα έργα Μεταφοράς ο ΔΣΜΚ, δύναται να ξεκινήσει με τα έργα της δικής του αρμοδιότητας για κατασκευή των έργων μόνον μετά από:
  - (α) Την παραλαβή της Εντολής Εκτέλεσης Έργων η οποία εκδίδεται από τον ΔΣΜΚ και
  - (β) Την εξασφάλιση όλων των αναγκαίων Αδειών και εγκρίσεων από τις αρμόδιες Αρχές, όπου αυτό απαιτείται.

Σημειώνεται ότι ο ΙΣΜ οφείλει μετά την παραλαβή της Εντολής Εκτέλεσης Έργων να προωθήσει άμεσα όλες τις απαραίτητες μελέτες/ άδειες/ εγκρίσεις και ακολούθως την κατασκευή του Δικτύου Σύνδεσης.

## 12.6 Εκτέλεση Εργασιών

Η **ΑΗΚ** δύναται να ξεκινήσει με τα έργα της για την ηλεκτροδότηση/σύνδεση της Ανάπτυξης του Αιτητή, μόνο **μετά** τη λήψη όλων των αναγκαίων Αδειών, Εγκρίσεων και Συγκαταθέσεων από τις αρμόδιες Αρχές, όπου απαιτείται, **μετά** την υπογραφή της ΔΗΛΩΣΗΣ ΑΠΟΔΟΧΗΣ της Προσφοράς (τελικών Όρων) Σύνδεσης από τον **Αιτητή** και την καταβολή, από τον **Αιτητή**, του ποσού της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς που αναγράφεται στην Προσφορά και Όρους Σύνδεσης της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, υπό την ιδιότητα της ως ΔΣΔ.

Μετά την καταβολή της Απαιτούμενης Κεφαλαιουχικής Συνεισφοράς από τον **Αιτητή**, η **ΑΗΚ** θα ξεκινήσει άμεσα όλες τις απαραίτητες διαδικασίες και εργασίες για την ηλεκτροδότηση/σύνδεση της Ανάπτυξης του Αιτητή, σύμφωνα με τα όσα προνοούνται/αναφέρονται στην Προσφορά. Νοείται ότι η **ΑΗΚ**, δεν φέρει καμία ευθύνη σε περίπτωση που υπάρξει οποιαδήποτε καθυστέρηση στην υλοποίηση του έργου η οποία οφείλεται σε παράγοντες που δεν εξαρτώνται από την **ΑΗΚ**. Τέτοιοι παράγοντες είναι π.χ. η εξασφάλιση Αδειών, Κυβερνητικών Εγκρίσεων, Συγκαταθέσεων, η υπογραφή συμφωνιών που θα απαιτηθούν, η πιθανότητα προσφυγής στην Αναθεωρητική Αρχή Προσφορών σε σχέση με τη διαδικασία κατακύρωσης προσφορών, κλπ.

## 12.7 Επιθεώρηση των Ηλεκτρικών Εγκαταστάσεων του Αιτητή

Σύμφωνα με τους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής, για να καταστεί δυνατή η ηλεκτροδότηση/σύνδεση των ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του **Αιτητή**, θα πρέπει προηγουμένως ο **Αιτητής** να εξασφαλίσει επιθεώρηση των εγκαταστάσεων του και Πιστοποιητικό Καταλληλότητας της Ηλεκτρολογικής Εγκατάστασης, το οποίο θα εκδοθεί από την **ΑΗΚ** (ΔΣΔ).

## 12.8 Όριο Ιδιοκτησίας και Όριο Ευθύνης Λειτουργίας και Συντήρησης

### 12.8.1 Όριο Ιδιοκτησίας

Το όριο που διαχωρίζει τις εγκαταστάσεις και εξοπλισμό του **Αιτητή** από τις εγκαταστάσεις και εξοπλισμό της **ΑΗΚ** είναι το «Όριο Ιδιοκτησίας».

### 12.8.2 Όριο Ευθύνης Λειτουργίας και Συντήρησης

Το «Όριο Ευθύνης Λειτουργίας και Συντήρησης» είναι το όριο που διαχωρίζει την ευθύνη του **Αιτητή** και της **ΑΗΚ** σε ότι αφορά την λειτουργία και την συντήρηση των εγκαταστάσεων και εξοπλισμού υπό την ιδιοκτησία του **Αιτητή** και της **ΑΗΚ**, αντίστοιχα.

Για σκοπούς ερμηνείας και εφαρμογής της Σύμβασης, το Όριο Ευθύνης Λειτουργίας και Συντήρησης συμπίπτει με το Όριο Ιδιοκτησίας όπως αυτό περιγράφεται στην Παράγραφο 12.8.1 πιο πάνω.

Τονίζεται ότι δικαίωμα χειρισμού, λειτουργίας και συντήρησης του εξοπλισμού του **Αιτητή** θα έχει μόνο εξουσιοδοτημένο και αδειοδοτημένο πρόσωπο, σύμφωνα με τις σχετικές πρόνοιες των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής.

Η **ΑΗΚ** και ο **Αιτητής** έχουν την αποκλειστική ευθύνη λειτουργίας και συντήρησης του εξοπλισμού και των εγκαταστάσεων που είναι υπό την ιδιοκτησία τους.

## 12.9 Απαιτήσεις των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής για ανεξάρτητους Παραγωγούς και μεγάλους Καταναλωτές – Κεφάλαιο T12 – Κανόνες Ασφαλείας

### A. Εξουσιοδοτημένα άτομα για λειτουργία και συντήρηση δικτύου Μέσης Τάσης

α. Για τις εγκαταστάσεις, τον έλεγχο και τη λειτουργία του εξοπλισμού Μέσης Τάσης, ο **Αιτητής** οφείλει να ορίσει Συντονιστές Ασφάλειας και Λειτουργούς Ελέγχου και συντήρησης των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων της Περιοχής Ευθύνης του ιδιωτικού ηλεκτρικού Δικτύου του, όπως καθορίζεται στους ισχύοντες Κανόνες Μεταφοράς Διανομής, υποκεφάλαιο T12.4. Επιπρόσθετα, ο **Αιτητής** οφείλει να υιοθετήσει, αφού πρώτα λάβει την έγκριση του ΔΣΔ (ΑΗΚ), δικούς του «Τοπικούς Κανονισμούς Ασφαλείας» (Local Safety Rules) που θα ισχύουν στην Περιοχή Ευθύνης των εγκαταστάσεων του. Εάν ο **Αιτητής** το επιθυμεί, μπορεί να εφαρμόσει τους Κανονισμούς Ασφαλείας της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, οι οποίοι είναι ενσωματωμένοι στους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής. Σε τέτοια περίπτωση, θα πρέπει να το δηλώσει γραπτώς στον ΔΣΔ (**ΑΗΚ**). Οι Συντονιστές Ασφάλειας και Λειτουργοί Ελέγχου πρέπει να τύχουν κατάλληλης εκπαίδευσης και να κατέχουν Πιστοποιητικά Εξουσιοδότησης τα οποία εκδίδονται από τον Διαχειριστή Συστήματος Διανομής μετά από εξέταση και έκδοση Πιστοποιητικού Κατάρτισης από τον Φορέα Αδειοδοτήσεων Εξουσιοδοτημένων Προσώπων Ανεξάρτητων Παραγωγών και Μεγάλων Καταναλωτών (Φορέας) όπως καθορίζεται στους Κανόνες Μεταφοράς / Διανομής (T12.4.4). Όλοι οι χειρισμοί, στον ιδιωτικό εξοπλισμό Χαμηλής και Μέσης Τάσης μέσα στον χώρο των Εγκαταστάσεων του **Αιτητή**, πρέπει να γίνονται από τα πιο πάνω εξουσιοδοτημένα άτομα. Επίσης τα

άτομα αυτά θα πρέπει, να είναι πολύ καλοί γνώστες των κανονισμών ασφαλείας της Αρχής Ηλεκτρισμού, και να τους εφαρμόζουν στους ιδιωτικούς χώρους των εγκαταστάσεων του **Αιτητή** σε όλες τις περιπτώσεις που θα χρειαστεί να συνεργαστούν με προσωπικό της Αρχής (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ "Α" του κεφαλαίου T12 των Κανόνων Μεταφοράς / Διανομής).

Στο συνημμένο **Παράρτημα 1** αναφέρονται, περιληπτικά, οι απαιτήσεις των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής για Ανεξάρτητους Παραγωγούς και Μεγάλους Καταναλωτές καθώς και οι Εσωτερικοί Κανονισμοί του Φορέα Αδειοδοτήσεων Εξουσιοδοτημένων Προσώπων Ανεξάρτητων Παραγωγών και Μεγάλων Καταναλωτών όσον αφορά τα κριτήρια υποψηφίων για Αξιολόγηση σε σχέση με την Έκδοση Πιστοποιητικών Κατάρτισης προς Απόκτηση Πιστοποιητικού Πλήρους Εξουσιοδότησης για Εγκαταστάσεις Ανεξάρτητων Παραγωγών και Μεγάλων Καταναλωτών. Όπως αναφέρεται πιο πάνω, οι πιο πάνω απαιτήσεις που αφορούν το Συντονιστή Ασφαλείας και Λειτουργό Ελέγχου στην περιοχή ευθύνης των ιδιωτικών ηλεκτρικών εγκαταστάσεων του **Αιτητή**, καθορίζονται στο κεφάλαιο T12 – Κανόνες Ασφαλείας των σε ισχύ Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής.

- β. **Ο Αιτητής** θα πρέπει να πληροφορεί συστηματικά την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου για τα στοιχεία των Συντονιστών Ασφάλειας και Λειτουργιών Ελέγχου υπεύθυνων για την λειτουργία, έλεγχο και συντήρηση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του ιδιωτικού δικτύου Μέσης και Χαμηλής Τάσης στον χώρο των Εγκαταστάσεων του.
- γ. Σε περίπτωση που χρειαστεί προσωπικό της **ΑΗΚ** να εργαστεί στον ιδιωτικό εξοπλισμό ή στα ιδιωτικά καλώδια Μέσης ή/και Χαμηλής Τάσης, οι καθορισμένοι Συντονιστές Ασφάλειας και Λειτουργοί Ελέγχου πρέπει να εκδίδουν σχετικό Πιστοποιητικό Άδειας Εργασίας και να βεβαιώνουν υπεύθυνα σε αυτό, ότι ο συγκεκριμένος εξοπλισμός ή καλώδιο είναι απομονωμένα από όλες τις πηγές τροφοδοσίας, προσγειωμένα και κλειδωμένα με τέτοιο τρόπο που να τα καθιστούν ασφαλή για εργασία.

## **B. Δοκιμές Ελέγχου και Παραλαβής Εξοπλισμού (Commissioning Tests)**

Για τις εγκαταστάσεις και τον εξοπλισμό Μέσης Τάσης, οι Προλειτουργικές Δοκιμές (pre-commissioning Tests) και οι Λειτουργικές Δοκιμές Ελέγχου και Παραλαβής Εξοπλισμού (Commissioning Tests) θα πραγματοποιηθούν από τον εξουσιοδοτημένο Συντονιστή Ασφαλείας/Λειτουργό Ελέγχου του Αιτητή, στην παρουσία Εξουσιοδοτημένου Εκπροσώπου του ΔΣΔ (ΑΗΚ), ο οποίος θα παρευρίσκεται στο χώρο των εγκαταστάσεων του Αιτητή για έλεγχο, αξιολόγηση και έγκριση, σύμφωνα με το Κεφάλαιο T12 «Κανόνες Ασφαλείας» των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής.

## **Γ. Λειτουργία και χειρισμοί εξοπλισμού Μέσης Τάσης**

- α. Ο Αιτητής θα πρέπει να αποστέλλει συστηματικά και ανελλιπώς στον Λειτουργό Ελέγχου Συστήματος Διανομής (ΛΕΣ) του Περιφερειακού Γραφείου Διανομής της ΑΗΚ, το λειτουργικό μονογραμμικό σχέδιο Μέσης Τάσης του ιδιωτικού Συστήματος, στο οποίο θα φαίνονται τα Σημεία Διακοπής στην κανονική λειτουργία. Οι μόνιμες αλλαγές θα πρέπει να κοινοποιούνται άμεσα στον ΛΕΣ Περιφέρειας.

- β. Σε όλους τους διακόπτες γείωσης, του ιδιωτικού δικτύου Μέσης Τάσης, πρέπει να εγκατασταθούν μηχανικές μανδάλωσης για να μειωθούν οι κίνδυνοι ανθρώπινου λάθους. Συγκεκριμένα, για ότι αφορά την ΑΗΚ, στον κάθε διακόπτη του κάθε ιδιωτικού Πίνακα Διακοπών Μέσης Τάσης όλων των τροφοδοτικών υπόγειων καλωδίων, πρέπει να υπάρχει μηχανική μανδάλωσης η οποία να μην επιτρέπει την γείωσή του. Τα κλειδιά μανδάλωσης των πιο πάνω διακοπών, μέσω των οποίων μπορούν να γειωθούν τα τροφοδοτικά καλώδια, πρέπει να φυλάγονται σε ειδικό κιβώτιο που θα πρέπει να τοποθετηθεί στις εγκαταστάσεις του Αιτητή. Το κιβώτιο αυτό πρέπει να είναι κλειδωμένο με κλειδαριά της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου και να μπορεί να ανοίγεται μόνο στην παρουσία εξουσιοδοτημένων προσώπων και των δύο μερών.
- γ. Οποτεδήποτε χρειαστεί η λειτουργία των Διακοπών Διανομής του ιδιωτικού δικτύου Μ.Τ. (άνοιγμα, κλείσιμο και γείωση) το εξουσιοδοτημένο άτομο του Αιτητή θα πρέπει να ενημερώνει τον ΛΕΣ Περιφέρειας, ο οποίος θα προβαίνει στις αναγκαίες ενέργειες από μέρους της ΑΗΚ, προκειμένου όλοι οι χειρισμοί και οι εργασίες στο Δίκτυο Διανομής, να γίνονται με ασφάλεια και να διασφαλίζουν την αξιοπιστία του Συστήματος.
- δ. Η ΑΗΚ θα ανταποκρίνεται άμεσα καθ' όλο το εικοσιτετράωρο σε οποιαδήποτε επείγουσα ή έκτακτη ανάγκη (π.χ. βλάβη), ενώ για περιπτώσεις προγραμματισμένων εργασιών, θα πρέπει να δίνεται ικανοποιητική προειδοποίηση. Η σχετική επικοινωνία θα γίνεται πάντοτε με τον ΛΕΣ Περιφέρειας.

#### **Δ. Ενεργοποίηση νέου εξοπλισμού Μέσης Τάσης**

Οποτεδήποτε χρειαστεί ο Αιτητής να ενεργοποιήσει νέο εξοπλισμό Διανομής Μέσης Τάσης, πρέπει να διεξάγονται οι πιο κάτω δοκιμές στον εξοπλισμό, πριν την ενεργοποίησή του, στην παρουσία εξουσιοδοτημένου προσώπου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου:

##### **ΠΡΟΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ**

- Συνέχειας και αναγνώρισης φάσης
- Μόνωσης
- Ελέγχου του Μανδύα
- Αντοχής Τάσεως
- Μέτρηση αντίστασης γείωσης

##### **ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΕΣ ΔΟΚΙΜΕΣ**

- Διαδοχή φάσεων
- Μέτρηση τάσης χωρίς φορτίο
- Μηδενικής τάσεως

Όλες οι πιο πάνω δοκιμές θα γίνονται όπως περιγράφεται με λεπτομέρεια στην Τεχνική Οδηγία της ΑΗΚ Ο-ΔΙ-005. Μετά από κάθε ενεργοποίηση θα συμπληρώνεται Έκθεση Ενεργοποίησης και Έκθεση Δοκιμών, οι οποίες θα κοινοποιούνται στην ΑΗΚ.

Τονίζεται επίσης ότι ισχύουν οι εκάστοτε Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής που εγκρίνονται από την Ρυθμιστική Αρχή Ενέργειας Κύπρου (ΡΑΕΚ), τους οποίους ο Αιτητής καλείται να μελετήσει και να εφαρμόσει.

### **Ε. Ημερομηνία Σύνδεσης**

Η ημερομηνία Σύνδεσης της Ανάπτυξης του Αιτητή θα καθοριστεί από τον ΔΣΔ (ΑΗΚ).

Μετά τη διενέργεια των προλειτουργικών ελέγχων καλωδίων, εξοπλισμού και συστημάτων προστασίας για τη Μέση και Χαμηλή Τάση, από τον Συντονιστή Ασφαλείας και Λειτουργό Ελέγχου των Εγκαταστάσεων του Αιτητή, στην παρουσία εξουσιοδοτημένου προσώπου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, ο Αιτητής θα μπορεί να υποβάλει αίτημα για τον καθορισμό Ημερομηνίας Σύνδεσης του έργου του, ώστε να ακολουθήσουν οι αναγκαίοι λειτουργικοί έλεγχοι υπό Τάση. Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου δυνάμει του Άρθρου **T12.4.5** των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής, αφού βεβαιωθεί ότι οι συγκεκριμένες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις του έργου του Αιτητή πληρούν τις πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας και κανονισμών και της καλής επαγγελματικής πρακτικής για σκοπούς καθορισμού Ημερομηνίας Σύνδεσης, θα καθορίσει στον Αιτητή Ημερομηνία Σύνδεσης του έργου του ώστε να ακολουθήσουν οι αναγκαίοι λειτουργικοί έλεγχοι υπό Τάση.

Συγκεκριμένα, για τον καθορισμό Ημερομηνίας Σύνδεσης, θα πρέπει να διεξαχθούν οι πιο κάτω προλειτουργικοί έλεγχοι:

1. Προλειτουργικός Έλεγχος Ηλεκτρικής Εγκατάστασης Χαμηλής Τάσης
2. Προλειτουργικός Έλεγχος Εξοπλισμού Χαμηλής Τάσης
3. Προλειτουργικός Έλεγχος Καλωδίων και Εξοπλισμού Μέσης Τάσης
4. Προλειτουργικός Έλεγχος Ηλεκτρονόμων Προστασίας.

Ο εξοπλισμός που θα εγκατασταθεί θα πρέπει να είναι πλήρως εναρμονισμένος με τις πρόνοιες της Ηλεκτρομαγνητικής Συμβατότητας.

Τα αποτελέσματα των προλειτουργικών ελέγχων θα πρέπει να κοινοποιηθούν στον ΔΣΔ (ΑΗΚ).

### **Ζ. Ημερομηνία Λειτουργίας**

Η Ημερομηνία Λειτουργίας της Ανάπτυξης του Αιτητή θα καθοριστεί από τον ΔΣΔ (ΑΗΚ).

Μετά τη διενέργεια των Λειτουργικών Ελέγχων υπό Τάση των ηλεκτρολογικών εγκαταστάσεων του Αιτητή, από τον Συντονιστή Ασφαλείας και Λειτουργό Ελέγχου της Περιοχής Ευθύνης του Αιτητή, στη παρουσία εξουσιοδοτημένου προσώπου της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου, ο Αιτητής θα μπορεί να υποβάλει αίτημα για το καθορισμό Ημερομηνίας Λειτουργίας του έργου του.

Η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου, δυνάμει του άρθρου T12.4.5 των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής, αφού βεβαιωθεί ότι οι συγκεκριμένες ηλεκτρολογικές εγκαταστάσεις του έργου του Αιτητή πληρούν τις πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας και Κανονισμών και της καλής επαγγελματικής πρακτικής για σκοπούς καθορισμού Ημερομηνίας Λειτουργίας, θα καθορίσει στον Αιτητή Ημερομηνία Λειτουργίας του έργου του.



Τα αποτελέσματα των λειτουργικών ελέγχων θα πρέπει να κοινοποιηθούν στον ΔΣΔ (ΑΗΚ).

#### **12.10 Καυστέρηση στην ολοκλήρωση ή / και παράδοση**

Η ΑΗΚ δεν φέρει ευθύνη στην περίπτωση που υπάρξει καθυστέρηση στην ολοκλήρωση ή στην παράδοση του εξοπλισμού εξ υπαιτιότητας του κατασκευαστή ή λόγω απρόβλεπτων καταστάσεων που είναι πέραν των δυνατοτήτων ή του ελέγχου της ΑΗΚ όπως είναι ανωτέρα βία (*force majeure*).

**A. Απαιτήσεις των Κανόνων Μεταφοράς και Διανομής για Ανεξάρτητους Παραγωγούς και Μεγάλους Καταναλωτές**

Σύμφωνα με τους Κανόνες Μεταφοράς και Διανομής (ΚΜΔ), Κεφάλαιο T12-Κανόνες Ασφάλειας, απαιτείται ο διορισμός Εξουσιοδοτημένου Μηχανικού για να ασκεί τα καθήκοντα Λειτουργού Ελέγχου/Συντονιστή Ασφάλειας στην περιοχή ευθύνης του Ιδιωτικού ηλεκτρικού Δικτύου ενός Ανεξάρτητου Παραγωγού ή Μεγάλου Καταναλωτή.

Ο Μηχανικός αυτός θα πρέπει να είναι κάτοχος Πιστοποιητικού Πλήρους Εξουσιοδότησης Χαμηλής και Μέσης Τάσης, που εκδίδεται από το Διαχειριστή Συστήματος Διανομής σύμφωνα με την Παράγραφο T12.4.4.1 των ΚΜΔ.

Η Παράγραφος T12.4.4.1 καθορίζει την ακολουθητέα διαδικασία για την έκδοση των Πιστοποιητικών Εξουσιοδότησης για την περιοχή ευθύνης Ιδιωτικού Δικτύου σε Ηλεκτρολόγους Μηχανικούς που πληρούν τα κριτήρια, όπως αυτά περιγράφονται στους Εσωτερικούς Κανονισμούς του Φορέα Αδειοδοτήσεων Εξουσιοδοτημένων Προσώπων Ανεξάρτητων Παραγωγών και Μεγάλων Καταναλωτών που αναφέρονται πιο κάτω (Μέρος Β του παρόντος Παραρτήματος 1).

Σύμφωνα με τη προαναφερθείσα διαδικασία, κάθε Ανεξάρτητος Παραγωγός ή Μεγάλος Καταναλωτής θα πρέπει να αποταθεί στον Διαχειριστή Συστήματος Διανομής (ΔΣΔ), για έκδοση Πιστοποιητικού Πλήρους Εξουσιοδότησης Χαμηλής και Μέσης Τάσης στον Ηλεκτρολόγο Μηχανικό της επιλογής του, ο οποίος θα πρέπει να πληροί τα κριτήρια που περιγράφονται στο πιο κάτω Μέρος Β του παρόντος Παραρτήματος 1. Ο ΔΣΔ αφού μελετήσει την αίτηση θα την προωθήσει στο Φορέα Αδειοδοτήσεων Εξουσιοδοτημένων Προσώπων Ανεξάρτητων Παραγωγών και Μεγάλων Καταναλωτών για αξιολόγηση σύμφωνα με τους Εσωτερικούς Κανονισμούς του Φορέα.

Ο Φορέας, στην περίπτωση που αξιολογήσει θετικά την υποβληθείσα αίτηση, θα εκδώσει και θα υποβάλει στον ΔΣΔ το Πιστοποιητικό Κατάρτισης για έκδοση Πιστοποιητικού Πλήρους Εξουσιοδότησης Χαμηλής και Μέσης Τάσης στον υπόψη Ηλεκτρολόγο Μηχανικό.

Πέραν τούτων, σύμφωνα με το Κεφάλαιο T12 των ΚΜΔ, ο Ανεξάρτητος Παραγωγός ή ο Μεγάλος Καταναλωτής θα πρέπει να υποβάλει στον ΔΣΔ τους Τοπικούς Κανονισμούς Ασφάλειας για την περιοχή ευθύνης του Ιδιωτικού του Δικτύου. Σημειώνεται ότι, ο Ανεξάρτητος Παραγωγός ή ο Μεγάλος Καταναλωτής μπορεί, εάν το επιθυμεί, να εφαρμόσει τους Κανονισμούς Ασφαλείας της ΑΗΚ, οι οποίοι είναι ενσωματωμένοι και αποτελούν αναπόσπαστο τμήμα των ΚΜΔ.

**B. Εσωτερικοί Κανονισμοί Φορέα Αδειοδοτήσεων Εξουσιοδοτημένων Προσώπων Ανεξάρτητων Παραγωγών και Μεγάλων Καταναλωτών**

**Άρθρο 3**

**Κριτήρια Υποψηφίων για Αξιολόγηση σε σχέση με την Έκδοση Πιστοποιητικών Κατάρτισης προς Απόκτηση Πιστοποιητικού Πλήρους Εξουσιοδότησης για Εγκαταστάσεις Ανεξάρτητων Παραγωγών και Μεγάλων Καταναλωτών**

- (i) Οι υποψήφιοι θα πρέπει να είναι εγγεγραμμένοι στο Μητρώο του Κλάδου Ηλεκτρολογικής Μηχανικής ως Μηχανικοί δυνάμει του περί Επιστημονικού Τεχνικού Επιμελητηρίου Κύπρου (ΕΤΕΚ) Νόμου και να κατέχουν σε ισχύ άδεια

άσκησης επαγγέλματος, που τους έχει εκδοθεί υπό τύπο τον οποίο έχει καθορίσει το ΕΤΕΚ .

- (ii) Οι υποψήφιοι θα πρέπει να κατέχουν Πιστοποιητικό Ικανότητας και σε ισχύ Πιστοποιητικό Εγγραφής που εκδίδεται από το Διευθυντή του Τμήματος Ηλεκτρομηχανολογικών Υπηρεσιών (Αρχή Αδειών) με βάση τις πρόνοιες του περί Ηλεκτρισμού Νόμου (Κεφ. 170) και Κανονισμών, με όρια ευθύνης που να καλύπτουν σε ισχύ και τάση, το μέγεθος των εγκαταστάσεων για τις οποίες θα εκδοθεί το σχετικό Πιστοποιητικό Πλήρους Εξουσιοδότησης.



**ΕΝΤΥΠΟ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΑΙΤΗΣΗΣ**  
για Διατύπωση των Προκαταρκτικών Απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή  
αναφορικά με την μέθοδο Ηλεκτροδότησης μιας ανάπτυξης

<b>Ημερομηνία:</b> .....				
<b>Αριθμός Φακέλου ΑΗΚ:</b>		(εάν είναι διαθέσιμος)		
<b>Αιτητής:</b>		(Το άτομο που θα επικοινωνήσει η ΑΗΚ)		
Τηλεφ:	Φαξ:	e-mail:		
<b>Αρχιτέκτ./Αρχιτεκτ. Γραφείο Έργου:</b>				
Τηλεφ:	Φαξ:	e-mail:		
<b>Ηλεκτρολόγος Μελετητής Έργου:</b>				
Τηλεφ:	Φαξ:	e-mail:		
<b>Αριθμός Φακέλου Πολεοδομικής Αρχής:</b>		(εάν είναι διαθέσιμος)		
<b>Αριθμός Φακέλου Οικοδομικής Αρχής:</b>		(εάν είναι διαθέσιμος)		
<b>Αριθ. Τεμαχ.:</b>	<b>Τμήμα:</b>	<b>Φ/Σχ:</b>	<b>Περιοχή:</b>	

Περιγραφή Ανάπτ				
Αριθμ. Ορόφων	Αριθμός Διαμερισμ.	Αριθμός Γραφείων	Αριθμός Κατάστ. Show Room	Αριθμός Εργαστηρ.
	Studio			
	1 Υ/Δ			
	2 Υ/Δ			
	3 Υ/Δ			

<b>Ισόγειος Χώρος Στάθμευσης</b>	<b>Υπόγειος Χώρος Σταθμευσης</b>
----------------------------------	----------------------------------

<b>Συνολικό Ηλεκτ. Φορτίο KVA</b>	<b>Ζητείται Μέτρηση στην Μέση Τάση</b>
-----------------------------------	--

<b>Τύπος Κλιματισμ</b>	<b>Τύπος Θέρμανσης:</b>
------------------------	-------------------------

\*Επισυνάπτονται τα πιο κάτω σε μορφή pdf:

1. Κτηματολογικό Σχέδιο, με σημειωμένη την θέση της Ανάπτυξης
2. Χωροταξικό Σχέδιο
3. Αρχιτεκτονικά προσχέδια τουλάχιστον σε επίπεδο ισογείου/πυλωτής και με ένδειξη των χώρων των υπνοδωματίων σε περίπτωση εγκατάστασης Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής.

**ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ:**

1. Στο χωροταξικό και κτηματολογικό Σχέδιο θα πρέπει να είναι αποτυπωμένο με ακρίβεια το υφιστάμενο Δίκτυο της ΑΗΚ που επηρεάζει την ανάπτυξη (όπου εφαρμόζεται)
2. Στο χωροταξικό Σχέδιο θα δεικνύεται η κάτοψη της προτεινόμενης ανάπτυξης και η προτεινόμενη θέση και διάταξη του Δωματίου Μετρήτων και του Ηλεκτρικού Υποσταθμού Διανομής, αναλόγως της περίπτωσης, καθώς και η προτεινόμενη διαδρομή/υποδομή των καλωδίων (π.χ. ένδειξη της διαδρομής των προτεινόμενων σωληνώσεων καθώς και ένδειξη των αναγκαίων φρεατίων για την διέλευση των υπογείων καλωδίων).
3. Θα πρέπει να παρέχονται πληροφορίες για τα ηλεκτρικά φορτία που θα εγκατασταθούν στην ανάπτυξη. Η πληροφορία αυτή είναι απαραίτητη. Απαραίτητη και δεσμευτική είναι η πληροφορία για την μέθοδο κλιματισμού (θέρμανσης και ψύξης) της οικοδομής, και το απαιτούμενο ηλεκτρικό φορτίο.
4. Το αίτημα για την εξασφάλιση των απόψεων της ΑΗΚ-Διανομή γίνεται από τον Σύμβουλο Ηλεκτρολόγο Μηχανικό σε συνεργασία με τον Αρχιτέκτονα του Έργου, μέσω ηλεκτρονικού ταχυδρομείου στις πιο κάτω διευθύνσεις:

[apopseis-lefkosia@eac.com.cy](mailto:apopseis-lefkosia@eac.com.cy)

[apopseis-lemesos@eac.com.cy](mailto:apopseis-lemesos@eac.com.cy)

[apopseis-larnaca@eac.com.cy](mailto:apopseis-larnaca@eac.com.cy)

[apopseis-pafos@eac.com.cy](mailto:apopseis-pafos@eac.com.cy)

5. Ο Σύμβουλος Ηλεκτρολόγος Μηχανικός σε συνεργασία με τον Αρχιτέκτονα του Έργου, θα πρέπει να εξασφαλίσει τις απόψεις της ΑΗΚ-Διανομή αναφορικά με τη μέθοδο Ηλεκτροδότησης μιας ανάπτυξης, μέσω της υποβολής του παρόντος Εντύπου στις πιο πάνω ηλεκτρονικές διευθύνσεις, από το στάδιο της ετοιμασίας των αρχιτεκτονικών σχεδίων και πριν την ετοιμασία της στατικής Μελέτης και την υποβολή αίτησης για Πολεοδομική Άδεια.
6. Οι απόψεις της ΑΗΚ-Διανομή για την μέθοδο Ηλεκτροδότησης μιας Ανάπτυξης, θα πρέπει να λαμβάνονται έγκαιρα για να ελαχιστοποιούνται τυχόν αλλαγές στα αρχιτεκτονικά σχέδια και τις στατικές μελέτες της Οικοδομής

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Β»

Αρ. Φακ. μας: .....  
Αρ. Φακ. σας: .....

Επαρχιακό Λειτουργό  
Επαρχιακό Γραφείο Πολεοδομίας Λευκωσίας  
Λεωφ. Προδρόμου 109, Στρόβολος  
Τμήμα Πολεοδομίας & Οικήσεως  
1454 Λευκωσία

Αγαπητέ κύριε

**Αίτηση για την έκδοση Άδειας από** .....  
**Περιοχή** ..... **Τεμ.** ..... **Φ/Σχ** .....

Οι απόψεις της ΑΗΚ για την πιο πάνω υπόθεση, είναι οι ακόλουθες:

### Υπό όρους λόγω Γραμμής Μεταφοράς

Μέσα από το τεμάχιο του αιτητή και πλησίον της προτεινόμενης ανάπτυξης διέρχονται Γραμμές Μεταφοράς 132 KV.

Με την ευκαιρία, επιθυμώ να επιστήσω την προσοχή σας στις πρόνοιες του περί Ηλεκτρισμού Νόμου Κεφ. 170 άρθρο 32(ι), βάσει του οποίου απαγορεύεται η ανέγερση οικοδομής κάτω ή κοντά σε Εναέριες Γραμμές εκτός αν εξασφαλιστεί προηγουμένως έγκριση από την ΑΗΚ

Όπως γνωρίζετε μετά από σοβαρή μελέτη των προβλημάτων και ανησυχιών του κοινού από την ύπαρξη Εναέριων Ηλεκτρικών Γραμμών πλησίον κατοικημένων περιοχών, θεωρήθηκε αναγκαίο, στις περιπτώσεις ανέγερσης οικοδομών πλησίον Γραμμών Μεταφοράς 132KV να αφήνεται "λωρίδα γης", πλάτους 25 μέτρων κάτω από τη Γραμμή (δηλαδή 12.50 μέτρα σε κάθε πλευρά από τον άξονα της Γραμμής).

Η ακριβής πορεία διέλευσης της Γραμμής της ΑΗΚ θα πρέπει να χωρομετρηθεί και εξακριβωθεί επί τόπου εκ μέρους των αιτητών.

Κατά συνέπεια η Αρχή δε θα έφερνε ένσταση στη παραχώρηση άδειας οικοδομής υπό τους ακόλουθους όρους:

- Οποιοδήποτε μέρος της οικοδομής θα βρίσκεται σε οριζόντια απόσταση τουλάχιστον 15.50 μέτρων από τον άξονα της Γραμμής.
- Εάν θα γίνει διαφοροποίηση στα υφιστάμενα υψόμετρα του εδάφους στα σημεία κάτω από τη Γραμμή, αυτή δε θα ελαττώνει τις τωρινές αποστάσεις των αγωγών της Γραμμής από το έδαφος.

Σε ενάντια περίπτωση το θέμα να αναφερθεί και πάλι στην Αρχή για παραπέρα μελέτη

Τέλος, παρακαλώ να επιστήσετε την προσοχή των ιδιοκτητών και των εργολάβων της Ανάπτυξης στην ύπαρξη της Εναέριας Ηλεκτρικής Γραμμής και των κινδύνων που συνεπάγεται αυτό το γεγονός, για να αποφευχθούν πιθανά δυστυχήματα.

### **Επηρεάζεται Υπόγειο Δίκτυο Διανομής**

Στους χώρους που θα εκτελεστούν εργασίες για την προτεινόμενη ανάπτυξη υπάρχει Υπόγειο Ηλεκτρικό Δίκτυο το οποίο θα επηρεαστεί.

Με την ευκαιρία, επιθυμώ να επιστήσω την προσοχή σας στις πρόνοιες του περί Ηλεκτρισμού Νόμου Κεφ. 170 άρθρο 32(ι), βάσει του οποίου απαγορεύεται η εκτέλεση εργασιών κοντά στο Ηλεκτρικό Δίκτυο της Αρχής, εκτός αν εξασφαλιστεί προηγουμένως έγκριση από την ΑΗΚ

Η Αρχή δεν έχει ένσταση στην έκδοση της αιτούμενης Άδειας υπό τους ακόλουθους όρους:

- Ο αιτητής θα αποταθεί στο Σχεδιαστήριο του Γραφείου μας, πριν να ξεκινήσει εργασίες, για να του υποδειχθεί επί τόπου η ακριβής θέση των Υπογείων Καλωδίων της Αρχής.
- Σε περίπτωση που διαφανεί ότι το Υπόγειο Ηλεκτρικό Δίκτυο πράγματι επηρεάζεται, και πρέπει να μετακινηθεί, ο Αιτητής θα πρέπει να αποταθεί έγκαιρα στο Γραφείο μας, και πριν ξεκινήσει οποιεσδήποτε κατασκευαστικές εργασίες, για μετακίνηση των Υπογείων Καλωδίων.

Τέλος, παρακαλώ να επιστήσετε την προσοχή των ιδιοκτητών και των εργολάβων της Ανάπτυξης στην ύπαρξη των Υπογείων Καλωδίων και των κινδύνων που συνεπάγεται αυτό το γεγονός, για να αποφευχθούν πιθανά δυστυχήματα.

### **Συμφωνήθηκε Υ/Σ**

Αναφορικά με το πιο πάνω Οικοδομή η οποία αποτελείται απο:

- XX ορόφους
- Εισόγειο/ Υπόγειο χώρο στάθμευσης
- XX Διαμερίσματα
- XX Γραφεία
- XX Καταστήματα
- XX Αποθήκες
- XX Εργαστήρια

επιθυμώ να σας πληροφορήσω ότι η Αρχή Ηλεκτρισμού δεν έχει ένσταση για την παραχώρηση της ζητούμενης Άδειας υπό τους ακόλουθους όρους:

Για την επαρκή παραχώρηση ηλεκτρικού ρεύματος στην προτεινόμενη ανάπτυξη χρειάζεται να εγκατασταθεί επίγειος Ηλεκτρικός Υποσταθμός μέσα στο χώρο της οικοδομής και να γίνει πρόνοια για υπόγεια παροχή.

Γι' αυτό παρακαλώ όπως μέσα στους άλλους όρους που ως Αρμόδια Αρχή θέλετε να επιβάλετε στον αιτητή, συμπεριλάβετε και τους πιο πάνω όρους της Αρχής Ηλεκτρισμού. Για τον Ηλεκτρικό Υποσταθμό θα παραστεί ανάγκη έκδοσης ξεχωριστού τίτλου ιδιοκτησίας που θα καλύπτει επίσης το δικαίωμα προσπέλασης προς τον Υποσταθμό και το δικαίωμα εγκατάστασης και συντήρησης υπογείων καλωδίων.

Η θέση και οι διαστάσεις του Ηλεκτρικού Υποσταθμού έχουν συμφωνηθεί μεταξύ αρμοδίων λειτουργών του Γραφείου μας και του αρχιτέκτονα των αιτητών, όπως φαίνεται στα επισυνημμένα αρχιτεκτονικά σχέδια, που φέρουν την σφραγίδα της Αρχής και υπογραφή του αρμόδιου λειτουργού.

Η κατασκευή του Υποσταθμού πρέπει να γίνει με βάση τα αρχιτεκτονικά σχέδια που συμφωνήθηκαν και τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της Αρχής. Η επίβλεψη της ανέγερσης αποτελεί ευθύνη του Αιτητή, πρέπει δε να γίνει από τον Επιβλέποντα Μηχανικό της Ανάπτυξης.

Η παραλαβή του Υποσταθμού θα γίνει μόνον όταν επιβεβαιωθεί από τους αρμόδιους λειτουργούς της Αρχής ότι κατασκευάστηκε σύμφωνα με τις πιο πάνω απαιτήσεις της.

Αποτυχία στην ικανοποίηση των απαιτήσεων της Αρχής δυνατόν να έχει ως συνέπεια αυξημένα κόστη και καθυστέρηση στην ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης.

Για την έγκαιρη ηλεκτροδότηση της ανάπτυξης, οι Αιτητές θα πρέπει να υποβάλουν αίτηση στην ΑΗΚ μόλις ξεκινήσουν τις κατασκευαστικές εργασίες .

### **ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ**

Σε περίπτωση που δεν γίνει οποιαδήποτε διαφοροποίηση στα σχέδια των Αιτητών δεν κρίνεται σκόπιμο να μας στείλετε τον Φάκελο της Αίτησης για τις απόψεις της Αρχής Ηλεκτρισμού, αλλά παρακαλείστε όπως συμπεριλάβετε τους πιο πάνω όρους, στους σχετικούς όρους έκδοσης της αιτούμενης Άδειας.

Σε περίπτωση όμως που γίνουν αλλαγές στα σχέδια των Αιτητών που επηρεάζουν την απόφαση της Αρχής Ηλεκτρισμού για τη θέση τις διαστάσεις και την πρόσβαση στον Υποσταθμό όπως, αλλαγή της χρήσης της οικοδομής, αύξηση του μεγέθους της οικοδομής, διαφοροποίηση των κοινόχρηστων χώρων κλπ, θα πρέπει να μας στείλετε τον Φάκελο της Αίτησης για τις αναθεωρημένες απόψεις της Αρχής Ηλεκτρισμού.

Σας ευχαριστώ για την συνεργασία.

Με εκτίμηση

Βοηθός Διευθυντής Περιφερειακού Γραφείου  
(Μελέτες & Συνδέσεις)

Αρμόδιος Λειτουργός για επικοινωνία : XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Τηλ XXXXX Φαξ XXXXXXXX  
XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX Τηλ XXXXX Φαξ XXXXXXXX

Εσωκλ: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

Κοινοποίηση: XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

## ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ «Γ»

### Υπόγειες Διασωληνώσεις

Θα είναι υποχρέωση του αιτητή όπως αναθέσει σε αδειούχο Τεχνικό Γραφείο ή αδειούχο Τεχνικό:

- (α) να εγκαταστήσει τις υπόγειες διασωληνώσεις που δείχνονται στα συνημμένα σχέδια.
- (β) να τις καταμετρήσει και να τις αποτυπώσει – κατά προτίμηση σε ψηφιακή μορφή και συντεταγμένες LTM (περιλαμβανομένων και λεπτομερειών βάθους) σε κτηματολογικό και σχέδιο λεπτομέρειας.
- (γ) αμέσως μετά την εγκατάστασή τους να υποβάλει τα σχέδια για έλεγχο και έγκριση από την Α.Η.Κ.

Τα σχέδια που θα υποβάλλονται απαραίτητα πρέπει να φέρουν την υπογραφή και σφραγίδα έγκρισης του αδειούχου Τεχνικού ή Τεχνικού Γραφείου που τα ετοίμασε και η σφραγίδα αυτή θα εκλαμβάνεται σαν πιστοποίηση για την ορθότητα τους.

Μετά την παραλαβή και έλεγχο των σχεδίων των σωληνώσεων, η Αρχή έχει το δικαίωμα να ζητήσει συμπλήρωση των εργασιών Διασωληνώσεων ή και των σχεδίων, εάν κρίνει ότι η εργασία δεν έγινε σύμφωνα με τους παρόντες όρους.

Η Αρχή δεν θα μπορεί να εκπονήσει μελέτη ούτε να εκδώσει όρους για ηλεκτροδότηση των εν λόγω οικοπέδων εάν δεν παραλάβει τα προαναφερθέντα σχέδια, σύμφωνα με τις απαιτήσεις και προδιαγραφές της.

Επιπρόσθετα σας υπενθυμίζω ότι για την ορθή ενημέρωση των Κτηματολογικών και Χωρομετρικών Σχεδίων της Α.Η.Κ., θα πρέπει να προσκομίσετε στο Σχεδιαστήριο του Γραφείου μας και σχέδιο του εγκεκριμένου διαχωρισμού σε ηλεκτρονική μορφή σε απόλυτες συντεταγμένες στο Σύστημα Γεωγραφικής Αναφοράς LTM, στο οποίο να φαίνονται επίσης τα υφιστάμενα και προτεινόμενα υψόμετρα.