



Ο περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμος (ΚΕΦ.171)

ΜΕΡΟΣ Ι ΕΙΣΑΓΩΓΙΚΑ

Συνοπτικός τίτλος

1. Ο παρών Νόμος θα αναφέρεται ως ο περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμος.

Ερμηνεία

2.-(1) Στο Νόμο αυτό, εκτός αν το περιεχόμενο ή το κείμενο επιβάλλει ή απαιτεί διαφορετικά-

"αγωγός" σημαίνει ηλεκτρικό αγωγό που διευθετήθηκε για να συνδέεται ηλεκτρικά με σύστημα·

"ακίνητος ιδιοκτησία" περιλαμβάνει-

(α) γη

(β) οικοδομήματα και άλλες οικοδομές, κατασκευές ή προσαρτήματα στερεωμένα σε οποιαδήποτε γη ή σε οποιοδήποτε κτίριο ή άλλη οικοδομή ή κατασκευή

(γ) δένδρα, αμπέλια και οποιοδήποτε άλλο πράγμα φυτευόμενο ή φυόμενο σε οποιαδήποτε γη και οποιοδήποτε προϊόν αυτού πριν από την αποκοπή

(δ) πηγές, φρέατα, ύδωρ και υδατικά δικαιώματα είτε κατέχονται μαζί ή ανεξάρτητα από οποιαδήποτε γη

(ε) προνόμια, ελευθερίες, δουλείες και οποιαδήποτε άλλα δικαιώματα και ευεργετήματα που ανήκουν ή θεωρούνται ότι ανήκουν σε οποιαδήποτε γη ή σε οποιοδήποτε οικοδόμημα ή άλλη οικοδομή ή κατασκευή

(στ) εξ αδιαιρέτου μερίδιο σε οποιαδήποτε ιδιοκτησία όπως εκτίθεται πιο πάνω

"Αρχή" σημαίνει την Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου που ιδρύεται βάσει του άρθρου 3·

"Αρχιεπιθεωρητής" σημαίνει τον Αρχιεπιθεωρητή Ηλεκτρισμού που διορίζεται βάσει του άρθρου 10·

"γεννήτρια" σημαίνει περιστρεφόμενη μηχανή οποιουδήποτε τύπου για μετατροπή μηχανικής ενέργειας σε ηλεκτρική ενέργεια·

"γραμμή προμήθειας" σημαίνει αγωγό ή αγωγούς ή άλλα μέσα μεταφοράς ή διανομής ηλεκτρισμού, μαζί με περίβλημα, επένδυση, κάλυμμα, αγωγό, σωλήνα, μονωτήρα ή τελικό περικάλυμμα που

υποστηρίζει αυτούς ή οποιοδήποτε τμήμα αυτών, ή οποιοδήποτε κτίριο ή συσκευή που συνδέεται με αυτούς με σκοπό το μετασχηματισμό, μεταφορά, διαβίβαση ή διανομή ηλεκτρισμού

"δήμος" σημαίνει δήμο που ιδρύεται βάσει του περί Δήμων Νόμου ή βάσει οποιουδήποτε άλλου Νόμου που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτόν·

"διεύθυνση" σημαίνει το εξουσιοδοτημένο πρόσωπο το οποίο εκάστοτε τοποθετείται ως υπεύθυνος επιχείρησης ή εγκατάστασης από την Αρχή, από εξουσιοδοτημένο εργολήπτη, από τον ιδιοκτήτη ή από εργολάβο·

"Δημοκρατία" σημαίνει την Κυπριακή Δημοκρατία·

"εγκατάσταση" σημαίνει ολόκληρη την εγκατάσταση ή συσκευή υπό μια ιδιοκτησία ή, όταν καθορίζεται κάποια διαχείριση, υπό τη φροντίδα της διεύθυνσης, που προορίζεται για την προμήθεια ή χρήση, ή και τα δύο, ανάλογα με την περίπτωση, του ηλεκτρισμού, περιλαμβανομένων πηγών ενέργειας, αν υπάρχουν, με όλα τα αναγκαία μηχανήματα, κτίρια και γη σε σχέση με αυτά, αγωγούς, γραμμές παροχής και συσκευές κατανάλωσης, αν υπάρχουν·

"εγκατάσταση της Αρχής" ή "Επιχείρηση της Αρχής" σημαίνει εγκατάσταση ή επιχείρηση που αποτελεί περιουσία της Αρχής, ή διεξάγεται από την Αρχή·

"εξουσιοδοτημένο πρόσωπο" [Διαγράφηκε]

"εξουσιοδοτημένοι εργολήπτες" και "εργολήπτες" [Διαγράφηκε]

"Επιθεωρητής" σημαίνει Ηλεκτρολόγο Επιθεωρητή που διορίζεται βάσει του άρθρου 10 και περιλαμβάνει τον Αρχιεπιθεωρητή·

"ιδιοκτησία" περιλαμβάνει κινητή και ακίνητη ιδιοκτησία·

"Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής" έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου του 2003·

"Ιδιοκτήτης Συστήματος Μεταφοράς" έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου του 2003·

"κάτοχος άδειας" έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου του 2003·

"μέλος της Αρχής" περιλαμβάνει τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο, προσωρινό Πρόεδρο, προσωρινό Αντιπρόεδρο και προσωρινό μέλος της Αρχής·

"μεταλλαγή" σημαίνει τη μεταλλαγή του εναλλασσόμενου ρεύματος σε άμεσο ρεύμα ή αντιστρόφως διά στατικών ή δυναμικών μέσων·

"μετασχηματισμός" σημαίνει τη μετατροπή της ισχύος του ρεύματος από χαμηλή ισχύ σε ψηλότερη ή αντίθετα·

"Νόμος Ηλεκτρισμού" σημαίνει τον περί Ηλεκτρισμού Νόμο και περιλαμβάνει οποιοδήποτε Νόμο που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτόν·

"νομοθέτημα τοπικής αρχής" σημαίνει τον περί Δήμου Νόμο, τον περί Δημόσιας Υγείας (Χωρίων) Νόμο, και τον περί Χωρίων (Διοίκηση και Βελτίωση) Νόμο ή οποιοδήποτε Νόμο που τροποποιεί ή αντικαθιστά οποιοδήποτε από τους Νόμους αυτούς·

"παραγωγικός σταθμός" σημαίνει οποιοδήποτε σταθμό για την παραγωγή ηλεκτρισμού, περιλαμβανομένων οποιωνδήποτε κτιρίων και εγκαταστάσεων που χρησιμοποιούνται για το σκοπό αυτό, και το χώρο αυτών, και περιλαμβάνει χώρο που προορίζεται να χρησιμοποιηθεί για παραγωγικό σταθμό, αλλά δεν περιλαμβάνει οποιοδήποτε σταθμό για μετασχηματισμό, μεταλλαγή ή διανομή ενέργειας·

"παραγωγός" έχει την έννοια που αποδίδει στον όρο αυτό το άρθρο 2 του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου του 2003·

"Πρόεδρος" σημαίνει το πρόσωπο που προορίζεται να είναι ο Πρόεδρος της Αρχής βάσει του άρθρου 5·

"συσκευή" σημαίνει ηλεκτρική συσκευή και περιλαμβάνει όλες τις συσκευές, μηχανές, καταναλωτικές επινοήσεις και εξαρτήματα στα οποία χρησιμοποιούνται αγωγοί ή των οποίων αποτελούν μέρος·

"σύστημα" σημαίνει ηλεκτρικό σύστημα στο οποίο όλοι οι αγωγοί και οι συσκευές είναι ηλεκτρικά ή μαγνητικά συνδεδεμένες·

"τοπική αρχή" σημαίνει το συμβούλιο δήμου, Χωρική Επιτροπή Υγείας και το Συμβούλιο Περιοχής Βελτιώσεως το οποίο λειτουργεί βάσει οποιουδήποτε νομοθετήματος τοπικής αρχής, που εκάστοτε ισχύει, ανάλογα με την περίπτωση·

"Υπουργός" σημαίνει τον Υπουργό Εμπορίου, Βιομηχανίας και Τουρισμού·

ΜΕΡΟΣ II ΑΡΧΗ ΗΛΕΚΤΡΙΣΜΟΥ

Ίδρυση και σύσταση της Αρχής Ηλεκτρισμού

3. Με το παρόν ιδρύεται σώμα το οποίο καλείται η Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου το οποίο είναι νομικό πρόσωπο με διαρκή διαδοχή και κοινή σφραγίδα και με εξουσία να αποκτά, κατέχει και διαθέτει ιδιοκτησία, να συνάπτει συμβάσεις, να ενάγει και ενάγεται στο όνομα της και να κάνει οτιδήποτε το οποίο είναι απαραίτητο για τους σκοπούς του Νόμου αυτού:

Νοείται ότι, κατά τη διάρκεια ύπαρξης εγγύησης που δόθηκε βάσει του άρθρου 20, η Αρχή δεν αποξενώνει, υποθηκεύει, επιβαρύνει ή κληροδοτεί οποιαδήποτε από την ακίνητη ιδιοκτησία της χωρίς την άδεια του Υπουργικού Συμβουλίου.

Κοινή σφραγίδα

4.-(1) Η κοινή σφραγίδα της Αρχής δυνατόν από καιρό σε καιρό να θραύεται, αλλοιώνεται, μεταβάλλεται και να ξανακατασκευάζεται όπως η Αρχή ήθελε θεωρήσει ορθό και μέχρις ότου

εξασφαλιστεί τέτοια σφραγίδα, δύναται να χρησιμοποιείται χαρτόσημο που φέρει την επιγραφή "Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου" όπως η κοινή σφραγίδα.

(2) Όλα τα συμβόλαια, έγγραφα και άλλες πράξεις που απαιτούν τη σφραγίδα της Αρχής σφραγίζονται με τη σφραγίδα της Αρχής στην παρουσία του Προέδρου ή του Αντιπροέδρου της Αρχής, και του Γραμματέα της Αρχής ή κάποιου άλλου προσώπου που εξουσιοδοτείται από την Αρχή για να ενεργεί για το σκοπό αυτό, οι οποίοι συγχρόνως υπογράφουν κάθε τέτοιο συμβόλαιο, έγγραφο ή άλλη πράξη στην οποία τοποθετείται τέτοια σφραγίδα, και η υπογραφή αυτή αποτελεί επαρκή μαρτυρία ότι η σφραγίδα αυτή τοποθετήθηκε δεόντως και καταλλήλως και ότι αυτή είναι νόμιμη σφραγίδα της Αρχής.

Συγκρότηση της Αρχής

5.-(1) Η Αρχή αποτελείται από όχι περισσότερα από επτά μέλη που διορίζονται από το Υπουργικό Συμβούλιο (τα οποία στο εξής αναφέρονται ως "τα μέλη"), εκ των οποίων το ένα διορίζεται από το Υπουργικό Συμβούλιο ως Πρόεδρος και το άλλο ως Αντιπρόεδρος:

Νοείται ότι τα μέλη δεν χρειάζεται να είναι πρόσωπα των οποίων οι υπηρεσίες απαιτούνται επί πλήρους βάσεως.

(2) Τα μέλη υπηρετούν για περίοδο τουλάχιστον πέντε ετών τηρουμένων τέτοιων προϋποθέσεων όπως το Υπουργικό Συμβούλιο ήθελε ορίσει:

Νοείται ότι το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται, οποτεδήποτε, να απομακρύνει οποιοδήποτε τέτοιο μέλος από τη θέση του χωρίς να δώσει οποιοδήποτε λόγο για αυτό.

(3) Σε περίπτωση ανικανότητας λόγω ασθένειας ή οποιοδήποτε άλλου προσωρινού λόγου ή προσωρινής απουσίας από τη Δημοκρατία οποιοδήποτε μέλους, το Υπουργικό Συμβούλιο δύναται να διορίσει κάποιο άλλο πρόσωπο για να ενεργεί ως προσωρινό μέλος, κατά τη διάρκεια τέτοιας ανικανότητας ή απουσίας.

(4) Η Αρχή δύναται να ενεργεί ανεξάρτητα από οποιαδήποτε κενή θέση στη σύνθεση της.

(5) Ο Πρόεδρος ή ο Αντιπρόεδρος δύναται με έγγραφο, να εξουσιοδοτεί οποιοδήποτε πρόσωπο να ασκεί οποιαδήποτε εξουσία ή να εκτελεί οποιοδήποτε καθήκον, άλλο από τα καθήκοντα που αναφέρονται στο εδάφιο (2) του άρθρου 4, το οποίο ανατέθηκε στον Πρόεδρο ή Αντιπρόεδρο από ή βάσει του Νόμου αυτού.

Αμοιβή και επιδόματα που καταβάλλονται σε μέλη της Αρχής

6. Προς τα μέλη της Αρχής καταβάλλεται από τις προσόδους της Αρχής τέτοια αμοιβή (είτε υπό τύπο μισθού ή δικαιωμάτων) και τέτοια επιδόματα για δαπάνες όπως το Υπουργικό Συμβούλιο δυνατό να αποφασίσει.

Αποκλεισμός, διάθεση και αποκάλυψη συμφερόντων μελών της Αρχής

7.-(1) Αποκλείεται πρόσωπο να διοριστεί μέλος της Αρχής ενόσω αυτό είναι μέλος του Εκτελεστικού Συμβουλίου.

(2) Κάθε μέλος οφείλει όπως, εντός τριών μηνών από το διορισμό του, πωλήσει ή διαθέσει όλες τις μετοχές σε οποιαδήποτε επιχείρηση ηλεκτρισμού τις οποίες αυτός κατά το χρόνο του διορισμού του κατέχει ή στις οποίες άμεσα ή έμμεσα έχει δικό του όφελος· δεν είναι νόμιμο για οποιοδήποτε μέλος της Αρχής ενώ αυτό κατέχει τη θέση να αγοράσει, ή να ενδιαφερθεί για δικό του όφελος, σε οποιοδήποτε μετοχές σε οποιαδήποτε επιχείρηση ηλεκτρισμού, και αν οποιοδήποτε μέλος της βάσει οποιασδήποτε διαθήκης ή διαδοχής αποκτήσει τίτλο για δικό του όφελος επί οποιωνδήποτε μετοχών σε οποιαδήποτε επιχείρηση ηλεκτρισμού οφείλει να πωλήσει ή διαθέσει αυτές εντός τριών μηνών από την απόκτηση του τίτλου αυτού επί αυτών.

(3) Μέλος της Αρχής το οποίο κρατεί, αγοράζει, λαμβάνει ή αποκτά ή διατηρεί δικαίωμα σε οποιοδήποτε μετοχές σε οποιαδήποτε επιχείρηση ηλεκτρισμού κατά παράβαση των διατάξεων του άρθρου αυτού αποκλείεται και θεωρείται ότι εγκατάλειψε τη θέση του ως τέτοιο μέλος.

(4) Μέλος της Αρχής, αν έχει συμφέρον σε οποιαδήποτε εταιρεία ή επιχείρηση, με την οποία η Αρχή έχει ή προτίθεται να συνάψει οποιαδήποτε σύμβαση οφείλει να αποκαλύψει στην Αρχή το γεγονός και τη φύση του συμφέροντος του και δεν λαμβάνει μέρος σε οποιαδήποτε σύσκεψη ή απόφαση της Αρχής που αφορά τη σύμβαση αυτή και η αποκάλυψη αυτή θα σημειώνεται αμέσως στα πρακτικά της Αρχής.

(5) Στο άρθρο αυτό η έκφραση "μετοχές σε οποιαδήποτε επιχείρηση ηλεκτρισμού" σημαίνει οποιοσδήποτε τίτλους αξιών, μετοχές, ομόλογα, χρεώγραφα, ομολογίες ή οποιαδήποτε άλλα αξιόγραφα οποιασδήποτε εταιρείας που ασχολείται με την παραγωγή, διανομή ή προμήθεια ηλεκτρισμού ή βιομηχανία ή με τη χονδρική ή λιανική εμπορία ηλεκτρικών συσκευών και περιλαμβάνει κάθε μετοχή ή συμφέρον σε οποιαδήποτε επιχείρηση που δεν είναι νομικό πρόσωπο που έχει ομοίως τις ίδιες ασχολίες αλλά δεν περιλαμβάνει οποιοσδήποτε τίτλους αξιών, μετοχές, ομόλογα, χρεώγραφα, ομολογίες ή άλλα αξιόγραφα οποιασδήποτε εταιρείας της οποίας η εργασία ως παραγωγού, προμηθευτή ή διανομέα ηλεκτρισμού συνίσταται στην παραγωγή, προμήθεια ή διανομή ηλεκτρισμού προς κατανάλωση αποκλειστικά από την εταιρεία αυτή.

Συνεδρία της Αρχής

8.-(1) Ο Πρόεδρος ή, σε περίπτωση απουσίας αυτού, ο Αντιπρόεδρος συγκαλεί τα μέλη της Αρχής σε συνεδρία όταν αυτό είναι αναγκαίο(κατόπι υποβολής έγγραφης αίτησης που υπογράφεται από τρία τουλάχιστο μέλη αυτός οφείλει όπως εντός τριών ημερών από τη λήψη της αίτησης καλέσει τα μέλη της Αρχής σε συνεδρία που θα συγκληθεί εντός δέκα ημερών από τη λήψη της αίτησης.

(2) Αν ο Πρόεδρος ή, ανάλογα με την περίπτωση, ο Αντιπρόεδρος δεν συγκαλέσει συνεδρία σύμφωνα με το προηγούμενο εδάφιο, τρία από τα μέλη δύνανται να συγκαλέσουν τον Πρόεδρο, τον Αντιπρόεδρο και τα μέλη σε συνεδρία με έγγραφη ειδοποίηση που υπογράφεται από αυτούς.

(3) Τέσσερα από τα παρόντα μέλη μαζί με τον προεδρεύοντα της συνεδρίας αποτελούν απαρτία για τη διεξαγωγή οποιασδήποτε εργασίας.

(4) Ο Πρόεδρος, ή, σε περίπτωση απουσίας αυτού, ο Αντιπρόεδρος, προεδρεύει των συνεδριών αυτών. Σε περίπτωση απουσίας του Προέδρου και Αντιπροέδρου τα παρόντα μέλη δύνανται να εκλέξουν από αυτά τον προεδρεύοντα της συνεδρίας.

(5) Οι αποφάσεις επί όλων των ζητημάτων ή θεμάτων που προκύπτουν ή αναφύονται στις συνεδρίες λαμβάνονται με πλειοψηφία. Σε περίπτωση ισοψηφίας ο προεδρεύων της συνεδρίας έχει δεύτερη ή νικώσα ψήφο επιπρόσθετα με τη δική του ψήφο.

Μεταβίβαση εξουσιών της Αρχής

8Α. Η Αρχή μπορεί, υπό τους όρους και τις προϋποθέσεις που ορίζει, να μεταβιβάζει την άσκηση οποιωνδήποτε από τις αρμοδιότητες ή τις διοικητικές εξουσίες της δυνάμει τους παρόντος ή οποιουδήποτε άλλου Νόμου σε οποιοδήποτε από τα μέλη της ή στο Γενικό Διευθυντή ή στον Αναπληρωτή του ή σε επιτροπή από μέλος ή μέλη της και το Γενικό Διευθυντή ή άλλους αξιωματούχους ή υπαλλήλους της Αρχής.

(2) Δεν επιτρέπεται η μεταβίβαση με βάση το παρόν άρθρο στις περιπτώσεις που η άσκηση της αρμοδιότητας ή εξουσίας ενδέχεται να φέρει το πρόσωπο στο οποίο μεταβιβάζεται ή οποιοδήποτε μέλος επιτροπής στην οποία μεταβιβάζεται, αντιμέτωπο με οικονομικά ή άλλα συμφέροντα του.

Διαδικασία της Αρχής

9. Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου αυτού, η Αρχή δύναται να εκδίδει μόνιμες διαταγές που ρυθμίζουν τη διαδικασία αυτής γενικά, και, ειδικότερα, που αφορούν τη σύγκληση συνεδριάσεων, την ειδοποίηση που δίνεται για τις συνεδριάσεις αυτές, τη διαδικασία σε αυτές, την τήρηση πρακτικών και το άνοιγμα, τη φύλαξη, το κλείσιμο και τον έλεγχο λογαριασμών.

ΕΞΟΥΣΙΕΣ ΥΠΟΥΡΓΟΥ

Εξουσίες Υπουργού αναφορικά με την Αρχή

9Α.-(1) Ο Υπουργός δύναται, κατόπι συμβουλευτικής γνωμοδότησης της Αρχής, να εκδίδει προς αυτήν οδηγίες γενικής φύσης ως προς την άσκηση των αρμοδιοτήτων αυτής αναγκαίες για το γενικό συμφέρον της Δημοκρατίας, η δε Αρχή οφείλει να εφαρμόζει κάθε τέτοια οδηγία.

(2) Η Αρχή οφείλει να παρέχει στον Υπουργό, κατ' απαίτηση αυτού, εκθέσεις, λογαριασμούς και άλλες πληροφορίες που σχετίζονται με την ιδιοκτησία και τις δραστηριότητες αυτής(η Αρχή οφείλει επίσης να παρέχει στον Υπουργό κάθε ευκολία προς έλεγχο των πληροφοριών αυτών, κατά το χρόνο και τόπο που αυτός ήθελε εύλογα απαιτήσει.

Λειτουργοί και υπάλληλοι της Αρχής

10.-(1) Η Αρχή διορίζει Γενικό Διευθυντή, Γραμματέα, και τέτοιους άλλους λειτουργούς, αντιπροσώπους και υπαλλήλους ως η Αρχή ήθελε εκάστοτε αποφασίσει και, ειδικότερα, δύναται να διορίζει και εργοδοτεί τέτοιους Ηλεκτρολόγους Επιθεωρητές όπως δυνατό να είναι αναγκαίο για το

σκοπό επιθεώρησης ηλεκτρικών εγκαταστάσεων, συσκευών και εργασιών της Αρχής και εκτέλεσης τέτοιων άλλων καθηκόντων όπως δυνατό απαιτηθεί από την Αρχή, και δύναται κατά τον ίδιο τρόπο να διορίζει λειτουργό ως Αρχιηλεκτρολόγο Επιθεωρητή για να επιθεωρεί τις μεθόδους και λεπτομέρειες της επιθεώρησης αυτής όπως προαναφέρθηκε και για να εκτελεί τέτοια άλλα καθήκοντα όπως δυνατό να απαιτηθούν από την Αρχή.

(2) Ο Γενικός Διευθυντής είναι το ανώτατο εκτελεστικό όργανο της Αρχής, διαχειρίζεται τις καθημερινές δραστηριότητες αυτής σύμφωνα με την πολιτική της Αρχής και με τις εκάστοτε οδηγίες της Αρχής που εκδίδονται προς αυτόν.

(3) Ο Αρχιεπιθεωρητής έχει και δύναται να ασκεί όλες τις εξουσίες που χορηγούνται από το Νόμο αυτό σε Επιθεωρητή και, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου δύναται να ασκεί όλες ή οποιεσδήποτε από τις εξουσίες που χορηγούνται σε Επιθεωρητή από τον περί Ηλεκτρισμού Νόμο και από οποιουδήποτε Κανονισμούς που εκδόθηκαν βάσει αυτού.

Μέλη, λειτουργοί και υπάλληλοι της Αρχής θεωρούνται δημόσιοι υπάλληλοι

11.-(1) Όλα τα μέλη, λειτουργοί και υπάλληλοι της Αρχής θεωρούνται ως εργοδοτούμενοι στη Δημόσια Υπηρεσία εντός της έννοιας του Ποινικού Κώδικα.

(2) Ο περί Προστασίας των Δημοσίων Υπαλλήλων Νόμος εφαρμόζεται σε οποιαδήποτε αγωγή, δίωξη ή άλλη διαδικασία εναντίον της Αρχής, ή εναντίον οποιουδήποτε μέλους, λειτουργού ή υπαλλήλου αυτής σε σχέση με οποιαδήποτε πράξη, αμέλεια ή παράλειψη που έγινε ή διαπράχθηκε από αυτόν με την ιδιότητα του αυτή.

Γενικές Λειτουργίες της Αρχής

Γενικές Λειτουργίες

12.-(1) Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου αυτού και του περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμου του 2003 αποτελεί καθήκον της Αρχής-

(α) Να παράγει, μεταφέρει, διανέμει και προμηθεύει ηλεκτρισμό·

(β) να συντηρεί και να λειτουργεί οποιαδήποτε εγκατάσταση ή επιχείρηση της Αρχής·

(γ) να διεξάγει οποιαδήποτε εργασία που συνήθως σχετίζεται με επιχείρηση ηλεκτρισμού·

(δ) να προάγει και ενθαρρύνει τη χρήση ηλεκτρισμού και ειδικά τη χρήση αυτού για γεωργικούς, βιομηχανικούς και κατασκευαστικούς σκοπούς·

(ε) να προάγει και ενθαρρύνει την ανάπτυξη των φυσικών πόρων της Δημοκρατίας σε σχέση με την παραγωγή ηλεκτρισμού·

(στ) να εκδίδει κανονισμούς σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 44·

(ζ) [Διαγράφηκε]

(2) Για τους σκοπούς του εδαφίου (1), η Αρχή δύναται-

(α) [Διαγράφηκε]

(β) να αγοράζει ηλεκτρισμό για οποιοδήποτε από τους σκοπούς του εδαφίου (1)

(γ) να προβαίνει σε τέτοιες δραστηριότητες οι οποίες δυνατό να φανούν σε αυτή ως αναγκαίες, επωφελείς ή πρόσφορες για ή σε σχέση με την εκτέλεση των καθηκόντων της βάσει του εδαφίου (1).

(3) Εκτός από τα καθήκοντα της Αρχής που αναφέρονται στο εδάφιο (1), η Αρχή δύναται, με την έγκριση του Υπουργού, να διεξάγει δραστηριότητες σε τομείς που έχουν σχέση με την εκμετάλλευση και ανάπτυξη των περιουσιακών της στοιχείων, των τεχνικών της δυνατοτήτων, των εγκαταστάσεων, των υπηρεσιών και της τεχνογνωσίας της.

(4) Εκτός αν προνοείται διαφορετικά στο Νόμο αυτό, η Αρχή, για τους σκοπούς του εδαφίου (1), υπόκειται στις ίδιες υποχρεώσεις και εκτελεί τα ίδια καθήκοντα τα οποία επιβάλλονται από τον περί Ηλεκτρισμού Νόμο και τον περί Ρύθμισης της Αγοράς Ηλεκτρισμού Νόμο του 2003 και απολαμβάνει όλα τα δικαιώματα και ασκεί όλες τις εξουσίες που χορηγούνται από αυτόν σε κάτοχο άδειας.

Σχέδιο ηλεκτροδότησης για ολόκληρη τη Δημοκρατία

13. [Διαγράφηκε]

Μεταβίβαση υφιστάμενων συμβολαίων κλπ. της Κυβέρνησης στην Αρχή

14. [Διαγράφηκε]

Καθήκον της Αρχής να παρέχει ηλεκτρισμό σε πρόσωπα που χρησιμοποιούν ενέργεια

15. [Διαγράφηκε]

Εξουσία στην Αρχή να απαιτεί πληροφορίες

16. [Διαγράφηκε]

Εξουσία στην Αρχή να πωλεί, κλπ., ηλεκτρικά εξαρτήματα

17.-(1) Τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου αυτού, η Αρχή δύναται να προμηθεύει, πωλεί ή διαθέτει με ενοίκιο, ηλεκτρικά εξαρτήματα, συσκευές και όργανα για φωτισμό, θέρμανση και κινητήρια δύναμη, και για όλους τους άλλους σκοπούς για τους οποίους ο ηλεκτρισμός μπορεί ή δυνατό να χρησιμοποιηθεί (στο άρθρο αυτό αναφερόμενα ως "ηλεκτρικά εξαρτήματα") και δύναται να εγκαθιστά, συνδέει, επισκευάζει, συντηρεί και απομακρύνει αυτά και σε σχέση με αυτά δύναται να απαιτεί και λαμβάνει τέτοια αμοιβή ή ενοίκια και επιβαρύνσεις και δύναται να επιβάλει τέτοιους όρους και προϋποθέσεις όπως δυνατό να συμφωνηθεί.

(2) Η Αρχή προσαρμόζει σύμφωνα με το εδάφιο (1), τις χρεώσεις της, ώστε να καλύπτει οποιαδήποτε δαπάνη που γίνεται από αυτήν, κατά την άσκηση των αρμοδιοτήτων της,

περιλαμβανομένου τόκου και επιβαρύνσεων τοκοχρεολυσίου σε σχέση με χρήματα που δανείσθηκε για τους σκοπούς του εν λόγω εδαφίου.

(3) Η Αρχή δύναται να διατηρεί καταστήματα και αίθουσες έκθεσης για την επίδειξη, πώληση και ενοικίαση ηλεκτρικών εξαρτημάτων, και να διοργανώνει επιδείξεις, εκθέσεις και παρουσιάσεις ηλεκτρικών εξαρτημάτων, και γενικά να πράττει όλα τα πράγματα (περιλαμβανομένης διαφήμισης) τα οποία είναι συναφή με την προμήθεια, πώληση και ενοικίαση ηλεκτρικών εξαρτημάτων και την προώθηση και ενθάρρυνση της χρήσης ηλεκτρισμού.

ΣΥΜΒΑΣΕΙΣ, ΚΛΠ.

Τύπος συμβάσεων

17Α.-(1) Οι συμβάσεις που συνάπτονται από την Αρχή περιβάλλονται τον ακόλουθο τύπο:

(α) Όλες οι συμβάσεις που συνάπτονται από την Αρχή, εκτός από το πληρεξούσιο έγγραφο, γίνονται είτε γραπτώς και φέρουν την κοινή σφραγίδα της Αρχής, είτε γραπτώς και υπογράφονται από πρόσωπο με πλήρη δικαιοπρακτική ικανότητα το οποίο είναι κατάλληλα εξουσιοδοτημένο να υπογράψει εκ μέρους και για λογαριασμό της Αρχής.

(β) Πληρεξούσια έγγραφα που εκδίδονται από την Αρχή φέρουν την κοινή σφραγίδα της.

(γ) Όλες οι συμβάσεις που συνάπτονται από την Αρχή οι οποίες αφορούν τις καθημερινές δραστηριότητες της Αρχής ή είναι συναφείς με αυτές, γίνονται γραπτώς ή προφορικώς από το Γενικό Διευθυντή ή από πρόσωπο που εξουσιοδοτήθηκε για το σκοπό αυτό από την Αρχή.

(2) Όλες οι συμβάσεις που συνάπτονται από την Αρχή σύμφωνα με το άρθρο αυτό, είτε αυτές συνάφθηκαν πριν από την έναρξη της ισχύος του Νόμου αυτού, είτε κατά τη διάρκεια της είτε μετά από αυτή, είναι νομικά έγκυρες και δεσμεύουν την Αρχή και τους διαδόχους αυτής όπως και κάθε άλλο συμβαλλόμενο μέρος.

(3) Σύμβαση που συνάφθηκε σύμφωνα με το άρθρο αυτό τροποποιείται ή λύεται με τέτοιο τρόπο και συνάπτεται δυνάμει του άρθρου αυτού.

(4) Στο άρθρο αυτό ο όρος "συμβάσεις" περιλαμβάνει συμφωνίες, γραμμάτια (bonds), γραμμάτια σε διαταγή, ομολογίες (debentures), τίτλους (stock), τίτλους ομολογιών (debenture stock) και κάθε είδους άλλα έγγραφα ή χρεώγραφα.

ΜΕΡΟΣ ΙΙΙ ΓΕΝΙΚΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Εξουσία στην Αρχή να δανείζεται

18. Με σκοπό να βοηθηθεί η Αρχή να διεξάγει τις λειτουργίες της βάσει του Νόμου αυτού, η Αρχή δύναται, με τη συγκατάθεση του Υπουργικού Συμβουλίου, να δανείζεται χρήματα με τέτοιο τρόπο και με τέτοιους όρους όπως το Υπουργικό Συμβούλιο ήθελε θεωρήσει αναγκαίο να επιβάλει.

Εξουσία στην Αρχή να εκδίδει χρεώγραφα

19.-(1) Η Αρχή δύναται, με σκοπό να εξεύρει χρήματα τα οποία εξουσιοδοτείται να δανείζεται βάσει του Νόμου αυτού και, τηρουμένων των διατάξεων του άρθρου 39, για την καταβολή οποιασδήποτε αποζημίωσης πληρωτέας βάσει του Νόμου αυτού, να εκδίδει τίτλους ομολογιών ή άλλα χρεώγραφα (τα οποία στο εξής στο Νόμο αυτό αναφέρονται ως "χρεώγραφα").

(2) Όλα τα χρεώγραφα αυτά και ο τόκος επί αυτών βαρύνουν την επιχείρηση και όλες τις προσόδους της Αρχής.

(3) Τηρουμένων των διατάξεων του Νόμου αυτού, οποιαδήποτε χρεώγραφα που εκδόθηκαν από την Αρχή βάσει των εξουσιών του Νόμου αυτού θα εκδίδονται, μεταβιβάζονται, χρησιμοποιούνται και αποπληρώνονται σύμφωνα με τους Κανονισμούς που εκδίδονται από το Υπουργικό Συμβούλιο:

Νοείται ότι οι διατάξεις του εδαφίου αυτού δεν εφαρμόζονται σε χρεώγραφα που εκδίδονται από την Αρχή δυνάμει των όρων, και σύμφωνα με τους όρους, οποιασδήποτε σύμβασης δανείου που συνάφθηκε υπό την εγγύηση της Δημοκρατίας, ή για την οποία παρίσταται ως εγγυητής η Δημοκρατία.

Δάνεια που χορηγούνται στην Αρχή από τη Διεθνή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης και εξουσία της Αρχής για έκδοση και παράδοση γραμματίων και γραμματίων σε διαταγή προς την Τράπεζα, κλπ.

19A.-(1) Το κεφάλαιο, καθώς και οι τόκοι και οι υπόλοιπες επιβαρύνσεις σε δάνεια που χορηγούνται στην Αρχή από τη Διεθνή Τράπεζα Ανασυγκρότησης και Ανάπτυξης (η οποία στο εξής στο άρθρο αυτό καλείται "η Τράπεζα") δυνάμει οποιασδήποτε σύμβασης δανείου που συνάφθηκε μεταξύ της Αρχής και της Τράπεζας (η οποία στο εξής στο άρθρο αυτό καλείται "σύμβαση δανείου") βαρύνουν την επιχείρηση καθώς και όλες τις προσόδους της Αρχής.

(2) Η Αρχή οφείλει όπως, για τους σκοπούς κάθε τέτοιου δανείου (το οποίο στο εξής στο άρθρο αυτό καλείται "το δάνειο") και σύμφωνα με τους όρους οποιασδήποτε σύμβασης δανείου που συνάφθηκε με την Τράπεζα, εκάστοτε εκδίδει και παραδίδει στην Τράπεζα ή σύμφωνα με διαταγή αυτής γραμμάτια (bonds), με ή χωρίς τοκομερίδια ή γραμμάτια σε διαταγή αντί γραμματίων (bonds), επί των οποίων παρίσταται ως εγγυητής η Δημοκρατία, με τέτοιο τρόπο και όταν ήθελε απαιτήσει η Τράπεζα (και το ταχύτερο δυνατό μόλις ήθελε προβληθεί από την Τράπεζα η σχετική απαίτηση η Αρχή οφείλει να εκδίδει και παραδίδει στην Τράπεζα ή σύμφωνα με διαταγή αυτής νέα γραμμάτια (bonds), σύμφωνα με τους όρους της σύμβασης δανείου ή του δανείου, σε ανταλλαγή των γραμματίων (bonds) που εκδόθηκαν και παραδόθηκαν σε αυτή μέχρι σήμερα.

(3) Το κεφάλαιο των γραμματίων (bonds) αυτών και γραμματίων σε διαταγή, καθώς και οι τόκοι και οι υπόλοιπες επιβαρύνσεις σε αυτά βαρύνουν την επιχείρηση καθώς και όλες τις προσόδους της Αρχής.

(4) Οι επιβαρύνσεις που συνίστανται δυνάμει του άρθρου αυτού ικανοποιούνται συμμετρικά με κάθε άλλη επιβάρυνση που συστάθηκε ή που θα συσταθεί από την Αρχή επί της επιχείρησης και των προσόδων αυτής.

Εξουσία Δημοκρατίας όπως εγγυάται δάνεια της Αρχής

20. Η Δημοκρατία δύναται να εγγυηθεί, κατά τρόπον και υπό όρους που καθορίζονται από αυτήν κατά την κρίση της, την προσήκουσα και ακριβή από την Αρχή πληρωμή του κεφαλαίου, των τόκων και των υπόλοιπων επιβαρύνσεων οποιουδήποτε δανείου που συνάφθηκε ή θα συναφθεί από την Αρχή, του κεφαλαίου και των τόκων επί γραμματίων (bonds), γραμματίων σε διαταγή και άλλων χρεωγράφων (securities), τα οποία εκδόθηκαν ή παραδόθηκαν από την Αρχή δυνάμει των όρων οποιουδήποτε δανείου ή σύμβασης δανείου, και του ποσού υπέρ το άρτιο (premium) που τυχόν υπάρχει το οποίο πρέπει να πληρωθεί με την αποπληρωμή πριν από τη λήξη οποιουδήποτε μέρους του κεφαλαίου κάποιου δανείου, ή με την εξόφληση τέτοιων γραμματίων (bonds), γραμματίων σε διαταγή και άλλων χρεωγράφων πρίν από την λήξη τους.

Δαπάνες της Αρχής

21. Όλα τα ποσά που εισπράττονται από την Αρχή καταβάλλονται σε χωριστό ταμείο, και από αυτό πληρώνονται η αμοιβή (είτε ως μισθοί είτε ως δικαιώματα) και επιδόματα των μελών της Αρχής (περιλαμβανομένων χορηγημάτων σύνταξης ή αφυπηρέτησης και επιδομάτων, αν υπάρχουν, στην περίπτωση των πλήρως απασχολουμένων μελών) και οι μισθοί, αμοιβή, χορηγήματα και επιδόματα των λειτουργών και υπαλλήλων της Αρχής, και όλες οι δαπάνες της Αρχής περιλαμβανομένης της αποπληρωμής από την Αρχή του κεφαλαίου, των τόκων, του υπέρ το άρτιο ποσού (premium) και των επιβαρύνσεων που πρέπει να πληρωθούν από την Αρχή αναφορικά με οποιοδήποτε δάνειο, γραμμάτια (bonds), γραμμάτια σε διαταγή, τίτλους, ομολογίες (debentures), τιτλούς ομολογιών (debenture stock) ή άλλα χρεώγραφα που εκδόθηκαν ή παραδόθηκαν από την Αρχή.

Επένδυση χρημάτων

22. Όλα τα χρήματα της Αρχής που δεν απαιτούνται αμέσως για κάλυψη οποιωνδήποτε υποχρεώσεων ή την εκτέλεση των εργασιών της Αρχής δύνανται να επενδυθούν σε τέτοια χρεώγραφα τα οποία δυνατό να εγκριθούν από το Υπουργικό Συμβούλιο.

Συντελεστές και κλίμακες χρεώσεων για ηλεκτρισμό

23. [Διαγράφηκε]

Εισφορά στο Πάγιο Ταμείο της Δημοκρατίας

23. [Διαγράφηκε]

Λογαριασμοί και έλεγχος

24.-(1)Τηρουμένων των διατάξεων του περί Ρύθμισης της Αγοράς του Ηλεκτρισμού Νόμου του 2003, η Αρχή μεριμνά ώστε να τηρούνται κανονικοί λογαριασμοί και βιβλία σε σχέση με αυτούς και ετοιμάζει ετήσια έκθεση λογαριασμών.

(2) Πρέπει να τηρούνται χωριστοί λογαριασμοί σε σχέση με χρήματα που εισπράττονται και δαπανούνται από την Αρχή σε σχέση με τη βιομηχανοποίηση, παραγωγή, πώληση και ενοικίαση ηλεκτρικού εξοπλισμού.

(3) Οι λογαριασμοί της Αρχής και των λειτουργών της ελέγχονται από ελεγκτή ή ελεγκτές που διορίζονται ετήσια από την Αρχή.

Μόλις ελεγχθούν οι λογαριασμοί της Αρχής, η Αρχή αποστέλλει αντίγραφο αυτών στον Υπουργό μαζί με αντίγραφο της έκθεσης του ελεγκτή.

(4) Τα δικαιώματα του ελεγκτή και οποιαδήποτε έξοδα του ελεγκτή πληρώνονται από την Αρχή.

Εξαίρεση από φορολογία και τέλη χαρτοσήμου

25. [Διαγράφηκε]

Ετήσια έκθεση

26. Τηρουμένων των διατάξεων του περί Ρύθμισης της Αγοράς του Ηλεκτρισμού Νόμου του 2003, η Αρχή μεριμνά ώστε, το ταχύτερο δυνατό μετά το τέλος κάθε οικονομικού έτους, να καταρτίζεται και αποστέλλεται στον Υπουργό έκθεση που να καλύπτει γενικά όλες τις δραστηριότητες της Αρχής κατά τη διάρκεια του προηγούμενου οικονομικού έτους, και η οποία περιλαμβάνει τέτοιες πληροφορίες που αφορούν τη διαδικασία και την πολιτική της Αρχής οι οποίες είναι δυνατό να γίνονται δημόσια γνωστές χωρίς να επηρεάζονται δυσμενώς τα συμφέροντα της Αρχής.

Το Υπουργικό Συμβούλιο μεριμνά ώστε αντίγραφο της ετήσιας έκθεσης της Αρχής να κατατίθεται το συντομότερο στη Βουλή των Αντιπροσώπων για ενημέρωσή της.

ΜΕΡΟΣ IV ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΘΕΜΑΤΑ

Απόκτηση Ακίνητης Ιδιοκτησίας Εξουσία απόκτησης ακίνητης ιδιοκτησίας

27.-(1) Η Αρχή δύναται να αποκτήσει ακίνητη ιδιοκτησία για εκπλήρωση οποιωνδήποτε από τις λειτουργίες αυτής βάσει του Νόμου αυτού ως Ιδιοκτήτης Συστήματος Μεταφοράς και Ιδιοκτήτης Συστήματος Διανομής και, αν οποιαδήποτε τέτοια ακίνητη ιδιοκτησία δεν δύναται να αποκτηθεί με συμφωνία, η Αρχή μεριμνά ώστε να δημοσιευτεί στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας και να αναρτηθεί σε περίοπτο μέρος στην πόλη ή χωριό στο οποίο βρίσκεται η ιδιοκτησία αυτή ειδοποίηση κατά τον τύπο που εκτίθεται στο Δεύτερο Πίνακα.

(2) Κατά τη λήξη της περιόδου που εκτίθεται στην ειδοποίηση, η Αρχή αποστέλλει στο Υπουργικό Συμβούλιο σχέδιο της ακίνητης ιδιοκτησίας που θα αποκτηθεί μαζί με λεπτομέρειες όσον αφορά τους ιδιοκτήτες αυτής, την εκτιμημένη αξία, περιγραφή και οποιοδήποτε άλλο ζήτημα που δυνατό να είναι αναγκαίο για το σκοπό, μαζί με οποιαδήποτε ένσταση ή δήλωση που γίνεται εναντίον της προτεινόμενης απόκτησης.

(3) Αν το Υπουργικό Συμβούλιο εγκρίνει το σχέδιο που υποβλήθηκε και θεωρήσει αυτό σκόπιμο, αφού λάβει υπόψη του όλα τα περιστατικά ότι πρέπει να επιτραπεί στην Αρχή να αποκτήσει την εν λόγω ακίνητη ιδιοκτησία δύναται με γνωστοποίηση που δημοσιεύεται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας να εγκρίνει την απόκτηση της ακίνητης αυτής ιδιοκτησίας και, μετά από αυτό, η ακίνητη ιδιοκτησία περιέρχεται απόλυτα στην Αρχή ελεύθερη από κάθε επιβάρυνση και ο Διευθυντής του Κτηματολογικού και Χωρομετρικού Τμήματος μεριμνά ώστε να γίνουν οι τροποποιήσεις της εγγραφής σύμφωνα με το σχέδιο και τις λεπτομέρειες που εγκρίθηκε με τον τρόπο αυτό από το Υπουργικό Συμβούλιο(και αν ο ιδιοκτήτης της ακίνητης ιδιοκτησίας δεν συμφωνήσει με την Αρχή αναφορικά με το ποσό, το οποίο υπό την αίρεση της έγκρισης του Υπουργικού Συμβουλίου, πρέπει να καταβληθεί ως αποζημίωση, το ποσό αποφασίζεται σύμφωνα με τις διατάξεις οποιουδήποτε εκάστοτε σε ισχύ Νόμου που προνοεί για την απόκτηση γης για δημόσιους σκοπούς.

Απόκτηση Επιχειρήσεων Εξουσία απόκτησης επιχειρήσεων

28. [Διαγράφηκε]

Αποζημίωση σε σχέση με επιχειρήσεις που αποκτήθηκαν από τοπική αρχή

29. [Διαγράφηκε]

Αποζημίωση σε σχέση με επιχείρηση που αποκτήθηκε από οποιοδήποτε πρόσωπο άλλο από τοπική αρχή

30. [Διαγράφηκε]

Γενικά

Μεταβίβαση στην Αρχή δικαιωμάτων τοπικών αρχών προς απόκτηση ή αγορά επιχειρήσεων

31. [Διαγράφηκε]

Διατάξεις για μετάθεση λειτουργιών και υπαλλήλων στην Αρχή

32. [Διαγράφηκε]

Αποζημίωση για την αλλαγή όρων εργασίας

33. [Διαγράφηκε]

Εξουσία καθορισμού πηγών ύδατος

34. [Διαγράφηκε]

Είσοδος σε γη και υποστατικά για χωρομετρήσεις και άλλους σκοπούς

35.-(1) Οποιοδήποτε πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από την Αρχή δύναται, σε οποιοδήποτε εύλογο χρόνο, να εισέρχεται σε οποιαδήποτε γη και, τηρούμενης εικοσιτετράωρης γραπτής προειδοποίησης που επιδίδεται σε κάτοχο υποστατικού, να εισέρχεται σε οποιοδήποτε υποστατικό και να προβαίνει εκεί σε τέτοιες ενέργειες που δυνατό να είναι εύλογα αναγκαίες για σκοπό χωρομέτρησης, εξέτασης ή έρευνας, προκαταρκτικής ή συναφούς προς την άσκηση οποιωνδήποτε από τις λειτουργίες της Αρχής, ως Ιδιοκτήτης του Συστήματος Διανομής ή ως Ιδιοκτήτης του Συστήματος Μεταφοράς, σύμφωνα με τις διατάξεις του περί Ρύθμισης της Αγοράς του Ηλεκτρισμού Νόμου του 2003.

(2) Η Αρχή καταβάλλει αποζημίωση, σύμφωνα με το άρθρο 37, για οποιαδήποτε ζημιά που προξενείται λόγω της εισόδου ή των ενεργειών που αναφέρονται στο εδάφιο (1).

Εξουσία εισόδου σε γη

36. Για το σκοπό κατασκευής ηλεκτρικής γραμμής μεταφοράς ή διανομής, ή συντήρησης ή επιδιόρθωσης οποιωνδήποτε τέτοιων γραμμών, οποιοδήποτε πρόσωπο εξουσιοδοτημένο από την Αρχή για το σκοπό αυτό δύναται, σε οποιοδήποτε εύλογο χρόνο, να εισέρχεται σε οποιαδήποτε γη και δύναται να εκτελεί όλα τα αναγκαία έργα και επιδιορθώσεις και δύναται κατά τη διάρκεια αυτών να αποκόπτει ή κλαδεύει δένδρα, να απομακρύνει βλάστηση και να πράττει οτιδήποτε άλλο πράγμα είναι αναγκαίο για το σκοπό αυτό:

Νοείται ότι η Αρχή καταβάλλει αποζημίωση για οποιαδήποτε ζημιά που προξενείται διά της εισόδου αυτής ή διά της διάπραξης των πράξεων ή πραγμάτων που προαναφέρθηκαν σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 37.

Αποζημίωση πληρωτέα βάσει των άρθρων 35 και 36

37. Σε περίπτωση που δεν επιτυγχάνεται συμφωνία μεταξύ της Αρχής και του ιδιοκτήτη των υποστατικών, το ποσό της αποζημίωσης, αν υπάρχει, το οποίο πρέπει να πληρωθεί βάσει των διατάξεων των άρθρων 35 και 36 υπολογίζεται από πρόσωπο που διορίζεται από το Υπουργικό Συμβούλιο:

Νοείται ότι καμιά περαιτέρω αποζημίωση δεν επιτρέπεται για την εκκοπή ή κλάδευμα δένδρων ή απομάκρυνση βλάστησης όταν η ενέργεια αυτή είναι αναγκαία για τη διατήρηση της ηλεκτρικής γραμμής μεταφοράς ή διανομής και τα δένδρα αυτά ή η βλάστηση αναπτύχθηκαν ή επιτράπηκε η ανάπτυξη τους από την πληρωμή της αποζημίωσης βάσει του άρθρου 38 κατά τέτοιο τρόπο ώστε να εμποδίζουν ή επεμβαίνουν στις εν λόγω γραμμές ή τους πασσάλους ή τις συσκευές:

Νοείται περαιτέρω ότι δεν καταβάλλεται καμιά αποζημίωση από την Αρχή σε σχέση με οποιαδήποτε δένδρα εντός δέκα ποδών από την κεντρική γραμμή οποιασδήποτε οδού που κατασκευάζεται ή συντηρείται από το Τμήμα Δημοσίων Έργων ή από οποιαδήποτε τοπική αρχή, εκτός αν αποδειχθεί ότι το δένδρο αυτό υπήρχε πριν από την κατασκευή της οδού.

Πληρωμή αποζημίωσης, κλπ., από την Αρχή

38.-(1) Αποζημίωση ή άλλα χρήματα πληρωτέα βάσει των διατάξεων του Μέρους αυτού σε σχέση με οποιαδήποτε ιδιοκτησία ή επιχείρηση που αποκτήθηκε από την Αρχή βάσει των διατάξεων του Μέρους αυτού πληρώνεται ευθύς ως το ποσό έχει συμφωνηθεί ή άλλως πως τελικά αποφασιστεί βάσει των διατάξεων του Νόμου αυτού μαζί με τόκο επί αυτού με επιτόκιο τέσσερα επί τοις εκατό κάθε έτος από την ημερομηνία της απόκτησης μέχρι την ημερομηνία της τελικής πληρωμής:

Νοείται ότι όταν οποιοδήποτε ποσό πληρώνεται ή προσφέρεται προς πληρωμή από την Αρχή λόγω της τέτοιας αποζημίωσης ή άλλων χρημάτων, ο τόκος αυτός πληρώνεται επί του ποσού της αποζημίωσης αυτής ή άλλων χρημάτων από την ημερομηνία της απόκτησης μέχρι την ημερομηνία της πληρωμής αυτής ή προσφοράς και ακολούθως επί οποιουδήποτε υπόλοιπου μέχρι την ημερομηνία της τελικής πληρωμής:

Νοείται περαιτέρω ότι σε περίπτωση κατά την οποία οποιαδήποτε ιδιοκτησία ή επιχείρηση αποκτήθηκε από την Αρχή βάσει των διατάξεων του Μέρους αυτού την πρώτη ημέρα Ιανουαρίου 1954 ή πριν από την ημερομηνία αυτή, κανένας τέτοιος τόκος δεν πληρώνεται σε σχέση με οποιαδήποτε αποζημίωση ή άλλα χρήματα που συμφωνήθηκαν και πληρώθηκαν πρὸς πλήρη εξόφληση.

(2) Όταν οποιαδήποτε ιδιοκτησία ή επιχείρηση που αποκτήθηκε όπως προαναφέρθηκε υπόκειται σε οποιαδήποτε υποθήκη ή οποιαδήποτε άλλη νομική επιβάρυνση, η αποζημίωση ή τέτοιο μέρος αυτής που δυνατό να είναι αρκετό προς εξόφληση της υποθήκης ή άλλης επιβάρυνσης, καταβάλλεται στον ενυπόθηκο δανειστή ή το πρόσωπο υπέρ του οποίου υφίσταται η επιβάρυνση προς πλήρη ή μερική ικανοποίηση του ποσού το οποίο εξασφαλίζεται με υποθήκη ή το οποίο υπόκειται στην επιβάρυνση.

Εξόφληση αποζημίωσης, κλπ., διά της έκδοσης αξιογράφων

39. Η Αρχή δύναται, με τη συγκατάθεση των προσώπων που δικαιούνται σε αυτό να εξοφλήσει ολόκληρο ή οποιοδήποτε μέρος οποιασδήποτε αποζημίωσης ή άλλων χρημάτων πληρωτέων βάσει του Μέρους αυτού σε σχέση με οποιαδήποτε επιχείρηση, σταθμό παραγωγής ή γραμμή μεταβίβασης ή οποιαδήποτε άλλη ιδιοκτησία, που αποκτήθηκε από την Αρχή βάσει του Μέρους αυτού, διά της έκδοσης ή δημιουργίας υπέρ των προσώπων που δικαιούνται σε αυτά τέτοιου ποσού χρεωγράφων που είναι ισάξια ολικώς ή μερικώς, ανάλογα με την περίπτωση με την αποζημίωση ή άλλα χρήματα σε σχέση με τα οποία τα χρεώγραφα εκδίδονται ή δημιουργούνται.

Καθορισμός αποζημίωσης με διαιτησία

40. Εκτός όπως προνοείται διαφορετικά στο Νόμο αυτό, σε όλες τις περιπτώσεις όπου αποζημίωση είναι πληρωτέα βάσει του Νόμου αυτού, το ποσό της αποζημίωσης αυτής αποφασίζεται, σε περίπτωση μη επίτευξης συμφωνίας, με διαιτησία βάσει των διατάξεων του περί Διαιτησίας Νόμου ή οποιοδήποτε Νόμου που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτόν, όπως προσδιορίζεται από τις διατάξεις του Τρίτου Πίνακα.

ΜΕΡΟΣ V ΠΟΙΚΙΛΕΣ ΔΙΑΤΑΞΕΙΣ

Εφεδρικές παροχές

41. [Διαγράφηκε]

Ελάττωση ή διακοπή παροχής. ευθύνη

42. [Διαγράφηκε]

Επίδοση ειδοποιήσεων κλπ.

42Α.-(1) Κάθε ειδοποίηση ή ανακοίνωση η οποία απαιτείται ή για την οποία υπάρχει εξουσιοδότηση όπως δοθεί, παραδοθεί ή επιδοθεί από την Αρχή δυνάμει των διατάξεων του Νόμου αυτού ή δυνάμει οποιωνδήποτε κανονισμών ή διαταγμάτων που εκδόθηκαν δυνάμει αυτού, δύναται να δοθεί, παραδοθεί ή επιδοθεί ταχυδρομικώς με επιστολή που απευθύνεται στον τελευταίο γνωστό τόπο διαμονής του προσώπου για το οποίο προορίζεται η ειδοποίηση ή ανακοίνωση:

Νοείται ότι, όταν αυτό είναι πρακτικά δυνατό, η ειδοποίηση ή ανακοίνωση δίνεται ή γίνεται με συστημένη επιστολή:

Νοείται περαιτέρω ότι όταν το πρόσωπο στο οποίο απαιτείται να δοθεί, παραδοθεί ή επιδοθεί η ειδοποίηση ή ανακοίνωση-

(α) είναι ανήλικος, διανοητικά ασθενής ή απαγορεύτηκε σε αυτό από αρμόδιο Δικαστήριο η διαχείριση των υποθέσεων του, η ειδοποίηση ή ανακοίνωση απευθύνονται στον τελευταίο γνωστό τόπο διαμονής του κηδεμόνα αυτού, ή αν δεν έχει κηδεμόνα, σε τέτοιο πρόσωπο όπως το Δικαστήριο κατόπι αίτησης που υποβάλλεται για αυτό από την Αρχή, ήθελεν ορίσει

(β) απουσιάζει από την Κύπρο, επιπρόσθετα προς επιστολή που απευθύνεται στον τελευταίο γνωστό τόπο διαμονής του στην Κύπρο, αντίγραφο της πιο πάνω ειδοποίησης ή ανακοίνωσης τοιχοκολλάται στην πόλη ή στο χωριό όπου βρίσκεται η ιδιοκτησία

(γ) είναι εταιρεία, η πιο πάνω ειδοποίηση ή ανακοίνωση αφήνεται ή αποστέλλεται ταχυδρομικώς στο εγγεγραμμένο γραφείο της εταιρείας.

(2) Η επιστολή πρέπει να είναι συνταγμένη-

(α) στην Ελληνική, αν η μητρική γλώσσα του προσώπου στο οποίο απευθύνεται είναι η Ελληνική

(β) στην Τουρκική, αν η μητρική γλώσσα του προσώπου στο οποίο απευθύνεται είναι η Τουρκική

(γ) στην Αγγλική, σε κάθε άλλη περίπτωση.

(3) Ως ημερομηνία ταχυδρόμησης της επιστολής θεωρείται η ημερομηνία κατά την οποία δόθηκε, παραδόθηκε ή επιδόθηκε η ειδοποίηση ή η ανακοίνωση, και πιστοποιητικό που εκδίδεται από το πρόσωπο που ταχυδρόμησε την επιστολή αυτή και το οποίο αναφέρει την ημερομηνία κατά την οποία αυτή ταχυδρομήθηκε, θεωρείται ως εκ πρώτης όψεως απόδειξη ότι η επιστολή ταχυδρομήθηκε.

(4) Όταν απαιτείται τοιχοκόλληση της ειδοποίησης δυνάμει των διατάξεων του Νόμου αυτού-

(α) αν η επηρεαζόμενη ιδιοκτησία βρίσκεται σε κάποια πόλη, η ειδοποίηση αναρτάται επί της πινακίδας ανακοινώσεων του Γραφείου του Επάρχου της πόλης αυτής

(β) αν η επηρεαζόμενη ιδιοκτησία βρίσκεται σε κάποιο χωριό, η ειδοποίηση τοιχοκολλάται σε περίοπτο μέρος του χωριού,

και κάθε πιστοποιητικό που εκδίδεται από το πρόσωπο που ανάρτησε ή τοιχοκόλλησε την ειδοποίηση αυτή, το οποίο αναφέρει την ημερομηνία ανάρτησης ή τοιχοκόλλησης αυτής, θεωρείται ως εκ πρώτης όψεως απόδειξη ότι αυτή αναρτήθηκε ή τοιχοκολλήθηκε.

(5) Αν δεν είναι πρακτικά δυνατό, κατόπι εύλογης έρευνας, να εξακριβωθεί το όνομα ή η διεύθυνση του προσώπου στο οποίο πρέπει να δοθεί, παραδοθεί ή επιδοθεί η πιο πάνω ειδοποίηση ή ανακοίνωση, το οποίο είναι πρόσωπο που έχει κάποιο συμφέρον στη γη ή υποστατικά, αυτή θεωρείται ως δοθείσα, παραδοθείσα ή επιδοθείσα αν απευθυνθεί προς αυτό διά της περιγραφής του ως του προσώπου το οποίο έχει το εν λόγω συμφέρον στη γη ή τα υποστατικά στα οποία αναφέρεται και τα οποία πρέπει να κατονομαστούν, ή αν δεν υπάρχει επί της γης ή εντός των υποστατικών πρόσωπο στο οποίο δύναται να δοθεί, παραδοθεί ή επιδοθεί η πιο πάνω ειδοποίηση ή ανακοίνωση, αυτή αναρτάται σε πινακίδα που τοποθετείται στη γη αυτή ή τοιχοκολλάται σε περίοπτο μέρος των υποστατικών αυτών.

Περιορισμοί στη χορήγηση Διαταγμάτων βάσει του περί Ηλεκτρισμού Νόμου

43. [Διαγράφηκε]

Εξουσία Αρχής προς είσπραξη ποσού που οφείλεται σε δημόσιες αρχές ή πρόσωπα

43A. [Διαγράφηκε]

ΜΕΡΟΣ VI ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΙ, ΚΛΠ.

Κανονισμοί

44.-(1) Η Αρχή δύναται, με την έγκριση του Υπουργικού Συμβουλίου, να θεσπίζει κανονισμούς, που δεν είναι αντίθετοι προς τις διατάξεις του νόμου αυτού, ή κάθε άλλου εκάστοτε σε ισχύ νόμου, οι οποίοι δημοσιεύονται στην Επίσημη Εφημερίδα της Δημοκρατίας για την καλύτερη εφαρμογή του νόμου αυτού και, χωρίς επηρεασμό της γενικότητας των εξουσιών που παρέχονται διά του νόμου αυτού, θα θεσπίζονται κανονισμοί σε σχέση προς κάθε ή οποιοδήποτε από τα ακόλουθα ζητήματα:

(α) την ίδρυση και σύσταση ταμείου προνοίας και σχεδίου για την πληρωμή τέτοιων επιδομάτων αφυπηρέτησης και φιλοδωρημάτων σε τέτοια μέλη, λειτουργούς και υπαλλήλους της Αρχής και, με τέτοιους όρους και προϋποθέσεις οι οποίες ήθελαν οριστεί στους κανονισμούς

(β) [Καταργήθηκε]

(γ) [Καταργήθηκε]

(δ) [Καταργήθηκε]

(ε) [Καταργήθηκε]

(στ) την εκτέλεση όλων των αναγκαίων πράξεων για την κατάλληλη διαχείριση της παροχής ηλεκτρικού ρεύματος.

(2) Κανονισμοί που εκδίδονται δυνάμει του παρόντος άρθρου, με τους οποίους ρυθμίζονται θέματα προσωπικού, περιλαμβανομένων των όρων υπηρεσίας και της αξιολογήσεως του προσωπικού, δυνατό να έχουν αναδρομική ισχύ:

Νοείται ότι, αν θεσπιστούν κανονισμοί με αναδρομική ισχύ, οι εν λόγω κανονισμοί δε θα εφαρμόζονται για αποφάσεις, πράξεις και/ή παραλείψεις με την έννοια του Άρθρου 146.1 του Συντάγματος σε σχέση με τις οποίες, είτε κατά την ημέρα δημοσιεύσεως των κανονισμών δεν έχει παρέλθει η προθεσμία του Άρθρου 146.3 του Συντάγματος είτε εκκρεμεί αίτηση ακυρώσεως ενώπιον του Ανώτατου Δικαστηρίου είτε σε περίπτωση που θα έχει ήδη εκδοθεί απόφαση για την αίτηση ακυρώσεως, δεν έχει παρέλθει η προθεσμία εφέσεως ή εκκρεμεί έφεση που προσβάλλει την απόφαση.

Ειδική διάταξη αναφορικά με τα κριτήρια καθορισμού δικαιούχων αιτητών που δραστηριοποιούνται ως γεωργοί σε αγροτικές περιοχές για σκοπούς ηλεκτροδότησης

45. Ανεξάρτητα από τις διατάξεις του βασικού νόμου ή των κανονισμών που εκδίδονται με βάση αυτόν, το υποϋποσημείο (α) του υποσημείου (1) του σημείου 2 του Έκτου Πίνακα των περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού (Τροποποιητικών) Κανονισμών του 2014 αντικαθίσταται ως ακολούθως:

(α) κάθε φυσικό πρόσωπο που-

(i) είναι πολίτης της Κυπριακής Δημοκρατίας ή άλλου κράτους μέλους της Ευρωπαϊκής Ένωσης·

(ii) είναι μόνιμος κάτοικος αγροτικών περιοχών και ασχολείται με τη γεωργία υπό την ευρύτερη της έννοια· και

(iii) έχει εγγραφεί κατά την 30^η Ιουνίου του 2013 στο Τμήμα Κοινωνικών Ασφαλίσεων, που στο εξής θα αναφέρεται ως ΤΚΑ, ως γεωργός και εξακολουθεί να ασκεί το επάγγελμα και για τα επόμενα πέντε (5) έτη τουλάχιστον από την ημερομηνία καταβολής της κεφαλαιουχικής του συνεισφοράς στην Αρχή Ηλεκτρισμού Κύπρου και περιλαμβάνει και πρόσωπο που έχει συνταξιοδοτηθεί και ήταν εγγεγραμμένο στο ΤΚΑ ως γεωργός.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΑ
ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(Άρθρο 13)

1. Σχέδιο που προνοεί για την κατασκευή Ηλεκτροπαραγωγού Σταθμού στη Δεκέλεια, στην επαρχία Λάρνακας, και για την εγκατάσταση συστήματος μεταφοράς και διανομής ηλεκτρικής ενέργειας σε όλη τη Δημοκρατία.

Το οίκημα του Ηλεκτροπαραγωγού Σταθμού θα είναι τύπου ημιυπαίθριου και θα στεγάζει τα ακόλουθα μηχανήματα:

δύο στροβιλογεννήτριες εναλλασσόμενου ρεύματος των 7,000 κβ. τάσεως 11,000 βολτς, 3 φάσεων, 50 περιόδων

μία στροβιλογεννήτρια των 14,000 κβ. τάσεως 11,000 βολτς, 3 φάσεων, 50 περιόδων

μία πετρελαιοκίνητη γεννήτρια των 750 κβ. τάσεως 415 βόλτς, 3 φάσεων, 50 περιόδων

τρεις λέβητες πετρελαίου των 90,000 λιβρών,

μαζί με συναφή μηχανήματα, μηχανισμό ελέγχου, γραφεία και διαμερίσματα.

Από τον κύριο διακόπτη των 11,000 βολτς η ηλεκτρική ενέργεια θα διοχετεύεται σε μετασχηματιστές υπαίθριου τύπου για ανύψωση της τάσεως σε 66,000 βολτς. Υπαίθριος σταθμός διακοπής ρεύματος θα ελέγχει την εισερχόμενη ηλεκτρική ενέργεια από τους μετασχηματιστές και την εξερχόμενη ηλεκτρική ενέργεια διά των αγωγών τροφοδοσίας.

Στην πρώτη φάση ένας κεντρικός κύριος δακτύλιος μεταφοράς των 66,000 βολτς με παρακλαδική γραμμή θα προμηθεύει ηλεκτρική ενέργεια στη Λάρνακα, Λεμεσό, Λεύκα, Μόρφου, Λευκωσία, Αμμόχωστο και άλλους τέτοιους καταναλωτές οι οποίοι βρίσκονται κατά μήκος της γραμμής των κύριων γραμμών μεταφοράς όπως ήθελε εγκριθεί από την Αρχή. Ακολούθως δεύτερος κύριος δακτύλιος μεταφοράς θα συμπληρωθεί ανατολικά του κεντρικού δακτυλίου.

Δεύτερο σύστημα διανομής τροφοδοτούμενο με ηλεκτρική ενέργεια από σημεία του κύριου συστήματος μεταφοράς θα λειτουργεί σε τάση 11, 000 βολτς, για να παρέχει ηλεκτρική ενέργεια σε τοπικά δίκτυα διανομής χαμηλής τάσης.

Οι υπολογιζόμενες δαπάνες του Σχεδίου είναι £3,701.000.

2. Το Σχέδιο θα τυγχάνει λειτουργίας από την Αρχή ως εμπορικής εταιρείας.

ΔΕΥΤΕΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(Άρθρο 27)

Ο περί Αναπτύξεως Ηλεκτρισμού Νόμος, Κεφ. 171

Δίνεται ειδοποίηση με το παρόν ότι η ακόλουθη ακίνητη ιδιοκτησία (περιγράψετε την ακίνητη ιδιοκτησία δίνοντας διαστάσεις και δείχνοντας τα σύνορα όταν αυτό είναι πρακτικά δυνατό) απαιτείται από την Αρχή για εντός των εξουσιών της πιο πάνω Αρχής.

Πρόσωπο το οποίο ισχυρίζεται ότι έχει οποιοδήποτε δικαίωμα ή συμφέρον στην πιο πάνω ακίνητη ιδιοκτησία απαιτείται όπως εντός έξι εβδομάδων από την ημερομηνία της παρούσας ειδοποίησης αποστείλει σε μένα έκθεση περί του δικαιώματος και συμφέροντος και μαρτυρία αυτών, και οποιασδήποτε αξίωσης που έγινε από αυτόν σε σχέση με το δικαίωμα ή συμφέρον αυτό.

Η Αρχή είναι πρόθυμη να διαπραγματευτεί την απόκτηση της πιο πάνω ακίνητης ιδιοκτησίας.

Σχέδιο που δείχνει την πιο πάνω περιγραφόμενη ακίνητη ιδιοκτησία διατίθεται προς επιθεώρηση στο

Την ημέρα του 19.....

Πρόεδρος

της Αρχής Ηλεκτρισμού Κύπρου

ΤΡΙΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(Άρθρο 40)

1. Στο Νόμο αυτό-

"ο Νόμος" σημαίνει τον περί Διαιτησίας Νόμο (Κεφ. 4) ή οποιοδήποτε Νόμο που τροποποιεί ή αντικαθιστά αυτόν

"το Δικαστήριο" σημαίνει το Επαρχιακό Δικαστήριο της επαρχίας όπου βρίσκεται η αποκτηθείσα ιδιοκτησία ή το κεντρικό γραφείο της αποκτηθείσας επιχείρησης, το οποίο αποτελείται από τον Πρόεδρο του Δικαστηρίου αυτού και από ένα ή δύο μέλη αυτού.

2. Η διαιτησία διεξάγεται διά παραπομπής σε δύο διαιτητές, καθένας από τους οποίους διορίζεται από κάθε πλευρά και κάθε τέτοια παραπομπή λογίζεται ότι αποτελεί συμφωνία στην έννοια του Νόμου.

3. Αν οι διαιτητές δεν συμφωνήσουν το Δικαστήριο θα καθίσταται επιδιαιτητής για να αποφασίσει μεταξύ τους.

4.-(1) Όταν το Δικαστήριο ενεργεί ως επιδιαιτητής, αυτό έχει τις ίδιες εξουσίες και διεξάγει την έρευνα κατά τέτοιο παρόμοιο τρόπο όπως είναι δυνατό ωσάν να συνεδρίαζε ως Δικαστήριο για την ακρόαση πολιτικής αγωγής.

(2) Σε οποιαδήποτε τέτοια έρευνα, το Δικαστήριο δύναται να δεχθεί ως μαρτυρία χωρίς περαιτέρω απόδειξη-

(α) τη διαιτητική απόφαση ή αποφάσεις των διαιτητών

(β) οποιαδήποτε δήλωση που έγινε ενώπιον των διαιτητών από οποιοδήποτε πρόσωπο το οποίο είχε εμφανιστεί ενώπιον τους

(γ) οποιοδήποτε έγγραφο που κατατέθηκε ενώπιον των διαιτητών.

5. Κάθε ενδιαφερόμενος δύναται να εκπροσωπείται ενώπιον του Δικαστηρίου ή των διαιτητών από δικηγόρο.

6. Κάθε διάταγμα του Δικαστηρίου που εκδόθηκε σε έρευνα όταν ενεργεί ως επιδιαιτητής θεωρείται ως δικαστική απόφαση σε πολιτική αγωγή και υπόκειται σε έφεση όπως οποιαδήποτε τέτοια απόφαση.